

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DATOS PERSONALES

Fecha de actualización: julio 14 de 2023

En cumplimiento con la ley de Habeas Data y/o de protección de datos personales 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1377 de 2013, informamos a todas las personas que accedan a esta página web que es importante que tengan en cuenta lo siguiente:

Con tu aceptación de estos términos y condiciones de uso, indicas que conoces y autorizas de manera libre, expresa, informada, previa y voluntaria a Comcol S.A.S. para actualizar, compilar, difundir, disponer, intercambiar, recolectar, registrar y procesar tus datos o información suministrada al momento de tu registro en esta Página Web, así como para transferir dichos datos o información parcial o total a las áreas encargadas al interior de esta compañía para atender tus comentarios, quejas, sugerencias, felicitaciones y/o inquietudes de una manera más personalizada y directa, utilizando la información que de forma voluntaria suministraste a nuestra Página Web, tal y como está establecido en la política de protección de datos personales que puede ser consultada en www.com

Comcol S.A.S. declara que protege los datos suministrados por sus clientes, consumidores, proveedores y empleados con los que tienen una relación comercial y/o laboral hasta la fecha, en virtud de lo dispuesto en la legislación aplicable al derecho de HABEAS DATA, e informa a toda la comunidad que haya diligenciado cualquiera de los formularios de CLIENTES, PROVEEDORES Y CONTÁCTENOS, que le asisten los siguientes derechos:

- 1.- Conocer, actualizar, rectificar y/o suprimir sus datos personales frente a Comcol S.A.S., frente a los datos que considere parciales, inexactos, incompletos, fraccionados y/o aquellos que induzcan a error.
- 2.- Solicitar prueba de la autorización otorgada a Comcol S.A.S., en su condición de responsable y encargado del tratamiento de los datos recolectados.
- 3.- Ser informado por Comcol S.A.S., previa solicitud, respecto del uso que les ha dado a sus datos personales.
- 4.- Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) quejas por infracciones a lo dispuesto en la ley 1581 de 2012, una vez haya agotado el trámite de consulta o reclamo ante Comcol S.A.S.

5.- Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales; siempre y cuando el Titular no tenga un deber legal o contractual de permanecer en las bases de datos y; que Comcol S.A.S. deba respetar justamente en cumplimiento de las disposiciones legales o contractuales que lo pueden obligar frente al titular.

6.- Acceder en forma gratuita a sus datos personales al menos una (1) vez cada mes calendario, y cada vez que existan modificaciones sustanciales de esta Política de Tratamiento de la información que motiven nuevas consultas.

Igualmente, informamos a toda la comunidad que el tratamiento de sus datos o información personal consistirá en la recolección, almacenamiento, uso, circulación, supresión, transmisión, transferencia y/o recepción de datos, los cuales se realizarán por conducto de la sociedad Comcol S.A.S. o sociedades que llegaren a conformar el grupo empresarial de Comcol S.A.S., terceros encargados del tratamiento y/o sus aliados comerciales o de negocios, con las siguientes finalidades específicas para candidatos y/o colaboradores, accionistas e inversionistas, clientes, proveedores y consumidores:

Tratamiento de datos personales de candidatos y/o colaboradores.

Comcol S.A.S. trata los datos personales de los titulares que se postulen a cargos vacantes y los datos personales de sus colaboradores, durante y después de la relación contractual con las siguientes finalidades:

a.- Tratamiento de datos personales antes de la relación laboral

Cuando las personas que se encuentren interesadas en postularse para vacantes en Comcol S.A.S., deberán conocer que sus datos serán tratados única y exclusivamente para fines relacionados con su proceso de selección; está prohibido su Tratamiento para finalidades diferentes.

En caso de no continuar con el proceso de selección, Comcol S.A.S., informará el resultado negativo del proceso y si el Titular lo solicita se le entregará la información proporcionada por el titular. La información obtenida por Comcol S.A.S. de los aspirantes no seleccionados será eliminada de sus sistemas de información.

b.- Tratamiento de datos personales durante la relación contractual

Comcol S.A.S. trata la información personal de sus colaboradores con la finalidad de dar cumplimiento a las actividades relacionadas con la relación contractual que establece con ellos, incluyendo pero sin limitarse a: la gestión del personal que involucra entre otros el pago y administración de nómina (salarios, prestaciones sociales legales y extralegales, beneficios, reembolsos, seguros, realizar las deducciones autorizadas por la ley, por autoridad judicial o por el colaborador); realizar los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral; la asignación de los elementos de trabajo como son los equipos de comunicación y cómputo, puesto de trabajo, correo electrónico y demás que requiera por las particularidades del cargo; la contratación de seguros; el desarrollo de personal; garantizar la seguridad y salud de los empleados; la emisión de certificaciones laborales, campañas publicitarias por temas propios de la empresa; identificación del colaborador por motivos de seguridad al ingreso de sus instalaciones físicas y virtuales. Igualmente, cualquier otra finalidad que sea compatible y pueda considerarse análoga a las señaladas.

Se prohíbe el uso de la información personal de los colaboradores para finalidades diferente a las relacionadas con la gestión contractual. El uso diferente de los datos e información personal de los empleados solo procederá por orden de autoridad competente, siempre que en ella radique tal facultad. Lo anterior, salvo autorización previa y escrita que documente el consentimiento por parte del titular del dato personal o disposición legal sobre la materia.

c.- Tratamiento de datos personales después de finalizar relación contractual

El Tratamiento de los datos personales de Titulares que finalicen su vínculo laboral con Comcol S.A.S., ex colaboradores y/o pensionados, tendrán como finalidad la de cumplir con las obligaciones derivadas de la relación laboral que existió, incluyendo pero sin limitarse a: la emisión de certificaciones laborales; reconocimiento de pensiones y/o sustituciones pensionales, emisión de certificados para liquidación de bonos pensionales, certificaciones para cobros y pagos de cuotas partes pensionales. Se prohíbe ceder tal información a terceras partes. Lo anterior, salvo autorización previa y escrita que documente el consentimiento por parte del titular del dato personal o disposición legal sobre la materia.

d.- Tratamiento de datos personales de accionistas o inversionistas

El Tratamiento de los datos personales de los accionistas o inversionistas (tenedores de bonos, acciones y otro similar) de Comcol S.A.S., tendrán como finalidad garantizar el ejercicio de sus derechos y el desarrollo de sus

deberes que les comporta por su condición de accionistas y/o inversionistas en cumplimiento de la ley comercial y de las normas que regulan el Registro Nacional de Valores y Emisores en el Mercado Público de Valores en Colombia; asimismo, sus datos serán tratados en caso de requerirse en actividades fiscales y estadísticas. Se prohíbe ceder tal información a terceras partes. Lo anterior, salvo autorización previa y escrita que documente el consentimiento por parte del Titular del Dato Personal o disposición legal sobre la materia.

e.- Tratamiento de datos personales de proveedores

El Tratamiento de los datos personales de los proveedores que brindan o prestan sus servicios a Comcol S.A.S., tendrán como finalidad posibilitar el desarrollo de la relación contractual y/o comercial y cumplir con las obligaciones fiscales y contables, participar en procesos de selección y evaluación que haya lugar a los proveedores con los que se tenga contacto para proveer un servicio a la empresa. Se prohíbe ceder tal información a terceras partes. Lo anterior, salvo autorización previa y escrita que documente el consentimiento por parte del Titular del Dato Personal o disposición legal sobre la materia.

f.- Tratamiento de datos personales de consumidores

El Tratamiento de los datos personales de los consumidores de servicios, productos fabricados, distribuidos o comercializados por Comcol S.A.S., tendrán como finalidad posibilitar el desarrollo de la relación comercial, realizar actividades de promoción, publicidad, mercadeo, venta, atención al cliente. Se prohíbe ceder tal información a terceras partes. Lo anterior, salvo autorización previa y escrita que documente el consentimiento por parte del Titular del Dato Personal o disposición legal sobre la materia.

Comcol S.A.S. en cumplimiento de la ley de habeas data y/o de protección de datos personales, se preocupa por la protección de tus datos personales. Esa es la razón por la cual, cuando visitas nuestra página web, te ayudamos a mantener el control sobre tus datos en Internet. A continuación, describimos los lineamientos que hemos implementado para proteger la información que, como clientes, consumidores y/o proveedores nos proporcionas durante tu visita a nuestra página web.

Bienvenido al sitio web de Comcol S.A.S., al ingresar a este sitio asumes la obligación de respetar los términos y condiciones de Uso (explicados a continuación), Aviso de Privacidad y Política de Protección de Datos que figuran en el sitio web de Comcol S.A.S.

Antes de aceptar nuestros términos y condiciones, por favor lea cuidadosamente el siguiente contenido.

Aceptación de Términos.

Al ingresar, ver y/o usar esta Página Web, el usuario admite haber leído y entendido estos términos y condiciones de uso y está de acuerdo con sujetarse a ellos y a la legislación colombiana aplicable. Cuando el usuario utilice cualquier servicio o sección suministrado en esta Página Web, tales como: buzones de sugerencias, clasificados, concursos, recetas y demás aplicativos, estará sujeto a la Política de Protección de Datos, Aviso de Privacidad y a estos, Términos y Condiciones de Uso. En caso de que el usuario no esté de acuerdo con los documentos mencionados, deberá abstenerse de usar, acceder y/o ver esta Página Web. En caso contrario, el usuario lo hará bajo su propia responsabilidad exonerando desde ya a Comcol S.A.S. de cualquier daño derivado de esta decisión.

Comcol S.A.S. no asume ninguna responsabilidad de que el material provisto en esta Página Web sea apropiado o esté disponible para ser accedido desde aquellos territorios o países donde esté prohibido su contenido por ser considerado contrario a su normatividad. Las personas que decidan acceder a esta Página Web desde otros territorios o países lo harán bajo su propia iniciativa y es su responsabilidad el sujetarse a las leyes locales que sean aplicables. Cualquier reclamo con relación al uso de nuestra Página Web y el material en él contenido o disponible está regulado por las leyes de la República de Colombia. Los términos y condiciones de uso están sujetos a cambios en cualquier momento y sin previo aviso bajo la sola voluntad de Comcol S.A.S., y todas las relaciones que surjan con los usuarios a partir de la fecha de modificación deberán sujetarse a estos cambios.

Página Web

Esta Página Web está desarrollada para ser dedicada a la promoción, publicidad, comercialización y mercadeo de los servicios, productos fabricados y/o comercializados por Comcol S.A.S. y/o sus aliados comerciales. La Página Web es de propiedad de la sociedad Comcol S.A.S., sociedad comercial constituida en y bajo las leyes colombianas, domiciliada en la ciudad de Bogotá, cuya actividad principal es la actividad inmobiliaria, arriendo, compra, venta, construcción y remodelación de inmuebles propios.

Propiedad intelectual

Las bases de datos no personales, contenido, información, informes, gráficos, diseño de la página y de sus aplicativos, páginas web, código

HTML, textos, archivos, software, nombres y catálogos de productos, nombres de compañías, marcas comerciales, insignias, enseñas y nombres comerciales incluidos en esta página web son de uso y propiedad exclusiva de Comcol S.A.S.

En orden a lo anterior, el Contenido no podrá ser copiado, distribuido, modificado, reproducido o transmitido de ninguna manera, así como tampoco podrá utilizarse en ninguna forma, ni para ningún propósito sin autorización previa, expresa y por escrito por parte de Comcol S.A.S.

Comcol S.A.S. otorga al usuario una licencia y derecho personal, intransferible y no exclusiva para desplegar la nuestra página web en pantalla de un computador, dispositivo PDA (Personal Digital Assistant), Smartphone, Tablet o cualquier otro dispositivo que lo sustituya a nivel funcional en un futuro, bajo su control, únicamente para uso personal, doméstico y con fines no comerciales, bajo la condición de que el usuario no modificará los contenidos y conservará todas las leyendas de derechos de autor y de otro tipo de propiedad.

Los comentarios, ideas, quejas, reclamos y sugerencias que sean remitidos o enviados en forma espontánea y libre por los usuarios a Comcol S.A.S. a través de nuestra página Web, relativas a los productos, servicios, promociones, planes de mercadeo o de cualquier otro tipo, serán usadas libremente por Comcol S.A.S. bajo el entendido de que tales mensajes no son confidenciales y no están protegidas por ninguna regulación atinente a derechos de autor o propiedad intelectual, y por ende, el usuario remitente de tal información, no podrá reclamar indemnización o participación alguna en virtud del legítimo uso comercial que Comcol S.A.S. dé a la misma.

Si dicha información estuviera protegida por algún tipo de regulación sobre derechos de autor o propiedad intelectual, su comunicación espontánea a Comcol S.A.S. se entenderá que contiene una renuncia total e irrevocable a los derechos y privilegios morales y patrimoniales que tales regulaciones otorgan, y la transferencia de los mismos a Comcol S.A.S.

Divisibilidad

En caso de que alguna las disposiciones contenidas en estos términos y condiciones de uso sean consideradas nulas, ilegales o ineficaces en cualquier aspecto, por parte de autoridad competente, la validez, legalidad, exigibilidad o eficacia del resto de las disposiciones aquí contenidas no se verán afectadas o anuladas por dicha circunstancia.

Disposiciones respecto de menores de edad.

El Tratamiento de los datos personales para niños, niñas y adolescentes estará prohibido, salvo aquellos datos que sean de naturaleza pública, de conformidad con el artículo 7 de la ley 1581 de 2012, salvaguardando siempre los derechos fundamentales y prevalentes de los niños, niñas y adolescentes. Comcol S.A.S. como encargado y responsable del tratamiento de los datos, velará por el correcto uso adecuado de los mismos.

En caso de que el usuario sea menor de edad (niña, niño o adolescente) o se encuentre limitada su capacidad de ejercicio, el uso de esta Página Web debe estar acompañado de la aceptación de los Términos y Condiciones de Uso por parte de su (sus) padre(s) o representante(s) legal(es).

Si el usuario menor de edad o incapaz no obtiene esa aceptación, no está habilitado para hacer uso de esta Página Web. Se entiende que su (sus) padre(s) o representante(s) legal(es) según el caso, han otorgado la mencionada autorización por el sólo acceso a la Página Web. El uso de la página no podrá realizarse por parte de menores de edad, sin la autorización y consentimiento de sus padres o representantes legales. Es responsabilidad de los padres de las niñas, niños o adolescentes del manejo que ellos hagan de la página web, por lo que Comcol S.A.S. declara a salvo su responsabilidad.

Exclusiones de responsabilidad

Al ingresar a la página web de Comcol S.A.S., usted acepta que la utilización del sitio y de la información en el contenida, es de su exclusiva responsabilidad y por su cuenta y riesgo. La sociedad Comcol S.A.S. a través de alguno de sus colaboradores, no garantizara el uso permanente de la página web sin errores o interrupciones, ya que dentro de su operación o mantenimiento estas situaciones pueden ocurrir.

Comcol S.A.S. no asume responsabilidad alguna, por cualquier daño o perjuicio, incluyendo más no limitado a, la pérdida de información o utilidades, existencia de virus, resultados del uso o la incapacidad para usar el material en esta Página Web, oportunidades de negocios perdidas, o cualquier otro daño, aun cuando el usuario nos haya avisado acerca de la posibilidad de tales daños, o por cualquier reclamo de terceros, salvo lo que expresamente aquí se estipula.

Bajo los términos y condiciones de uso aquí señalados, Comcol S.A.S. no asume responsabilidad alguna por la información que se suministra en la Portal o página web, incluyendo, pero sin limitarse a lo referente a productos y/o servicios, notas de interés, opiniones, consejos prácticos y solución de inquietudes. No se asume responsabilidad alguna por la imposibilidad de, o por problemas en la utilización del portal o de la página web o de alguna de las páginas que lo conforman, incluyendo, pero sin limitarse a eventos tales como problemas en la conexión o el servidor, interrupciones en su comunicación, problemas técnicos. En caso de que el uso del material de la Página Web dé como resultado la necesidad de dar servicio a, reparar o corregir equipo (ordenador o cualquier otro dispositivo electrónico con acceso a internet conocible o por conocerse) o información, el usuario asume cualquier costo derivado de ello. Adicionalmente, Comcol S.A.S. no declaran que el contenido provisto en el sitio web sea aplicable a, ni de uso apropiado en, lugares fuera de la República de Colombia. Así las cosas, cada usuario será responsable del uso que haga de esta Página Web en otras regiones o países.

Bajo ninguna circunstancia, Comcol S.A.S. será responsable de ningún daño directo, indirecto, imprevisto, especial, consecuencial, ni emergente que se genere, ya sea por el uso o falta de capacidad para usar la Página Web, incluidos pero sin limitarse a aquellos daños que surjan a raíz de la confianza obtenida en las informaciones de la Página o Portal Web que ocasionen errores, omisiones, interrupciones, eliminación o corrupción de archivos, virus, demoras en la operación o transmisión, o cualquier otro tipo de error en el funcionamiento.

La información de la página de Comcol S.A.S. tiene principalmente un propósito informativo, por lo que no será responsable de los daños que sufran terceros por el uso indebido que algún usuario haga de la página o portal web. Esta limitación de responsabilidad se aplicará a todas las acciones legales, aun cuando las situaciones descritas u ocurridas pudieran ser conocidas por empleados o colaboradores de Comcol S.A.S.

Legislación aplicable

La totalidad de los asuntos relacionados con la recolección de datos personales y el funcionamiento de página o portal Web de Comcol S.A.S., se regirán por las normas y disposiciones de la República de Colombia.