
Weekly WrapUp

Inteligencia legal y de negocios | Panama & la Region

01 Guerra EE.UU.-Iran: tregua fragil de 2 semanas

02 PPC demanda a Maersk en Londres

03 Puente de las Americas: incendio y cierre

04 Panama crece 4.4% - la mina decide el resto

05 ITBI 2% frena la primera vivienda

06 Sustancia Economica: sin fecha en la Asamblea

ART. 01 INTERNACIONAL

Guerra EE.UU.-Iran: tregua fragil de dos semanas

El 7 de abril, a horas del ultimatum de Trump, EE.UU. e Iran acordaron un alto al fuego de dos semanas, mediado por Pakistan. Iran reabrio el Estrecho de Ormuz bajo gestion propia y se comprometio a negociar en Islamabad.

La tregua es fragil: si Iran no cumple, los ataques se reanudan. Para Panama: alivio energetico temporal y potencial de mayor trafico por el Canal si las rutas globales se reconfiguran post-Ormuz.

ART. 02 PANAMA | PUERTOS

PPC demanda a Maersk: segundo arbitraje, ahora en Londres

Panama Ports Company presento el 7 de abril un arbitraje contra Maersk en Londres. Acusacion: Maersk acepto USD 26.1M para operar Balboa via APM Terminals, socavando un contrato de largo plazo con PPC.

Este proceso es independiente del arbitraje contra el Estado panameno ante la CCI en Paris (reclamo de mas de USD 2,000M). Maersk niega responsabilidad. El arbitraje en Londres complica las nuevas licitaciones portuarias.

ART. 03 PANAMA

Puente de las Americas: incendio, una muerte, apertura parcial

El 6 de abril, tres cisternas de POTSA explotaron bajo el Puente de las Americas. Un trabajador murio. 80,000 vehiculos diarios desviados al Puente Centenario, generando caos vial en toda el area metropolitana.

Al dia siguiente: reapertura parcial solo para vehiculos livianos (limite 10 ton). Ingenieros del Ejercito de EE.UU. llegaron a apoyar la inspeccion. El Canal opero sin interrupciones. POTSA bajo investigacion.

ART. 04 PANAMA | ECONOMIA

Mulino: 4.4% crecimiento. La mina decide la diferencia.

Mulino presento ante la Camara de Comercio: PIB 4.4%, turismo 9%. El Banco Mundial proyecta 3.9% y destaca al Canal como catalizador si las rutas globales se reconfiguran tras la tregua en Ormuz.

El salto del 4% al 5.5% depende de la mina de cobre. Si reabre: 50,000 empleos y USD 500M adicionales al Estado. Mulino promete decision en junio. Auditoria ambiental en curso.

ART. 05 PANAMA | INMOBILIARIO

ITBI 2% a la primera vivienda: frena mas de lo que recauda

La Ley 468 elimino la exoneracion historica del ITBI para viviendas nuevas. Desde enero 2026: toda primera compra paga 2% adicional. En una vivienda de USD 75,000 eso son USD 1,500 extra al cierre.

Convivienda: el 72% de la poblacion no califica para hipoteca. El ITBI puede afectar 6,700 creditos y generar USD 1,300M menos en actividad economica - contra USD 37M proyectados de recaudacion. El MEF esta dispuesto a revisar.

ART. 06 PANAMA | FISCAL

Sustancia Economica: sin fecha en la Asamblea

El Proyecto de Ley sigue en consulta con gremios. El MEF confirma: no es reforma tributaria, no afecta la territorialidad. Va dirigido a grupos multinacionales que deben demostrar presencia real en el país.

La revision de la UE es en octubre. Para abogados y empresas: revisar ahora como la normativa afectara estructuras de holdings y subsidiarias antes de que la ley se apruebe bajo presion de tiempo.

LEXSPHERE EDITORIAL DESK

Panama tiene los activos. La pregunta es si los administra a la altura del momento.

Esta semana: un puente a media capacidad, dos arbitrajes internacionales sobre puertos, un impuesto que frena la primera vivienda, una tregua que puede romperse en 14 días y una ley fiscal pendiente.

Panama crece. Las cifras son reales. Pero administrar bien esos activos requiere certeza jurídica, supervisión de concesiones e infraestructura confiable. Los tres estuvieron bajo presión al mismo tiempo.

Hasta la próxima semana, LexSphere Editorial Desk