

II. Proyecto de graduación y calificación de créditos.

2.1.1. Pertenecen a la PRIMERA CLASE de créditos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2495 del Código Civil. Incluye laborales, fiscales y parafiscales

Documento que contiene la obligación	Concepto	Acreedor	Saldo capital	Vínculo Art 24 Ley 1116 de 2006
DECLARACION	RETENCION DE ICA	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA	64.619.000	NA
DECLARACION	IVA, RETENCIONES	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	262.565.000	N/A
	Total		327.184.000	

2.1.2. Pertenecen a la SEGUNDA CLASE de créditos, de conformidad con el artículo 2497 del Código Civil artículo 43 Ley 1116 de 2006:

Documento que contiene la obligación	Concepto	Acreedor	Saldo capital	Vínculo Art 24 Ley 1116 de 2006	Bien dado en prenda
	Total				

2.1.3. Pertenecen a la TERCERA CLASE de créditos, de conformidad con el artículo 2499 del Código Civil y artículo 43 Ley 1116 de 2006

Documento que contiene la obligación	Concepto	Acreedor	Saldo capital	Vínculo Art 24 Ley 1116 de 2006	Bien dado en prenda
Crédito de libre, rotativo, fijo	Obligaciones financieras	DAVIVIENDA	332.425.729.54	N/A	N/A
Crédito rotativo, capital de trabajo y bancoldex	Obligaciones Financieras	BANCO DE BOGOTA	399.315.580.00	N/A	N/A
Crédito leasing GFP-739	Obligaciones Financieras	BANCO DE OCCIDENTE	346.103.391.00	N/A	N/A
Crédito leasing LJQ-799	Obligaciones Financieras	INVERSIONES Y NEGOCIOS	312.285.910.00	N/A	N/A
Crédito de Libre inversión	Obligaciones Financieras	BANCO SERFINANZAS	419.920.372,94	N/A	N/A
Crédito leasing LJQ-846	Obligaciones Financieras	FINANDINA	372.180.090.07	N/A	N/A
	Total		2.182.231.073.54		

2.1.4. Pertenecen a la CUARTA CLASE de créditos, de conformidad con el artículo 2502 y del Código Civil y 124 de la Ley 1116 de 2006

Documento que contiene la obligación	Concepto	Acreedor	Saldo capital	Vinculo art24 Ley 1116 de 2006	Bien dado en prenda
Factura de Compra	SERVICIO	ACC SEGURIDAD EMPRESARIAL SAS	\$ 312.103,68	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	AGUAS & AGUAS S.A.S	\$ 18.081.714,04	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	AJE MONTACARGAS S.A.S.	\$ 2.075.500,00	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	AUTOMUNDIAL S.A.	\$ 18.665.152,98	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	BELKIS MARIA BERRIO JULIO	\$ 4.986.560,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	BIOCARE MEDICAL S.A.S	\$ 1.109.360,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	DARIO JOSE CADENA PADILLA	\$ 3.633.488,00	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	DISAGRECAR S.A.S.	\$ 58.668.351,55	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	DISLUBRIVAL S.A.S.	\$ 3.985.582,04	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	DORIA & ASOCIADOS ABOGADOS S.A.S.	\$ 13.966.000,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	ESTHER ROSSI CASTRO	\$ 1.523.667,60	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	FINANZAS PARA TODOS S.A.S.	\$ 2.279.934,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	INVERSIONES MPCG S.A.S.	\$ 26.065.393,20	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.	\$ 73.773.440,00	N/A	N/A

Factura de Compra	COMPRA	JYM LOGISTIC S.A.S.	\$	8.686.350,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	LAURA RESTREPO ARANGO	\$	1.472.160,00	N/A	N/A
Factura de Compra	COMPRA	MARKEM - ESPACIO INTELIGENTE S.A.S.	\$	80.000.000,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	MAYTE VILLEGA TORRES	\$	23.819.615,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	PROSEGUR VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LTDA	\$	2.666.481,77	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	RENTING COLOMBIA S.A.S.	\$	49.356.449,49	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	TESCOTUR S.A.	\$	135.786.625,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	TRANSA TA S.A.S.	\$	28.314.000,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	FREDYS CARABALLO SILVA	\$	51.300.001,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	JONATHAN INDALECIO ALVAREZ OSPINA	\$	61.500.000,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	KEVIN DE JESUS RUIZ VARELA	\$	114.660.001,17	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	LIZETH BARBOSA DELGADO	\$	105.728.768,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	MAURICIO ALEJANDRO TRIANA BARBOSA	\$	89.826.624,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	STEPHANE CALDERON VARELA	\$	146.583.111,00	N/A	N/A
Factura de Compra	SERVICIO	VICTOR ORLANDO AGUAS RAMOS	\$	199.023.400,00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	ANDRES LEONARDO MERCADO SALAS	\$	205.719.226.22	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	CAMILA ANDREA HERRERA MARTINEZ	\$	184.970.000.00	N/A	N/A
Documento Soporte Electrónico	SERVICIO	RAUL DE JESUS AGUAS RAMOS	\$	74.080.000.00		
	Total		\$	1.795.941.459.74		

2.1.5. Pertenecen a la QUINTA CLASE de créditos, de acuerdo con lo previsto en el artículo 2509 del Código Civil

Documento que contiene la obligación	Concepto	Acreedor	Saldo capital	Vínculo Art 24 Ley 1116 de 2006	Bien dado en prenda
	Total				

III. Determinación de derechos de voto (Artículos 24 y 31 Ley 1116 de 2006)

	Nombre o Razón Social	NIT o Cédula de Ciudadanía	Saldo de Capital por Pagar	Valor Indexado	Derechos de Voto	Participación Derechos de Voto (%)
Categoría Clase A – Titulares de acreencias laborales						
Total acreedores Categoría A						
Acreedores Categoría B - Las entidades públicas y las instituciones de la seguridad social.						
	DISTRITO TURISTICO Y	890.480.184	\$ 64.619.000,00	\$ 3.877.140,00	\$ 68.496.140,00	1,525%

	CULTURAL DE CARTAGENA					
	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268	\$ 262.565.000	\$ 13.516.486.93	\$ 276.081.486.93	6,146%
Total acreedores Categoría B			327.184.000	17.393.626,93	344.577.626,93	7,6710%
Acreedores Categoría C - Instituciones financieras naciones y extranjeras y demás entidades sujetas a la inspección, vigilancia de la Superintendencia Financiera.						
	BANCO DAVVIENDA	860.034.313	\$ 332.425.729,53	19.945.543,77	352.371.273,30	7,845%
	BANCO DE BOGOTA	860.002.964	\$ 399.315.580,00	23.958.934,80	423.274.514,80	9,423%
	BANCO DE OCCIDENTE	890.300.279	\$ 346.103.391,00	20.766.203,46	366.869.594,46	8,167%
	INVERSIONES Y NEGOCIOS	890.403.995	\$ 312.285.910,00	18.737.154,60	331.023.064,60	7,369%
	BANCO SERFINANZAS	860.043.186	\$ 419.920.372,94	25.195.222,38	445.115.595,32	9,909%
	FINANDINA	860.051.894	\$ 372.180.090,07	22.330.805,40	394.510.895,47	8,783%
Total acreedores Categoría C			\$ 2.182.231.073,54	130.933.864,41	2.313.164.937,95	51,496%
Acreedores Categoría D - Acreedores Internos						
	ANDRES LEONARDO MERCADO SALAS	92.525.660	\$ 205.719.226,22	\$ 10.590.144,28	\$ 216.309.370,50	4,816%
	CAMILA ANDREA HERRERA MARTINEZ	1.047.475.516	\$ 184.970.000,00	\$ 9.522.002,50	\$ 194.492.002,50	4,330%
	RAUL DE JESUS AGUAS RAMOS	1.143.324.612	\$ 74.080.000,00	\$ 3.813.537,03	\$ 74.080.000,00	1,734%
Total acreedores Categoría D			\$ 464.769.226,22	\$ 23.925.503,81	\$ 484.881.373,03	10,879%

Acreeedores Categoría E – Demás acreedores						
	ACC SEGURIDAD EMPRESARIAL S.A.S	900.894.212	\$ 312.103,68	1.560,52	\$ 313.664,20	0,007%
	AGUAS & AGUAS S.A.S	800.082.770	\$ 18.081.714,04	930.821,90	\$ 19.012.535,94	0,423%
	AJE MONTACARGA S S.A.S.	900.714.119	\$ 2.075.500,00	5.235,00	\$ 2.080.735,00	0,046%
	AUTOMUNDIAL S.A.	860.001.615	\$ 18.665.152,98	129.174,32	\$ 18.794.327,30	0,418%
	BELKIS MARIA BERRIO JULIO	45.539.834	\$ 4.986.560,00	65.579,04	\$ 5.052.139,04	0,112%
	BIOCARE MEDICAL S.A.S	901.219.473	\$ 1.109.360,00	11.093,60	\$ 1.120.453,60	0,025%
	DARIO JOSE CADENA PADILLA	1.143.357.296	\$ 3.633.488,00	187.046,99	\$ 3.820.534,99	0,085%
	DISAGRECAR S.A.S.	900.453.920	\$ 58.668.351,55	550.335,52	\$ 59.218.687,07	1,318%
	DISLUBRIVAL S.A.S.	900.488.889	\$ 3.985.582,04	51.323,77	\$ 4.036.905,81	0,090%
	DORIA & ASOCIADOS ABOGADOS S.A.S.	900.707.891	\$ 13.966.000,00	139.660,00	\$ 14.105.660,00	0,314%
	ESTHER ROSSI CASTRO	32.907.797	\$ 1.523.667,60	24.602,76	\$ 1.548.270,36	0,034%
	FINANZAS PARA TODOS S.A.S.	901.311.969	\$ 2.279.934,00	22.799,34	\$ 2.302.733,34	0,051%
	FLOR ALBA SUAREZ	51.764.455	\$ 1.280.000,00	65.892,65	\$ 1.345.892,65	0,02995 %
	INVERSIONES MPCG S.A.S.	901.588.779	\$ 26.065.393,20	260.653,93	\$ 26.326.047,13	0,586%
	INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.	890.403.995	\$ 73.773.440,00	702.500,73	\$ 74.475.940,73	1,658%
	JYM LOGISTIC S.A.S.	901.163.731	\$ 8.686.350,00	86.863,50	\$ 8.773.213,50	0,195%
	LAURA RESTREPO ARANGO	1.017.172.828	\$ 1.472.160,00	14.721,60	\$ 1.486.881,60	0,033%
	MARKEM - ESPACIO INTELIGENTE S.A.S.	900.588.708	\$ 80.000.000,00	800.000,00	\$ 80.800.000,00	1,799%
	MAYTE VILLEGA TORRES	1.047.415.715	\$ 23.819.615,00	497.911,05	\$ 24.317.526,05	0,541%
	OPERADOR LOGISTICO INDUSTRIAL Z.F. S.A.S.	901.655.132	\$ 3.322.400,00	33.224,00	\$ 3.355.624,00	0,075%
	PROSEGUR VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LTDA	890.401.802	\$ 2.666.481,77	26.664,82	\$ 2.693.146,59	0,060%
	RENTING COLOMBIA S.A.S.	811.011.779	\$ 49.356.449,49	424.712,42	\$ 49.781.161,91	1,108

	TESCOTUR S.A.	860.517.112	\$ 135.786.625,00	1.357.866,25	\$ 137.144.491,25	3,053%
	TRANSA TA S.A.S.	901.644.387	\$ 28.314.000,00	308.286,00	\$ 28.622.286,00	0,637%
	FREDYS CARABALLO SILVA	73.007.060	\$ 51.300.001,00	513.000,01	\$ 51.813.001,01	1,153%
	JONATHAN INDALECIO ALVAREZ OSPINA	1.050.952.873	\$ 61.500.000,00	615.000,00	\$ 62.115.000,00	1,383%
	KEVIN DE JESUS RUIZ VARELA	72.206.524	\$ 114.660.001,17	1.146.600,01	\$ 115.806.601,18	2,578%
	LIZETH BARBOSA DELGADO	1.143.354.111	\$ 105.728.768,00	1.057.287,68	\$ 106.786.055,68	2,377%
	MAURICIO ALEJANDRO TRIANA BARBOSA	1.143.410.523	\$ 89.826.624,00	898.266,24	\$ 90.724.890,24	2,020%
	STEPHANE CALDERON VARELA	63.539.014	\$ 146.583.111,00	1.465.831,11	\$ 148.048.942,11	3,296%
	VICTOR ORLANDO AGUAS RAMOS	1.143.340.546	\$ 199.023.400,00	1.990.234,00	\$ 201.013.634,00	4,475%
Total acreedores Categoría E			\$ 1.331.172.233.52	\$ 14.318.856.11	\$ 1.345.491.089.63	29.954%
Total Derechos de Voto			\$ 4.305.356.533.28	186.572.031.26	4.491.928.564.54	100%

Atentamente,



ANDRES LEONARDO MERCADO SALAS
Representante Legal



DORINA FRANCO PEREZ
Contador Público
T.P. No. 161.191-T