

COMBINED NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT and NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS and FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF A PROPOSED ACTIVITY IN A FLOODPLAIN AND WETLAND

10/5/22

City of Seadrift, 501 S. Main Street, Seadrift, TX 77983, (512) 229-3222

This Notice shall satisfy the above-cited three separate but related procedural notification requirements to be undertaken by the City of Seadrift

To: All interested Agencies, Groups, and Individuals

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 10/21/22, the City of Seadrift (City) will submit a request to the Texas General Land Office for the release of Community Development Block Grant Mitigation Funds under Section 104(f) of Title 1 of the Housing and Community Development Act of 1974 as amended, to undertake a project known as Flood and Drainage Improvements to mitigate flooding under GLO Contract #22-085-070-D328.

Description: Subrecipient shall replace storm sewer piping and culverts, regrade roadside ditches with associated pavement repair, and complete all associated appurtenances. Construction shall take place at the following locations in Seadrift, Calhoun County, TX: Austin Ave, Armstrong Rd, E Virginia Ave: From 6th St @ Austin Ave east to Armstrong Rd, continuing NW approximately 115-ft, then east to Virginia Ave terminus, 28.416150, -96.710250, 3,866 LF; W Oakland Ave: From Hwy 185 @ W Oakland Ave west to approximately 340-ft past 13th St, 28.4192345, -96.721674, 1,717 LF; Denver Ave: From Denver Ave @ 3rd St to approximately 360-ft west of 6th St, 28.419445, -96.714236, 1,420 LF; Fifth St: From Denver Ave @ 5th St north to Dayton Ave, 28.420994, -96.714036, 1,080 LF; Bill Tindall Ave: From 15th St @ Bill Tindall Ave east to 9th St, 28.417340, -96.722464, 2,155 LF; Broadway Ave: From 9th St @ Broadway Ave west to approximately 430-ft west of 16th St, 28.416406, -96.723804, 2,978 LF; W St Louis Ave: From approximately 370-ft west of 14th St @ W St Louis Ave east to Railroad Ave then south to Dallas Ave, 28.4147785, -96.717171, 6,425 LF; Cleveland Ave: From 16th St @ Cleveland Ave east to S 4th St, continuing south to Houston Ave, 28.413819, -96.719492, 4,310 LF; Houston Ave: From 13th St @ Houston Ave east to end of Houston Ave, 28.412697, -96.716958, 4,580 LF; 14th St and Dallas Ave: From 9th St @ Dallas Ave west to 14th St, continuing south to Bay Ave, 28.412682, -96.724811, 2,903 LF; Dallas Ave: From 2nd St @ Dallas Ave east to Hallie's Bayou, 28.410951, -96.709104, 1,799 LF; W Baltimore Ave #1: From 14th St @ Baltimore Ave east to 9th St, 28.411270, -96.722605, 1,801 LF; W Baltimore Ave #2: From Herrin's Bayou east along W Baltimore Ave to Hallie's Bayou, 28.410135, -96.711150, 2,970 LF; Washington Ave #1: From 13th St @ Washington Ave east to 12th St, 28.410398, -96.723828, 361 LF; Washington Ave #2: From 9th St @ Washington Ave east along Washington Ave to Hallie's Bayou, 28.409433, -96.713655, 4,064 LF; Washington Ave #3: From 15th St east to 14th St, 28.410608, -96.726062, 360 LF; Fifteenth Street: From Bay Avenue @ 15th St north to Toledo Ave, 28.414187, -96.726197, 3,223 LF; Fifth St: From Oakland Ave south to Austin Ave, 28.417059, -96.714497, 725 LF; E Houston St: From Hallie's Bayou east to Cherry St, 28.411440, -96.703996, 1,173 LF; Fourth St: From Austin Ave north to Toledo Ave, 28.416911, -96.713476, 375 LF; Toledo Ave: From 3rd St east to Hallie's Bayou, 28.417234, -96.711302, 540 LF; Oakland Ave: From Hwy 185 @ Oakland Ave east to edge of Hallie's Bayou, 28.418508, -96.714703, 2,607 LF; Fourth St: From Denver Ave @ 4th St south to Toledo Ave, 28.418361, -96.713253, 730 LF; Sixth St: From Oakland Ave @ 6th St north to Denver Ave, 28.419139, -96.715401, 365 LF.

Estimated funding: GLO CDBG-MIT \$4,850,939.04; City of Seadrift General Fund to be used toward construction costs \$48,999.00; Estimated Total Project Cost \$4,899,938.04.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City has determined that the project will have no significant impact on the human environment; therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR). The ERR will be made available to the public for review either electronically or by U.S. mail.

Please submit your request by U.S. mail to the City at the address above, or by email to g.torres@seadrifftx.org.

FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF PROPOSED ACTIVITY IN A FLOODPLAIN AND WETLAND

This is to give notice that the City of Seadrift under Part 58 has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988 and 11990 in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and the Protection of Wetlands. Approximately 0.93-acres of activities will be in Zone AE of the 100-Year Floodplain on Washington Ave, Baltimore Ave, Dallas Ave, E Houston St, Austin Ave, and Toledo Ave. Approximately 0.164-acres of activities will be in a Riverine Wetland on Cleveland Ave, Houston St, Austin Ave, Oakland Ave, Toledo Ave, E Houston Ave @ Hallie's Bayou, E Dallas Ave @ Hallie's Bayou, Sgt Rodney Taylor Ave @ Hallie's Bayou, E Washington Ave @ Hallie's Bayou, Washington Ave @ Heron's Slough, Sgt Rodney Taylor Ave @ Heron's Slough, and S 14th St, Seadrift, Calhoun County, TX.

There are no adverse effects anticipated as the project will provide flooding mitigation in areas already located in the floodplain and wetland. HUD's 8-Step decision-making process of §55.20 to comply with 24 CFR Part 55 was completed because the proposed project is located within the 100-Year Floodplain and Wetlands. Work in the wetlands will be approached under Nationwide Permit 41, Reshaping Existing Drainage and Irrigation Ditches. All conditions of the permit will be adhered to. PCN is not required. Sediment erosion controls will be used when appropriate to minimize releases of material into the area classified as wetland. Temporary fills will be removed in their entirety and the affected areas returned to preconstruction elevations.

The City has considered the following alternatives and mitigation measures to be taken to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial values: Alternative sites: A new storm sewer was considered for west of Herrin's Slough and Hwy 185, but it was too costly. The proposed work on Heron Slough and 9th Street was removed because that work will be performed under the Calhoun County CDBG-MIT project. No Action: Taking no action would incur no costs for the flood and drainage improvements and would cause no construction-related environmental impact but would be unable to address the problems of future localized flooding in this area.

The City of Seadrift has reevaluated the alternatives to building in the floodplain and wetland and has determined that it has no practicable alternative. Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Orders 11988 and 11990 are available for public inspection, review and copying as outlined in the paragraph of FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments/objections on the ERR to the City of Seadrift. All comments received by 10/20/22 will be considered by the City prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments must be prepared and submitted via email in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to the City of Seadrift at g.torres@seadrifftx.org or by mail to the City of Seadrift, 501 S. Main Street, Seadrift, TX 77983, (361) 785-2251. Comments should specify which Notice they are addressing. Potential objectors should contact the City via email to verify the actual last day of the objection period.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Seadrift certifies to the Texas General Land Office that Elmer DeForest, in his capacity as Mayor, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. GLO's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Seadrift to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

GLO will accept objections to its release of funds and the City of Seadrift's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is

later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Seadrift; (b) the City of Seadrift has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by GLO (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, Texas General Land Office, Community Development and Revitalization, P.O. Box 12873, Austin, TX 78711-2873, or cdr@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact the GLO at (512) 475-5000 to verify the actual last day of the objection period.

Elmer DeForest, Mayor

AVISO COMBINADO DE HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO y AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LIBERACIÓN DE FONDOS y AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN Y HUMEDAL

5 de octubre de 2022

Ciudad de Seadrift, 501 S. Main Street, Seadrift, TX 77983, (512) 229-3222

Este Aviso cumplirá con los tres requisitos de notificación de procedimiento separados pero relacionados mencionados anteriormente que debe llevar a cabo la Ciudad de Seadrift

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

Aproximadamente el 21 de octubre de 22, la Ciudad de Seadrift (Ciudad) presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas para la liberación de los Fondos de Mitigación de Subsidios en Bloque para el Desarrollo Comunitario en virtud de la Sección 104(f) del Título 1 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario. Ley de 1974 según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Mejoras de Inundaciones y Drenaje para mitigar inundaciones bajo el Contrato GLO #22-085-070-D328. Descripción: El sub-beneficiario reemplazará las tuberías y alcantarillas de alcantarillado pluvial, nivelará las zanjas al borde de la carretera con la reparación del pavimento asociado y completará todos los accesorios asociados. La construcción se llevará a cabo en las siguientes ubicaciones en Seadrift, condado de Calhoun, TX: Austin Ave, Armstrong Rd, E Virginia Ave: desde 6th St @ Austin Ave hacia el este hasta Armstrong Rd, continuando hacia el noroeste aproximadamente 115 pies, luego hacia el este hasta la terminal de Virginia Ave. , 28.416150, -96.710250, 3866 LF; W Oakland Ave: Desde Hwy 185 @ W Oakland Ave oeste hasta aproximadamente 340 pies pasando 13th St, 28.4192345, -96.721674, 1,717 LF; Denver Ave: Desde Denver Ave @ 3rd St hasta aproximadamente 360 pies al oeste de 6th St, 28.419445, -96.714236, 1,420 LF; Fifth St: Desde Denver Ave @ 5th St norte hasta Dayton Ave, 28.420994, -96.714036, 1,080 LF; Bill Tindall Ave: Desde 15th St @ Bill Tindall Ave este hasta 9th St, 28.417340, -96.722464, 2155 LF; Broadway Ave: Desde 9th St @ Broadway Ave al oeste hasta aproximadamente 430 pies al oeste de 16th St, 28.416406, -96.723804, 2,978 LF; W St Louis Ave: Desde aproximadamente 370 pies al oeste de 14th St @ W St Louis Ave hacia el este hasta Railroad Ave y luego hacia el sur hasta Dallas Ave, 28.4147785, -96.717171, 6,425 LF; Cleveland Ave: Desde 16th St @ Cleveland Ave este hasta S 4th St, continuando hacia el sur hasta Houston Ave, 28.413819, -96.719492, 4,310 LF; Houston Ave: Desde 13th St @ Houston Ave este hasta el final de Houston Ave, 28.412697, -96.716958, 4,580 LF; 14th St y Dallas Ave: Desde 9th St @ Dallas Ave oeste hasta 14th St, continuando hacia el sur hasta Bay Ave, 28.412682, -96.724811, 2,903 LF; Dallas Ave: Desde 2nd St @ Dallas Ave este hasta Hallie's Bayou, 28.410951, -96.709104, 1,799 LF; W Baltimore Ave #1: Desde 14th St @ Baltimore Ave este hasta 9th St, 28.411270, -96.722605, 1,801 LF; W Baltimore Ave #2: Desde Herrin's Bayou hacia el este a lo largo de W Baltimore Ave hasta Hallie's Bayou, 28.410135, -96.711150, 2970 LF; Washington Ave #1: Desde 13th St @ Washington Ave este hasta 12th St, 28.410398, -96.723828, 361 LF; Washington Ave #2: Desde 9th St @ Washington Ave hacia el este a lo largo de Washington Ave hasta Hallie's Bayou, 28.409433, -96.713655, 4,064 LF; Washington Ave #3: Desde 15th St este hasta 14th St, 28.410608, -96.726062, 360 LF; Calle Quince: Desde Bay Avenue @ 15th St norte hasta Toledo Ave, 28.414187, -96.726197, 3,223 LF; Fifth St: Desde Oakland Ave sur hasta Austin Ave, 28.417059, -96.714497, 725 LF; E Houston St: desde Hallie's Bayou hacia el este hasta Cherry St, 28.411440, -96.703996, 1173 LF; Fourth St: desde Austin Ave hacia el norte hasta Toledo Ave, 28.416911, -96.713476, 375 LF; Toledo Ave: Desde 3rd St este hasta Hallie's Bayou, 28.417234, -96.711302, 540 LF; Oakland Ave: Desde Hwy 185 @ Oakland Ave este hasta el borde de Hallie's Bayou, 28.418508, -96.714703, 2607 LF; Fourth St: Desde Denver Ave @ 4th St sur hasta Toledo Ave, 28.418361, -96.713253, 730 LF; Sixth St: Desde Oakland Ave @ 6th St norte hasta Denver Ave, 28.419139, -96.715401, 365 LF.

Financiamiento estimado: GLO CDBG-MIT \$4,850,939.04; Fondo General de la Ciudad de Seadrift que se utilizará para los costos de construcción \$48,999.00; Costo total estimado del proyecto \$4,899,938.04. HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO

La Ciudad ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el entorno humano; por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR). El ERR se pondrá a disposición del público para su revisión, ya sea electrónicamente o por correo postal. Envíe su solicitud por correo de los EE. UU. a la ciudad a la dirección anterior o por correo electrónico a g.torres@seadrifftx.org.

AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UNA LLANURA DE INUNDACIÓN Y HUMEDAL

Esto es para notificar que la Ciudad de Seadrift bajo la Parte 58 ha llevado a cabo una evaluación según lo requerido por la Orden Ejecutiva 11988 y 11990 de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para tomar determinaciones sobre el manejo de llanuras aluviales y la protección de humedales. Aproximadamente 0.93 acres de actividades estarán en la Zona AE de la llanura aluvial de 100 años en Washington Ave, Baltimore Ave, Dallas Ave, E Houston St, Austin Ave y Toledo Ave. Aproximadamente 0.164 acres de actividades estarán en un humedal ribereño en Cleveland Ave, Houston St, Austin Ave, Oakland Ave, Toledo Ave, E Houston Ave @ Hallie's Bayou, E Dallas Ave @ Hallie's Bayou, Sgt Rodney Taylor Ave @ Hallie's Bayou, E Washington Ave @ Hallie's Bayou, Washington Ave @ Heron's Slough , Sargento Rodney Taylor Ave @ Heron's Slough y S 14th St, Seadrift, Condado de Calhoun, TX.

No se prevén efectos adversos, ya que el proyecto mitigará las inundaciones en áreas que ya se encuentran en la llanura aluvial y el humedal. El proceso de toma de decisiones de 8 pasos de HUD de §55.20 para cumplir con 24 CFR Parte 55 se completó porque el proyecto propuesto está ubicado dentro de la llanura aluvial y humedales de 100 años. El trabajo en los humedales se abordará bajo el Permiso Nacional 41, Remodelación de Zanjales de Riego y Drenaje Existentes. Se cumplirán todas las condiciones del permiso. No se requiere PCN. Se utilizarán controles de erosión de sedimentos cuando sea apropiado para minimizar la liberación de material en el área clasificada como humedal. Los rellenos temporales se eliminarán en su totalidad y las áreas afectadas volverán a las elevaciones previas a la construcción.

La Ciudad ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar los valores naturales y beneficiosos: Sitios alternativos: Se consideró una nueva alcantarilla pluvial para el oeste de Herrin's Slough y Hwy 185, pero era demasiado costosa . El trabajo propuesto en Heron Slough y 9th Street se eliminó porque ese trabajo se realizará bajo el proyecto CDBG-MIT del condado de Calhoun. No tomar acción: No tomar ninguna acción no incurriría en costos por las mejoras de inundación y drenaje y no causaría ningún impacto ambiental relacionado con la construcción, pero no podría abordar los problemas de futuras inundaciones localizadas en esta área.

La Ciudad de Seadrift ha reevaluado las alternativas a la construcción en la llanura aluvial y el humedal y ha determinado que no tiene una alternativa practicable. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de los pasos 3 a 6 de las Órdenes Ejecutivas 11988 y 11990 están disponibles para inspección pública, revisión y copia como se describe en el párrafo de HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede presentar comentarios/objeciones por escrito sobre la ERR a la Ciudad de Seadrift. Todos los comentarios recibidos antes del 20 de octubre de 2022 serán considerados por la Ciudad antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben prepararse y enviarse por correo electrónico de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben enviarse a la Ciudad de Seadrift a g.torres@seadrifftx.org o por correo a la Ciudad de Seadrift, 501 S. Main Street, Seadrift, TX 77983, (361) 785-2251. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen. Los posibles objetores deben comunicarse con la Ciudad por correo electrónico para verificar el último día real del período de objeción.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Seadrift certifica ante la Oficina General de Tierras de Texas que Elmer DeForest, en su calidad de Alcalde, consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se inicia una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfecho La aprobación de la certificación por parte de GLO satisface sus responsabilidades conforme a la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que la Ciudad de Seadrift utilice los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

GLO aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación de la Ciudad de Seadrift por un período de quince días a partir de la fecha de presentación anticipada o la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la Ciudad de Seadrift; (b) la ciudad de Seadrift ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las reglamentaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de GLO (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a Heather Lagrone, Texas General Land Office, Community Development and Revitalization, P.O. Box 12873, Austin, TX 78711-2873, o cdr@recovery.texas.gov. Los posibles objetores deben comunicarse con el GLO al (512) 475-5000 para verificar el último día real del período de objeción.

Elmer DeForest, alcalde