

## NORMĂ 35/2016

### pentru modificarea și completarea Normei Autorității de Supraveghere Financiară nr. 7/2013 privind forma și clauzele cuprinse în contractul de asigurare obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2), art. 2 alin. (1) lit. b), art. 3 alin. (1) lit. b), precum și ale art. 6 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 93/2012 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității de Supraveghere Financiară, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 113/2013, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 34 lit. b) din Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată,

potrivit deliberărilor Consiliului Autorității de Supraveghere Financiară din data de 10 august 2016,

#### **Autoritatea de Supraveghere Financiară emite prezenta normă.**

**Art. I.** – Norma Autorității de Supraveghere Financiară nr. 7/2013 privind forma și clauzele cuprinse în contractul de asigurare obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 521 din 20 august 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

#### **1. La articolul 2, punctul 1.6<sup>1</sup> se modifică și va avea următorul cuprins:**

„1.6<sup>1</sup>. *contractant al asigurării* – persoană fizică sau juridică care încheie PAD pentru locuința asiguratului și se obligă față de asigurător să plătească prima de asigurare, în situațiile și condițiile prevăzute de Codul civil;”

#### **2. La articolul 2, după punctul 1.8. se introduce un nou punct, punctul 1.9, cu următorul cuprins:**

„1.9. *emitere electronică* - modalitate de emitere a poliței PAD simultan cu înregistrarea și stocarea instantanee în sistemul informatic al PAID a datelor cuprinse în poliță.”

#### **3. La articolul 7, alineatele (1) și (5) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„Art.7 - (1) Proprietarii de locuințe care au încheiate polițe de asigurare facultative privind riscurile prevăzute de Legea nr. 260/2008, republicată, au obligația de a încheia PAD la data expirării contractelor de asigurare facultativă sau, în cazul asigurărilor facultative multianuale, obligația se aplică pentru fiecare aniversare anuală.

.....  
(5) Verificarea încheierii PAD de către asigurătorul ce încheie o asigurare facultativă pentru locuință se realizează solicitând prezentarea PAD sau prin verificarea în baza de date a locuințelor asigurate pusă la dispoziție de către PAID care va genera un tichet de interogare care confirmă existența PAD pe locuința asigurată.”

#### **4. La articolul 9 alineatul (1), litera h) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„h) semnătura reprezentantului asigurătorului;”

**5. La articolul 21 alineatul (1), punctul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„5. pentru pagubele produse construcțiilor de apele provenite din una dintre cauzele prevăzute la pct. 3 și 4 și de apele subterane care ies la suprafața terenului, chiar dacă stratul de apă care acoperă terenul atinge (în exterior) numai parțial construcția cu destinația de locuință, pătrunde și se infiltrează prin pereți sau prin pardoseală și din exteriorul acesteia.”

**6. La articolul 23, punctele 2 și 4 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„2. în declarațiile asiguratului/contractantului ori ale reprezentanților acestora, care au stat la baza încheierii contractului de asigurare sau în declarațiile care sunt făcute cu ocazia cererii de despăgubire ori cu oricare alt prilej de către asigurat/beneficiar ori de către reprezentanții acestora, se constată neadevăruri, falsuri, aspecte frauduloase, exagerări sau omisiuni care conduc la inducerea în eroare a PAID ori a asiguratorului care a eliberat PAD;”

.....  
4. pagubele au fost favorizate sau agravate din culpă, pentru partea de daună care s-a mărit/produs de către contractant/asigurat/beneficiar ori de persoanele care locuiesc împreună cu oricare dintre aceștia la locuința asigurată, de prepușii contractantului/asiguratului/beneficiarului, de persoanele autorizate să reprezinte asiguratul/beneficiarul pentru obținerea de despăgubiri.”

**7. La articolul 25, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(2) După fiecare daună, suma asigurată se reîntregește automat de la data evenimentului asigurat prin plata unei prime de asigurare suplimentare care se reține din despăgubirea datorată. Prima suplimentară se calculează proporțional cu despăgubirea primită și perioada rămasă de asigurare.”

**8. La articolul 25, alineatul (3) se abrogă.**

**9. La articolul 25, alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(4) Dacă prin plata despăgubirii pentru un eveniment asigurat se atinge suma asigurată prevăzută în PAD, proprietarul este obligat să încheie o nouă asigurare obligatorie, dar numai după efectuarea tuturor reparațiilor care conduc la satisfacerea cerințelor de locuit ale unei persoane sau familii.”

**10. La articolul 32, alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(4) PAD emisă pe numele asiguratului inițial rămâne valabilă până la expirarea acesteia, asiguratorul eliberând suplimentar un act adițional la PAD cu numele noului proprietar al locuinței care face obiectul contractului.”

**11. Anexa se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta normă.**

**Art. II.** - Prezenta normă se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, și intră în vigoare la 60 de zile de la data publicării.

Președintele Autorității de Supraveghere Financiară,  
**Mișu Negrițoiu**

București, 10.08.2016  
Nr. 35