

# JONJUA OVERSEAS LIMITED (A Company listed and traded on the BSE SME)

CIN: L51909PB1993PLC013057

**REGD.OFFICE: HM 228, PHASE 2, SAS NAGAR** 

MOHALI 160055 PUNJAB, INDIA. E-MAIL ID: contactus@jonjua.com

PHONE: 0172-5096032, 4026949, 9872172032, 9988355330

website.www.jonjua.com

22<sup>nd</sup> September, 2024

To

The Manager

BSE Limited (BSE)

P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001, Maharashtra, India,

BSE Code: 501831

Subject: Intimation as per Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Regulation 72 of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements), 2018 as amended (the "SEBI ICDR Regulations").

Dear Sir / Madam,

This is in continuation of the Board Meeting dated 20<sup>th</sup> September, 2024, wherein the Board has finalised the Draft Letter of Offer dated 20<sup>th</sup> September, 2024 approving the issue of equity shares of the Company by way of a rights issue to eligible shareholders of the Company in accordance with the SEBI ICDR Regulations and other applicable laws ("**Rights Issue**").

In relation to the Rights Issue and in accordance with Regulation 72 of the SEBI ICDR Regulations, the Company has published a Public Announcement on 22<sup>nd</sup> September, 2024 in the following newspapers:

| Name of the Newspaper | Language | Edition                      |
|-----------------------|----------|------------------------------|
| Financial Express     | English  | English National Daily       |
| Jansatta              | Hindi    | Hindi National Daily         |
| Rozana Spokesman      | Punjabi  | Regional Newspaper (Punjabi) |

Copy of the advertisement is enclosed for your record.

Thanking you

Yours faithfully

For Jonjua Overseas Limited

Harjinder Singh Jonjua Managing Director SUNDAY, SEPTEMBER 22, 2024

**FE SUNDAY** 



# **ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED**



Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated February 09, 2007, issued by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana.

Pursuant to a special resolution passed by our Shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting held on June 01, 2009, the name of our Company was changed to "Envirotech Systems Private Limited" and a fresh certificate of incorporation dated June 10, 2009 was issued to our Company by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana. Subsequently, pursuant to a special resolution passed by our Shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting held on May 04, 2022, our Company was converted from a private limited company to public limited company and consequently, the name of our Company was changed to "Envirotech Systems Limited" and a fresh certificate of incorporation dated June 03rd, 2022 was issued to our Company by the Registrar of Companies, NCT of Delhi and Harvana. The Corporate Identification Number of our Company is U31101DL2007PLC159075. For details of change in registered office of our Company, please refer to chapter titled "History and Corporate Structure" beginning on page no. 142 of this Red Herring Prospectus. Registered Office: A-29, Block-A ,Shyam Vihar Phase-I, Delhi, India, 110043

Corporate Office: B1A, 19 1st Floor, Sec 51 Noida, Uttar Pradesh, India, 201301 Website: www.envirotechltd.com; E-Mail: cs@envirotechltd.com; Telephone No: 0120-4337633 / 4337439, Company Secretary and Compliance Officer: Ms. Pallvi Sharma

PROMOTERS: MR. MANOJ KUMAR GUPTA AND MS. SINDHU GUPTA

# THE ISSUE

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 54,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH OF ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED ("ESL" OR "OUR COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹56 PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹46 PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹ 3024.00 LAKHS, OF WHICH 7,02,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹56 AGGREGATING TO ₹ 393.12 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION") AND NET ISSUE TO PUBLIC OF 46,98,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹56 AGGREGATING TO ₹ 2630.88 LAKHS (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE") THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 28.74 % AND 25.00 % RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

CORRIGENDUM TO THE PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 20, 2024

**OFFER PROGRAMME**  **OPENS ON: FRIDAY, 13 SEPTEMBER, 2024** 

**CLOSES ON: THURSDAY, 19 SEPTEMBER, 2024** 

ATTENTION

The company is issuing this corrigendum in respect of mending the typographical error in Bid Issue Programme. This Corrigendum is forming part of Prospectus dated September 20, 2024 filed with the Stock Exchange and Registrar of Companies, Delhi.

The Bid Issue Programme has been revised as stated below: Event Indicative Date **Event Indicative Date** 

| LVCIII IIIUICALIVE DAICS  | Event mulcanve Dates         |
|---|------------------------------|
| Bid/Issue Opening Date  | Friday, 13 September, 2024   |
| Bid/Issue Closing Date  | Thursday, 19 September, 2024 |
| Finalization of Basis of Allotment with the Designated Stock Exchange                                   | Friday, 20 September, 2024   |
| Initiation of Allotment / Refunds / Unblocking of Funds from ASBA Account or UPI ID linked bank account | Monday, 23 September, 2024   |
| Credit of Equity Shares to Demat accounts of Allottees  | Monday, 23 September, 2024   |
| Commencement of trading of the Equity Shares on the Stock Exchange                                      | Tuesday, 24 September, 2024  |

The aforementioned changes are to be read in conjunction with the Prospectus dated September 20, 2024, GID, Abridged Prospectus, and e-forms published and circulated by the Company.

The above is to be read in conjunction with the Prospectus and accordingly their references in the Prospectus stand amended pursuant to this corrigendum. All capitalized terms used in this corrigendum shall, unless the context otherwise requires, have meaning ascribed to them in the Prospectus dated September 20, 2024 filed with Registrar of Companies, Delhi.

**BOOK RUNNING LEAD MANAGER** 



# **Share India** You generate, we multiply

SHARE INDIA CAPITAL SERVICES PRIVATE LIMITED SEBI Registration Number: INM000012537

Address: A-15, Basement, Sector - 64, Noida, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301

Telephone Number: +91-120-4910000 Contact Person: Mr. Kunal Bansal

Email Id: kunal.bansal@shareindia.co.in

Investors Grievance E-mail: mb@shareindia.com

Website: www.shareindia.com

CIN: U65923UP2016PTC075987

REGISTRAR TO THE ISSUE



BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED

Address: 302, Kusal Bazar, Nehru Place, New Delhi, Delhi - 110019 Tel No.: 011-42425004

Email: ipo@bigshareonline.com

Investor Grievance Email: investor@bigshareonline.com Contact Person: Mr. Babu Rapheal C

Website: www.bigshareonline.com

SEBI Registration Number: MB/INR000001385

For ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED On Behalf of the Board of Directors

Place: Delhi Date: September 21, 2024

Pallvi Sharma Company Secretary and Compliance Officer

Envirotech Systems Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Prospectus with Registrar of Companies, Delhi on September 20, 2024, BRLMs to the Issue at www.shareindia.com, website of company at www.envirotechitd.com and websites of NSE Limited i.e. www.nseindia.com respectively. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, see section titled "Risk Factors" beginning on page 22 of the Prospectus. Potential investors should not rely on the Prospectus for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and any applicable U.S. state securities laws. There will be no public offering in the United States and the securities being offered in this announcement are not being offered or sold in the United States.

> This is a public announcement for information purpose only and is not a Prospectus Announcement. Not for publication and distribution, directly or indirectly outside India. **PUBLIC ANNOUNCEMENT**



# **JONJUA OVERSEAS LIMITED**

Our Company was originally incorporated in the name of "Jonjua Overseas (Private) Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation bearing Registration No. 16-13057, dated 16 February, 1993 issued by the Registrar of Companies, Punjab, H.P. & Chandigarh Subsequently, the Company was converted into a Public Limited Company and the name was changed to "Jonjua Overseas Limited" pursuant to issuance of fresh certificate of incorporation dated 2 January, 2018 by Registrar of Companies, Chandigarh

Registered & Corporate Office: 545, Jubilee Walk Sector 70 Mohali, Chandigarh Sector 71, Rupnagar, S.A.S.Nagar (Mohali), Punjab, India, 160071 Contact Person: Vaishali Rani, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +91 9872172032

CIN: L51909PB1993PLC013057 OUR PROMOTERS: MAJOR HARJINDER SINGH JONJUA RETD., MRS. MANINDER KAUR JONJUA, MR. HARMANPREET SINGH JONJUA,

MRS. RANBIR KAUR JONJUA, HS JONJUA & SONS HUF

E-Mail ID: contactus@jonjua.com; Website: www.jonjua.com

FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF JONJUA OVERSEAS LIMITED

THE ISSUE

ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹[•]/- PER RIGHTS EQUITY FOR AN AMOUNT NOT EXCEEDING ₹800.00 LAKHS(1) ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY

SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF [●] RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY [●] FULLY PAID-UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, [●] ("THE ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 140 OF THE DRAFT LETTER OF OFFER ("DLOF"). (1) Assuming full subscription with respect to Rights Equity Shares

his Public Announcement is made in compliance with the provisions of Regulation 72 (2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital & Disclosure Requirements) Regulations, 2018 (the "SEBI ICDR Regulations"), to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an issue of Equity Shares to its equity shareholders on rights basis and has filed a Draft Letter of Offer ("DLOF") dated 20th September, 2024 with BSE Limited ("Designated Stock Exchange"/ "BSE"). Since the size of the Rights Issue is less than ₹ 50.00 Crores (Rupees Fifty Crores only), the DLOF has not been filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") nor SEBI shall issue any observation on the DLOF. The DLOF is available on the Website of BSE at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, and the Website of our Company

Investment in equity and equity-related securities involves a degree of risk and investors should not invest any funds in this offer unless they can afford to take the risk with such investment. Investors are advised to read the Risk Factors carefully before taking an investment decision in this offering. For taking an investment decision, investors shall rely on their own examination of the issuer and the offer including the risks involved. The Right Equity Shares being offered in this issue have not been recommended or approved by the SEBI nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Offer Document.

Investors are advised to refer to the "Risk Factors" beginning on page 17 of the Draft Letter of Offer before making an investment in the Issue.

# **REGISTRAR TO THE ISSUE**



**CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED** Subramanian Building, No.1 Club House Road, Chennai 600002, Tamilnadu.

Tel: +91-44-28460390 Email Id: priya@cameoindia.com Website: https://cameoindia.com Contact Person: Ms. Sreepriya K SEBI Registration No: INR000003753 CIN: U67120TN1998PLC041613 All capitalised terms used and not specifically defined herein shall have the same meaning ascribed to them in the DLOF.

> For Jonjua Overseas Limited On behalf of the Board of Directors

Date: 21st September, 2024 Place: Mohali, Punjab

Vaishali Rani **Company Secretary & Compliance Officer** 

This Public Announcement has been prepared for publication in India and may not be released in any other jurisdiction. Please note that the distribution of the DLOF and the Issue of equity shares on a rights basis to persons in certain jurisdictions outside India may be restricted by legal requirements prevailing in those jurisdictions. Accordingly, any person who acquires Rights Entitlements or Rights Equity Shares will be deemed to have declared, warranted, and agreed that at the time of subscribing to the Rights Equity Shares or Rights Entitlements, such person is not and will not be in the United States Securities Act of 1933, as amended ("Securities Act"), or in any other jurisdiction which have any restrictions in connection with offering, issuing and allotting Rights Equity Shares within its jurisdiction and/or to its citizens. The offering to which the DLOF relates is not and under no circumstances is to be construed as, an offering of any Rights Equity Shares or Rights Entitlements for sale in the United States or any other jurisdiction other than India or as a solicitation therein of an offer to buy any of the said Rights Entitlements or Rights Equity Shares.

### UTKARSH TRADING AND HOLDINGS LIMITED

CIN: U51109DL1982PLC014669 Read, Office: Plot No.40, New Mandakini Greater Kailash IV, New Delhi 110019 Phone: 011-26270058, Email: contact.utkarsh1982@gmail.com

NOTICE Notice is hereby given that the 41st

Annual General Meeting of the Company will be held on Monday, September 30, 2024 at 11.30 a.m. at the Registered Office of the Company to transact the business contained in the notice of Annual General Meeting. Notice of the meeting has been sent to the shareholders.

Further, notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, read with Rules framed thereunder, is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed on September 30, 2024.

For Utkarsh Trading and Holdings Ltd. Place: New Delhi Director Date: 02.09.2024

#### M/s. Nikita Papers Ltd. C-10. Industrial Estate, Kairana, Panipat Road, Shamli, Uttar Pradesh-247776

BIDDING NO. 2024-25/004/STOCK The Competent Authority invites E-bids for disposal of fire Affected material salvage of waste Paper which had been damaged due to fire on "As is where is basis".

The interested bidders are advised to visit the www.justauction.in. The details of the E-biddingincluding list of items, approximate quality available for disposal and its pictures are displayed on website.

Contact Person: Mr. Sunil Garg of M/s. Nikita Paper. Contact No. 9719820900, 9457052056. Contact No.: 7011489391, Jyoti (Surveyor Office).

Inspection of fire affected material stock can be done from 22,9,2024 to 01,10,2024 between 10:00 am to 05:00 pm. E-bidding will be conducted on 03.10.2024 at 03:00 pm to 04:00 pm hours.

To place your bid: https://rb.gy/9n4jsf No manual offers will be accepted against E-bidding. Insurance Manager M/s. Nikita Paper

# **PUBLIC NOTICE**

**BEFORE THE CENTRAL** 

**GOVERNMENT, REGISTRAR OF COMPANIES. DELHI & HARYANA** Advertisement for change of registered office of the LLP from one state to another n the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

#### In the matter of **ESPEKTRUM ANALYTICS AND CONSULTANT LLP** (LLPIN: AAT-0278) having its Registered Office at

B 804, IREO SKYON SECTOR 60,

**GURUGRAM, HARYANA-122011** ....Applicant / Petitioner LLP Notice is hereby given to the general public that **ESPEKTRUM ANALYTICS AND** CONSULTANT LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, Delhi & Haryana under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from "State of Harvana" to the "State of

Uttar Pradesh"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal on (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his / her objections supported by an affidavit stating the his/her interest and grounds of oppositions to the Registrar of Companies, Delhi & Haryana at 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru Place, New Delhi - 110019 within Twenty One (21) days from the date of publications of this notice with a copy to the petitioner LLP at its Registered Office at the address mentioned below :-B 804. IREO SKYON SECTOR 60. GURUGRAM, HARYANA-122011

For & On Behalf of ESPEKTRUM ANALYTICS AND CONSULTANT LLP Roopali Dayal Date: 21.09.2024 (Designated Partner) Place: Gurugram DPIN: 08180243

TRUST MUTUAL

FUND

**TRUST Asset Management Private Limited** 

CIN: U65929MH2017PTC302677

Read. Office: 101, 1st Floor, Naman Corporate Link, G - Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400 051 | Phone: 022 - 6274 6000; 1800 267 7878 (Toll-Free No.)

E-mail: investor.service@trustmf.com | Website: www.trustmf.com

Notice cum Addendum No. 48/ 2024

Declaration of Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal

('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and TRUSTMF Short Duration Fund

NOTICE is hereby given that the Board of Directors of Trust AMC Trustee Private Limited, the

Trustee to TRUST Mutual Fund ('the Fund') has approved the declaration of Distribution under

Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and

TRUSTMF Short Duration Fund ('the Schemes'), the particulars of which are as under:

# **IDFC FIRST Bank Limited**

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited) CIN: L65110TN2014PLC097792

Registered Office: KRM Towers, 8 Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai - 600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

**IDFC FIRST** 

**PUBLIC NOTICE** 

### **GOLD AUCTION CUM INVITATION NOTICE**

The Below mentioned borrower has been issued notices to pay the outstanding amount towards the credit facility against Gold ornament savailed by him from IDFC FIRST Bank Limited. Since the borrower has failed to repay the dues under the facility. We are constrained to conduct an auction of the pledged Gold ornaments on 01/10/2024. In the event any surplus amount is realized from this auction, the same will be returned to the concerned borrower and if there is any deficit post the auction, the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriate legal proceedings. IDFC FIRST Bank has the authority to remove the following account from the auction without prior intimation. Further IDFC FIRST Bank reserves the right to change the Auction Date without any prior notice.

| Loan Account Number | Customer Name  | Branch Name                  |
|---------------------|----------------|------------------------------|
| 114360194           | DHANI GUPTA    | KAMLA NAGAR BRANCH           |
| 115538164           | SHALINI KUMARI | GREATER KAILASH I BRANCH     |
| 116313425           | DEEPAK SHARMA  | BAHADURGARH MBL              |
| 115228958           | NIZAM HUSSAIN  | MORADABAD MBL                |
| 126431814           | SUMER SINGH    | ALWAR BRANCH                 |
| 133548915           | ANKIT AHLAWAT  | BAHADURGARH MBL              |
| 141943724           | MOHD SUALYHEEN | GHAZIABAD RAJENDRA NAGAR MBL |
| 142572297           | VIPIN S        | JEWAR BRANCH                 |

Auction will be conducted online through https://egold.auctiontiger.net on 01/10/2024 from 12:00 pm to 3:00 pm. By way of this publication the concerned borrower are hereby given final notice and last opportunity to pay the facility recalled amount, with all interest and charges before the schedule auction date failing which the jewellery will be auctioned. Please note that, if the auction does not get completed on the same day due to time limit the bank will re auction the pledged gold ornaments within next 7 days on the same terms and conditions. If the customer is deceased all the conditions pertaining to auction will be applicable to his legal heirs. Date:22/09/2024 Place: DELHI NCR



# **APIS INDIA LIMITED**

Registered office: 18/32, East Patel Nagar, New Delhi-110008 Tel: 011-4320 6650, Fax: 011-2571 3631; E-mail: mail@apisindia.com Website: www.apisindia.com; CIN: L51900DL1983PLC164048

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON JUNE 30, 2024

|          |   |                           |                           | (Rs. In lakhs)          |
|----------|---|---------------------------|---------------------------|-------------------------|
| S.<br>No | Particulars   | 30.06.2024<br>(Unaudited) | 30.06.2023<br>(Unaudited) | 31.03.2024<br>(Audited) |
| 1        | Total income from operations (Net)  | 8,732.32                  | 7,898.36                  | 31,720.22               |
| 2        | Net profit for the period (before tax, exceptional items and/or extraordinary items)                                    | 551.68                    | 617.18                    | 2,717.25                |
| 3        | Net profit for the period before tax (after exceptional items and/<br>or extraordinary items)                           | 551.68                    | 617.18                    | 2,717.25                |
| 4        | Net profit for the period after tax (after exceptional items and/or extraordinary items)                                | 391.03                    | 437.40                    | 2,163.32                |
| 5        | Total comprehensive income [comprising profit/loss for the period after tax and other comprehensive income (after tax)] | 526.59                    | 892.42                    | 3,228.38                |
| 6        | Paid up equity share capital (Face value of Re. 10/- each)  | 551.01                    | 551.01                    | 551.01                  |
| 7        | Reserve (Excluding revaluation reserve)   | -                         |                           | 14,231.19               |
| 8        | Earnings per share (face value of Rupee 10/- each) (not annualised) Basic and Diluted earnings per share (in Rs.)       | 9.56                      | 16.20                     | 58.59                   |
| Not      | es:   |                           |                           |                         |

The above unaudited Standalone financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on September 20, 2024.

The Statutory Auditors of the Company have carried out the Limited Review of unaudited (Standalone & Consolidated) financial results for the guarter ended June 30, 2024, in accordance Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.

3 The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the guarter ended June 30, 2024, filled with Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requireemnts) Regulations, 2015. The full format of unaudited (Standalone & Consolidated) financial results of the Company for the guarter ended June 30, 2024 are available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of Company at www.apisindia.com.

4 The key figures of the Company on standalone basis are as follows:

| 9                                  | 105        |            | (Rs. In Lakhs) |
|------------------------------------|------------|------------|----------------|
| Particulars                        | Quarter    | Year Ended |                |
| Particulars                        | 30.06.2024 | 30.06.2023 | 31.03.2024     |
| Total income from operations (Net) | 8,732.32   | 7,898.36   | 31,785.96      |
| Profit before tax                  | 551.68     | 617.38     | 2,785.65       |
| Profit after tax                   | 391.03     | 437.60     | 2,231.72       |
| Other comprehensive income         | -          | -          | -              |
| Total comprehensive income         | 391.03     | 437.60     | 2,203.43       |

5 The figures for the previous quarter and year ended have been regrouped / rearranged, wherever necessary,

Date: September 20, 2024 Place: New Delhi

By Order of the Board For APIS India Limited

to confirm to the current period's classification.

Prem Anand (Chairperson & Director) DIN: 00951873

CAN FIN HOMES LTD. NCR Pitampura Branch - DP-11, 1st Floor, Local Shopping Complex. Pitampura, Delhi-110 034 011-41761717

1. Sh. Javir Khan S/o Sh. Alam Khan (Borrower) R/o RZ-B-33, Mahavir Enclave, New Delhi-110045 Also at: Village-Haldi Khurd, P.O.-Meerganj, District-Bareilly, U.P.- 243505 2. Smt. Afreen Khan W/o Sh. Javir Khan (Co-Borrower)

SUB: NOTICE FOR REMOVAL OF GOODS/SCRAP ITEMS AND OTHER NON-HYPOTHECATED ITEMS FROM MORTGAGED PROPERTY BEARING G-63A, FRONT SIDE, FIRST FLOOR, OUT OF KHASRA NO. 15/20/2, VILLAGE MIRZAPUR, BENGAL COLONY, MANDIR MARG, MAHAVIR ENCLAVE, NEW DELHI-110045.

R/o RZ-D-9A, Nanda Block, Second Floor, Mahavir Enclave, New Delhi-110045

bile: 7625079150 Email: pitampura@canfinhomes.com, CIN: L85110KA1987PLC008699

This is to advise that the Bank has taken physical possession of the mortgaged BEARING G-63A, FRONT SIDE, FIRST FLOOR, OUT OF KHASRA NO. 15/20/2, VILLAGE MIRZAPUR, BENGALI COLONY, MANDIR MARG, MAHAVIR ENCLAVE, NEW DELHI-110045 (Standing in the name of Sh. JAVIR KHAN S/O Sh. ALAM KHAN) on 01.03.2024 in terms of CMM Order passed by Hon'ble, CMM(SW), Dwarka, Delhi, Order dated: 09-02-

While taking possession it is noted that despite instructions and prior notice, you have not

To take reasonable care, Bank/Company has to deploy security guards at your cost, which please note, Therefore, you are instructed and once again herewith informed to remove the uncharged Goods/Scrap Items/Articles/Inventory items within 7 days of this letter or

removed some uncharged Goods/Scrap Items/Articles/Inventory.

otherwise, it shall be disposed off as unclaimed as per law and the cost/incidental expenses incurred in this regard shall be recovered from you. Sd/- Authorised Officer Date: - 19-09-2024 Place: - Pitampura Can Fin Homes Ltd.

CHOB \*\*\*\*\*\*\*\* HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED POSSESSION NOTICE Registered Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahemdabad, Gujrat, Pin Code: 380009 Branch Office: HDB Financial Services Limited, Khasra No 47, Behind Ox Ford School, Vikaspuri Delhi 110018 Whereas, The Authorised Officer Of Hdb Financial Services Limited Under The Securitization And

Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (64 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rules 3 Of The Security Interest enforcement) Rules, 2002 Issued Demand Notice To The Borrower/s As Detailed Hereunder, Calling Upon The Borrower To Repay The Amount Mentioned In The Said Notice With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrower/co-borrowers Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To Borrower/coborrowers And The Public In General That The Undersigned In Exercise Of Powers Conferred On It Under Section 13(4) Of The Said Act R/w Rule 8 Of The Said Rules Has Taken Symbolic Possession Of The Property Described Hereunder On The Date Mentioned Alongwith. The Borrowers in Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Property And Any Dealings With The Property Will Be Subject To The Charge Of Hdb Financial Services Limited For The Amount Specified Herein With Future Interest, Costs And Charges From The Respective Date.

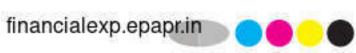
Details Of Borrower/ Co-borrowers/guarantors, Loan Account Number, Loan Amount, details Of Security, Date Of Demand Notice, Claimed Amount; Date Of Possession Are Given Herein Below

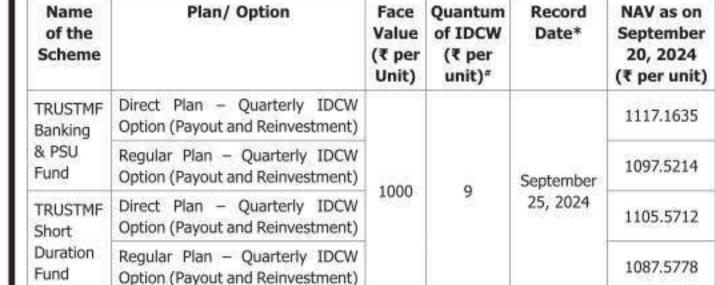
NAME AND ADDRESS OF THE BORROWER/CO-BORROWER/GUARANTOR: 2) LOAN ACCOUNT NUMBER: 3) LOAN AMOUNT: 4) DATE OF DEMAND NOTICE: 5) CLAIMED AMOUNT IN INR: 4) DETAILS OF SECURITIES: 7) DATE OF POSSESSION

 Name Of The Borrower & Co-Borrowers: Neha Kapuria A-2/44, Krishan Nagar, East Delhi, Delhi 10051, Vikram Kapuria A-2/44, Krishan Nagar, East Delhi, Delhi-110051 LOAN ACCOUNT NO. 35156376: LOAN AMOUNT: Rs.4300000/- (Rupees Forty Three Lakhs Only) DEMAND NOTICE DATE: 15.06.2024, AMOUNT CLAIMED: Rs. 4396361.93/- (Rupees Forty Three Lakhs Ninety Six Thousand Three Hundred Sixty One and Paisa Ninety Three Only) as of 12.06.2024 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc.: DETAILS OF SECURITY: All That Piece And Parcel Of Built Up One Hall In Ground Floor Area Measuring 9 Ft X 23.9 Ft I.E. 23.75 Sq Yards I.E. 19.85 Sq Mtrs, Up To The Extent Of Ceiling Level Only And First Floor And Second Floor With Roof Rights, Area Measuring 93 Sq Yards Covered/Plinth Area Being 77.7 Sq Mtrs On First Floor And Covered/Pinth Area Being 77.75 Sq Mtrs On Second Floor With The Rights O Upper Storey Construction Up To The Last Storey, Along With Its Whole Of Structure Consisting Of Three Room Set On First Floor And Three Room Set On Second Floor Therein, Fitted With Electricity And Water Connection, Both In Running Condition, With Their Separate Meters Installed Thereon, With Separate Entrance And Stairs, With Undivided, Indivisible, Impart Able And Proportionate Share In The Land Underneath, With All Fixtures And Fittings Fitted Thereon, Out Of Property Bearing No A-2/44 Situated At Abadi Of A-Block, Krishna Nagar, In The Area Of Village Ghondli Illaga Shahdar, Delhi-110051 property Of Others Boundaries Are East -Service Lane, West - Portion of said property, North - Property of others, South - Portion of said property. Date Of Possession: 19.09.2024

The Borrower's Is Invited to Provisions Of Sub-section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Asset. For Any Query Please Contact Mr. Arun Yadav Phone: 9350538386 / Mr. Vikas Anand ( 9711010384) SD/- FOR HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED AUTHORISED OFFICER

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.





\*As reduced by the amount of applicable statutory levy, if any \*or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the above stated IDCW options of the scheme(s)/plan(s) would fall to the extent of pay-out and statutory levy, if any.

The Distribution would be paid to unitholders/beneficial owners under the said scheme/plan(s) whose names appear in the Register of Unitholders maintained by the RTA/statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable at the close of business hours as on the record date. The IDCW distribution will be subject to the availability of distributable surplus under the schemes and may be lower to the extent of distributable surplus available on the Record Date.

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the ex-Distribution NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

Unitholders/Investors are requested to take note of the above. For TRUST Asset Management Private Limited

(Investment Manager to TRUST Mutual Fund) Sd/-

**Authorised Signatory** 

Chandigarh

Place: Mumbai

Date :September 21, 2024

# ਆਤਿਸ਼ੀ ਨੇ ਦਿੱਲੀ ਦੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵਜੋਂ ਸਹੁੰ ਚੁਕੀ

ਉਹ ਦਿੱਲੀ ਦੀ ਸੱਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵੀ ਹਨ। ਦੀਕਸ਼ਿਤ 60 ਸਾਲ ਦੀ ਸੀ ਜਦੋਂ ਉਸ ਨੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵਜੋਂ ਅਹੁਦਾ ਸੰਭਾਲਿਆ ਸੀ। ਸੁਸ਼ਮਾ ਸਵਰਾਜ 46 ਸਾਲ ਦੀ ਸੀ ਜਦੋਂ ਉਹ ਦਿੱਲੀ ਦੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਬਣੀ ਸੀ। ਵੈਸੇ ਆਤਿਸ਼ੀ ਇਸ ਸਮੇਂ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਦੂਜੀ ਮਹਿਲਾ ਮੁੱਖ ਮੌਤਰੀ ਹੈ। ਮਮਤਾ ਬੈਨਰਜੀ ਪ੍ਰਛੂਮੀ ਬੰਗਾਲ ਦੀ ਮੁੱਖ ਮੰਤੂਗੇ ਹਨ।

### ਇੰਗਲੈਂਡ ਦੇ ਸ਼ਹਿਰ ਡਰਬੀ ਕੌਂਸਲ ਵਲੋਂ ਜਨ 1984 ਘੱਲੂਘਾਰਾ ਤੇ ਨਵੰਬਰ 1984 ਸਿੱਖ ਕਤਲੇਆਮ ਬਾਰੇ ਨਿਖੇਧੀ ਮਤਾ ਪਾਸ

ਗਈ। ਵਰਲਡ ਸਿੱਖ ਪਾਰਲੀਮੈਂਟ ਨੇ ਅਕਤੂਬਰ ਅਤੇ ਨਵੰਬਰ 1984 ਵਿਚ ਭਾਰਤ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਇੰਦਰਾ ਗਾਂਧੀ ਦੇ ਕਤਲ ਉਪਰੰਤ ਦਿੱਲੀ ਵਿਚ ਸਿੱਖਾਂ ਦੇ ਹੋਏ ਕਤਲੇਆਮ ਨੂੰ ਸਿੱਖ ਕੌਮ ਦੀ ਨਸਲਕੁਸ਼ੀ ਵਜੋਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨ ਲਈ ਲਈ ਡਰਬੀ ਸਿਟੀ ਕੌਂਸਲ ਦਾ ਤਹਿ ਦਿਲੋਂ ਧੰਨਵਾਦ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਵਰਲਡ ਸਿੱਖ ਪਾਰਲੀਮੈਂਟ ਦੇ ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਡਰਬੀ ਸਿਟੀ ਕੌਂਸਲ ਵਲੋਂ ਚਕਿਆ ਗਿਆ ਇਹ ਬਹਾਦਰੀ ਅਤੇ ਹਮਦਰਦੀ ਭਰਿਆ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਕਦਮ ਭਾਰਤ ਵਿਚ ਅਕਤੂਬਰ ਅਤੇ ਨਵੰਬਰ 1984 ਦੌਰਾਨ ਸਿੱਖਾਂ ਉੱਤੇ ਹੋਏ ਅੱਤਿਆਚਾਰਾਂ ਦਾ ਇਕ ਯਾਦਗਾਰੀ ਪ੍ਮਾਣ ਹੈ। ਇਹ ਮਾਨਤਾ ਸਿੱਖਾਂ ਦੀ ਨਿਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮੁਹਿੰਮ ਵਿਚ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਨਸਲਕੁਸ਼ੀ ਦਾ ਦੌਸ਼ੀ ਗਰਦਾਨਣ ਅਤੇ ਇਸ ਨਸਲਕੁਸ਼ੀ ਪ੍ਰਤੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਵਾਬਦੇਹੀ ਦੀ ਲੋੜ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੁਕਤਾ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਵਲ ਇਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਕਦਮ ਹੈ।(**ਏਜੰਸੀ**)

## ਕੇਂਦਰ ਅਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਵਿਚ ਰਾਜਨੀਤਕ ਮੁੱਦਾ ਬਣਿਆ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਕਾਰਡ ਯੋਜਨਾ ਅਦਾਇਗੀ ਮਾਮਲਾ

ਜਦਕਿ ਸਿਹਤ ਮੰਤਰੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਮੁਤਾਬਕ 197 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਅਤੇ 167.66 ਕਰੋੜ ਹੀ ਬਕਾਇਆ ਹਨ। ਫਾਨਾ ਤੇ ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰ ਵਿਚ ਚਲ ਰਹੀ ਇਸ ਖਿੱਚੋਤਾਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਮੁੱਦਾ ਹੁਣ ਕੇਂਦਰ ਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰਾਂ ਵਿਚ ਰਾਜਨੀਤੀ ਦਾ ਕਾਰਨ ਬਣ ਗਿਆ ਹੈ। ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਵੀ ਇਸ ਮੁੱਦੇ ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਘੇਰਨਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿਤਾ ਹੈ। ਸਟੇਟ ਹੈਲਥ ਏਜੰਸੀ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਜਾਬ ਵਿਚ ਵਰਤਮਾਨ ਸਮੇਂ ਵਿਚ ਨੈਸ਼ਨਲ ਫ਼ੁਡ ਸਕਿਊਰਟੀ ਐਕਟ (ਐਨਐਫ਼ਐਸਏ) ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ ਧਾਰਕਾਂ ਦੇ 22.12 ਲੱਖ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਿਓ-ਇਕਨੌਮਿਕ ਐਂਡ ਕਾਸਟ ਸੈਂਸਿਸ (ਐਸਈਸੀਸੀ) ਯੋਜਨਾ ਅਧੀਨ 16.65 ਲੱਖ ਆਯਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਕਾਰਡ ਬਣੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਨਾਲ ਹੀ 5.58 ਲੱਖ ਛੋਟੇ ਕਿਸਾਨ, 33 ਹਜ਼ਾਰ ਛੋਟੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ, 23 ਹਜ਼ਾਰ ਨਿਰਮਾਣ ਕਾਰਜਾਂ ਵਿਚ ਲੱਗੇ ਮਜ਼ਦੂਰ ਅਤੇ 2795 ਪੱਤਰਕਾਰਾਂ ਦੇ ਵੀ ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਕਾਰਡ ਬਣੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਪਾਈਵੇਟ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅੰਕੜਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਟੇਟ ਹੈਲਥ ਏਜੰਸੀ (ਐਸਐਚਏ) ਦੀ ਚੀਫ਼ ਐਗਜਿਕਿਊਟਿਵ ਅਫ਼ਸਰ (ਸੀਈਓ) ਬਬੀਤਾ ਕਲੇਰ ਦਾ ਕਹਿਣਾ ਹੈ ਕਿ ਸਿਹਤ ਮੰਤਰੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅੰਕੜੇ ਹੀ ਸਹੀ ਹਨ।ਜੇਕਰ ਫਾਨਾ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕੋਲ ਕੋਈ ਅੰਕੜੇ ਹਨ ਤਾਂ ਆ ਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕਰ ਲੈਣ। ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ ਫਾਨਾ ਦੇ ਸਕੱਤਰ ਡਾ. ਦਿਵਿਆਸ਼ੁ ਗੁਪਤਾ ਦਾ ਕਹਿਣਾ ਹੈ ਕਿ ਫਾਨਾ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਅੰਕੜੇ ਲੈ ਕੇ ਐਸਐਚਏ ਕੋਲ ਗਏ ਸਨ, ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਅੰਕੜੇ ਦਿਖਾਉਣ ਤਾਂ ਮਨਾ ਕਰ ਦਿਤਾ ਸੀ। ਡਾ. ਦਿਵਿਆਂਸ਼ੂ ਦਾ ਕਹਿਣਾ ਹੈ ਕਿ ਜਦੋਂ ਤਕ ਸਰਕਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਪੂਰਾ ਭੂਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰ ਦਿੰਦੀ, ਸੂਬੇ ਦੇ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਵਿਚ ਆਯੂਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਯੋਜਨਾ ਅਧੀਨ ਇਲਾਜ ਸ਼ੁਰੂ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਸਿਆ ਕਿ ਅਗਲੇ ਹਫ਼ਤੇ ਫਾਨਾ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੀ ਕਰ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਬੁਲਾ ਕੇ ਅੰਦੋਲਨ ਨੂੰ ਤਿੱਖਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫ਼ੈਸਲਾ ਲਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਡਾ. ਦਿਵਿਆਂਸ਼ੂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਆਯੂਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਯੋਜਨਾ ਕੇਂਦਰ ਤੇ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਦੌਹਾਂ ਦਾ ਮੁੱਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਉਹ ਇਸ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ ਆਪਸ ਵਿਚ ਹੀ ਇਕ-ਦੂਜੇ ਦੇ ਪਾਲੇ ਵਿਚ ਗੇਂਦ ਸੁੱਟਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀਆਂ ਹਨ।

## ਮਲਵਿੰਦਰ ਕੰਗ ਨੇ ਜੇਪੀ ਨੱਡਾ ਨੂੰ ਘੇਰਿਆ ਕਿਹਾ, ਆਯੁਸ਼ਮਾਨ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕੁਲ 376 ਕਰੋੜ 'ਚੋਂ 220 ਕਰੋੜ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਦੇਣੇ ਹਨ

ਕੰਗ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਪੇਂਡ ਵਿਕਾਸ ਫ਼ੈਡ ਐਨ.ਐਚ.ਐਮ ਸਮੇਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕੇਂਦਰੀ ਸਕੀਮਾਂ ਤਹਿਤ ਪੰਜਾਬ ਦੇ 8000 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਫ਼ੰਡ ਰੋਕੀ ਬੈਠੀ ਹੈ। ਜੇਪੀ ਨੱਢਾ ਨੂੰ ਵੀ ਇਸ 'ਤੇ ਬੋਲਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।ਜੇਕਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਇੰਨੀ ਹੀ ਫ਼ਿਕਰ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਦਸਣ ਕਿ ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਕਿਉਂ ਰੋਕੇ ਹੋਏ ਹਨ ? ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ
ਇਸ ਪਬਨਿਕ ਨੋਟਿਸ, ਰਾਹੀਂ ਹਰ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਸਾਂਚਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰੇਪਰਟੀ ਨੂੰ ਬੀ0301015 ਦਿਤਰ ਨਗਰ ਕੁਸਲ, ਸੀ. ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਦਰਤਰ ਨਗਰ ਕੁਸਲ, ਸੀ. ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਪ੍ਰੇਪਰਟੀ ਟੁਕਸ ਗੁਜਸਟਰ ਸੋਰਵ ਸਾਲ 2013-14 ਦੇ ਪ੍ਰਿਰਟੀ ਟੁਕਸ ਗੁਜਸਟਰ ਜੋ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਮੁਟਰੀ ਵਿਖੇ ਦੁਰਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਪਰਟੀ ਨੂੰ ਬੀ0301021 ਦੀ ਪ੍ਰਾਰਟੀ ਟੁਕਸ ਗੁਜਸਟਰ ਵਿਚ ਗੁਰਕਰ ਸਿੰਘ ਸਟਰੀਟ ਵਿਖੇ ਦੁਰਜ਼ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਪਰਟੀ ਨੂੰ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸਟਰੀਟ ਸਿੰਘ ਦਾ ਜਾਰਮਾਰ ਵਾਲੇ ਗੁਰਕਾਰ ਸਿੰਘ ਸਟਰੀਟ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ੁਰੂ ਸਿੰਘ ਸਟਰੀਟ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ਿਕੂ ਸ਼ੁਰੂ ਸ਼ੁਰੂ

੍ਰਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਸਲ ਸ੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ।

ਐਸ.ਸੀ.ਓ. ਨੰ:41, ਸਾਹਮਣੇ ਤਹਿਸੀਲ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਜਲੰਧਰ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਖਜੂਰਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਗਵਾਤਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿਖੇ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਮੂੰ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਜੇਡੀਏ ਵੱਲੋਂ ਈਸਟਵੱਡ ਵਿਲੈਜ਼ (ਕਮਰੁਸ਼ੀਅਲ), ਰਕਬਾ 7.67 ਏਕੜ ਦੀ

ਨਮਰਸ਼ੀਅਲ ਕਾਲੋਨੀ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਈਸੰਸ ਨੂੰ: ਜੇਡੀਏ-2021/45, ਮਿਤੀ 04.03.2021 ਅਤੇ

ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਧਾਏ ਗਏ ਰਕਬੇ 2.325 ਏਕੜ ਚ

ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਧਾਏ ਗਏ ਰਕਬੇ 2.325 ਏਕੜ ਦਾ ਸਮਲੀਮੈਂਟਰੀ ਲਾਈਸੰਸ ਨੰ: ਜੇਡੀਏ-2023/64, ਮਿਤੀ 31.08.2023 ਮੈਸ: ਈਸਟਵੱਡ ਇੱਕਰ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਿਲਟਿਡ, ਚਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਤ੍ਰਿਵੇਨੀ ਮਲਹੌਤਰਾ (ਡਾਇਰੈਕਟਰ), 18 ਗਿਆਨ ਨਗਰ, ਕੂਲ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 9.995 ਏਕੜ ਦਾ ਕੰਪਜ਼ਿਟ ਲੇਆਉਣ ਪਲੈਨ ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਤਕਨੀਕੀ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ: 01 Dated 25.06.2023 ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਖਾਰੀ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਹੁਣ ਪ੍ਰੋਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਲੇਆਉਣ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਰਿਵਾਈਜਡ ਲੇਆਉਟ ਪਲੈਨ ਤਰਾਇੰਗ ਨੰ: SD-02 (Revised) Dated 30.07.2024 ਅਤੇ ਬਿਲਫਿੰਗ ਪਲੈਨ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜੋ ਦਫਤਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ, ਜੇਡੀਏ, ਐਸ.ਸੀ.ਓ. ਨੰ:41, ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਪੰਡਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਲਾਡਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਵੇਖੇ ਕਿਸੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਾਨ ਵੇਖੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਕਾਲੇਨੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪਲਾਟ ਹੋਲਡਰ/ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪਿਲਾਂਟ ਹੋਲਡਰ/ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਚ ਰੋਬ ਤੋਂ ਪ੍ਰੇਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਚ ਰੋਬ ਤੋਂ ਪ੍ਰੋਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ ਵਿੱਚ ਰੋਬ ਹੋਰ ਕਾਲੇਨੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪਲਾਟ ਹੋਲਡਰ/ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਮੈਟਰ ਵੱਲੋਂ

ਵਿਲੇ ਵਿੱਚ ਸਮੇਚ ਹਨ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਪਲਾਟ ਹੋਲਡਰ/ਅਲਾਟੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਮੈਂਟਰ ਵੱਲੋਂ ਰਿਵਾਈਜ਼ ਕਰਵਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਕਾਲੌਨੀ ਦੇ ਲੇਆਉਟ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਵਿਚ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਪਾਸ ਆਪਣੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਦਾਖਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ ਦਾਖਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਤੋਂ

ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਇਤਰਾਜ਼ਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਰੀਵਾਈਜ਼ਡ ਲੇਆਊਟ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ

ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। **ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ-ਕਮ-ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼**ਕ

# ਭਾਜਪਾ ਨੇ ਅਗਨੀਵੀਰ ਯੋਜਨਾ ਲਿਆ ਕੇ ਹਰਿਆਣਾ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨਾਲ ਧੋਖਾ ਕੀਤਾ : ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਹਰਿਆਣਾ ਦੇ ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ ਪੰਜਾਬ ਹੈ, ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲਾਂ ਨੂੰ ਪਾਈਵੇਟ ਸਕੂਲਾਂ ਨਾਲੋਂ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਭਾਜਪਾ ਨੇ ਹਰਿਆਣਾ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਅਗਨੀਵੀਰ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ। 18 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਵਿਚ ਭਰਤੀ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ 21 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਵਿਚ ਸੇਵਾਮੁਕਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਭਰੀ ਜਵਾਨੀ ਵਿਚ ਸੇਵਾਮਕਤ ਕੀਤਾ। ਢਾਈ ਸਾਲਾਂ ਵਿਚ ਪੰਜਾਬ ਵਿਚ 45 ਹਜ਼ਾਰ ਸਰਕਾਰੀ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੈਂ ਤੁਹਾਡੇ ਸਾਹਮਣੇ ਖੜਾ ਹਾਂ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਨਾਲ ਹੀ ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਪਾਈਵੇਟ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਬੰਧ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਦਿੱਲੀ ਵਿਚ ਅਰਵਿੰਦ ਕੇਜਰੀਵਾਲ ਨੇ ਨਿਜੀ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਦਸ ਲੱਖ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦਿਤੀਆਂ ਹਨ। ਇਰਾਦਾ ਸਾਫ਼ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਪਹਿਲਾਂ ਕਹਿੰਦੇ ਸੀ ਡਬਲ ਇੰਜਣ, ਵਿਚਕਾਰ ਖੱਟਰ ਇੰਜਣ ਖੱਟਾਰਾ ਹੋ ਗਿਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਟਾ ਦਿਤਾ ਗਿਆ। ਨਵੇਂ ਇੰਜਣ ਨੂੰ ਇਹ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਕਿ ਕਿਸ ਟਰੈਕ 'ਤੇ ਚਲਣਾ ਹੈ। ਉਹ ਕੁੱਝ ਨਹੀਂ ਜਾਣਦੇ। ਦਿੱਲੀ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਵਿਚ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਹਰਿਆਣਾ ਵਿਚ ਆਉਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਦਿਖਾਵਾਂਗੇ ਕਿ ਬਿਜਲੀ ਕਿਵੇਂ ਮੁਫ਼ਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਦਿੱਲੀ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਦੇ 90% ਘਰਾਂ ਦਾ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਬਿੱਲ ਜ਼ੀਰੋ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਸਾਡੇ ਭਰਾ ਸਤੀਸ਼ ਯਾਦਵ ਦਾ ਬਟਨ ਤੀਜੇ ਨੰਬਰ 'ਤੇ ਹੈ, ਉਹ ਮਸ਼ੀਨ 'ਚ ਤੀਜੇ ਨੰਬਰ 'ਤੇ ਹੈ, ਪਰ ਆਉਣਾ ਪਹਿਲੇ ਨੰਬਰ 'ਤੇ ਹੈ।

ਵਿਧਾਇਕ ਕੁੰਵਰ ਵਿਜੇ ਪ੍ਰਤਾਪ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਲੱਗਿਆ ਸਦਮਾ, ਪਤਨੀ ਦਾ ਦਹਾਂਤ ਤੋਂ ਵਿਧਾਇਕ ਕੁੰਵਰ ਵਿਜੇ ਪ੍ਤਾਪ ਦੀ ਪਤਨੀ ਮਧੁਮਿਤਾ ਦੇ

#### ਸਫ਼ਾ 5 ਦੀਆਂ ਬਾਕੀਆਂ

ਦੁਖਦਾਇਕ ਅਤੇ ਬੇਵਕਤੀ ਦੇਹਾਂਤ 'ਤੇ ਦੁੱਖ ਪ੍ਗਟ ਕੀਤਾ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਬਿਮਾਰੀ ਕਾਰਨ ਦੇਹਾਂਤ ਹੋ ਗਿਆ। ਉਹ 53 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਸਨ ਅਤੇ ਅਪਣੇ ਪਿੱਛੇ ਪਤੀ ਅਤੇ ਦੋ ਧੀਆਂ ਛੱਡ ਗਏ। ਇਕ ਸੋਕ ਸੰਦੇਸ਼ ਵਿਚ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮਧੂਮਿਤਾ ਜੀ ਦੇ ਦੇਹਾਂਤ ਬਾਰੇ ਜਾਣ ਕੇ ਬਹੁਤ ਦੁੱਖ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜੋ ਅਪਣੇ ਪਰਵਾਰ ਦੀ ਤਾਕਤ ਅਤੇ ਅਪਣੇ ਪਤੀ ਦੀ ਸਫ਼ਲਤਾ ਲਈ ਪ੍ਰੇਰਨਾ ਸਰੋਤ ਸਨ।ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਹ ਸਮਾਜ ਲਈ ਅਤੇ ਖ਼ਾਸ ਕਰ ਕੇ ਪਰਵਾਰ ਲਈ ਬਹੁਤ ਵੱਡਾ ਘਾਟਾ ਹੈ। ਪਰਵਾਰ ਨਾਲ ਦਿਲੀ ਹਮਦਰਦੀ ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਦਿਆਂ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਨੇ ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ਅੱਗੇ ਅਰਦਾਸ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਹ ਵਿਛੜੀ ਰੂਹ ਨੂੰ ਅਪਣੇ ਚਰਨਾਂ ਵਿਚ ਸਦੀਵੀ ਨਿਵਾਸ ਦੇਣ ਅਤੇ ਪਰਵਾਰ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਤੇ ਸਾਕ੍-ਸਨੇਹੀਆਂ ਨੂੰ ਦੁੱਖ ਦੀ ਇਸ ਘੜੀ ਵਿਚ ਨਾ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਘਾਟਾ ਸਹਿਣ ਕਰਨ ਦਾ ਬੁਲ ਬਖ਼ਸ਼ਣ।

### ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਮੋਦੀ ਦੇ ਦੌਰੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਮਰੀਕੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੇ ਕੀਤੀ ਸਿੱਖ ਕਾਰਕੁੰਨਾਂ ਨਾਲ ਮੁਲਾਕਾਤ

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ,"ਅਸੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਪਣੇ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੀ ਰਖਿਆ ਲਈ ਹੋਰ ਕੁੱਝ ਕਰਨ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੋਣ ਲਈ ਕਹਾਂਗੇ। ਆਜ਼ਾਦੀ ਅਤੇ ਨਿਆਂ ਦੀ ਜਿੱਤ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।" ਇਹ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਹੈ ਜਦੋਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ ਨੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਿੱਖ ਕਾਰਕੁੰਨਾਂ ਅਤੇ ਸਿੱਖ ਵੱਖਵਾਦੀਆਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮੀਟਿੰਗ ਬਾਰੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਵ੍ਹਾਈਟ ਹਾਉਸ ਨੇ ਇਸ ਬੈਠਕ ਦੀ ਪਹਿਲ ਕੀਤੀ ਸੀ।(ਏਜੰਸੀ)

### ਸਫ਼ਾ 8 ਦੀਆਂ ਬਾਕੀਆਂ ਏ.ਐਨ.ਟੀ.ਐਫ਼. ਦੇ ਕੇਂਦਰੀ ਏਜੰਸੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇ ਆਪ੍ਰੇਸ਼ਨ 'ਚ ਨਸ਼ਾ ਤਸਕਰੀ ਸਿੰਡੀਕੇਟ ਦਾ ਕੀਤਾ ਪਰਦਾਫ਼ਾਸ਼, 10 ਵਿਅਕਤੀ ਗਿਫ਼ਤਾਰ

ਅਪਰਾਧਿਕ ਨੈਟਵਰਕਾਂ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਲਈ ਏ.ਐਨ.ਟੀ.ਐਫ਼. ਦੀ ਰਣਨੀਤਕ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ । ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਲੇ-ਪਿਛਲੇ ਸਬੰਧਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਜਾਂਚ ਜਾਰੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਹੋਰ ਗ੍ਰਿਫਤਾਰੀਆਂ ਹੋਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਹੈ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਸਾਂਝੇ ਕਰਦਿਆਂ ਸਪੈਸ਼ਲ ਡੀਜੀਪੀ ਏਐਨਟੀਐਫ਼ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦਸਿਆ ਕਿ ਮੁਢਲੀ ਜਾਂਚ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਹੈ ਕਿ ਗਿਫ਼ਤਾਰ ਮੁਲਜ਼ਮ ਲਵਪੀਤ ਸਿੰਘ, ਜੋ ਕਿ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦਾ ਰਹਿਣ ਵਾਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਸਿੰਡੀਕੇਟ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਡਰੱਗ ਨੈਟਵਰਕ ਦਾ ਕੰਮ ਦੇਖ ਰਿਹਾ ਸੀ ਅਤੇ ਅਪਣੇ ਸੰਪਰਕਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਾਲ ਨੈਟਵਰਕ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਕੇ ਸੂਬੇ ਭਰ ਵਿਚ ਹਥਿਆਰਾਂ ਅਤੇ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਤਸਕਰੀ ਕਰਦਾ ਸੀ। ਪੁਲਿਸ<sup>ੂ</sup>ਟੀਮਾਂ ਨੂੰ ਮੁਲਜ਼ਮ ਲਵਪ੍ਰੀਤ ਦੇ ਘਰ ਇਕ

#### ਉਤਰ ਰੇਲਵੇ ਈ-ਨਿਵਿਦਾ ਸੂਚਨਾ

ਭਾਰਤ ਦੇ ਰਾਸ਼ਟਰਪਤੀ ਦੇ ਵਲੋਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਮੰਡਲ ਵਾਣਿਜ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਉਤਰ ਰੇਲਵੇ, ਅੰਬਾਲਾ ਛਾਊਣੀ ਦੁਆਰਾ ਵੈਬਸਾਈਟ www.ireps.gov.in ਦੇ ਨਾਲ ਜਨਰਲ ਕੈਟੇਗਰੀ (ਵਿਅਕਤੀਗਤ/ਸਾਝੇਦਾਰੀ ਫਰਮਾਂ/ਕੰਪਨੀਆਂ/ਸਹਕਾਰੀ ਸਵੈ ਸਹਾਇਤਾ ਸਮੂਹਾਂ) ਅਤੇ ਰੀਜ਼ਰਵ ਕੈਟੇਗਰੀ ਤੋਂ ਅੰਬਾਲਾ ਮੰਡਲ ਵਿਚ ਚੋਣਵੇਂ ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨਾਂ ਤੇ ਖਾਨਪਾਨ ਸਟਾਲ (ਜਨਰਲ ਮਾਈਨਰ ਯੂਨਿਟ) ਨੂੰ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਤਕ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਈ–ਨਿਵਿਦਾ ਮਿਤੀ 22.10.2024 ਸਮਾਂ 15:00 ਵਜੇ ਤਕ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਨਿਵਿਦਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਲਿਖਤ ਹੈ-

| ਲ.<br>ਨੰ. | ਟੈਂਡਰ<br>ਨੰਬਰ                 | ਸਟੇਸ਼ਨ<br>ਦਾ<br>ਨਾਮ | ਸਟੇਸ਼ਨ<br>ਕੈੈਟੇਗਰੀ | ਸਟਾਲ<br>ਨੰ. | ਸਥਾਨ                                      | ਟੈਂਡਰ ਡਾਕੂਮੈਂਟਸ<br>ਦਾ ਮੁਲ + @ 18%<br>GST ਪ੍ਰਤੀ ਟੈਂਡਰ<br>(ਰੂਪੈ ਵਿਚ) | ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ<br>ਦੇ ਲਈ<br>ਰੀਜ਼ਰਵ<br>(ਰੁਪੈ ਵਿਚ) | ਬਿਆਨਾ<br>ਰਾਸ਼ੀ<br>(ਰੁਪੈ ਵਿਚ) | ਰੀਜ਼ਰਵ<br>ਵਰਗ   |
|-----------|-------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|---|--|--|------------------------------|-----------------|
| 1         | UMB-CTG-UMB-<br>GMU-01-24     | ਅੰਬਾਲਾ<br>ਛਾਊਣੀ     | ਐਨਐਸਜੀ-2           | 2           | ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਨੰ. 1<br>(MPS ਸਟਾਲ ਦੇ ਨਾਲ)       | 2,950  | 10,50,825                                  | 5,46,500                     | ਜਨਰਲ            |
| 2         | UMB-CTG-<br>SRE-GMU-<br>01-24 | ਸਹਾਰਨਪੁਰ            | ਐਨਐਸਜੀ-3           | 11          | ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਨੰ. 4<br>(ਗੁਡਸ ਆਫਿਸ ਦੇ<br>ਨਜਦੀਕ) | 2,950  | 6,72,883                                   | 3,50,000                     | ਜਨਰਲ<br>(ਮਹਿਲਾ) |

ਨੋਟ: ਉਪਰੋਕਤ ਈ-ਨਿਵਿਦਾ/ਨਿਵਿਦਾ ਫਾਰਮ ਦਾ ਪੂਰਾ ਵੇਰਵਾ (ਈ-ਨਿਵਿਦਾ ਫਾਰਮ ਸਮੇਤ) ਵੈਬਸਾਈਟ www.ireps.gov.in 'ਤੇ ਮਿਤੀ 22.10.2024 ਸਮਾਂ 15:00 ਵਜੇ ਤਕ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। ਰੇਲਵੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹਿਕ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਨਿਵਿਦਾਵਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦਸੇ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ (ਫਾਈਲ ਨੰ.: NR-UMB0COML(CG)/29/2024) 2943/2024

#### ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਵਿਚ ਮੁਸਕਾਨ ਦੇ ਨਾਲ

# यूनियम बैंक 🕼 Union Bank

ਰੀਜਨਲ ਦਫ਼ਤਰ : ਵੀਰ ਪ੍ਰਤਾਪ ਭਵਨ, ਸ਼ਾਸਤਰੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਜਲੰਧਰ

#### ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ਼ [ਰੂਲ-8(1) (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਲਈ)]

ਜਦਰਿ, ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਸਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਰ ਰੈਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨੈੱਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਰ (ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਅਤੇ 13(2) ਅਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਗਰੰਟਰ(ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(ਾਂ) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ਼ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਮਿਲਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।

ਅੰਦਰ ਆਦਾ ਚਰਨ ਨਵੀ ਕਿਹਾ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†)/ਗਰੈਟਰ(†)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(†) ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ 'ਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†)/ਗਰੈਟਰ(†)/ ਗਿਰਵੀਕਾਰ(†) ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼ ਦੇ ਰੂਲ 8 ਅਤ 9 ਨ੍ਹਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅ੍ਧੀਨ ਮਿਲੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹਰੇਕ ਖਾਤੇ ਸਾਮਣੇ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਹੋਠ ਦਰਸਾਈ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹ ਜਾਂਦ ਅਕਟ ਦੇ ਸਰਕਾਨ 13(4) ਅਧਾਨ ਮਿਲਾਆਂ ਸ਼ਕਤਾਆਂ ਦਾ ਵਰਤ ਕਰਦਿਆਂ ਹਰਕ ਖਾਤ ਸਾਮਣ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤਾਂ ਨੂੰ ਹੋਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਗ੍ਰੰਫਟਰ(ਾਂ)/ਗ੍ਰਿਫਵੀਕਾਰ(ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰ ਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸੌਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਕੋਲ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਗਰੰਟਰ(ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(ਾਂ) ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ

| ਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਸਕਿਓਰਡ ਔਸਟਸ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। |                                   |                     |              |               |  |  |  |  |
|---|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------------|--|--|--|--|
| ਬਰਾਂਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਗਰੰਟਰ(ਾਂ)                       | ਜਾਇਦਾਦ /ਾਂ                        | ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ        | ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ     |               |  |  |  |  |
| ਦਾ ਨਾਮ  | ਦਾ ਵੇਰਵਾ                          | ਦੀ ਮਿਤੀ             | ਮਿਤੀ         | ਰਕਮ           |  |  |  |  |
| ਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ : ਬੈਗਾ ਰੋਡ, ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ                  | ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਣਤੀ 03 ਮਰਲੇ     | 20.04.2024          | 17.09.2024   |               |  |  |  |  |
| ਤਿਕ ਰਾਮ ਸੇਵਾ ਪੁੱਤਰ ਮੰਗਰੇ ਲਾਲ ਦੀ                   | ਭਾਵ 3/394ਵਾਂ ਹਿੱਸਾ 19 ਕਨਾਲ 14 ਮ੍ਰ | ।ਲੇ ਦਾ, ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ | ਸਮੇਤ ਅਗਉਂ ਵਿ | ਵਂਆਂਜ ਅਤੇ ਇਸੰ |  |  |  |  |
| ਸ਼ਿਕੇਟ ਮੁਕੀਨਿਸ਼ਕਾ <del>ਟਲੋਂ</del> 1 <b>ਹ</b>      | ਨਿ. 78/94, ਹੁਣ 87/106, ਖਸਚਾਨੰ     | . 11//8/3(0-14),    | 'ਤੇ ਹੋਰ      | ਚਾਰਜਿਜ਼       |  |  |  |  |

11(8-0), 12(8-0), 13/1(3-0) ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 1999-2022 ਅਤੇ 2014-2015 ਲਈ ਪਿੰਡ ਬੇਗੁਮਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਜਿਵੇਂ ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 16.12.2002 ਵਿਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ, ਰਜਿਸਟਰਡ 17.12.2002 ਨੂੰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਕੋਲ, ਲੜੀ ਨੰ. 3140 ਤਹਿਤ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀਆਂ ਹੋਂਦਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ : ਪੂਰਬ : ਜੈਮਲ ਰਾਮ, ਪੱਛਮ : ਮਾਲਕ, ਉਤਰ : ਗਲੀ, ਦੱਖਣ : ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਊਸ਼ਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਰਾਮ ਸੇਵਕ, 2. ਅ. ਦੇਸ਼ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸੇਵਕ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬੇਗੁਮਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ, ਐਸਬੀਐਸ਼ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ- ਗਿਲੀ 144514, ਸਹਿ -ਬਿਨੈਕਾਰ : ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਊਸ਼ਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਰਾਮ ਸੇਵਕ, ਪਿੰਡ ਬੇਗੁਮਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ, ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-

144514, ਸਹਿ ਆਬਲੀਜੈਂਟ : ਦੇਸ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸੇਵਕ, ਪਿੰਡ ਬੇਗੁਮਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ, ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-144514

ਮਿਤੀ : 21.09.2024 ਸਥਾਨ : ਜਲੰਧਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

#### ਸਫ਼ਾ 8 ਦੀਆਂ ਬਾਕੀਆਂ

ਛੁਪਣਗਾਹ ਵਜੋਂ ਇਕ ਲੁਕਵੀਂ ਅਲਮਾਰੀ ਵੀ ਮਿਲੀ ਹੈ, ਜਿਥੇ ਉਹ ਨਸ਼ਿਆਂ ਅਤੇ ਹਵਾਲਾ ਮਨੀ ਨੂੰ ਲੂਕਾ ਕੇ ਰੱਖਣ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਪਣੇ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਨਾਹ ਵਜੋਂ ਵੀ ਵਰਤਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਲਿਸ ਥਾਣਾ ਏ.ਐਨ.ਟੀ.ਐਫ਼, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਐਨ.ਡੀ.ਪੀ.ਐਸ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 20 ਅਤੇ 21(ਸੀ) ਅਤੇ ਅਸਲਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 25 ਤਹਿਤ ਐਫ਼ਆਈਆਰ ਨੰ.

# <sup>147 ਮਿਤੀ 20-09-2024 ਨੂੰ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।</sup> ਇਸ ਵਾਰ ਹਰਿਆਣਾ 'ਚ ਨਹੀਂ ਸਾੜੀ ਜਾਵੇਗੀ ਪਰਾਲੀ, ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਕੀਤੇ ਠੋਸ ਪ੍ਰਬੰਧ

ਗੁਣਵੱਤਾ ਖ਼ਤਰਨਾਕ ਪੱਧਰ ਤਕ ਵਿਗੜ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਖੇਤਰ ਠੰਡੇ ਅਤੇ ਸਥਿਰ ਮੌਸਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਨਿਕਾਸ ਦੇ ਕਾਰਨ ਜ਼ਹਿਰੀਲੇ ਪੁੰਏਂ 'ਚ ਲਪੇਟਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਹਰਿਆਣਾ 'ਚ ਸਾਉਣੀ 2024 'ਚ ਝੋਨੇ ਹੇਠ ਕੁਲ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਬਾ 38.87 ਲੱਖ ਏਕੜ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ 81.08 ਲੱਖ ਮੀਟਰਕ ਟਨ ਫ਼ਸਲਾਂ ਦੀ ਰਹਿੰਦ-ਖੁੰਹਦ ਪੈਦਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ 'ਚੋਂ ਬਾਸਮਤੀ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਬਾਸਮਤੀ ਹੇਠਲਾ ਰਕਬਾ ਕ੍ਮਵਾਰ 19.49 ਲੱਖ ਏਕੜ ਅਤੇ 19.38 ਲੱਖ ਏਕੜ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ 40.65 ਲੱਖ ਮੀਟਰਕ ਟਨ ਅਤੇ 40.43 ਲੱਖ ਮੀਟਰਕ ਟਨ ਫ਼ਸਲਾਂ ਦੀ ਰਹਿੰਦ-ਖੁਹਦ ਪੈਦਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਕ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਪਿੰਡ ਪਰਾਲੀ ਨਾ ਸਾੜਨ ਅਤੇ ਯੈਲੋ ਜ਼ੋਨ 'ਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ 50,000 ਰੁਪਏ ਦਾ ਨਕਦ ਇਨਾਮ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਿਹੜੇ ਪਿੰਡ ਪਰਾਲੀ ਸਾੜਨ ਤੋਂ ਬਚਣਗੇ ਅਤੇ ਰੈਂਡ ਜ਼ੋਨ 'ਚ ਆਉਣਗੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ 1 ਲੱਖ

# ਰੁਪਏ ਦਾ ਨਕਦ ਇਨਾਮ ਦਿਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਰਬ ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਸਰਪੰਚ ਚੁਣਨ ਲਈ ਸੰਗਰੂਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਦਾ ਤੂਰੀ ਪਿੰਡ ਬਣਿਆ ਮਿਸਾਲ

ਲੋਕ ਚਾਹੁੰਦੇ ਨੇ ਕਿ ਇਸ ਵਾਰ ਸਰਕਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿੰਡ ਵੱਲ ਖਾਸ ਧਿਆਨ ਦੇਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਐਲਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਜਿਸ ਪਿੰਡ

ਵਿਚ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਦੇ ਨਾਲ ਸਰਪੰਚ ਚੁਣਿਆ ਜਾਏਗਾ। ਉਸ ਨੂੰ 5 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਅਲੱਗ ਤੋਂ ਦਿਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਪਰ ਇਸ ਪਿੰਡ ਨੂੰ ਉਮੀਦ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਦੀ ਇਸ ਵਾਰ ਸੂਣੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਪਿੰਡ ਦੇ ਲੋਕ ਪਿੰਡ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਕਿਉਂਕਿ ਛੋਟਾ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵੀ ਪਿੰਡ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿਚ ਨਾਲੀਆਂ ਦਾ ਗੰਦਾ ਪਾਣੀ ਓਵਰਫ਼ਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ। ਗਰਾਉਂਡ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਖ਼ਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੇ ਉੱਪਰ ਵੱਡਾ ਵੱਡਾ ਘਾ ਉਗਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਬਾਲੀਵਾਲ ਖੇਡਣ ਦੇ ਲਈ ਇਕ ਅਲੱਗ ਤੋਂ ਲੋਹੇ ਦਾ ਜਾਲ ਲਾ ਕੇ ਗਰਾਉਂਡ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਪਰ ਉਹ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਸੁੱਪਾਂ ਦਾ ਘਰ ਲੱਗ ਰਿਹਾ ਜਿਸ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਕਾਰਨ ਇਹੀ ਹੈ ਕਿ ਪਿੰਡ ਕੋਲ ਸਿਰਫ਼ 10 ਵਿੱਘਾ ਜ਼ਮੀਨ ਹੈ। ਜਿਸਦਾ ਪੰਚਾਇਤੀ ਠੇਕਾ ਲਗਭਗ 40-45000 ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਪਿੰਡ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਰਪੰਚ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਸਪੈਸ਼ਲ ਪੈਕਜ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰ ਕੇ ਪਿੰਡ ਦਾ ਸਰਬ ਪੱਖੀ ਵਿਕਾਸ ਨਹੀਂ ਹੋ ਰਿਹਾ।

### ਤਿਰੂਪਤੀ ਦੇ 'ਲੱਡੂ ਪ੍ਰਸਾਦਮ' ਦੀ ਪਵਿੱਤਰਤਾ ਬਹਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ : ਟੀ.ਟੀ.ਡੀ.

ਤਿਰੁਪਤੀ (ਆਂਧਰ ਪ੍ਰਦੇਸ਼), 21 ਸਤੰਬਰ: ਤਿਰੁਪਤੀ ਦੇ ਪ੍ਰਸਿੱਧ 'ਲੱਡੂ ਪ੍ਰਸਾਦਮ' 'ਚ ਵਰਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਘਿਉ ਦੀ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਨੂੰ ਲੈ ਕੇ ਸ਼ਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀਆਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਤਿਰੁਮਾਲਾ ਤਿਰੁਪਤੀ ਦੇਵਸਥਾਨਮ (ਟੀ.ਟੀ.ਡੀ.) ਨੇ ਕਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਪਵਿੱਤਰ ਪ੍ਰਸਾਦ ਦੀ ਸ਼ੁਧਤਾ ਬਹਾਲ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਤਿਰੁਮਲਾ ਪਹਾੜੀਆਂ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਸ਼੍ਰੀ ਵੈਂਕਟੇਸ਼ਵਰ ਸਵਾਮੀ ਮੰਦਰ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਟੀ.ਟੀ.ਡੀ. ਨੇ ਸ਼ੁਕਰਵਾਰ ਰਾਤ ਨੂੰ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ 'ਤੇ ਇਕ ਪੋਸਟ ਵਿਚ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸ਼ੀ ਵੈਂਕਟੇਸ਼ਵਰ ਲੱਡੂ ਦੀ ਪਵਿੱਤਰਤਾ ਹੁਣ ਬੇਦਾਗ ਹੋ ਗਈ ਹੈ।ਮੰਦਰ ਬੋਰਡ ਨੇ ਇਕ ਪੋਸਟ 'ਚ ਕਿਹਾ, "ਸ਼੍ਰੀਵਾਰੀ ਲੱਡੂ ਦੀ ਦੇਵਤਾ ਅਤੇ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਹੁਣ ਬੇਦਾਗ ਹੈ। ਟੀ.ਟੀ.ਡੀ. ਸਾਰੇ ਸ਼ਰਧਾਲੂਆਂ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਲੱਡੂ ਪ੍ਰਸਾਦਮ ਦੀ ਪਵਿੱਤਰਤਾ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ।" ਦੇਸ਼ ਦੇ ਸੱਭ ਤੋਂ ਅਮੀਰ ਮੰਦਰ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਬੋਰਡ ਨੇ ਸ਼ੁਕਰਵਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਗਟਾਵਾ ਕੀਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਸ ਨੂੰ ਮਿਆਰੀ ਜਾਂਚ ਲਈ ਭੇਜੇ ਗਏ ਨਮੂਨਿਆਂ 'ਚ ਘਟੀਆ ਮਿਆਰ ਵਾਲੇ ਘਿਓ ਅਤੇ ਚਰਬੀ ਦੀ ਮਿਲਾਵਟ ਦਾ ਪਤਾ ਲੱਗਾ ਹੈ।

uncement for information purpose only and is not a Prospectus Announcement.



### JONJUA OVERSEAS LIMITED

Our Company was originally incorporated in the name of "Jonjua Overseas (Private) Limited" under the provisions of the Companies Act 1956 vide Certificate of Incorporation bearing Registration No. 16-13057, dated 16 February, 1993 issued by the Registrar of Companies Punjab, H.P. & Chandigarh Subsequently, the Company was converted into a Public Limited Company and the name was changed to "Jonjua Overseas Limited" pursuant to issuance of fresh certificate of incorporation dated 2 January, 2018 by Registrar of Companie:

> Registered & Corporate Office: 545, Jubilee Walk Sector 70 Mohali, Chandigarh Sector 71, Rupnagar, S.A.S.Nagar (Mohali), Punjab, India, 160071 Contact Person: Vaishali Rani, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +91 9872172032

E-Mail ID: contactus@jonjua.com; Website: www.jonjua.co
CIN: L51909PB1993PLC013057 OUR PROMOTERS: MAJOR HARJINDER SINGH JONJUA RETD., MRS. MANINDER KAUR JONJUA, MR. HARMANPREET SINGH JONJUA MRS. RANBIR KAUR JONJUA, HS JONJUA & SONS HUF

FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF JONJUA OVERSEAS LIMITED THE ISSUE

ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹[●]/- PER RIGHTS EQUITY FOR AN AMOUNT NOT EXCEEDING ₹800.00 LAKHS<sup>(1)</sup> ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF [•] RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY [•] FULLY PAID-UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, [•] ("THE ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE . "CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 140 OF THE DRAFT LETTER OF OFFER

This Public Announcement is made in compliance with the provisions of Regulation 72 (2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital & Disclosure Requirements) Regulations, 2018 (the "SEBI ICDR Regulations"), to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an issue of Equity Shares to its equity shareholders on rights basis and has filed a Draft Letter of Offer ("DLOF") dated 20<sup>th</sup> September, 2024 with BSE Limited ("Designated Stock Exchange"/ "BSE"). Since the size of the Rights Issue is less than ₹ 50.00

Crores (Rupees Fifty Crores only), the DLOF has not been filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") nor SEBI shall issue any observation on the DLOF. The DLOF is available on the Website of BSE at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, and the Website of our Company nvestment in equity and equity-related securities involves a degree of risk and investors should not invest any funds in this offer unless they can afford to take the risk with such investment. Investors are advised to read the Risk Factors carefully before taking an investmer decision in this offering. For taking an investment decision, investors shall rely on their own examination of the issuer and the offe including the risks involved. The Right Equity Shares being offered in this issue have not been recommended or approved by the SEBI no

does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Offer Document. Investors are advised to refer to the "Risk Factors" beginning on page 17 of the Draft Letter of Offer before making an investment i

# REGISTRAR TO THE ISSUE



CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED Subramanian Building, No.1 Club House Road, Chennai 600002, Tamilnadu

Tel: +91-44-28460390 Email Id: priya@cameoindia.com Website: https://cameoindia.com

Contact Person: Ms. Sreepriya K SEBI Registration No: INR000003753 CIN: U67120TN1998PLC041613 All capitalised terms used and not specifically defined herein shall have the same meaning ascribed to them in the DLOF

For Joniua Overseas Limite

**Company Secretary & Compliance Office** nas been prepared for publication in India and may not be released in any other jurisdiction. Please not

Equity Shares will be deemed to have declared, warranted, and agreed that at the time of subscribing to the Rights Equity Shares o Rights Entitlements, such person is not and will not be in the United States Securities Act of 1933, as amended ("Securities Act"), or in any other jurisdiction which have any restrictions in connection with offering, issuing and allotting Rights Equity Shares within its jurisdiction and/or to its citizens. The offering to which the DLOF relates is not and under no circumstances is to be construed as, an offering of any Rights Equity Shares or Rights Entitlements for sale in the United States or any other jurisdiction other than India or as a solicitatio herein of an offer to buy any of the said Rights Entitlements or Rights Equity Shares. ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ

that the distribution of the DLOF and the Issue of equity shares on a rights basis to persons in certain jurisdictions outside India may be restricted by legal requirements prevailing in those jurisdictions. Accordingly, any person who acquires Rights Entitlements or Rights

# ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ....ਬੇਹਤਰੀ ਲਈ ਇਕੱਠੇ

ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਰਕਲ ਸਸਤਰਾ ਸੈਂਟਰ : ਲਧਿਆਣਾ-ਈਸਟ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 5, ਨੇੜੇ ਵੈਸਟੈਂਡ ਮਾਲ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲਧਿਆਣਾ (141012) ਈਮੇਲ : zs8352@pnb.co.in, ਟੈਲੀ : ਮੌ. 9690703035

### ਅਰੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸ਼ੁਰਨਾ

ਸਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੈਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫ਼ਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੈੱਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫ਼ੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 8(6) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਐਸਟਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।

ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜਿਡ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਢਾਂਚਾਗਤ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵਲੋਂ ਲ੍ਹਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਹੇਠ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਮਿ੍ਤੀ ਨੂੰ 'ਜਿਵੇਂ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਵੀ ਹੈ" ਅਤੇ 'ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜਦਾਰ(†) ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ(†) ਤੋਂ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ/ਬੈਂਕ ਦਾ ਬਕਾਇਆ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਰਸਾਏ ਟੇਬਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਕਿਉਰਡ ਐਸਟਸ ਦਾ ਸ਼ਡਿਉਲ ਉ. ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ

| ਲੜੀ | ਬਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਂ                  |
|-----|-------------------------------|
| ਨੈ. | ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ                   |
|     | ਕਰਜ਼ਦਾਰ /ਗਰੰਟਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ |
|     | ਅਤੇ ਪਤਾ                       |
| 1.  | ਪੀਐਨਬੀ ਜ਼ੋਨਲ ਸਸਤਰਾ ਸੈਂਟਰ      |
| A-  | - Junia Arufa                 |

1. ਪੀਐਨਬੀ ਜ਼ੋਨਲ ਸਸਤਰਾ ਸੈਂਟਰ ਸੇਸ਼ . ਕੋਸਮੇਸ਼ ਫਰਮਾਕਲਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ ਮੈਸ . ਕੋਸਮੇਸ਼ ਫਰਮਾਕਲਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ, ਬੀ-ਨੰ. 7729 ਤਹਿਤ ਮਿਤੀ 16.11.2009 ਨੂੰ ਜੋ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਵਿਚ ਖਸਰਾ 1/1446/10-ਬੀ, ਵਾਈ ਬਲਾਕ, ਕ੍ਰੋਸਿੰਗ ਹੈਬਬਾਂ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਮੈਸ. ਕਸ਼ਿਤਿਜ਼ 339/452 ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2006-07 ਲਈ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 147, ਸ੍ਰੀ ਤਨੁਜ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਸਵ ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ

ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ (ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ)

ਅ. ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਮਿਤੀ ਨੂੰ...... ੲ. ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਸ. ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ਢਾਂਚਾਗਤ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ

Date: 21st September, 2024

Place: Mohali, Puniab

ੳ. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਲੱਖਾਂ 'ਚ) ਅ. ਈਐਮਡੀ ੲ. ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ

ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਝੰਜਟ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ

ਜਾਇਦਾਦ ਬਿਨਾਂ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਤੋਂ ਹੈ। ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰੀ ਅਤੇ ਰਿਸਕ 'ਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਲੈਣਗੇ। ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਫਰਮੀਕਾ (ਮਾਲਕ ਮੇਸ. ਕੋਸਮੇਸ ਫਰਮਾਕਲਜ਼ ਲਿਮ.) ਦਫ਼ਤਰ ਪਤਾ : ਬੀ-1/1446/10-ਬੀ. ਵਾਈ ਬਲਾਕ ਕ੍ਰੋਸਿੰਗ, ਹੈਬੜਾਂ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਦੂਜਾ ਪਤਾ : ਐਸਸੀਓ 354, ਪਹਿਲੀ ਮਿਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 9, ਪੰਚਕੂਲਾ, ਹਰਿਆਣਾ-134113, ਸ੍ਰੀ ਪੁਨੀਤ ਜੈਨ, ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੇ ਜੈਨ, ਸ੍ਰੀ ਮਨੂ ਜੈਨ, ਸ੍ਰੀ ਮਨੂ ਕਮਲਾ ਜੈਨ ਪਤਨੀ ਸਵੂ. ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਵਾਸੀ 56-ਸੀ, ਊਧਮ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141004, ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਚੋਪੜਾ, ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀਜ਼ ਚੋਪੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਐਮ.ਆਰ. ਚੋਪੜਾ, ਵਾਸੀ 66-ਜੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 26, ਮੁਹੱਲਾ ਕਿਚਲੂ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਮਹਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ੋਭ ਨਾਥ ਵਾਸੀ 56-ਸੀ, ਉਧਮ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141004,

2. ਪੀਐਨਬੀ ਜ਼ੋਨਲ ਸਸਤਰਾ ਸੈਂਟਰ ਸੈਸ: ਅਰਜ਼ਨ ਐਗਰੋ ਫੂਡਜ਼ ਮੈਸ: ਅਰਜ਼ਨ ਐਗਰੋ ਫੂਡਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾ ਰਜਿ: ਦਫ਼ਤਰ : ਨੈ. 213 ਮਿਤੀ 28.1.98, ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੈ. 214 ਮਿਤੀ 28.4.98, ਸੇਲ ਫ਼ਿਲਾਜ਼ ਅਤੇ ਭਾਰਜ਼ਿਜ਼, ਵਸੂਲੀ ਘਟਾ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ) ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਇ) ਰੁ. 189.00 ਲੱਖ ਅ) ਰੁ. 189.00 ਲੱਖ ਅ) ਰੁ. 189.00 ਲੱਖ ਅ) ਰੁ. 189.00 ਲੱਖ ਇਆਜ਼ ਅਤੇ ਚਾਰਜ਼ਿਜ਼, ਵਸੂਲੀ ਘਟਾ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੈ) ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਏ) ਰੁ. 2.00 ਲੱਖ ਇ) ਕੁਸ਼ਜੇ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾ ਰਜਿ: ਦਫ਼ਤਰ :

ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ੂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂ ਕ (ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡੀਟਰ)

14/10/2024

ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਬਰਦਲਾਂ ਖੰਨਾ ਡੀਡ ਨੈ. 2386 ਮਿਤੀ 25.10.2000 ਨੂੰ ਸਥਿਤ ਰੈਵਨਿਊ ਅਸਟੇਟ ਰਾਹੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ ਵਿਖੇ ਜੋ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਰੈਵੀਨਿਊ ਅਸਟੇਟ ਰਾਹੋਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ ਵਿਖੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿਚ ਖਾਤਾ ਨੈ. 88/124 ਤੋਂ 126, ਰੈਕਟ ਨੈ 97, ਕਿੱਲਾ ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨੂੰ .1, ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 1997-98 ਅਨੁਸਾਰ

ਲੁਧਿਆਣਾ-141401, ਸ੍ਰੀ ਸੰਤ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਸ੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਸਿੰਗਲਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਕਾਸ਼, ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਮ ਪਾਲ, ਸ੍ਰੀ ਵੇਦ ਪ੍ਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਸ੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਮਿਸ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰੂਪ ਚੰਦ, ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੌਨਿਕਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਰਾਮ ਪਾਲ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅੰਜੂ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਮਿਸ. ਸ਼ਿਵਾਲੀ ਸਿੰਗਲਾ ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਭੂਸ਼ਨ ਮਿੱਤਲ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅੰਜੂ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਸ਼ੀ ਬਾਲਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਤ ਰਾਮ, ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 23, ਉਤਮ ਨਗਰ ਨੇੜੇ ਪਹਿਲਵਾਨ ਦਾ ਖੁਹ, ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141401, ਮੈਸ. ਅਮਨਦੀਪ ਰਾਈਸ ਐਂਡ ਜਨਰਲ ਮਿੱਲਜ਼, (ਗਰੰਟਰ) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਸ੍ਰੀ ਸੰਤ ਰਾਮ, ਸ੍ਰੀ ਨਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਪਾਲ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਨੋਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ, ਖੰਨਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ 141401

ਜੁਗਿਆਣਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141120, ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੇ ਤਲਵਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸਵ .ਸ੍ਰੀ ਮਨਮੌਹਨ ਤਲਵਾਰ ਵਾਸੀ B-XIX, 431-1B, ਕਾਲਜ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਸ੍ਰੀ ਆਸ਼ਰੇ ਤਲਵਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੇ ਤਲਵਾਰ ਵਾਸੀ B-XIX, 431-1B, ਕਾਲਜ ਰੋਡ ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001,

#### ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ :

ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਵਿਚ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗੀ, 1. ਜਾਇਦਾਦਾਂ 'ਜਿਵੇਂ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ' ਅਤੇ 'ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀਆ ਜਾਣਗੀਆਂ, 2. ਉਪਰ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਸਕਿਓਰਡ ਐਸਟਸ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਹੀ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਸ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਗਲਤੀ, ਮਿਸਪ੍ਰਿੰਟ, ਤਰੂਟੀ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 3. ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵਲੋਂ ਵਿਕਰੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਵੈਬਸਾਈਟ https://ebkray.in 'ਤੇ ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਅਤੇ 2 ਲਈ ਮਿਤੀ 14.10.2024 ਨੂੰ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ 3 ਲਈ 29.10.2024 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ https://ebkray.in & www.pnbindia.in ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਨੌਟ : ਰਹਿੰਦੀ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਈਐਮਡੀ ਕੁਲੈਕਸ਼ਨ ਖਾਤਾ : 835200317118A (ਜ਼ੋਨਲ ਸਸਤਰਾ ਸੈਂਟਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਚ ਸਬੰਧਤ ਸੰਡਰੀ ਐਨਪੀਏ ਸਰਫਾਇਸੀ ਆਕਸ਼ਨ) ਆਈਐਫਐਸਸੀ PUNB0835200

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਅਧੀਨ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ : 21.09.2024 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ

Rajinder Singh, Publisher & Printer: printed at Jagjit Publishing Company Private Limited, D-12, Industrial Area, Phase-1, Mohali and Published from 2512, Sector, 35-C, Chandigarh. Bhola Singh Preet Dy. News Editor (Responsible for selection of News Under PRB Act) email: spokesmanphoto@gmail.com Phone (Mohali): +91-172-3047671-73 Fax: +91-172-3047676/85/86/87 Chd.Office: 5083424, 2542033 Fax: +91-172-2542488. RNI NO. CHA PUN/2005/15875. WPP Postal Regd. No. CHD/108/09-11.



# Indian Bank ALLAHABAD

🛕 इलाहाबाद

दबावग्रस्त आस्ति प्रबन्धन शाखा प्रथम तल, मुख्य शाखा भवन, हजरतगंज, लखनऊ-226001 फोन नं. 0522-2288988

1. श्री दीपक रस्तोगी (उधारकर्ता) निवासी बी 411, रोहतास पशुपति अपार्टमेंट, राजा राम मोहन राय मार्ग, लखनऊ। विलफुल डिफॉल्टर घोषित करने हेत् कारण बताओ नोटिस

खाताः श्री दीपक रस्तोगी

शाखाः एसएएम शाखा लखनऊ, (मूल शाखाः मुख्य शाखा लखनऊ)

आपके अनुरोध पर, बैंक ने अपनी मुख्य शाखा, लखनक द्वारा, श्री दीपक रस्तोगी को एकमात्र बैंकिंग व्यवस्था के तहत रियल एस्टेट बेदलपमेंट (ठेकेदार) व लिए 1.15 करोड़ रुपये मंजूर किए हैं, जहां प्रथम उधारकर्ता हैं और उन्होंने दस्तावेज / समझीते निष्पादित किए हैं। उधारकर्ता ने मंजूरी की शर्तों वे अनुसार बैंक को अपने भूगतान / पुनर्भूगतान दायित्वों को पूरा करने में चुक की है। हमारे सर्वोत्तम प्रयासों के बावजूद उधारकर्ता जानबुझकर खाते को नियमित करने में विफल रहा है और अंत में आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार उपरोक्त खाते को 27.05.2019 से (27.05.2015 से प्रभावी) की (न0पी0ए) के रूप में दर्गीकृत किया गया है। बैंक ने खाते के संचालन में कई कदाचार और मंजूरी की शतों और नियमों का पालन न करने और अधिक विशेष रूप से नीचे उल्लिखित लोगों को भी देखा है जो कि विलफ्ल डिफॉल्टर के रूप में घोषणा के लिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा निधारित चार कार्रवाइयों में से एक है।

यूनिट/कंपनी की कार्रवाई, जो विलफुल डिफॉल्टर के रूप में घोषणा के लिए भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा निर्धारित चार

प्रिय महोदय,

कारण और साक्ष्य जो यूनिट /कंपनी की कार्रवाई को साबित करते हैं और साथ ही जानबुझकर चुककर्ता घोषित करने के औचित्य का समर्थन करते हैं

कार्रवाइयों में से एक है।

जानबृझकर चूक के आधार: खण्ड 2.1.3(अ) स्वीकृति के समय उधारकर्ता एवं जमानतकर्ता की कुल संपत्ति निम्नवत् है-- भूगतान करने की क्षमता लेकिन भूगतान करने की अनिच्छाः इकाई ने ऋणदाता को अपने भुगतान/पुनर्भुगतान दायित्वों को पूरा करने में चूक की है, जबकि उसके पास N श्री दीपक रस्तोगी उक्त दायित्वों को पूरा करने की क्षमता है।

(करोड़ रुपए में) 06.12.2014 तक उधारकर्ता का नाम पदनाम कल संपत्ति

3.43 इस प्रकार, उधारकर्ता एवं जमानतकर्ता के पास भुगतान करने की क्षमता है लेकिन उन्होंने जानबूझकर बैंक क बकाया भुगतान नहीं किया है।

उधारकर्ता / जमानतकर्ता

3.43

लिए नहीं किया है जिनके लिए वित्त का लाभ उठाया गया था. लेकिन अन्य उद्देश्यों के लिए निधियों को विचलित कर दिया है। खण्ड 22.1(स) किसी भी तरीके से सहायक कंपनिया / समृह कंपनियों या अन्य

कॉपॉरेटस को निधियों का हस्तांतरण

खण्ड 2.1.3(ब) — निधियों का विचलन ओडी खाता संख्या 50028691460 के खाता विवरण के अनुसार, उधारकर्ता ने 31.03.2010 को मेसरी इकाई ने ऋणदाता को अपने रोहतास प्रोजेक्टस लिमिटेड को 0.30 करोड रुपये हस्तांतरित किए हैं जो ऋण के उद्देश्य से संबंधित नहीं **ागतान / पुनर्भुगतान दायित्वों को पूरा** है। यह रपष्ट रूप से इंगित करता है कि उधारकर्ता ने ऋणदाता को अपने भूगतान 🗸 पुनर्भगतान **करने में चुक की है और ऋणदाता से प्राप्त** दायित्वों को पूरा करने में चुक की है और ऋणदाता से वित्त का उपयोग उन विशिष्ट उद्देश्यों के लिए नहीं वित्त **का उपयोग उन विशिष्ट उद्देश्यों के** किया है जिनके लिए वित्त प्राप्त किया गया था. लेकिन अन्य उद्देश्यों के लिए धन को हटा दिया है।

उधारकर्ता की ओर से विलफुल डिफॉल्ट के उपरोक्त सबूतों की जांच कार्यकारी निदेशक की अध्यक्षता वाली बैंक की विलफुल ढिफॉल्टर स्क्रीनिंग कमेटी द्वारा की गई है। समिति ने निष्कर्ष निकाला है कि विलफुल ढिफॉल्ट की घटना हुई है। ध्यान दें कि आरबीआई के दिशानिर्देशों के मद्देनजर उधारकर्ता श्री दीपक रस्तोगी के नाम उपरोक्त कारणों से बैंक द्वारा विलफल डिफॉल्टर घोषित करने

यदि आप चाहें तो इस संबंध में बैंक को इस पत्र की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर एक प्रतिनिधित्व / प्रस्तुतिकरण दे सकते हैं। इसके अलावा, यदि आप चाहें तो व्यक्तिगत सुनवाई भी दी जा सकती है। कृपया ध्यान दें कि यदि निर्धारित अवधि के भीतर कोई अभ्यावेदन और / या व्यक्तिगत सुनवाई के लिए कोई अनुरोध प्राप्त नहीं होता है या बैक आपके द्वारा किए गए अभ्यावेदन / प्रस्तुति से संतुष्ट नहीं है, तो बैंक अपने निर्णय के साथ आगे बढ़ेगा और उधारकर्ता के नाम को विलफुल डिफॉल्टर के रूप में घोषित करेगा तथा आरबीआई, सीआईबीआईएल और अन्य क्रेडिट सुचना कंपनियों को सुचित करेगा और उचित कानूनी कार्रवाई भी करेगा।

विलफुल डिफॉल्टर स्क्रीनिंग कमेटी (WDSC) के लिए

This is only an advertisement for information purposes and not for publication, distribution, or release directly or indirectly outside India. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the letter of offer dated August 8, 2024 (the 'Letter of Offer') filed with the Stock Exchange, namely BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange Limited ("NSE"), where presently the Equity Shares of the Company are listed, and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI').



# **NNY OVERSEAS LIMITED**

Registered Office: B/H International Hotel Narol-Isanpur Road Narol. Ahmedabad, Gujarat 382405 India | Contact Details: + 91 9328804500 Contact Person: Mrs. Mansi Pratik Patel, Company Secretary & Compliance Officer Email-ID: cs@vinnyoverseas.in | Website: www.vinnyoverseas.in

# THE PROMOTER OF THE COMPANY IS HIRALAL PAREKH

FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF VINNY OVERSEAS LIMITED ONLY

RIGHTS ISSUE OF 23.26.23,311 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹1.00/- (RUPEE ONE ONLY) ('EQUITY SHARES') EACH AT A PRICE OF ₹2/- (RUPEES TWO ONLY) PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹1/- (RUPEES ONE ONLY) PER EQUITY SHARE) ('ISSUE PRICE') ('RIGHT SHARES') FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹4652.47 LAKHS ON A RIGHTS ISSUE BASIS TO THE ELIGIBLE SHAREHOLDERS OF VINNY OVERSEAS LIMITED ('COMPANY' OR 'ISSUER') IN THE RATIO OF 1 RIGHTS SHARES FOR EVERY 1 EQUITY SHARES HELD BY SUCH ELIGIBLE SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, AUGUST 14, 2024 ('ISSUE'). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE SECTION TITLED 'TERMS OF THE ISSUE' BEGINNING ON PAGE 181 OF THE LETTER OF OFFER.

\*Assuming full subscription.

| PA                             | YMENT METHOD FOR THE | ISSUE   |       |
|--------------------------------|----------------------|---------|-------|
| Amount Payable Per Right Share | Face Value           | Premium | Total |
| On Application                 | 1                    | 1       | 2     |
| Total                          | 1                    | 1       | 2     |

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Vinny Overseas Limited, wishes to thank all its members and investors for their response to the Issue of Rights Shares, which opened for subscription on Tuesday August 27, 2024, and closed on Tuesday, September 2024 with the last date for the market renunciation of the Rights Entitlement being Wednesday September 4, 2024. The details of Applications received, is scheduled as under:

| Category              | No. of<br>Applications | Number of Rights<br>Equity Shares Applied -<br>against Entitlement | Number of<br>additional Equity<br>shares applied for | Total Rights<br>Equity Shares<br>Allotted |
|-----------------------|------------------------|--|--|---|
| Eligible Shareholders | 5267                   | 4,19,14,790  | 10,96,08,653   | 15,15,23,443                              |
| Renounces             | 938                    | 2,70,13,268  | 5,40,86,600  | 8,10,99,868                               |
| Total*                | 6,205                  | 6,89,28,058  | 16,36,95,253   | 23,26,23,311                              |

\*Final net subscription is 146,02% of Rights Issue Size after removing technical rejection cases. In accordance with the Letter of Offer and based on the basis of allotment being finalized on Tuesday. September 17, 2024, in consultation with the Issuer Company, the Registrar, BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange Limited ("NSE") Designated Stock Exchanges for the Issue, the Company has on September 17, 2024, allotted 23,26,23,311 (Twenty Three Crore Twenty Six Lakh Twenty Three Thousand Three Hundred Eleven Only) Fully paid-up Rights Shares to the successful applicants. We hereby confirm that all the valid applications considered for Allotment. Intimations for Allotment/refund/rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and question for the rejection, as applicable, to the investors vide email has been completed. The Listing Application with NSE Limited and BSE Limited was filed on September 18, 2024 and September 18, 2024, and the Issuer Company was in receipt of the Listing Approval vide BSE notice bearing reference number 'September 18, 2024 wide letter no. LOD/Right/DA/FIP/950/2024-25 and NSE Limited notice bearing reference number 'September 19, 2024 wide letter no. NSE/LIST/41459. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respectively demat accounts of allottees had been completed with the Depositories. In accordance with the SEBI circular bearing reference number 'SEBI/HO/ CFD/DIL2/CIR/P/2020/13' dated January 22, 2020.

INVRSTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF LIMITED ("NSE") IN DEMATERIALISED FORM.

DECLAIMER CLAUSE OF BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE LIMITED ("NSE") (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distantly understood that the permission given by NSE and BSE should not, in anyway. be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE and NSE, nor does it certify the correctness or completeness of any contents of Letter of Offer. The investors are advised to refer to the Letter of Offer in the foil text of the 'Disclaimer Clause of BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange Limited ("NSE") on the page 176 of the Letter of Offer.

**COMPANY DETAILS** 

VINNY OVERSEAS LIMITED Corporate Identification Number: 51909GJ1992PLC017742 Registered Office: B/H International Hotel Narol-Isanpur Road Narol, Ahmedabad, Gujarat 382405 India. Contact Details: +91 9328804500-40057044+044 - 40057044

Contact Person: Mrs. Mansi Pratik Patel. Company Secretary & Compliance Officer; Email-ID: cs@vinnyoverseas.in

Website: www.vinnyoverseas.in

REGISTRAR TO THE ISSUE

**BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED** S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Mahakali Caves Road, Next to Ahura Centre Andheri East, Mumbai -400 093, Maharashtra, India Contact Details: 91 22 6263 8200 E-mail ID/ Investor grievance e-mail: investor@bigshareonline.com.

Website: www.bigshareonline.com Contact Person: Jibu John; SEBI Registration Number: INR000001385;

Validity: Permanent

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post Issue related matter. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar, with a copy to the SCSBs giving full details such as name, address of the Applicant, contact number(s). e-mail address of the Sole/ first holder, folio number or demat account number, number of Rights Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the SCSBs where the Application Form or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

> For Vinny Overseas Limited On behalf of the Board of Directors

> > AdBaaz

Mansi Pratik Patel Place: Ahmedabad Company Secretary and Compliance Officer Date: September 21, 2024

The Letter of Offer is available on the website of the SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, Registrar at www.bigshareonline.com, Investor should note that investment in Equity Shares involves a high degree of risk and for details of risk and for details relating to the same, please see the section entitled 'Risk Factor' beginning on page 21 of the Letter of Offer.

प्रपत्र-3 [विनियम -15(1)(क)]/16(3) देखें ऋण वसुली न्यायाचिकरण, दिल्ली (डीआरटी-1) चतुर्थं तल, जीवन तारा बिल्डिंग संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 वाद सं. ओए/495/2017

अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के साथ पठित ऋण वसली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2क) के तहत सम्मन Exh No. 15567

बैंक ऑफ बड़ौदा

श्री ईशपाल भारद्वाज एवं अन्य

श्री ईशपाल भारद्वाज एवं अन्य, बी-14, तीसरी मॉजिल, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी नई दिल्ली-110065, दक्षिणी

(2) श्रीमती संगीता भारद्वाज, वी-14 तीसरी मंजिल, प्रेंड्स कॉलोनी के पास नई दिल्ली 110065 (3) शिव शंकर को-ऑपरेटिव ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी इसके अध्यक्ष के माध्यम से, प्लॉट नं, जीएच-06, सेक्टर

जबकि, ओए/495/2017 माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष 02-05-2024 को प्रस्तुत किया गया था। जबकि, यह माननीय न्यायाधिकरण रू. 1,29,42,896/- के ऋण की वसुली के लिए आपके विरुद्ध दाखिल

किए गए (ओ.ए.) के संबंध में. अधिनियम की धारा 19(4) के तहत. उक्त आवेदन पर सम्मन/नोटिस जारी करने का अनुग्रह कर रहा है। (दस्तावेजों आदि की प्रतिवों के साथ आवेदन संलग्न) अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अनुसार आप प्रतिवादियों को निम्न निर्देश दिया जाता है:-

(i) सम्मन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताएं कि प्रार्थित राहत क्यों मंजूर नहीं की जाए: (iii) मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के अतिरिक्त सम्पत्तियों अथवा आस्तियों का विवरण, प्रस्तुत करें,

(iii) आप को, सम्पत्ति की कुकी के लिए आवेदन की सुनवाई तथा आवेदन के निस्तारण के दौरान, प्रत्याभृत आस्तियों अधवा मूल आवेदन के क्रमांक 3A के तहत विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों तथा आस्तियों के संबंध में संव्यवहार अथवा निपटान करने की मनाही की जाती है: (iv) आप किसी भी आस्ति जिस पर कोई प्रतिभति हित सजित किया गया है तथा /अथवा मल आवेदन के

क्रमांक 3A के तहत आवेदक द्वारा विनिर्दिष्ट अथवा खुलासा की गई सम्पत्तियों तथा आस्तियों का अंतरण बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से, आपके व्यवसाय के साधारण कोर्स को छोड़कर, न्यायाधिकरण की पूर्व अनमति के बिना, नहीं करेंगे: (v) आप व्यवसाय के साधारण कोर्स में प्रत्याचृत आस्तियों अथवा अन्य आस्तियों तथा सम्पत्तियों की विक्री से

प्राप्त होने वाली राजि का हिसाब रखने तथा ऐसी बिक्री प्राप्तियां इन आस्तियों पर प्रतिभृति हित धारक बैंक अथवा वित्तीय संस्थाओं में अनुरक्षित खाते में जमा करने हेत् जिम्मेदार होंगे। आपको लिखित बयान दाखिल करने, उसकी प्रति आवदेक को महैया कराने तथा दिनांक 26/09/2024 को

पूर्वा. 10.30 बजे रॉजस्टार के समक्ष पेश हाने का भी निर्देश दिया जाता है, जिसमें असफल रहने पर आवेदन की सुनवाई और निर्णय आपकी अनुपरिवत्ति में किया जाएगा। मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर लगाकर 28-05-2024 को दिया गया।

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर सम्मन जारी करने हेत्

#### ऋण वसूली अधिकरण, इलाहाबाद 9/2-ए, पन्ना लाल रोड, इलाहाबाद-211002 ई-नीलामी विक्रय सूचना

डी.आर.सी. नं. 486 ऑफ 2019 एचडीएफसी बैंक लिमिटेड विरुद्ध मैसर्स इंडको फुटवियर एवं अन्य आरडीडीबीआई एवं एफआई अधिनियम 1993 की धारा 25 से 29 के साथ पठित आईटी अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52(2) के अंतर्गत) यह प्रकाशन 03.09.2024 को की गई विक्रय की उदघोषणा के अतिरिक्त है। नीचे उल्लिखित संपत्तियों को "जैसी है, जहां है आधार" पर वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन ई–नीलामी द्वारा रु 79,97,094.31 की एक राशि की 27.12.2018 से प्रभावी होकर पूर्ण वसूली होने तक साधारण आधार पर 12: प्रति वर्ष की दर रे भविष्य एवं लंबित ब्याज सहित की वसूली करने के लिये बेचा जाएगा।

संपत्ति का विवरण

स्वामी के नाम के साथ बेची जानेवाली संपत्ति का विवरण। लॉट नंबर 1, संपत्ति का विवरण : यूनिट नंबर 10 बीजीएफएस, निगम नंबर 4/एस-18/10, ब्लॉक एस-18, दुकान नं. 1, हस परवल वार्ड, शू मार्केंट परिसर, संजय प्लेस, आगरा–282002, उत्तर प्रदेश। सीमा : पूर्व– यूनिट नंबर 11, पश्चिम– यूनिट नंबर 9, उत्तर– फुटपाथ, दक्षिण– यूनिट नंबर 7, स्वामित्वधारक : रवींद्र कुमार पपतानी पुत्र श्री राम चंद्र पपतानी। विक्रय विलेख का विवरण : एकमात्र विलेख दिनांक 08.05.1998, उप–पंजीयक, आगरा के कार्यालय में बही संख्या 1, खंड संख्या 81, पृष्ठ संख्या 1/34 के क्रमांक 1265 पर पंजीकृत। ई—नीलामी की तिथि एवं समय : 07.10.2024 को मध्या. 11 से दोपहर 12 बजे के मध्य, यदि आवश्यक हुआ तो दोपहर 12 बजे के बाद 5 मिनटों की अवधि के विस्तार सहित।

**आरक्षित मूल्य :** रु. 58,00,000 / –, **धरोहर राशि :** आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात् रु. 5,80,000 / – । **लॉट संख्या 2 : संपत्ति का विवरण :** संपत्ति संख्या 160 / 2, खसरा संख्या 224डी, बोडिया बिचपुरी रोड, मौजा मघटाई तहसील और जिला आगरा–283105, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल : 478.43 वर्ग मीटर। सीमा : पूर्व– 38 फीट चौडी सडक, पश्चिम– दुसरों की भूमि, उत्तर– विक्रेता की भूमि, दक्षिण– विक्रेता की भूमि। स्वामित्वधारक श्री संदीप पोपतानी पुत्र श्री रवींद्र कुमार पोपतानी, विक्रय विलेख का विवरण : विक्रय विलेख दिनांक 16.03. 2010 को उप—पंजीयक ।।, आगरा के कार्यालय में बही संख्या 1, खंड संख्या 6798, पृष्ठ संख्या 345 से 410 के क्रमांक 2256 पर पंजीकृत। ई—नीलामी की तिथि और समय : 07.10.2024 को मध्या. 11 से दोपहर 12 बजे के मध्य, यदि आवश्यक हो तो दोपहर 12 बजे के बाद 5 मिनटों की अवधि के विस्तार सहित। आरक्षित मूल्य रु. 1,18,00,000 / -, धरोहर राशि : आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात् रु. 11,80,000 / -

धरोहर राशि जमा, ईएमडी के साथ बोली फॉर्म जमा करने की अंतिम तिथि :- प्रत्येक संपत्ति के समक्ष विस्तृत रूप से विवरणित धरोहर राशि (ईएमडी) के रूप में आरक्षित मल्य की 10: राशि, इलेक्टॉनिक अंतरण के माध्यम से खाता ऋण वसूली न्यायाधिकरण इलाहाबाद उत्तर प्रदेश, खाता संख्या 19910400000019 आईडीबीआई बैंक, शाखा एम.जी. मार्ग. इलाहाबाद. आईएफएससी आईबीकेएल००००१९९ में अधिकतम ०१.१०.२०२४ को सायं ५:०० बजे तक, जमा करनी होगी और उसके बाद प्राप्त ईएमडी पर विचार नहीं किया जायेगा।

बोली गणक :- रु. 50,000 / -

संपत्ति का निरीक्षण :- किसी भी कार्यदिवस पर मध्या. 11.00 से अप. 4.00 बजे के मध्य साइट पर, प्रमाण पत्र धारक अर्थात नोडल अधिकारी श्री सोमनाथ पांडे, वरिष्ठ प्रबंधक (विधिक), एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, गूलाब भवन, भतल, ६ बहादरशाह जफर मार्ग, दिल्ली–2. मोबाइल नंबर 9310110525 के साथ परामर्श करके किया जा

न्यायाधिकरण द्वारा किसी भी परिस्थिति में भौतिक रूप में बोलियाँ स्वीकार नहीं की जाएंगी और किसी भी पछताछ पर विचार नहीं किया जाएगा। उपरोक्त नीलामी और ई—नीलामी बोली फॉर्म और घोषणा फॉर्म और विस्तृत नियमों व शर्तों के बारे में अन्य

विवरण वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net और drt.gov.in पर उपलब्ध हैं। सफल बोलीदाता घोषित किए गए व्यक्ति को अपने खरीद मूल्य की राशि (ईएमडी को छोड़कर) का 25: इलेक्ट्रॉनिक अंतरण के माध्यम से उसी दिन "ऋण वसुली न्यायाधिकरण इलाहाबाद यु.पी., खाता संख्या 19910400000019 आईडीबीआई बैंक, शाखा एम.जी. मार्ग, इलाहाबाद, आईएफएससी आईबीकेएल0000199 के खाते में भूगतान 🗸 जमा करना होगा। खरीद मूल्य की पूरी राशि 1,000 रुपये तक 2: और खरीद राशि की शेष राशि पर 1ः पाउंडेज के साथ क्रेता द्वारा "ऋण वसूली न्यायाधिकरण इलाहाबाद यू.पी., खाता संख्या 19910400000019 आईडीबीआई बैंक, शाखा एम.जी. मार्ग, इलाहाबाद, आईएफएससी आईबीकेएल0000199 के खाते में इलेक्ट्रॉनिक अंतरण के माध्यम से, संपत्ति की बिक्री की तिथि से 15वें दिन से पहले ऐसे दिन को छोडकर या यदि पंद्रहवां दिन कोई रविवार या अन्य अवकाश हो. तो 15वें दिन के बाद पहले कार्य दिवस को, भूगतान / जमा करना होगा।

ऊपर उल्लिखित अवधि के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, बिक्री की नई उदघोषणा जारी करने के बाद संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। बिक्री के खर्चों को चुकाने के बाद जमा राशि. यदि अधोहस्ताक्षरकर्ता ठीक समझते हैं, तो सरकार के पक्ष में जब्त कर ली जाएगी और चूक करनेवाले क्रेता के संपत्ति से संबंधित या किसी पार्टी को बाद में बेचे जाने पर प्राप्त होनेवाली राशि संबंधी दावे, जब्त हो जायेंगे।

उच्चतम बोली वसूली अधिकारी के अनुमोदन के अधीन होगी। वसूली अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली या बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने या विक्रय को स्थगित या निरस्त करने का

... संपत्ति के विवरण. यदि कोई हो. नोडल अधिकारी श्री सोमनाथ पांडे, वरिष्ठ प्रबंधक (विधिक), एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, गुलाब भवन, भुतल, 6 बहादुरशाह जफर मार्ग, दिल्ली-2, मोबाइल नं. 9310110525 से और 'ई' नीलामी प्रक्रिया और बोली फॉर्म और अन्य आवश्यक प्रलेखों को अपलोड करने के संबंध में सहायता, ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर), लैंड लाइन नंबर : 079–68136805 / 68136837, श्री राम प्रसाद शर्मा— 8000023297, मोबाइल : +91 9265562821/18, ई—मेल support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net और https://drt.auctiontiger.net से प्राप्त किया जाना चाहिए।

वसूली अधिकारी–1 डीआरटी, इलाहाबाद



# CLASSIFIED AD DEPOT (CAD)

Book classified ads at your nearest Express Group's authorised Classified Ad Depots

**EAST** PATPARGANJ: CHAVI ADVERTISERS, Ph.: 9899701024, 22090987, 22235837, PREET VIHAR: AD BRIDGE COMMU-NICATION, Ph.: 9810029747, 42421234, 22017210, SHAKARPUR: PARICHAY ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9350309890, 22519890, 22549890

WEST JANAKPURI: TRIMURTI ADVERTISERS. Ph.: 9810234206. 25530307, KAROL BAGH (REGHARPURA): K R ADVERTIS-ERS, Ph.: 9810316618, 9310316618, 41547697, KARAM-PURA: GMJ ADVERTISING & MARKETING PVT. LTD., Ph.: 9310333777, 9211333777, 9810883377, NEW MOTI NAGAR: MITTAL ADVERTISING, Ph.: 25178183, 9810538183, 9555945923, MOTI NAGAR: UMA ADVER-TISERS, Ph.: 9312272149, 8800276797, RAMESH NAGAR: POSITIVE ADS, Ph.: 9891195327, 9310006777, 65418908, TILAK NAGAR: SHIVA ADVERTISERS, Ph.: 9891461543, 25980670, 20518836, **VIKAS PURI :** AAKAR ADVT. MEDIA Ph.: 9810401352, 9015907873, 9268796133

CHANDNI CHOWK: RAMNIWAS ADVERTISING & MARKET-ING, Ph.: 9810145272, 23912577, 23928577, **CONNAUGHT** PLACE: HARI OM ADVERTISING COMPANY Ph.: 9811555181, 43751196 NORTH

CENTRAL

TIS HAZARI COURT: SAI ADVERTISING, Ph.: 9811117748 KINGWAY CAMP : SHAGUN ADVERTISING, Ph.: 9818505505, 27458589, PATEL CHEST (OPP. MORRIS NAGAR POLICE STATION): MAHAN ADVERTISING & MAR-KETING, Ph.: 9350304609, 7042590693, PITAMPURA (PRASHANT VIHAR) : PAAVAN ADVERTISER Ph.: 9311564460, 9311288839, 47057929

SOUTH

CHATTARPUR: A & M MEDIA ADVERTISING, Ph.: 9811602901, 65181100, 26301008, **KALKAJI** : ADWIN ADVERTISING, Ph.: 9811111825, 41605556, 26462690,

MALVIYA NAGAR: POOJA ADVERTISING & MARKETING SERVICE, Ph.: 9891081700, 24331091, 46568866, YUSUF SARAI : TANEJA ADVERTISEMENT & MARKETING Ph.: 9810843218, 26561814, 26510090 NCR FARIDABAD (NEELAM FLYOVER) : AID TIME (INDIA) ADVERTISING, Ph.: 9811195834, 0129-2412798, 2434654,

FARIDABAD (NIT, KALYAN SINGH CHOWK) : PULSE ADVERTISING, Ph.: 9818078183, 9811502088, 0129-4166498, FARIDABAD: SURAJ ADVERTISING & MARKET-ING, Ph.: 9810680954, 9953526681, GURGAON: SAMBOD-HI MEDIA PVT. LTD., Ph.: 0124-4065447, 9711277174, 9910633399, GURGAON: AD MEDIA ADVERTISING & PR. Ph.: 9873804580, **NOIDA (SEC. 29)** : RDX ADVERTISING, Ph.: 9899268321, 0120-4315917, **NOIDA (SEC. 65)** : SRI SAI MEDIA, Ph.: 0120-4216117, NOIDA (SEC. 58): JAI LAKSHMI ADVERTISERS, Ph.: 9873807457, 9911911719 GHAZIABAD (HAPUR ROAD TIRAHA, NR GURUDWARA): TIRUPATI BALAJI ADVERTISING & MARKETING, Ph.: 9818373200, 8130640000, 0120-4561000

**EDUCATION (IAS & PMT ACADEMIES)** FRIENDS PUBLICITY SERVICE 23287653, 23276901, 9212008155

For CAD enquiries please contact:
ROHIT JOSHI 9818505947, ABHINAV GUPTA 9910035901 For booking classified ads, please contact 011-23702148, 0120-6651215, E-mail: delhi.classifieds@expressindia.com MOTILAL OSWAL

अंकित तिथियों पर, अधिग्रहण कर लिया है।

HOME LOANS

# मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड

सामने परेल एसटी डिपो, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025, सीएस: 8291889898 वेबसाइटः www.motilaloswalhf.com, ईमेलः hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सुचना (अचल संपत्ति/यों के लिए)

(प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम. 2002 के नियम 8(1) के तहत)

जैसा कि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (औपचारिक रूप से एस्पायर होम फाइनेंस कॉपोर्रेशन लिमिटेड के रूप में) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते, और इसके प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे उल्लिखित दिनांकित मांग सुचना जारी कर निम्नलिखित कर्जदारों से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख़ से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि का भगतान करने का आह्वान किया था।

निम्नलिखित कर्जदारों द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, निम्नलिखित कर्जदारों और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां उल्लिखित तिथि पर

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा कर लिया है

|   | क्र.<br>सं.   | ऋण अनुबंध सं. / कर्जदार /<br>सह-कर्जदार /गारंटर का नाम                 | मांग सूचना की तिथि<br>तथा बकाया              | कब्जा करने की<br>तिथि | अचल सम्पत्ति<br>का विवरण  |  |  |  |
|---|---|--|--|-----------------------|---|--|--|--|
|   | 1   | LXMOFARIDA722-<br>230645620<br>अतुल शर्मा एवं<br>अनिता देवेन्द्र शर्मा | 11-06-2024<br>तथा<br>रु. 1617377/-<br>के लिए |                       | संपत्ति धारक खेवट/खाता नंबर 13/17 मुस्तितल नंबर 82 किला नंबर 97(10-7) माप<br>140 वर्ग (0 कनाल 4 मरला 6 सरसई)(42/1863 हिस्सा 10 कनाल 7 मरला खेवट<br>नंबर 8 खाता नंबर .11 मुस्तितल नंबर 82 किला नंबर 97(10-7) माप 07 मरला<br>(10 कनाल 7 मरला का 7/207वाँ हिस्सा) वाका मौजा मंडावर तहसील सोहना जिला<br>गुड़गांव 0 0 दमदमा झील के पास/पंचायती चौपाल 122103 गुड़गांव हरियाणा |  |  |  |
| ľ | विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन ऊपर उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के |  |  |                       |   |  |  |  |

लिए मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभत संपत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में. कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। स्थान : उत्तर पदेश हस्ता./- प्राधिकत अधिकारी दिनांक : 22-09-2024 (मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड)

अनुवाद में त्रुटि या विसंगति होने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।

**ு PND Housing** पंजीकृत कार्यालय ः 9वां तल, अंतरिश्व भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001, दूरभाष ः 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट ः www.pnbhousing.co शाखा पता : दुकान सं. 301 एवं 302, लक्ष्मी चैंबर्स 69, राजपुर रोड, देहरादून — 248001 अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

नियम 8(1) के अनुपालन में और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्ती शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, मांग सूचना 🗸 ए प्रत्येक खाता के समक्ष अंकित तिथि को निर्गत की थी/थीं, जिनमें संबंधित ऋणकर्ता/ओं को प्रत्येक खाता के समक्ष अंकितानुसार राशि का सूचना(ओं) की तिथि/उक्त सूचना(ओं) की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभगतान करने को कहा गया था। ऋणकर्ता / गण राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदृद्वारा ऋणकर्ता / ओं को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति / यों का. उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत. प्रत्येक खाता के समक्ष

ऋणकर्ता/ओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति/यों का लेन–देन न करें तथा संपत्ति/यों का कोई व किसी भी प्रकार क लेन–देन, ऋणानुबंध के अनुसार एक निर्धारित बकाया राशि तथा इस राशि पर ब्याज हेतु पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लि. के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभृत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। क्र. ऋण ऋणकर्ता/सह—ऋणकर्ता/ माँग सूचना अधिग्रहण बकाया बंधककृत संपत्ति का विवरण

| ग्र.<br>सं. | खाता<br>सं.   | गारंटर का नाम   | तिथि       | राशि  | किये जाने की<br>तिथि             |   |  |  |  |
|-------------|---|---|------------|---|----------------------------------|---|--|--|--|
| 1.          | 0021666<br>0002463<br>शा.का.ः<br>देहरादून   | (ऋणकर्ता) के समस्त विधिक<br>उत्तराधिकारी श्री अनुप सिंह | 25.05.2024 | रु. 5,05,857.64 (रुपये<br>पाँच लाख पाँच हजार<br>आठ सौ सत्तावन तथा<br>चौंसठ पैसे मात्र)<br>16 / 05 / 2024 के<br>अनुसार देय | 19 / 09 /<br>2024<br>(सॉॅंकेतिक) | खसरा सं. 825 मिन. (नया नं. 2946) धारक समस्त वह संपत्ति,<br>क्षेत्र माप 1511.50 वर्ग फुट, मौजा एनफील्ड ग्रांट, परगना पचवा<br>दून, तहसील— विकासनगर, जनपद— देहरादून में स्थित तथा<br>निम्नानुसार परिसीमित है :— पूर्व— विक्रेता (जिया लाल) की भूमि,<br>पश्चिम— विक्रेता (जिया लाल) की भूमि, उत्तर— 8 फुट चौड़ा<br>उपमार्ग, दक्षिण— श्री भगवानदीन की भूमि।  |  |  |  |
| 2.          | HOU/<br>DEH/0<br>915/24<br>0445<br>शा.का.:<br>देहरादून                                  | (ऋणकर्ता) तथा   | 25.05.2024 | रु. 36,09,256.34<br>(रुपये छत्तीस लाख नौ<br>हजार दो सौ छप्पन<br>तथा चौंतीस पैसे मात्र)<br>16/05/2024 के<br>अनुसार देय     | 17 / 09 /<br>2024<br>(साँकेतिक)  | समस्त वह संपत्ति— एक मकान जो प्रथम तल पर निर्मित है, जिसका भूमि माप 2896.87 वर्ग फुट तथा कुल आवृत्त क्षेत्रफल 56. 59 वर्ग मीटर है, जिसका नगर पालिका खाता सं.— 1एन/1 है, जो मोहल्ला बाल्मीिक बस्ती ज्वालापुर (नगर निगम हरिद्वार की सीमाओं के अंदर) तहसील एवं जनपद— हरिद्वार, उत्तराखण्ड में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर— अन्य व्यक्ति की संपत्ति, साइड मापन 63 फुट, दक्षिण— श्री हरभजन सिंह की संपत्ति, साइड मापन 49 फुट 6 इंच, पूर्व— सड़क, साइड मापन 53 फुट 3 इंच, पश्चिम— सड़क, साइड मापन 51 फुट 6 इंच। |  |  |  |
| स्थ         | स्थान : देहरादून, दिनाँक : 21—09—2024 प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड |   |            |   |                                  |   |  |  |  |

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड तथा आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ संविलित) सीआईएन : एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७२२

पंजीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, 8वाँ तल, हैरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031, दूरमाथ : 91 44 4564 4000, फैक्स : 91 44 4564 4022



### सार्वजनिक सूचना स्वर्ण नीलामी सह निमंत्रण सूचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ता को आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड से उनके द्वारा प्राप्त किये गये स्वर्णाभृषण के बदले में क्रेडिट सविधा की बकाया राशि का भुगतान करने की सुचनायें निर्गत की गयी हैं। चूँकि उधारकर्ता सुविधा के अंतर्गत बकाया चुकाने में विकल रहा है अतः हम 01/10/2024 को गिरवी रखे गए स्वर्णाभूषणों की नीलामी करने के लिए बाध्य हैं। यदि इस नीलामी से कोई अधिशेष राशि प्राप्त होती है, तो उसे संबंधित उधारकर्ता को वापस कर दिया जायेगा और यदि नीलामी के बाद कोई कमी होती हैं, तो शेष राशि उचित काननी कार्यवाहियों के माध्यम से उधारकर्ता से वसल की जायेगी। आईडीएफसी फर्स्ट बैंक के पास निम्नलिखित खाते को बिना पूर्व सचना के नीलामी से हटाने का अधिकार है। दसके अतिरिक्त आर्रशीएकमी फर्क्ट बैंक बिना किसी पूर्व सनता के नीतामी निधि बटलने का अधिकार सर्ववेद

| ऋण खाता संख्या | ग्राहक का नाम | शाखा का नाम                   |
|----------------|---------------|-------------------------------|
| 114360194      | धानी गुप्ता   | कमला नगर शाखा                 |
| 115538164      | शालिनी कुमारी | ग्रेटर कैलाश । शाखा           |
| 116313425      | दीपक सर्मा    | बहादुरगढ़ एमबीएल              |
| 115228958      | निजाम हुसैन   | मुरादाबाद एमबीएल              |
| 126431814      | सुमेर सिंह    | अलवर शाखा                     |
| 133548915      | अंकित अहलावत  | बहादुरगढ़ एमबीएल              |
| 141943724      | मोहः सुलैहीन  | गाजियाबाद राजेंद्र नगर एमबीएल |
| 142572297      | विधिन एस      | जेवर शास्त्रा                 |

नीलामी 01/10/2024 को दोपहर 12:00 से अप. 3:00 बजे तक https://egold.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जाएगी। इस प्रकाशन के माव्यम से संबंधित उधारकर्ता को एतदद्वारा निर्धारित नीलामी तिथि से पहले सभी ब्याज और शुल्कों के साथ वापस ली गई सुविधा की राशि का भुगतान करने के लिए अंतिम सुचना और अंतिम अवसर दिया जाता है, अन्यथा आभूषण की नीलामी की जायेगी। कृपया ध्यान दें कि, यदि समय सीमा के कारण नीलामी उसी दिन पूरी नहीं होती हैं, तो बैंक अगले 7 दिनों के भीतर समान नियमों और शतौं पर गिरवी रखे गए स्वर्णाभूषणों की पुनः नीलामी करेगा। यदि ग्राहक की मृत्यु हो गई है तो नीलामी से संबंधित सभी शर्ते उसके विधिक उत्तराधिकारियों पर लागू होंगी।

दिनाँक : 22/09/2024, स्थान : दिल्ली राराक्षे

#### This is a public announcement for information purpose only and is not a Prospectus Announcement. Not for publication and distribution, directly or indirectly outside India. **PUBLIC ANNOUNCEMENT**



**JONJUA OVERSEAS LIMITED** 

Our Company was originally incorporated in the name of "Jonjua Overseas (Private) Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation bearing Registration No. 16-13057, dated 16 February, 1993 issued by the Registrar of Companies, Punjab, H.P. & Chandigarh Subsequently, the Company was converted into a Public Limited Company and the name was changed to "Jonjua Overseas Limited" pursuant to issuance of fresh certificate of incorporation dated 2 January, 2018 by Registrar of Companies, Chandigarh

> Registered & Corporate Office: 545, Jubilee Walk Sector 70 Mohali, Chandigarh Sector 71, Rupnagar, S.A.S.Nagar (Mohali), Punjab, India, 160071 Contact Person: Vaishali Rani, Company Secretary & Compliance Officer; Tel No: +91 9872172032

E-Mail ID: contactus@jonjua.com; Website: www.jonjua.com CIN: L51909PB1993PLC013057 OUR PROMOTERS: MAJOR HARJINDER SINGH JONJUA RETD., MRS. MANINDER KAUR JONJUA, MR. HARMANPREET SINGH JONJUA,

MRS. RANBIR KAUR JONJUA, HS JONJUA & SONS HUF FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF JONJUA OVERSEAS LIMITED THE ISSUE

ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) ("RIGHTS EQUITY SHARES") EACH AT A PRICE OF ₹[•]/- PER RIGHTS EQUITY FOR AN AMOUNT NOT EXCEEDING ₹800.00 LAKHS(1) ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF [●] RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY [●] FULLY PAID-UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS AS ON THE RECORD DATE, [●] ("THE ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, KINDLY REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 140 OF THE DRAFT LETTER OF OFFER ("DLOF").

(1) Assuming full subscription with respect to Rights Equity Shares

This Public Announcement is made in compliance with the provisions of Regulation 72 (2) of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital & Disclosure Requirements) Regulations, 2018 (the "SEBI ICDR Regulations"), to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an issue of Equity Shares to its equity shareholders on rights basis and has filed a Draft Letter of Offer ("DLOF") dated 20th September, 2024 with BSE Limited ("Designated Stock Exchange"/ "BSE"). Since the size of the Rights Issue is less than ₹ 50.00 Crores (Rupees Fifty Crores only), the DLOF has not been filed with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") nor SEBI shall issue any observation on the DLOF. The DLOF is available on the Website of BSE at www.bseindia.com, and the Website of our Company at www.jonjua.com.

Investment in equity and equity-related securities involves a degree of risk and investors should not invest any funds in this offer unless they can afford to take the risk with such investment. Investors are advised to read the Risk Factors carefully before taking an investment decision in this offering. For taking an investment decision, investors shall rely on their own examination of the issuer and the offer including the risks involved. The Right Equity Shares being offered in this issue have not been recommended or approved by the SEBI nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the Offer Document.

Investors are advised to refer to the "Risk Factors" beginning on page 17 of the Draft Letter of Offer before making an investment in

**REGISTRAR TO THE ISSUE** 



CAMEO **CAMEO CORPORATE SERVICES LIMITED** 

Subramanian Building, No.1 Club House Road, Chennai 600002, Tamilnadu. Tel: +91-44-28460390 Email Id: priya@cameoindia.com Website: https://cameoindia.com

Contact Person: Ms. Sreepriya K SEBI Registration No: INR000003753 CIN: U67120TN1998PLC041613 All capitalised terms used and not specifically defined herein shall have the same meaning ascribed to them in the DLOF.

For Jonjua Overseas Limited

On behalf of the Board of Directors

Vaishali Rani Company Secretary & Compliance Officer

Chandigarh

This Public Announcement has been prepared for publication in India and may not be released in any other jurisdiction. Please note that the distribution of the DLOF and the Issue of equity shares on a rights basis to persons in certain jurisdictions outside India may be restricted by legal requirements prevailing in those jurisdictions. Accordingly, any person who acquires Rights Entitlements or Rights Equity Shares will be deemed to have declared, warranted, and agreed that at the time of subscribing to the Rights Equity Shares or Rights Entitlements, such person is not and will not be in the United States Securities Act of 1933, as amended ("Securities Act"), or in any other jurisdiction which have any restrictions in connection with offering, issuing and allotting Rights Equity Shares within its jurisdiction and/or to its citizens. The offering to which the DLOF relates is not and under no circumstances is to be construed as, an offering of any Rights Equity Shares or Rights Entitlements for sale in the United States or any other jurisdiction other than India or as a solicitation

therein of an offer to buy any of the said Rights Entitlements or Rights Equity Shares.

www.readwhere.com

Date: 21st September, 2024

Place: Mohali, Punjab

the Issue.