



INSPIRA

MELO 2956



# INSPIRA

M E L O 2 9 5 6

---

LOFTS live & Work  
/ Lanús, Bs. As

Diseñado y desarrollado para el público más exigente del barrio.  
Solo 8 unidades exclusivas.

## BIENVENIDOS AL VERDADERO CONCEPTO PREMIUM

---



ALGO ÚNICO ESTÁ LLEGANDO A ZONA SUR  
**VIVÍ TU LUGAR, VIVÍ TU SUEÑO.**



LOFTS Live & work

El primero en zona sur de la línea Inspira.  
Rompe todos los paradigmas establecidos para los edificios en Lanús.

---

**/ INSPIRA 2956 MELO** es el nuevo edificio de la colección INSPIRA desarrollado en Zona Sur. Una combinación única entre estilo, comodidad, barrio y conexión. Diseñado para darte todo lo que necesitas y a un paso de todo. Con una ubicación privilegiada es una opción inteligente, simple y perfecta para tu primer hogar.

/ Sobre la calle Dr. Melo casi esquina Piñeiro, a pasos del centro comercial y muy cercana a una extensa oferta cultural y gastronómica de Lanúsita (Lanús Oeste), se proyecta INSPIRA Melo. Ambientes espaciosos preparados para habitar o trabajar con plena comodidad. Calidad en los detalles, luz, estilo y bienestar.

## UNA ARQUITECTURA PENSADA PARA VIVIR BIEN.

/ Tu hogar es el único lugar en el mundo donde las cosas son como vos querés que sean.

Y eso es **INSPIRA**, la combinación perfecta entre diseño, lugar, ambiente, comodidades y vos. Una experiencia de vida donde se cumplen todas tus expectativas.

/ En el nodo de desarrollo de Lanús Oeste, un edificio que se caracteriza por el confort de sus departamentos. Los espacios se destacan por el uso de materiales de alta calidad, terminaciones de nivel y un diseño moderno. Con especial atención en los detalles, la funcionalidad y la luminosidad las unidades están diseñadas para garantizar un buen vivir.



# VIVIENDAS CON DISEÑO INTEGRAL Y DE CATEGORÍA EN LAS QUE EL AIRE Y LA LUZ CIRCULAN LIBREMENTE

---

/ 8 pisos exclusivos

/ unidades en loft de 40 mts<sup>2</sup>

/ ascensor de última generación

/ aberturas en Pvc con doble vidriado (DVH)

/ Aire acondicionado split frío/calor

/ losa de hormigón visto

/ anafe y horno eléctrico linea premium

/ griferías FV linea Epuyen/Puelo

/ artefactos sanitarios Roca línea Gap

/ pisos en porcelanato simil madera



DML 2956



---

## EXCLUSIVO Y SUSTENTABLE

/ Porque cuando pensamos en nuestro hogar sabemos que hay que tener en cuenta mucho más que el diseño. INSPIRA MELO se adapta a tu forma de vida: Solo 8 propietarios disfrutarán estas unidades con un sistema pensado para tener un bajo costo de mantenimiento, con foco en la sustentabilidad y detalles eco design.

Inspirado en la vida joven: elegancia, funcionalidad, tecnología, belleza y utilidad.

Es la opción perfecta en un contexto LIVE&WORK.

/ Tamices de luz que conectan con el exterior. Aire, espacio y luminosidad desde la tranquilidad y amplitud de un loft acogedor.



---

## DETALLES QUE DELEITAN

/ A través de la combinación de materiales de altísima calidad INSPIRA logra el balance justo entre la elegancia y funcionalidad.

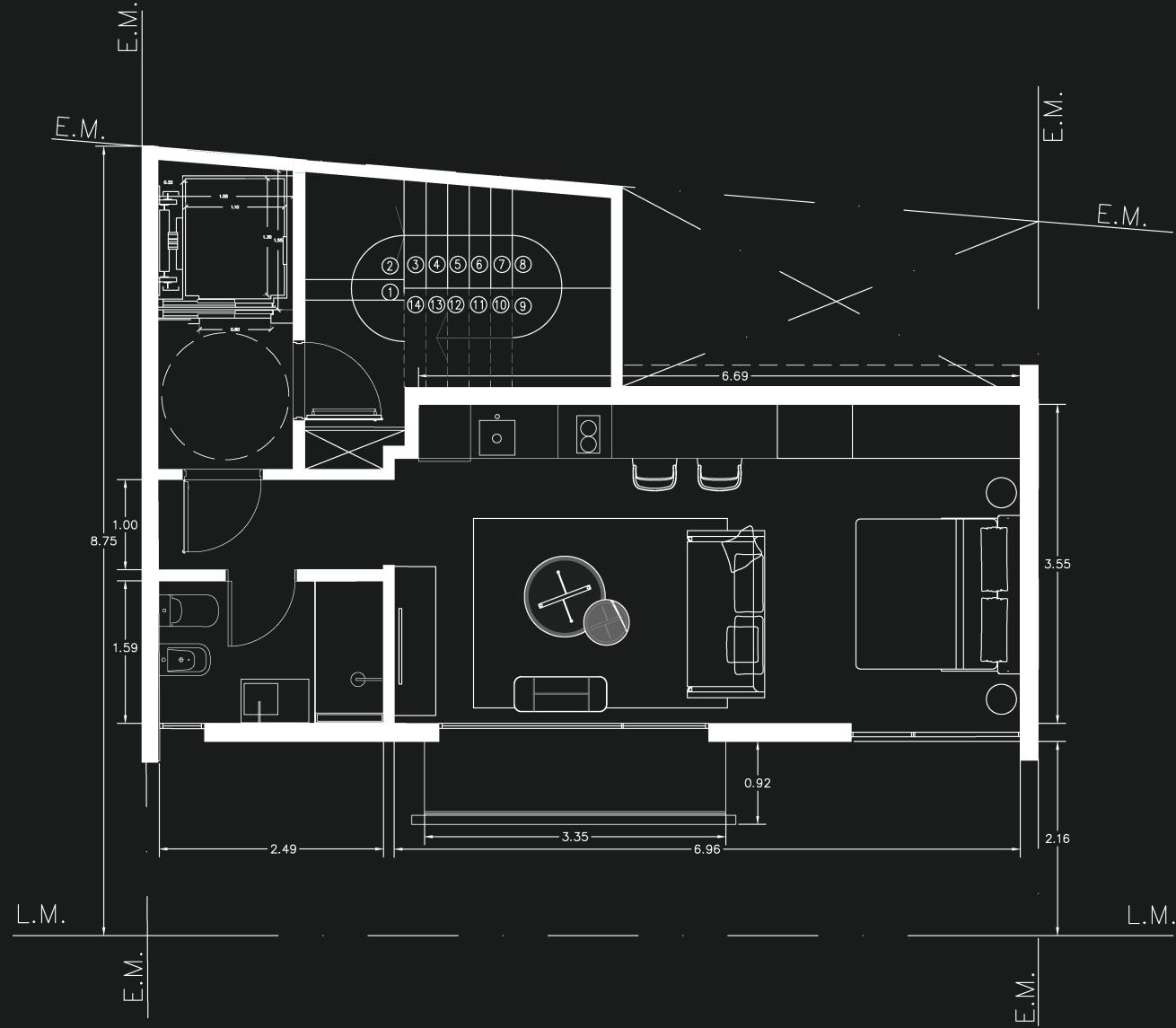
*Conjugamos a la perfección funcionalidad y forma*

/ Un lugar para disfrutar la materialidad y las texturas.  
Dejar que la madera, el vidrio y el hormigón se conjuguen  
para construir experiencias de vida.

## PLANTA 1º ARQUITECTURA



## PLANTA TIPO 2° A 8.





Las imágenes presentadas en este brochure  
son exclusivamente de carácter artístico e ilustrativo.

Todos los derechos reservados.

Buenos Aires - Argentina

---

ARQstudiodiez.

MODELAR  
ARGENTINA S.A.

|RAMALLO  
PROPIEDADES

CIVEIRA  
BIENES RAICES



# INSPIRA

[instagram.com/inspira.melo](https://instagram.com/inspira.melo)