



Aserrí, San José, Costa Rica
Cédula Jurídica: 3-002-196408

SOLICITUD DE CAMBIO DE NOMBRE.

Numero de solicitud

Año:

INFORMACIÓN POSESORIA.

Naturaleza del inmueble

Inmueble inscrito
Parcela Agrícola

Titular del inmueble

Propietario registral
Representante legal

Autorizado legal
Consecionario

Representación gráfica

N° Plano Catastro

Título de la propiedad

Indique Folio Real o Matrícula

Albacea
Curador
Tutor

Provincia Numero Año
Plano de agrimensura

Cod ATP

*
Inmueble
sin inscribir

Declaración Jurada Privada
Declaración Jurada Protocolizada

Autorizado legal
Poseedor

DATOS DEL ANTIGUO PROPIETARIO/A

Código (s) NISE:

Nombre:

Razón Social:

Apellidos:

DATOS DEL ACTUAL TITULAR DEL INMUEBLE

N° de cédula persona física:

N° de cédula persona jurídica:

Nombre

1er Apellido

2do Apellido

Razón Social

LOCALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD

Provincia

Cantón

Distrito

Barrio, Urbanización, Residencial

Dirección exacta

MEDIOS PARA NOTIFICACIÓN

Principales:

Fax o teléfono fijo

Teléfono móvil

Correo electrónico

Secundarios:

Fax o teléfono fijo

Teléfono móvil

Correo electrónico

SOLICITANTE, REPRESENTANTE LEGAL O AUTORIZADO

6

Nombre

1er Apellido

2do Apellido

Cédula o pasaporte

Firma

FUNCIONARIO O DIRECTIVO QUE RECIBE (VERIFICACIÓN DE REQUISITOS COMPLETOS)

*

Nombre

1er Apellido

2do Apellido

Cédula o pasaporte

Firma

SOBRE LOS REQUISITOS

SI EL INMUEBLE ESTÁ INSCRITO:

Presentar este formulario de solicitud, completo y firmado por el solicitante o su representante legal.

Presentar copia física o digital de identificación del solicitante del inmueble o su representante legal.

DE SER NECESARIO, ADICIONALMENTE:

I. Informes registrales de inmuebles (máximo 30 días de emitida)

II. Certificaciones registrales de Planos Catastrados**

III. Certificaciones registrales o administrativas de personerías jurídicas vigentes, apoderados con facultades de representantes judiciales y extrajudiciales o facultados al efecto, albaceas, tutores, curadores. (máximo 30 días de emitida).**

**Cuando por razones de fuerza mayor la ASADA no cuente con factibilidad tecnológica para realizar este proceso de verificación a través de las plataformas virtuales oficiales y disponibles, se notificará al solicitante, como máximo al día siguiente de sucedido el evento; con el fin de que aporte los requisitos requeridos pudiendo utilizar el certificado digital o firma electrónica, según sean el tipo de trámite; lo anterior dentro de un plazo de hasta diez días hábiles, que empezarán a correr a partir del día siguiente de la notificación. Una vez que el solicitante haya cumplido, se continuará con el cómputo del plazo previsto para resolver la solicitud.

• En caso de que para la propiedad no exista plano catastrado, el requisito debe ser sustituido por un plano de agrimensura que cumpla con lo estipulado en el Artículo N° 2 inciso q) del reglamento de la Ley de Catastro Nacional N° 34331, publicado en la Gaceta 41 del 27 de febrero del 2008.

La ASADA verificará que el propietario y/o el poseedor del inmueble no se encuentre en mora con el acueducto. Lo anterior con la finalidad de que el solicitante normalice la deuda. Se exceptúan los casos definidos por otras normas o convenios.

SI EL INMUEBLE ESTÁ SIN INSCRIBIR:

Presentar plano catastrado o de agrimensura, que cumpla con lo estipulado en el artículo 2 inciso q), del Reglamento a la Ley de Catastro Nacional y sus eventuales reformas.

Aportar, DECLARACIÓN JURADA y firmada por el poseedor y dos testigos con una descripción de la naturaleza del inmueble, señalando en qué consisten sus actos posesorios, la existencia de edificación, las mejoras realizadas y que la propiedad no se encuentra inscrita. Suscrita ante el funcionario competente.

Presentar documento de identificación del titular del inmueble o representante legal.

Conforme a lo establecido en el artículo 6 de la Ley 8220, Publicada en La Gaceta No. 49 de 11 de marzo de 2002, en caso de no cumplir con la presentación de la totalidad de los requisitos, **SE OTORGARÁ UN PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES PARA QUE LOS APORTE.**

Transcurrido el plazo sin que se atienda el requerimiento, el trámite quedará denegado y en caso de requerir el servicio deberá realizar una nueva solicitud.

Cumplida la presentación de la totalidad de requisitos; la Institución contará con un **PLAZO DE 20 DÍAS HÁBILES PARA RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE.**

Artículo

3.1 Modificación Integral al Reglamento de Prestación de los Servicios de AyA. Diario Oficial La Gaceta Digital N°27, Alcance N°29, martes 09 de febrero, 2021

Formulario digitalizado por la Federación de ASADAS del Cantón de Aserrí.
www.asadasaserri.com

ASOC. DE ACUEDUCTO DE LOS VECINOS DE TARBACA, ASERRÍ 3-002-196408

Teléfonos:2500-0359

Reporte de fugas:8975-5498

Administración: 8381-1429

infoasadatarbaca@gmail.com /asada-tarbaca@hotmail.com

Del restaurante Donde Alcides 800 metros hacia el sur, detrás del gimnasio, Tarbaca, Aserrí, San José, Costa Rica