

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

PARA: Los votantes debidamente habilitados residentes del Distrito de Servicios Públicos Municipales de River Plantation y todas las personas interesadas:

Por el presente, se informa que se celebrará una Elección de Bonos para el Distrito de Servicios Públicos Municipales de River Plantation (“Distrito”), en conformidad con una orden de la junta directiva (“Junta Directiva”) de dicho Distrito aprobada y adoptada el 10 de agosto de 2021 (“Orden”). Dicha Orden se encuentra archivada en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarla por cualquier motivo.

1) El Distrito firmó un Convenio relativo a las elecciones conjuntas a celebrarse el 2 de noviembre de 2021 (“Contrato”) con el Condado de Montgomery, Texas, (“Condado”) para que el Administrador de Elecciones del Condado (“Administrador de Elecciones”) provea determinados servicios para elecciones conjuntas y equipos que necesite el Distrito en relación con la elección del 2 de noviembre de 2021. Dicho Contrato se encuentra archivado en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarlo por cualquier motivo.

2) El Distrito adoptó los lugares de votación anticipada y del día de elección del Condado para los efectos de dicha elección. La votación del día de elección se llevará a cabo el 2 de noviembre de 2021, de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en Cornerstone Church, Vestibulo, 100 Mosswood Drive, Conroe, Texas 77302, que de acuerdo con la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, se declara lugar público para los efectos de esta elección y cumplirá con los requisitos de los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas y del Código Electoral del Estado de Texas, siempre que así corresponda.

3) La votación anticipada en persona se llevará a cabo del 18 de octubre de 2021 al 29 de octubre de 2021, inclusive, en los lugares y horarios indicados en el Horario de Votación Anticipada, adjunto al presente como Anexo A y, de acuerdo con la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, dichos lugares se declaran públicos para los efectos de esta elección.

4) Las solicitudes de boletas de votación para votar por correo deben ser enviadas por correo postal regular a Early Voting Clerk, Suzie Harvey, Montgomery County Elections Administrator, P. O. Box 2646, Conroe, Texas 77305-2646; por transportista común o contratado a Suzie Harvey, Montgomery County Elections Administrator, 9159 Airport Road, Conroe, Texas 77303; por fax a (936)788-8340, o por correo electrónico a election.ballot@mctx.org. Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre del horario de atención, a las 5:00 p.m., el 22 de octubre de 2021. Para ser efectiva, una solicitud de boleta por correo enviada por fax o correo electrónico también debe enviarse por correo y ser recibida por el Secretario de Votación a más tardar el cuarto día hábil después de recibir la transmisión por fax o correo electrónico.

5) La elección se llevará a cabo en conformidad con las disposiciones de la Ley Federal Ayuda a América a Votar (HAVA) y el Código Electoral de Texas, y cada lugar de votación tendrá al menos un sistema de votación accesible para personas con discapacidades.

6) La votación en dicha elección será mediante el uso de boletas de votación de papel y/o electrónicas. Las boletas, instrucciones de votación y proposiciones estarán también disponibles en español para las personas que las soliciten.

7) Las siguientes proposiciones serán presentadas ante los votantes residentes debidamente habilitados en dicha elección:

PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales de River Plantation a emitir bonos de dicho Distrito en una o más emisiones o series en la cantidad de capital original máxima total de quince millones dólares (\$15,000,000), con vencimiento en serie o de otra manera a lo largo de un periodo o periodos que no excedan los cuarenta (40) años desde su fecha o fechas, y a ser emitidos y vendidos a algún precio o precios y devengar interés a alguna tasa o tasas como lo determinará a su criterio la junta directiva del Distrito y según lo autorizado por las leyes del Estado de Texas en el momento de dicha emisión, para el beneficio del Distrito y cualquier terreno que pueda ser anexado más adelante al Distrito, para los propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, mantener, reparar, mejorar y ampliar un sistema de agua y de alcantarillado sanitario, un sistema de agua de superficie e instalaciones de desecho de aguas residuales para el Distrito y un sistema de drenaje para el drenaje de los terrenos dentro del Distrito, y para pagar tarifas o cargos de cualquier autoridad regional de agua o entidad similar para cargos o contribuciones impuestos

legalmente sobre el Distrito, y para financiar el pago de capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

8) Cada boleta de votación tendrá impreso en inglés y en español lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

Nota de instrucción: Coloque una “X” en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

PROPOSICIÓN A

- A FAVOR – LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE QUINCE MILLONES DÓLARES (\$15,000,000) PARA MEJORAS DEL SISTEMA DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE Y LA IMPOSICIÓN DE
- EN CONTRA - IMPUESTOS AD VALOREM SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS.

9) El ingeniero del Distrito y la Junta Directiva del Distrito han estimado los siguientes costos:

Costos de construcción estimados:

Mejoras de agua, alcantarillado y drenaje

Costos de construcción:	
Sistema de suministro, almacenamiento y distribución de agua, sistema de recolección y tratamiento de aguas residuales, sistema de drenaje y retención de agua de tormentas, contingencias de construcción, investigación, planos, diseño e ingeniería	\$12,922,500
Incidentales:	
Gastos administrativos asociados con la emisión y la venta de los bonos, incluidos los cargos de asesoramiento financiero y legales, los intereses sobre los bonos durante el tiempo de construcción estimado, el descuento de bonos y los costos operativos durante la construcción	<u>\$2,077,500</u>
Total de agua, alcantarillado y drenaje:	<u>\$15,000,000</u>

Los informes de ingeniería y los ítems que los acompañan, que explican los estimados de costos probables anteriores, se encuentran archivados en la oficina y lugar de asambleas del Distrito y están disponibles para inspección por parte del público.

10) Todo votante debidamente habilitado residente del Distrito puede votar en la elección.

11) La cantidad máxima de bonos por los que se votará en dicha Elección de Bonos, la tasa de interés máxima de dichos bonos y la fecha máxima de vencimiento de dichos bonos se adecuarán a lo establecido en las proposiciones del párrafo (7) anterior.

12) Se da este aviso en conformidad con una orden de la Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales de River Plantation.

JULIE GILMER

President

ATESTIGUA:

TIMOTHY GOODMAN

Vicepresidente

EXHIBIT A
ANEXO A
Montgomery County
Condado de Montgomery
November 2, 2021 Joint Election
Elecciones conjuntas del 2 de noviembre de 2021
Early Voting Polling Locations and Times
Lugares y horarios de votación anticipada

October 18 – 23 <i>Octubre 18 – 23</i>	Monday – Saturday <i>lunes – sábado</i>	8:00 am – 5:00 pm <i>8:00 am – 5:00 pm</i>
October 25 – 27 <i>Octubre 25 – 27</i>	Monday – Wednesday <i>lunes – miércoles</i>	8:00 am – 5:00 pm <i>8:00 am – 5:00 pm</i>
October 28 – 29 <i>Octubre 28 - 29</i>	Thursday – Friday <i>jueves - viernes</i>	7:00 am – 7:00 pm <i>7:00 am – 7:00 pm</i>

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) <i>(Sitio Principal Electoral de Votación)</i>	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
South County Community Center	2235 Lake Robbins Dr. The Woodlands 77380	Dining Room <i>Sala de comedor</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Lecture Hall <i>Sala de lectura</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Rd New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only): <i>(Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:)</i> Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestibulo</i>

Please note that Early Voting polling places are subject to change. For Early Voting locations, visit <https://elections.mctx.org/>. See also: www.MontgomeryVotes.org

Tome en cuenta que los lugares de votación para la votación adelantada están sujetos a cambiar. Para conocer las ubicaciones de votación anticipada, visite <https://elections.mctx.org/>. Ver también: www.MontgomeryVotes.org.

The District's website is: <http://www.rpmud.com> El sitio de web de Distrito es: <http://www.rpmud.com>.

I, the undersigned Assistant Secretary of the Board of Directors River Plantation Municipal Utility District, hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the notice of bond election to be held for and within the District on November 2, 2021, which notice is given pursuant to orders of said Board dated August 10, 2021. The original of said notice is on file in the minute book of the Board, in the District's office.

Witness my hand and the seal of said District, this September 15, 2021.


Assistant Secretary