



TİNİŞ ÇEKMEKÖY VİLLALARI



TİNİŞ

TİNİŞ İNŞAAT PROJE GELİŞTİRME VE YÖNETİM



Tiniş Çekmeköy Ömerli Villaları Projesi kapsamında inşa edilmesi planlanan 12 villanın hepsi doğayla iç içe olurken aynı zamanda merkezi bir lokasyonda yaşamak isteyen ve site hayatı bana göre değil diyen aileler için tasarlanmıştır.

Bu projenin en temel özelliği her bir villanın kendine has teknik ve mimari özellikleri bulunmasıdır.

Ailelerimiz villalarımızda site hayatı içinde yer alan her türlü konfora kişisel olarak sahip olabilecekler ve bunu büyük aidat bedelleri ödemedi yapabileceklerdir.

Tiniş Çekmeköy Ömerli Villaları site içinde inşa edilmiş bir örnek evlerde yaşamak istemeyen, konforu, zerafeti ve güzelliği bir arada yaşamak isteyen ailelerimiz için sadece bir yaşam alanı değil gerçek bir "YUVA" olarak tasarlanmıştır.

All our villas have been designed for the families whose wishes to live in the nature and at the same time near by to the central location.

The main feature of this Project is the presence of unique techical and architectural features of each villa.

Our villas have been designed fort he families who don't wont to live in the similar type houses with their neigbours and use facilites of the compond together, but to have all comfort and beauty belong to their own houses.

TİNİŞ ÇEKMEKÖY ÖMERLİ VİLLALARI | GENEL BİLGİ | GENERAL INFORMATION



Tinış Çekmeköy Ömerli Vilları Şile, Alemdağ yoluna 300 mt mesafede bulunmakta ve Çekmeköy ilçesi sınırları içerisinde yer almaktadır. Kuzey Marmara otoyolu üzerinden Yavuz Sultan Selim köprüsüne ulaşabilirsiniz.

Diğer taraftan O-2 otoyolu ile Fatih Sultan Mehmet Köprüsüne, Şile-Alemdağ yolu ile 15 Temmuz Şehitler Köprüsüne de çok kısa sürelerde ulaşmanız mümkün bulunmaktadır.

Tinış Çekmeköy Ömerli Villaları Kuzey Marmara Otoyolu Anadolu Yakası 2. Çıkışına sadece 3 km'dir. Çekmeköy Merkez ise sadece 7 km mesafede bulunmaktadır.

2016 sonunda Üsküdar – Ümraniye - Çekmeköy Metro Hattının hizmete girmesi ile Çekmeköy'den Üsküdar'a oradan Marmaray'a ve İstanbul'un diğer bölgelerine geçiş kolaylaşacaktır.

"Tinış Çekmeköy Ömerli Villaları" is 300 mt away to Şile-Alemdağ motorway and it is located within the boundaries of the Çekmeköy district. You can reach to the bridge "Yavuz Sultan Selim" in just a few minutes by using the North Marmara Motorway. On the other hand, you are able to arrive to Fatih Sultan Mehmet Bridge by using the O-2 Motorway and to 15 Temmuz Şehitler Köprüsü by using Şile-Alemdağ motorway in a very short period of time.

"Tinış Çekmeköy Ömerli Villaları" is 3 km far away from the second exit of North Marmara Motorway of the Anatolian Side and it is located only 7 km from the Çekmeköy Centre.

Üsküdar – Ümraniye - Çekmeköy metro line is coming into service at the end of 2016 and it facilitates the transition from Çekmeköy to Üsküdar, from Üsküdar to Marmaray and to the other areas of İstanbul.

VILLA ÖZELLİKLERİ | TECHNICAL SPECIFICATIONS

599 m2 arsa alanı
Çatı terası (panoramik manzaralı)
Bahçe alanı
6 oda
1 Salon
5 adet Banyo
Spa
Açık havuz
Havuz başı wc ve duş
Hidrolik asansör
2 adet açık otopark
Isınma sistemi doğalgaz

Land area 599 m2
Roof terrace
Garden space
6 unit Bedroom
1 unit Bathroom
5 unit Bathroom
Spa
Pool
Garden wc
Lift
2 unit parking
Natural gas heated system

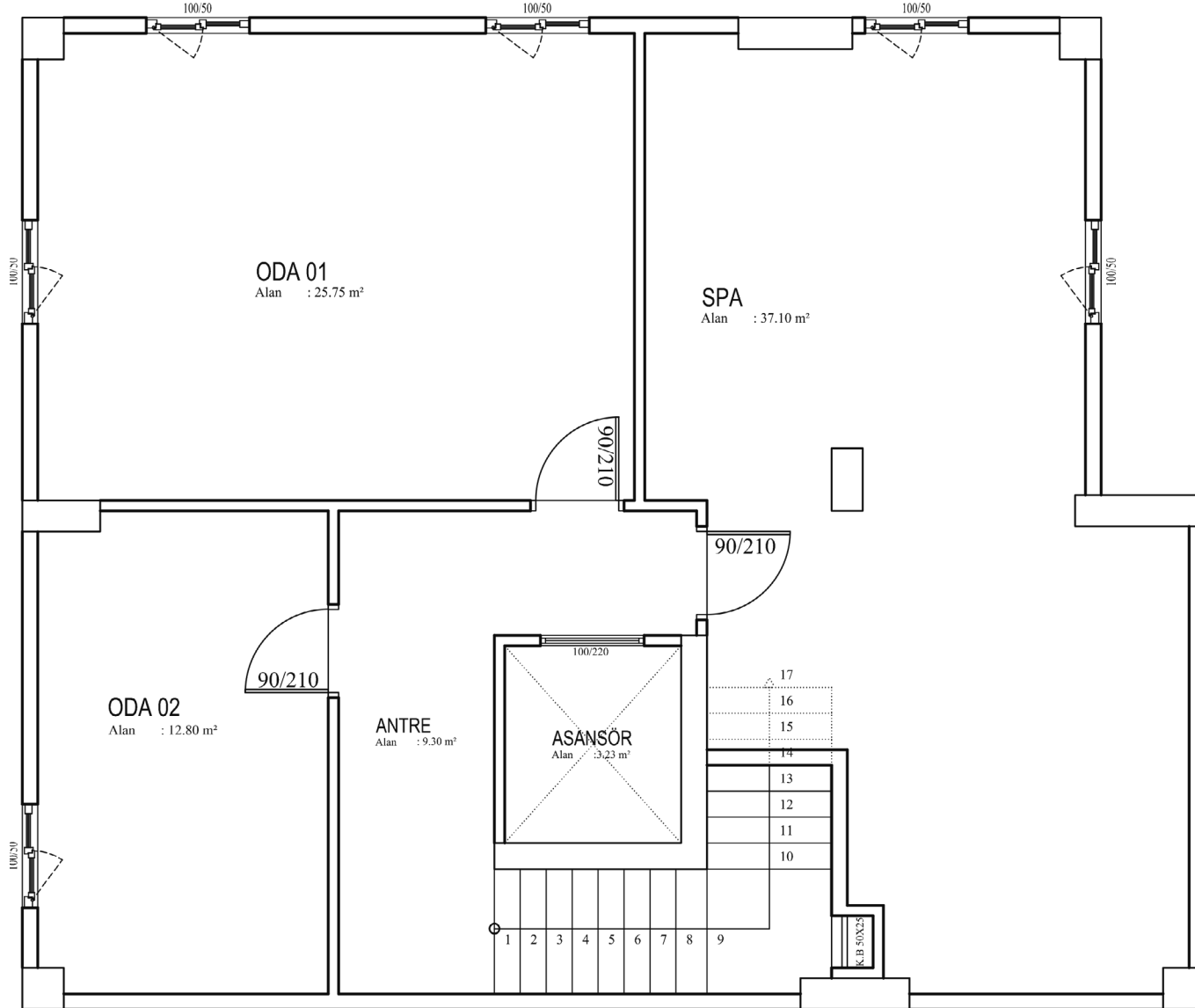




KAT PLANLARI

BODRUM KAT PLANI | BASEMENT FLOOR

ODA NO1 (bedroom)
ODA NO2 (bedroom)
SPA (SPA)





KAT PLANLARI

ZEMİN KAT PLANI | GRAUND FLOOR

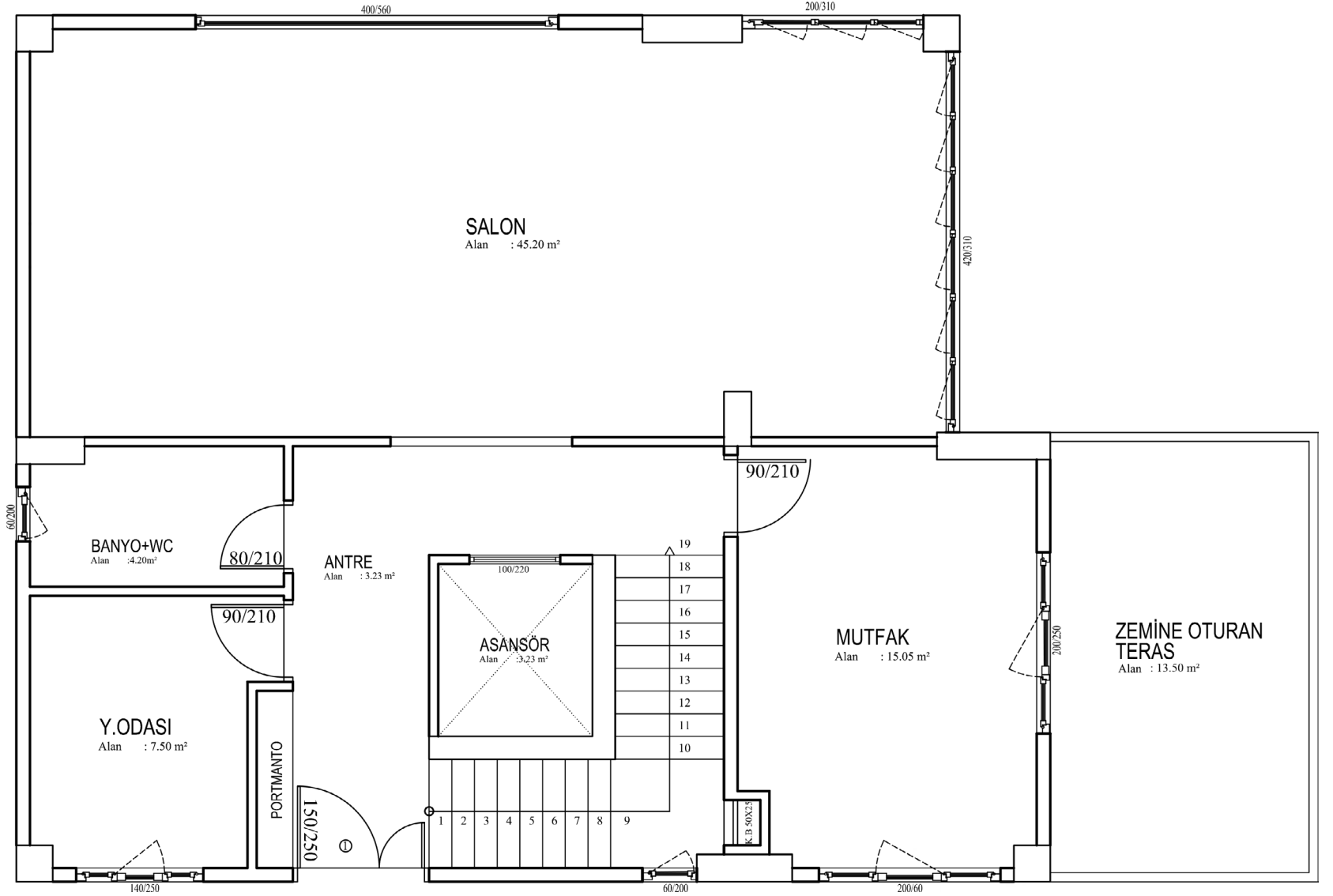
SALON
LIVING ROOM

WC
BATHROOM

MUTFAK
KITCHEN

MUTFAK VERANDASI
KITCHEN VERANDAH

ODA
BEDROOM





KAT PLANLARI

1.KAT PLANI | FIRST FLOOR

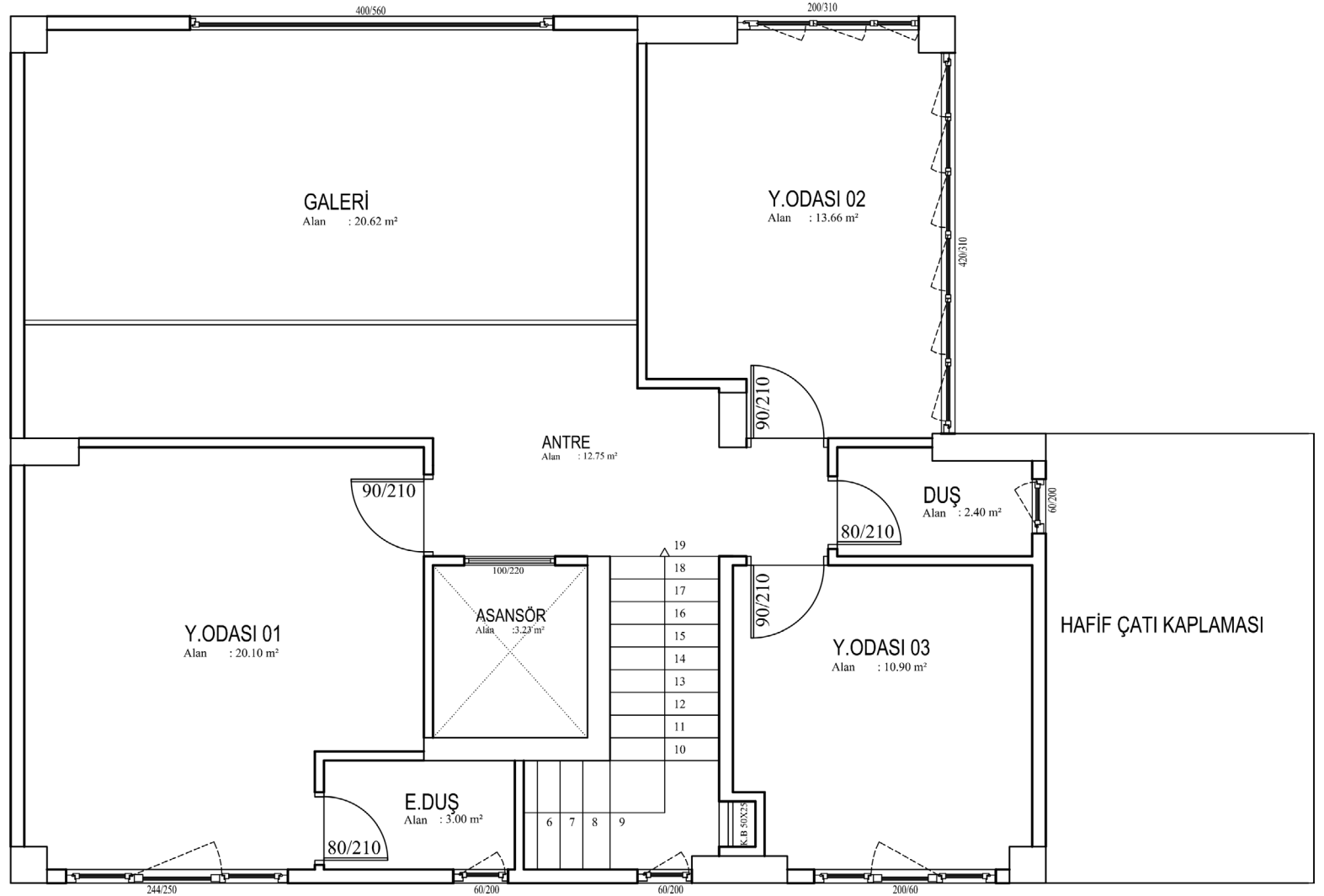
ODA NO 01
BEDROOM

ODA NO 02
BEDROOM

ODA NO 03
BEDROOM

ASANSÖR ÖNÜ GALERİ BALKON
GALLERY BALCONY

WC
BATHROOM

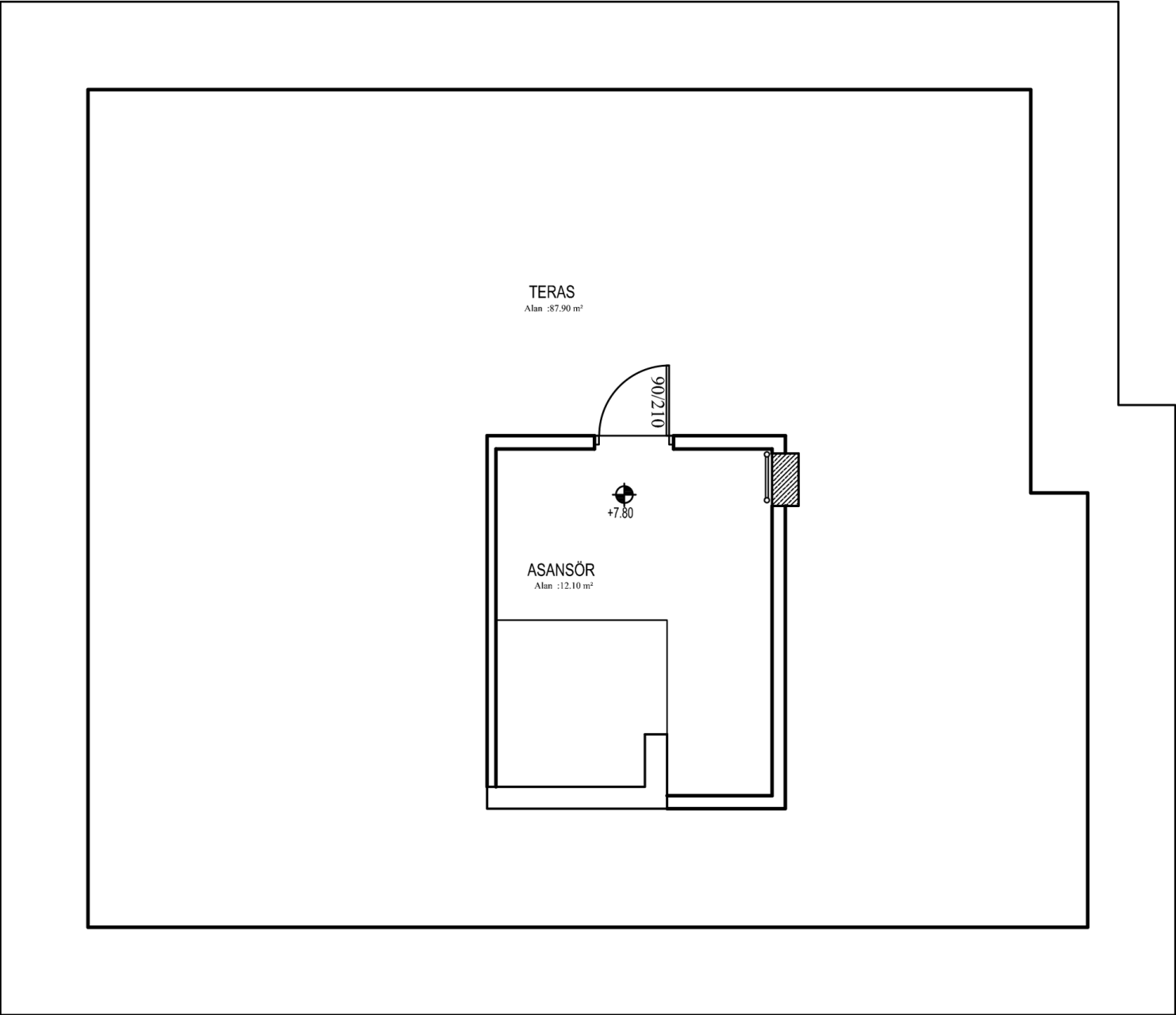




KAT PLANLARI

TERAS PLANI | ROOF

TERAS







MERKEZ

Ortaklar Caddesi Görütü Sokak Tim Apartmanı No:1 Daire 3
Mecidiyeköy Şişli İstanbul

ŞUBE

Atatürk Mahallesi Miray Sokak No:8
Sancaktepe İstanbul

TİNİŞ ÇEKMEKÖY ÖMERLİ ŞANTIYE VE SATIŞ OFİSİ

Ömerli Mahallesi Dr Erdal Yılmaz Caddesi Ormankent 2
Ömerli Çekmeköy

Tel: 0216 338 80 65
Fax: 0216 338 80 66

cekmekoy@tinisinsaat.com

www.tinisinsaat.com

