

MUD NRO. 130 DEL CONDADO DE HARRIS

PREGUNTAS FRECUENTES DE LA ELECCIÓN DE BONOS

¿POR QUÉ EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 130 DEL CONDADO DE HARRIS (“HC MUD 130”) LLEVA A CABO UNA ELECCIÓN DE BONOS?

HC MUD 130 incluye las subdivisiones de Copperbrook, Hanover, Villages of Hanover y la Preserva de Copper Springs, Estancia San Miguel y Preserva en Copperleaf Apartments. El propósito de HC MUD 130 es proveer instalaciones de agua, alcantarillado sanitario y drenaje para dar servicio a los 767 acres dentro de sus límites. HC MUD 130 es propietario de las siguientes instalaciones (las “Instalaciones de Servicio”) que brindan servicio a aproximadamente 636 clientes residenciales y comerciales: (1) sistema de abastecimiento y distribución de agua; (2) plantas/pozos de agua; (3) estanques de detención; (4) un sistema de recolección de alcantarillado sanitario; y (5) una planta de tratamiento de aguas residuales.

Las Instalaciones de Servicio se construyeron hace más de 40 años y ahora necesitan ser reparadas y, en algunos casos, ser reemplazadas.

¿CUÁNTO BUSCA OBTENER EL CH MUD 130 DE AUTORIZACIÓN DE BONOS?

El HC MUD 130 busca la aprobación de los votantes para emitir la cantidad de \$25,000,000 para financiar la renovación y rehabilitación de las Instalaciones de servicios descritas previamente.

¿QUÉ SIGNIFICA EL LENGUAJE “ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS” EN LA BOLETA DE VOTACIÓN?

Como lo exige la ley de Texas, la balota indicará “ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS”. Sin embargo, si se aprueba, HC MUD 130 emitirá los bonos a lo largo de varios años para minimizar los aumentos de impuestos y el impacto financiero en usted.

¿CUÁNDO SE CELEBRARÁ LA ELECCIÓN DE BONOS?

La Elección de Bonos se celebrará el 3 de noviembre de 2026, de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. La votación anticipada es del 19 al 30 de octubre de 2026. Favor de consultar el sitio web de la Elección del Condado de Harris en el sitio web en <http://www.harrisvotes.com/> para ver los lugares de votación, fechas y horarios.

¿QUIÉN PUEDE VOTAR EN ESTA ELECCIÓN?

Cualquier persona que sea un votante registrado y que viva en Copperbrook, Hanover, Villages of Hanover, la Preserva de Copper Springs, Estancia San Miguel y Preserva puede votar en esta elección.

¿CUÁNTO ME COSTARÁ COMO RESULTADO?

HC MUD 130 tiene 2 opciones para financiar el Servicio de rehabilitación y renovación de las Instalaciones: (1= mediante los impuestos de HC MUD 130 si los votantes aprueban los Bonos; O (2) aumentando las tarifas del agua. El cuadro siguiente ilustra el impacto financiero que cada una de estas opciones tiene en usted.

	Un poro A FAVOR de los bonos	Un voto EN CONTRA de los bonos
¿Aumentará mi tasa de impuestos? *	Sí - \$0.13	No hay aumento de impuestos
¿Aumentará mi factura mensual del agua? **	No	Sí - \$101.00 por mes
IMPACTO ANUAL PARA MÍ	\$293.00	\$1,212.00

• Basado en el valor promedio de una vivienda de \$225,052

** Basado en el uso promedio mensual de agua de 5,805 galones de agua

PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN, VISITE NUESTRO SITIO WEB

www.hcmud130.org