

**Legea nr. 243/2013**  
**pentru modificarea și completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor**  
**împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor**

*În vigoare de la 27 iulie 2013*

*Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 456 din 24 iulie 2013.*  
*Formă aplicabilă la 09 decembrie 2019.*

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

**Art. 1.** - Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 115 din 15 februarie 2011, se modifică și se completează după cum urmează:

**1.** La articolul 2, **litera d)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **d)** poliță de asigurare împotriva dezastrelor naturale, denumită în continuare PAD - înscrisul ce atestă încheierea contractului de asigurare a locuinței, în temeiul căruia asigurătorul se obligă să plătească asiguratului despăgubirea totală sau parțială pentru prejudiciile produse locuinței ca urmare a producerii riscului asigurat, în condițiile și în limitele stabilite de prezenta lege și, după caz, ale celorlalte clauze înscrise în poliță sau în contractul de asigurare. PAD reprezintă o poliță separată față de polița facultativă;"

**2.** La articolul 2, după **litera h)** se introduce o nouă literă, litera i), cu următorul cuprins:

" **i)** certificat de asigurare - document care atestă existența unei polițe de asigurare obligatorie PAD pentru locuința respectivă, eliberat împreună cu polița de asigurare PAD."

**3.** La articolul 3, **alineatele (7) și (9)** se abrogă.

**4.** La articolul 3, după alineatul (9) se introduce un nou alineat, alineatul (10), cu următorul cuprins:

" **(10)** Dovada existenței asigurării obligatorii PAD, în cazul controalelor efectuate de autoritățile abilitate, o constituie polița de asigurare PAD sau certificatul de asigurare."

**5.** La articolul 7, partea introductivă a **alineatului (1) și alineatul (4)** se modifică și vor avea următorul cuprins:

" **Art. 7.** - **(1)** Contractul de asigurare obligatorie a locuințelor se încheie în formă scrisă între PAID și proprietarul locuinței, prin mijlocirea societăților de asigurare autorizate să practice riscuri de catastrofă, prin derogare de la dispozițiile Legii nr. 32/2000, cu modificările și completările ulterioare, și trebuie să îndeplinească cel puțin următoarele condiții:

.....  
**(4)** PAD va putea fi tipărită de către PAID sau emisă în sistem electronic de către societățile de asigurare autorizate să practice riscuri de catastrofă ori de către PAID, cu respectarea normelor privind prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul pieței concurențiale, reglementarea expresă fiind făcută prin norme emise de A.S.F."

**6.** La articolul 9, **alineatul (1)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 9. - (1)** PAD este valabilă pe o perioadă de 12 luni, cu începere, cel mai devreme, de la ora 0,00 a zilei următoare celei în care s-a plătit prima obligatorie."

**7.** La articolul 12, **alineatul (1)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 12. - (1)** Plata primelor obligatorii se face anticipat, înainte de expirarea valabilității PAD."

**8.** La articolul 13, **alineatul (2)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **(2)** Comisionul încasat de societățile de asigurare autorizate să practice riscuri de catastrofă, pentru asigurarea corespunzătoare PAD, se stabilește prin ordin al președintelui A.S.F."

**9.** La **articolul 16**, partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 16. -** Potrivit PAD, societățile de asigurare care emit asigurări obligatorii pentru locuințe, în conformitate cu prevederile prezentei legi, au următoarele obligații și drepturi:"

**10.** La articolul 16 punctul 1, după **litera b)** se introduce o nouă literă, litera c), cu următorul cuprins:

" **c)** să emită asiguratului polița de asigurare, împreună cu certificatul de asigurare, la momentul încheierii asigurării obligatorii PAD."

**11.** La articolul 17, **alineatul (5)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **(5)** Lista proprietarilor care nu au contractat o PAD și a persoanelor care beneficiază de subvenționarea parțială sau totală a primei obligatorii se pune la dispoziția societăților de asigurare autorizate să practice riscuri de catastrofă, cu respectarea normelor privind prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul pieței concurențiale, reglementarea expresă fiind făcută prin norme emise de A.S.F."

**12.** La articolul 19, după **alineatul (4)** se introduce un nou alineat, alineatul (4<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:

" **(4<sup>1</sup>)** În cazul în care o persoană are atât un contract de asigurare obligatorie, cât și unul de asigurare facultativă, plata despăgubirilor se face mai întâi în baza contractului de asigurare obligatorie, urmând ca pentru restul de despăgubire neacoperit plata să se facă în baza contractului de asigurare facultativă. Valoarea asigurată luată în calcul la stabilirea ratei asigurării facultative reprezintă diferența dintre valoarea totală a locuinței asigurate și valoarea asigurată luată în calcul la stabilirea ratei asigurării obligatorii."

**13.** La articolul 19, **alineatul (8)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **(8)** PAID decontează asigurătorilor cheltuielile efectuate cu activitatea de constatare și evaluare a prejudiciilor rezultate în urma producerii riscurilor asigurate obligatoriu. Modalitatea de repartizare a cheltuielilor ce urmează a fi decontate și determinarea plafonului maxim pentru asigurarea obligatorie se stabilesc prin norme A.S.F."

**14. Articolul 30** se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Art. 30. - (1)** Următoarele fapte constituie contravenții:

**a)** nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuințelor prevăzute la art. 3 alin. (1), cu excepția cazurilor în care persoanele respective se află în situația prevăzută la art. 11 sau nu a expirat perioada prevăzută la art. 33;

**b)** nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuințelor prevăzute la art. 10;

**c)** nerespectarea, în orice mod, de către societățile de asigurare autorizate să practice riscuri de catastrofă, a prevederilor prezentei legi.

**(2)** Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) și b) se sancționează cu amendă de la 100 la 500 lei.

**(3)** Constatarea contravențiilor prevăzute la alin. (1) lit. a) și b) și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și de către persoanele împuternicite în acest scop de către aceștia.

**(4)** Contravențiilor prevăzute la alin. (1) lit. c) le sunt aplicabile dispozițiile prevăzute în Legea nr. 32/2000, cu modificările și completările ulterioare, și în normele emise de A.S.F. în aplicarea acesteia.

**(5)** Amenzile contravenționale stabilite prin prezenta lege se fac venituri la bugetul de stat în cotă de 40%, iar restul de 60% se face venit la bugetul autorităților locale de pe raza teritorială în care locuiește contravenientul."

**15.** La articolul 35, **litera b)** se modifică și va avea următorul cuprins:

" b) forma și clauzele poliței PAD, precum și forma certificatului de asigurare;"

**Art. II. -** În tot cuprinsul Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată, cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, sintagma autorizate să încheie asigurări obligatorii pentru locuințe se înlocuiește cu sintagma autorizate să practice riscuri de catastrofă.

**Art. III. -** În tot cuprinsul Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată, cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, sintagma Comisia de Supraveghere a Asigurărilor, denumită C.S.A., se înlocuiește cu sintagma Autoritatea de Supraveghere Financiară, denumită A.S.F.

**Art. IV. -** Contractele de asigurare aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi rămân valabile în condițiile stabilite la data încheierii acestora.

**Art. V. -** Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 115 din 15 februarie 2011, cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR VALERIU-ȘTEFAN ZGONEA	PREȘEDINTELE SENATULUI GEORGE-CRIN LAURENȚIU ANTONESCU
--	--

București, 17 iulie 2013.

Nr. 243.