



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL



Nuestra MISIÓN es CUIDARTE

Experimenta y vive el mundo de la serenidad en nuestras exclusivas Residencias Wellness en Sistema Fractional. Diseñadas para elevar tu calidad de vida y bienestar a través de elementos físicos y experiencias extraordinarias creadas para ti.



Tequisquiapan, un destino Mágico en dónde se vive y disfruta de México

Disfruta de uno de los pueblos mágicos más representativos de México.

Su excelente ubicación atrae a personas que desean disfrutar de un entorno tranquilo y relajante sin tener que viajar largas distancias.

Disfruta una maravillosa oportunidad para explorar el fascinante mundo del vino y la auténtica gastronomía local.

Tequisquiapan te brinda una amplia selección de experiencias al aire libre, desde cautivadores paseos en globo, relajantes caminatas por senderos naturales, emocionantes recorridos en bicicleta hasta apacibles paseos a caballo.

Descubre un destino que te invita a sumergirte en su esencia y a vivir momentos inolvidables.



Ubicación

CLUB RESIDENCIAL
MISIONES

FRAY JUNIPERO SERRA #39

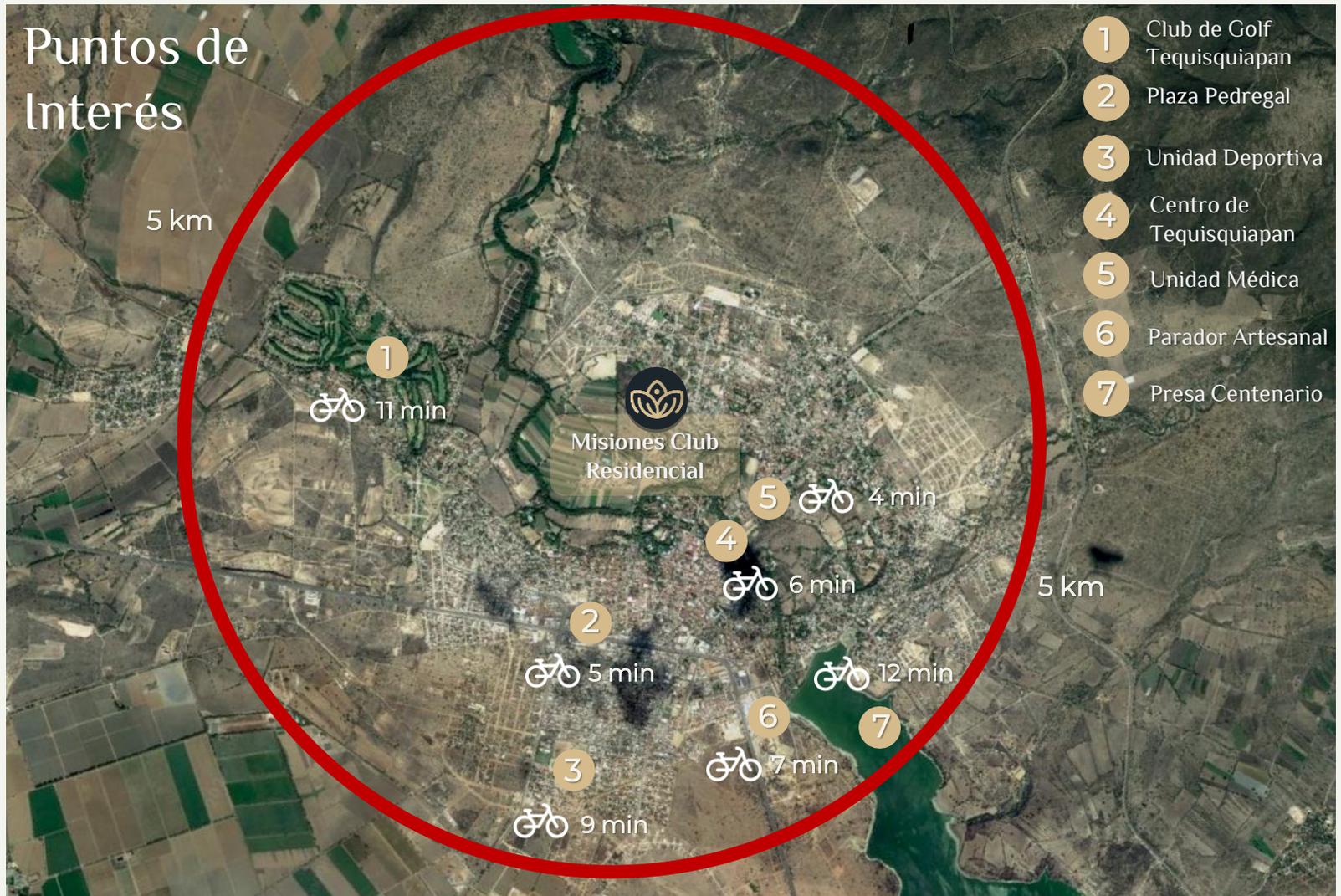


FRAY JUNIPERO SERRA

GRAL. JOSE MA. ARETAGA

Todas las imágenes son ilustrativa y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales

Puntos de Interés



- 1 Club de Golf Tequisquiapan
- 2 Plaza Pedregal
- 3 Unidad Deportiva
- 4 Centro de Tequisquiapan
- 5 Unidad Médica
- 6 Parador Artesanal
- 7 Presa Centenario

Master Plan del Proyecto

Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



Pórtico de Acceso

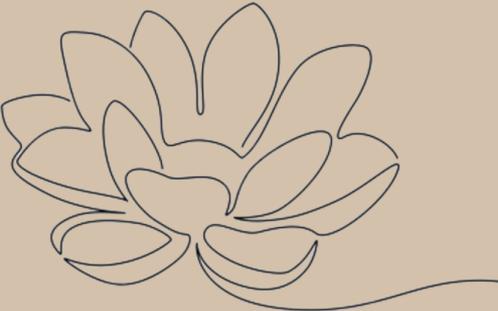


Fachadas



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales

Casa Club & Amenities



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



Casa Club



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



Cava



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



Residencias Tipo



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL





MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Misiones Club Residencial

ofrece casas con 5
tipologías distintas



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales

Planta Arquitectónica Residencia Tipo

Planta Baja



Áreas

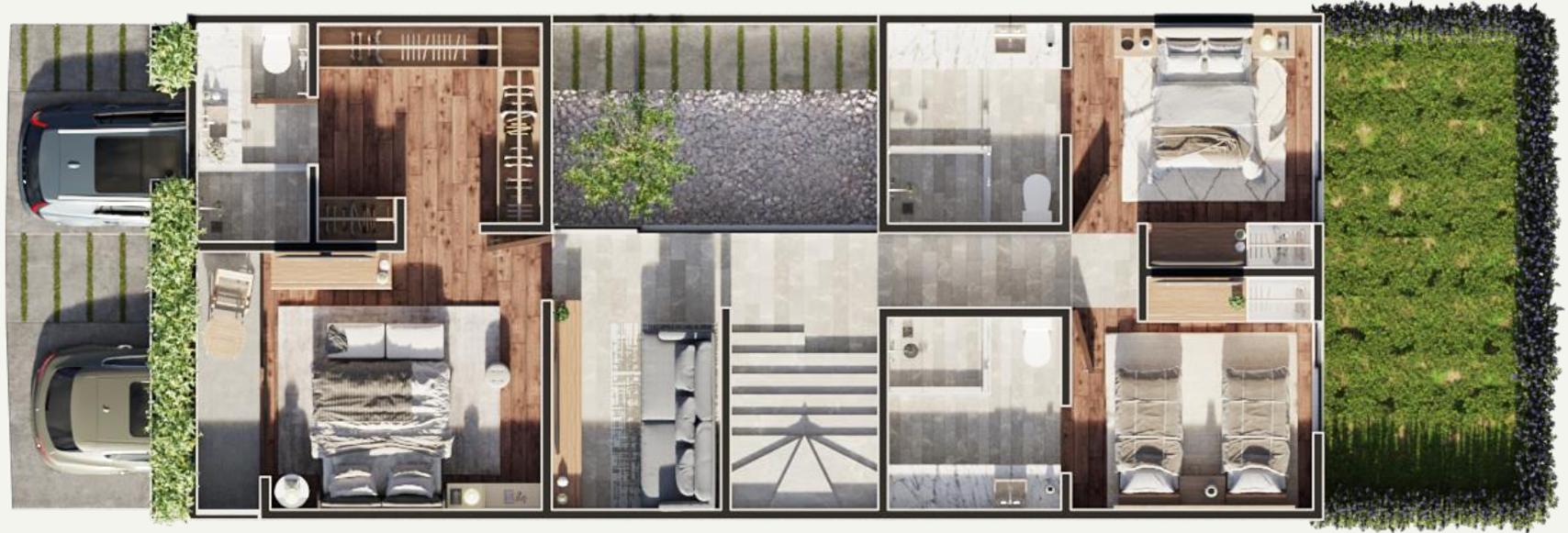
- 🏡 Sala
- 🏡 Comedor
- 🏡 Cocina
- 🏡 Toile
- 🏡 Jardín/Terraza



Desde 97.37 m²
(1,048.08 ft²)

Planta Arquitectónica Residencia Tipo

Planta Alta



Áreas

- 🏡 Recámara Principal con cama King Size, vestidor y baño completo
- 🏡 2 Recámaras de invitados con 2 camas individuales o una cama matrimonial, baño completo y clósets
- 🏡 Family Room

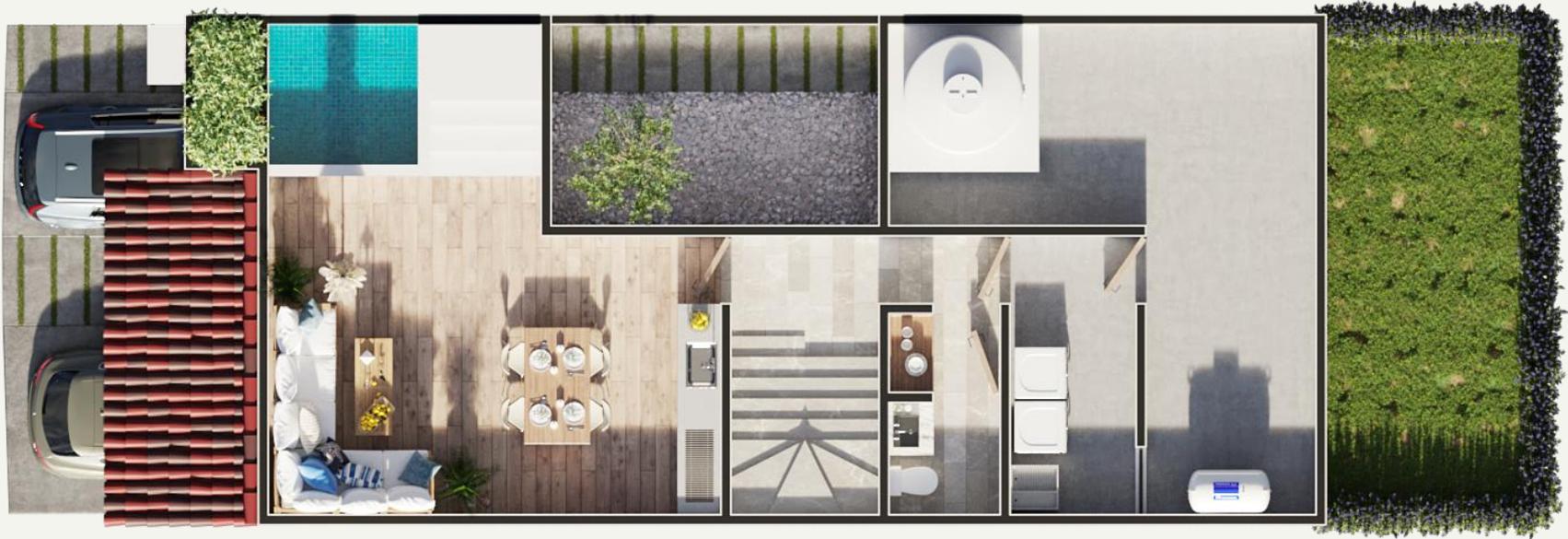


Desde 99.81 m²
(1,074.34 ft²)

Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales. Para efectos de este ejemplo, se usó la Casa Tipo 4

Planta Arquitectónica Residencia Tipo

Roof Garden



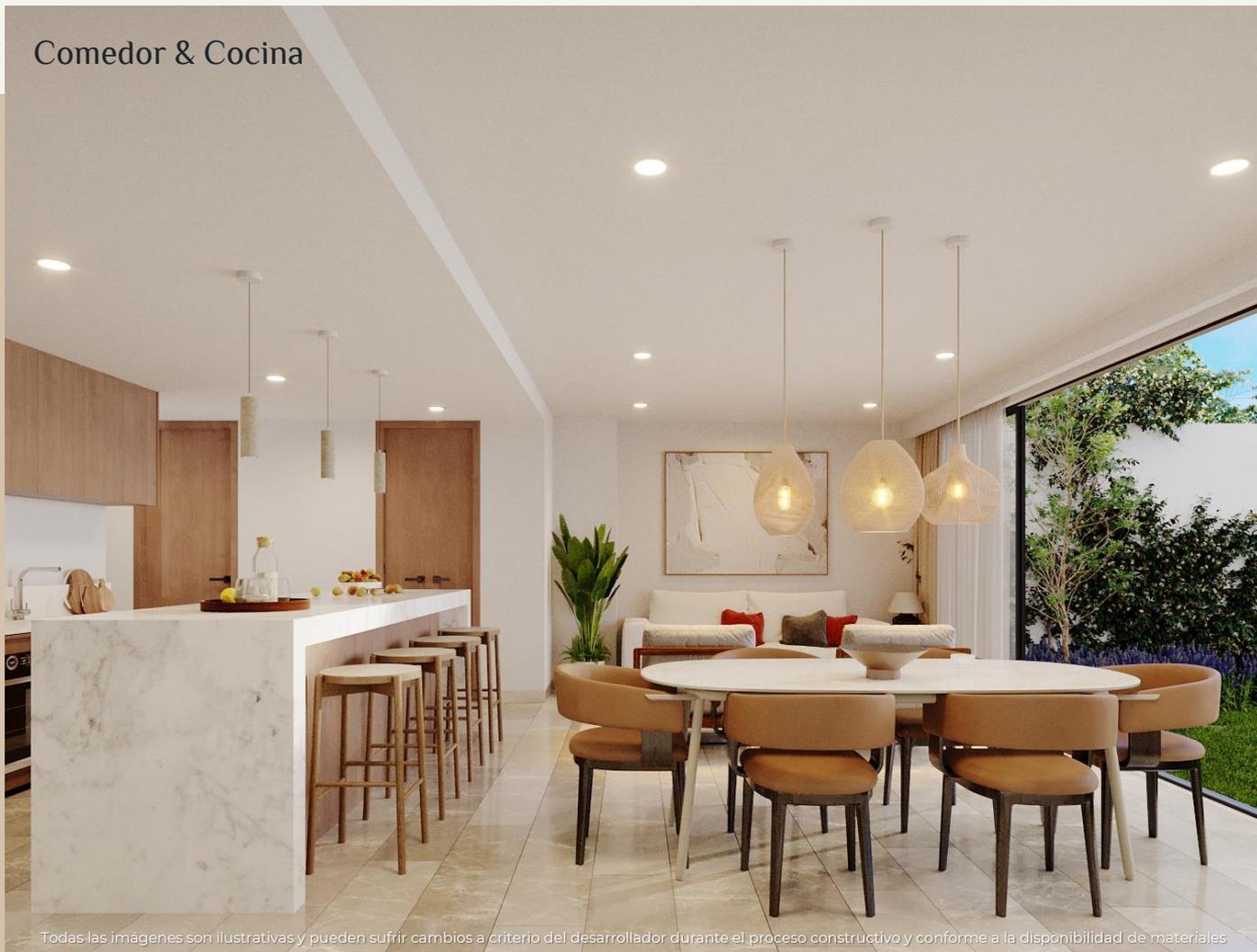
Áreas

- 🏡 Piscina
- 🏡 Barra de cocina
- 🏡 ½ baño
- 🏡 Lavandería
- 🏡 Espacio para Meditación y Yoga Privado



Desde 23.49 m²
(252.84 ft²)

Comedor & Cocina



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 01



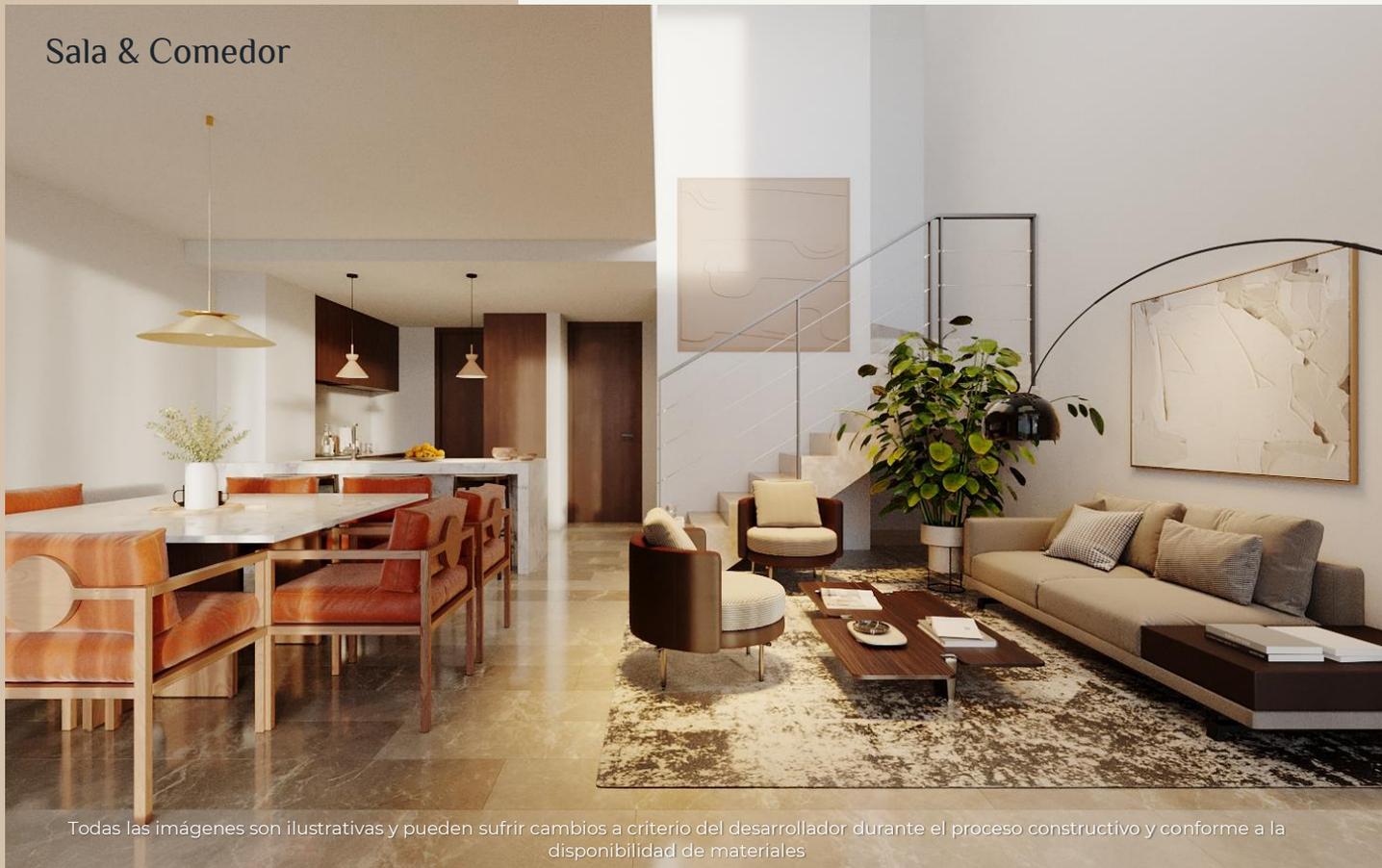


MISIONES

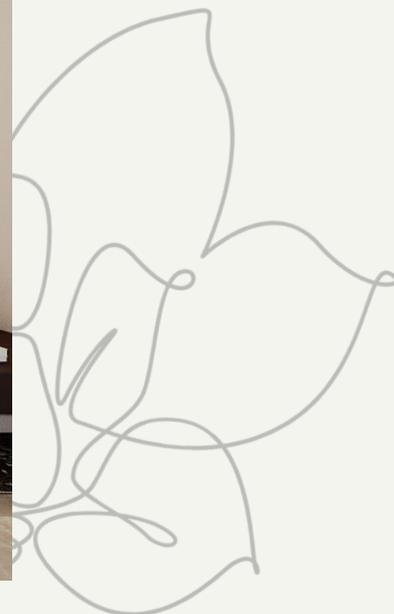
CLUB RESIDENCIAL

Residencia 02

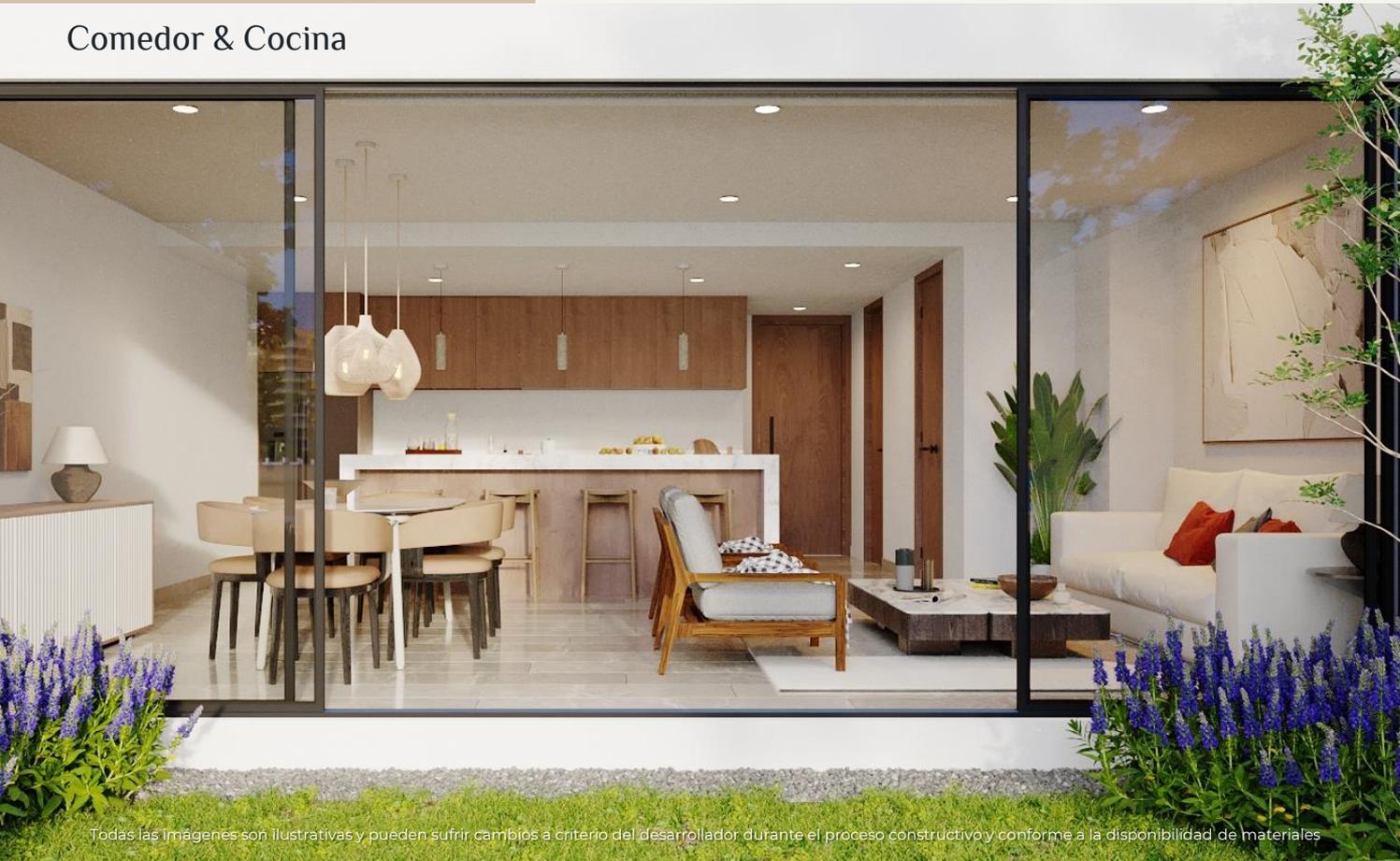
Sala & Comedor



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



Comedor & Cocina



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 03

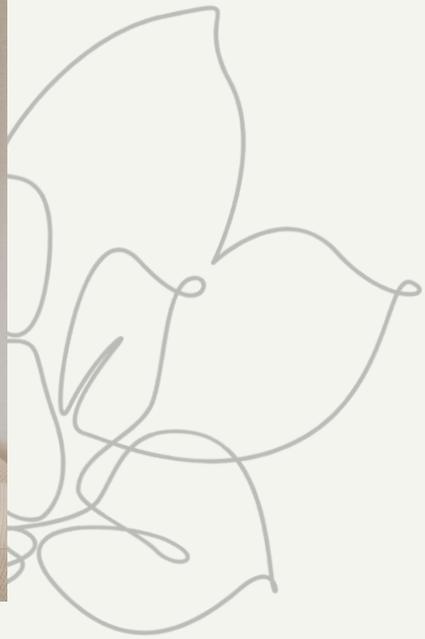




MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 04



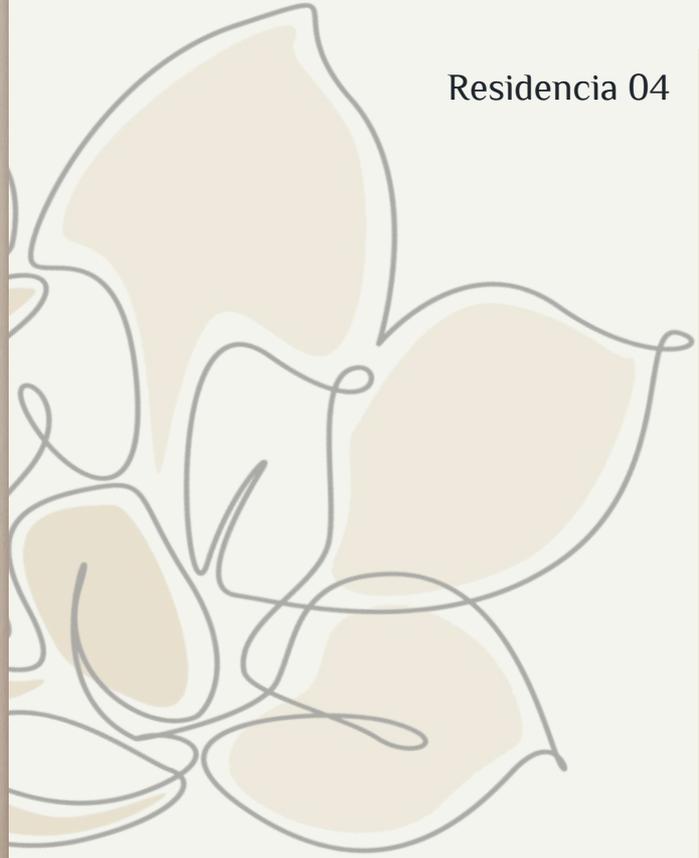
Family Room



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 04



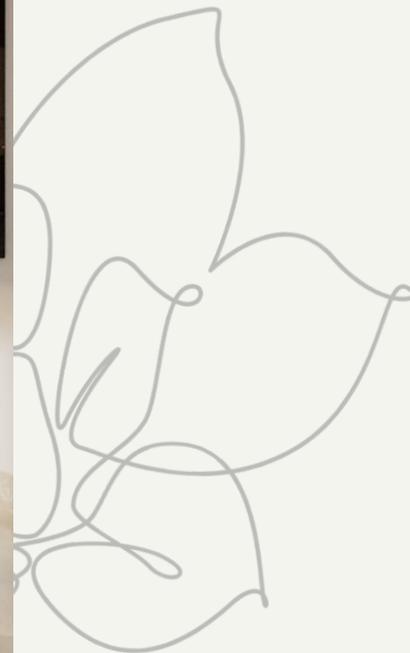
Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 05



Comedor & Cocina



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales

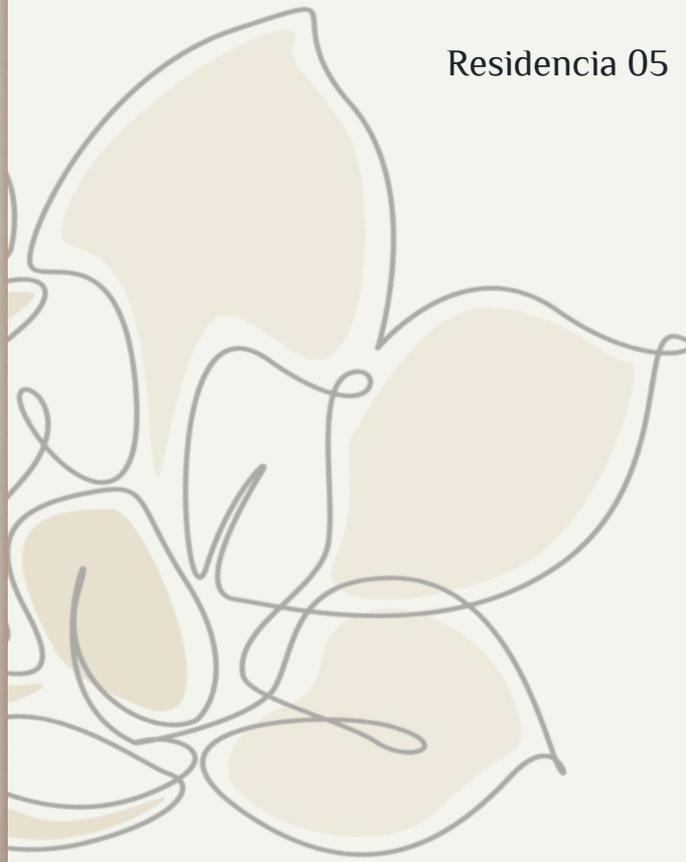
Family Room



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Residencia 05



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

Recámara Principal



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales.



Recámara de Invitados




MISIONES
CLUB RESIDENCIAL



Todas las imágenes son ilustrativas y pueden sufrir cambios a criterio del desarrollador durante el proceso constructivo y conforme a la disponibilidad de materiales

Vive más Vive mejor

Misiones Club
Residencial estará
conectado con una
clínica de Medicina
Proactiva, donde podrás
experimentar el cuidado
de la Salud Integral y
Eficaz





ANCANA

MINDFUL LIVING



Sistema Fractional

El sistema Fractional es administrado y operado por Ancana con una amplia experiencia en el mundo del Fractional en México.

¿Cómo funciona el modelo Fractional?



Dividimos la propiedad en fracciones a través de un fideicomiso



Amueblamos y equipamos la propiedad con atención a cada detalle



Implementamos los contratos para una venta transparente y sencilla



Damos acceso al portal de dueños para las reservas de semanas, pagos de cuotas, entre otros



Administramos y mantenemos las propiedades en perfectas condiciones



Beneficios del Sistema Fractional



Ser realmente dueño de una propiedad de por vida.



Compra solo las semanas que vas a usar, ¡Tú eliges!.



La propiedad siempre va a estar en perfectas condiciones.



Se dividen los costos de la propiedad entre todos los codueños.



Elige tus vacaciones con toda la flexibilidad que necesitas/necesites.



Capturan/Captura plusvalía de tu inversión mientras incrementa de valor.



Obtén rendimientos por rentas de tus semanas/ de las semanas que no utilices.



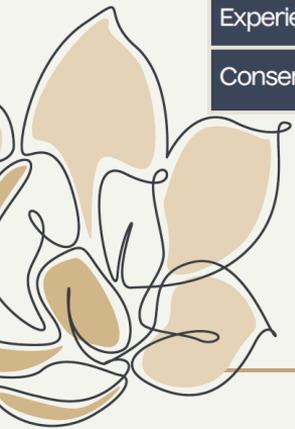
Vende o intercambia tu fracción cuando quieras.



Fractional VS Otras Opciones

BENEFICIOS	ANCANA	CASA COMPLETA	TIEMPO COMPARTIDO	RENTAR UNA CASA
Una inversión que incrementa tu patrimonio	✓	✓	✗	✗
Se dueño de las semanas que realmente usarás	✓	✗	✓	✓
Administración y mantenimiento de la propiedad	✓	✗	✓	✓
Captura plusvalía de tu inversión	✓	✓	✗	✗
Ingresos por renta a terceros	✓	✓	✗	✗
Experiencia llave en mano	✓	✗	✓	✓
Conserje personal para apoyarte en tu estancia	✓	✗	✓	✗

Forma parte de un sueño, combina las ventajas de la propiedad inmobiliaria con las comodidades y servicios de un resort, con la ventaja de adquirir una propiedad fraccional invirtiendo sólo lo necesario para su mantenimiento.





¡CONTACTANOS!

info@misionescrt.com
MisionesCRT.com



MISIONES

CLUB RESIDENCIAL

