

**MINUTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA  
CMSH/SO-M009/2025**

En la Ciudad de México siendo las 10:00 horas del 18 de noviembre de 2025, se reúnen las y los integrantes de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene (CMSH), en la sala de juntas, tercer piso de las oficinas centrales del Instituto de Educación Media Superior de la Ciudad de México (IEMS), cita en Av. División del Norte 906, col. Narvarte Poniente, Alcaldía Benito Juárez c. p. 03020, Ciudad de México, estando presentes por parte de los trabajadores, el sindicato titular, Sindicato de la Unión de Trabajadores del Instituto de Educación Media Superior "SUTIEMS", Héctor Calderón Sosa Secretario de Trabajo y Previsión Social, integrante propietario; José Arturo Cornejo Morales, Secretario de Fomento a la Vivienda, integrante propietario; Rosenda Verónica Rivas Baltazar Secretaria de Salud, integrante propietaria; y por el Sindicato Independiente de Trabajadores del Instituto de Educación Media Superior "SITIEMS", su representante, José Fernando Ramírez Luna, Secretario de Previsión Social, Deporte y Recreación, integrante propietario; por parte del I.E.M.S., Nallely Márquez Meza, Directora de Administración y Finanzas, integrante propietaria; Edgar Adán Zavala Flores, Subdirector de Recursos Materiales, Abastecimientos y Servicios, integrante propietario, Praxedis Jalheli Valenzuela Galán, Director de Jurídico y de la Unidad de Transparencia, y Julio Antonio Castillo Tirado Subdirección de Administración de Capital Humano, integrante propietario; a fin de celebrar la novena sesión ordinaria CMSH/SO-M009/2025, con fundamento en el artículo 12 del Reglamento de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene, conforme al siguiente orden del día.

**ORDEN DEL DÍA**

- I. Verificación de quórum de la comisión.
- II. Solicitudes de construcción, adecuaciones y mantenimiento menor para Azcapotzalco II, Xochimilco, Teatro del pueblo, Iztacalco, Milpa Alta, y Venustiano Carranza II.
- III. Solicitud de abastecimiento de agua potable para el plantel Cuajimalpa.
- IV. Solicitud de uniformes para trabajadores del área de informática.
- V. Seguimiento de médicos faltantes.
- VI. Campanas de extracción en comedores y laboratorios y necesidades del plantel Coyoacán.
- VII. Necesidades de plantel Iztapalapa V
- VIII. Reporte del plantel GAM I, filtración de agua biblioteca; Tláhuac II, separación de estructura de edificios, y reparación del elevador de Magdalena Contreras.
- IX. Reporte de filtración de agua auditorio Tláhuac I y filtración de cubículo de docentes de Milpa Alta.
- X. Información acerca de la campaña de vacunación
- XI. Solicitar a las áreas correspondientes protocolos de atención a emergencias.
- XII. Fecha de la próxima reunión.
- XIII. Asuntos Generales.

**PRIMERO. - VERIFICACIÓN DE QUÓRUM DE LA COMISIÓN.**

De acuerdo con la asistencia de los integrantes de la Comisión, existe quórum legal para llevar a cabo válidamente la presente sesión ordinaria, quedando instalada la Mesa.



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE

**SEGUNDO. - SOLICITUDES DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO MENOR PARA AZCAPOTZALCO II, XOCHIMILCO, TEATRO DEL PUEBLO, IZTACALCO, MILPA ALTA, Y VENUSTIANO CARRANZA II.**

La representación del SUTIEMS entrega minutas de trabajo correspondientes a las visitas a estos planteles donde se realizan observaciones, muestran deficiencias, ubicaciones de las mismas, así como propuestas de acciones a realizar, solicitando fechas de atención a estas demandas (Se anexa evidencia fotográfica).

Esta comisión toma conocimiento de las minutas para su análisis y atención

**TERCERO. – SOLICITUD DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE PARA EL PLANTEL CUAJIMALPA.**

Existe la problemática de abastecimiento insuficiente tanto de la red de la alcaldía, así como de la dotación garrafones de agua potable para el plantel, se sugiere solicitarle información sobre este tema al coordinador del plantel, para su debida atención.

**CUARTO. - SOLICITUD DE BATAS PARA DOCENTES TUTORES E INVESTIGADORES.**

La Subdirección de Recursos Materiales Abastecimientos y Servicios informa que se enviaron a plantel para su entrega.

**QUINTO. – SEGUIMIENTO DE MÉDICOS FALTANTES**

La Subdirección de Recursos Materiales Abastecimientos y Servicios informa que se hizo la entrega de medicamentos de atención básica y material de curación para consultorios. También se informa de los avances en la actualización del Convenio con la Secretaría de Salud.

**SEXTO. –CAMPANAS DE EXTRACCIÓN EN COMEDORES Y LABORATORIOS Y NECESIDADES DEL PLANTEL COYOACÁN**

La Subdirección de Recursos Materiales Abastecimientos y Servicios informa que se instalaron campanas de extracción de humos y vapores en nueve planteles junto con la instalación de otros equipos y servicios en los laboratorios.

Quedando pendientes el diagnostico de las campanas de comedores. En atención a las necesidades del plantel Coyoacán, en la próxima sesión se dará una fecha compromiso para la visita de inspección y detección de necesidades.

**SEPTIMO. -NECESIDADES DE PLANTEL IZTAPALAPA V**

Se informa que se realizó la instalación de la ventana corrediza en el área de servicios escolares, (se anexan fotos).

**OCTAVO. -REPORTE DEL PLANTEL GAM I, FILTRACIÓN DE AGUA BIBLIOTECA; TLÁHUAC II, SEPARACIÓN DE ESTRUCTURA DE EDIFICIOS, Y REPARACIÓN DEL ELEVADOR DE MAGDALENA CONTRERAS.**

La Subdirección de Recursos Materiales Abastecimientos y Servicios entregará un avance de las inspecciones a estos planteles con respecto estos temas, y se le solicitará a la coordinación del plantel Magdalena Contreras que realice la solicitud del dictamen de riesgos ante la alcaldía.

**NOVENO. - REPORTE DE FILTRACIÓN DE AGUA EN EL AUDITORIO DEL PLANTEL TLÁHUAC I Y FILTRACIONES EN CUBÍCULO DE DOCENTES DEL PLANTEL MILPA ALTA.**

La Subdirección de Recursos Materiales Abastecimientos y Servicios entregará un avance de las inspecciones a estos planteles, en las próximas sesiones.

#### **DÉCIMO. - INFORMACIÓN DE LA CAMPAÑA DE VACUNACION**

Se continuará con el levantamiento del padrón de trabajadores, con el fin de solicitar el requerimiento específico de vacunas.

#### **DÉCIMO PRIMERO. - SOLICITAR A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PROTOCOLOS DE ATENCIÓN A EMERGENCIAS.**

Se continua con la elaboración y revisión de los protocolos de atención a emergencias por parte de la Subdirección de Recursos Materiales, Suministros y Servicios.

#### **DECIMO SEGUNDO. - FECHA DE LA PRÓXIMA REUNIÓN**

Se acuerda celebrar la Décima Sesión Ordinaria, CSMH/SO-M010/2025, el martes 16 de diciembre del 2025, a las 10:00 a.m. en la Sala de Juntas de 3er piso de oficinas centrales del IEMS.

#### **DECIMO TERCERO. – ASUNTOS GENERALES**

- A. Solicitud de información con respecto al edificio colindante a el plantel Iztacalco, así como del cambio de plafón en el área de sanitarios del plantel Miguel Hidalgo, en el caso de Milpa Alta revisar los apoyos de la tridilosa.

Siendo las 12:38 horas del día de su inicio, se cierra la presente sesión y acta, firmando al margen y al calce la presente acta los integrantes de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene.

#### **LOS REPRESENTANTES DE LOS TRABAJADORES DEL IEMS**

	
<b>ROSENDA VERÓNICA RIVAS BALTAZAR</b> INTEGRANTE PROPIETARIO SECRETARIA DE SALUD DEL SINDICATO DE LA UNIÓN DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	<b>HÉCTOR CALDERÓN SOSA</b> INTEGRANTE PROPIETARIO SECRETARIO DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL DEL SINDICATO DE LA UNIÓN DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR
	
<b>JOSÉ ARTURO CORNEJO MORALES</b> INTEGRANTE PROPIETARIO SECRETARIO DE FOMENTO A LA VIVIENDA DEL SINDICATO DE LA UNIÓN DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	<b>JOSÉ FERNANDO RAMÍREZ LUNA</b> INTEGRANTE PROPIETARIO SECRETARIO DE PREVISIÓN SOCIAL, DEPORTE Y RECREACIÓN DEL SINDICATO INDEPENDIENTE DE TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR

**MINUTA DE LA NOVENA SESIÓN ORDINARIA  
CMSH/SO-M009/2025**


**LOS REPRESENTANTES DEL IEMS**



**NALLELY MÁRQUEZ MEZA**  
INTEGRANTE PROPIETARIA  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



**EDGAR ADÁN ZAVALA FLORES**  
INTEGRANTE PROPIETARIO  
SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES,  
ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS



**PRAXEDIS JALHEL VALENZUELA GALÁN**  
INTEGRANTE PROPIETARIO  
DIRECTOR JURÍDICO Y DE LA UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA



**JULIO ANTONIO CASTILLO TIRADO**  
INTEGRANTE PROPIETARIO  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE CAPITAL  
HUMANO



No. Oficio. SUTIEMS2527/CM SH/08/2025

México, Ciudad de México a 23 de octubre de 2025.

## MINUTA

### RECORRIDO EN EL PLANTEL MILPA ALTA

EMILIANO ZAPATA

### MINUTA DE TRABAJO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

Siendo las 14: 00 horas del día 23 de octubre del 2025, en las instalaciones del Instituto de Educación Media Superior **Plantel "Emiliano Zapata" Milpa Alta**, situado en Cerrada Francisco I. Madero s/n, Barrio La Lupita. Pueblo de Santa Ana Tlacotenco. Alcaldía Milpa Alta. C.P. 12910. Se reúnen la **Subcomisión de Seguridad e Higiene del propio Plantel y la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene del Sindicato**, con el propósito de realizar un recorrido al interior del plantel educativo para ubicar los posibles riesgos que pueda presentar el inmueble y sus instalaciones, para coadyuvar en la prevención y eliminación de posibles riesgos de trabajo.

Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Se detectaron filtraciones, en cubículos de profesores y otros locales del plantel.	Edificios "A" y "B" secciones A y B, en este plantel no hay azoteas verdes	Se requiere mantenimiento a todos los flashing de los pretilos en ambos edificios y en las secciones A y B de los dos. Los flashing están sin remaches, sin sello y en algunos casos están desmantelados, dejando el paso libre del agua de lluvia. El impermeabilizante es del tipo prefabricado color terracota, el cual se tendrá que reforzar en las uniones entre manto impermeable existente y flashing de lamina galvanizada, ver anexo "1"
Otro problema que verificamos es el problema de fisuras (desprendimiento de soldadura en <b>Estructura de Tridilosa</b> )	Tridilosa del paso a cubierto en escaleras metálicas, entre las secciones A y B del edificio "B".	En inspección ocular se nota un desprendimiento de la soldadura en dos elementos estructurales que son parte del equilibrio de la tridilosa. Se recomienda realizar un estudio, dictamen técnico estructural por medio de un especialista en estructuras metálicas. La omisión de este problema, puede ocasionar algún un problema mayor.

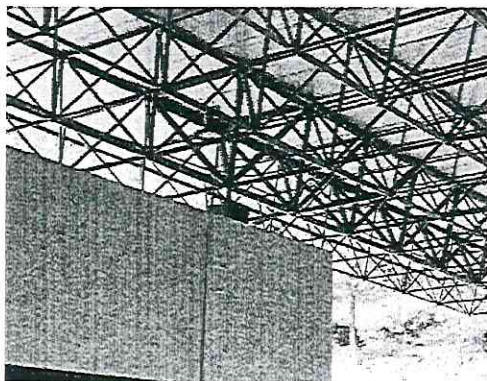


Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
La herrería en general requiere mantenimiento.	Reja tubular perimetral, portón de accesos, estructura metálica de todos los edificios, barandales, puertas metálicas de equipos, escaleras metálicas y elementos curvos de fachadas de edificios (panzas) y en tridilosas.	Cuantificar volúmenes de obra, por color y requisición de materiales necesarios según números generadores.
El tanque estacionario ya cumplió su ciclo de vida que es de 10 años.	Azotea edificio "B" sección A.	Sustitución de tanque estacionario para gas L.P. cap. 300 litros.

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS PLANTEL MILPA ALTA

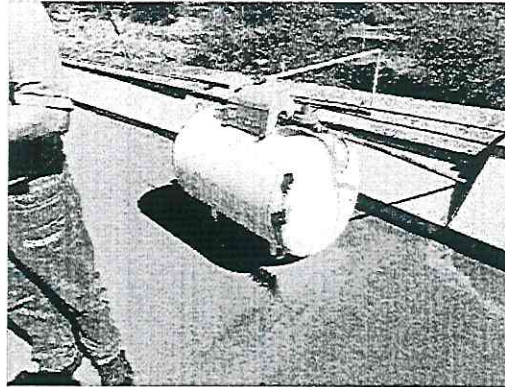


Se requiere aplicación de pintura en herrería en general

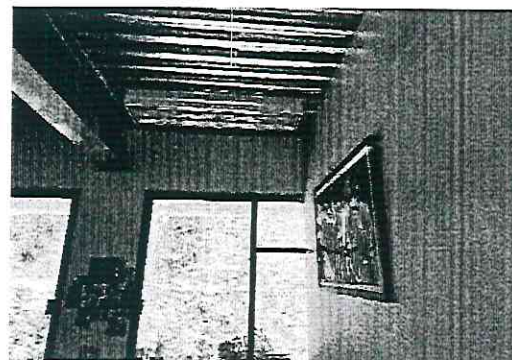
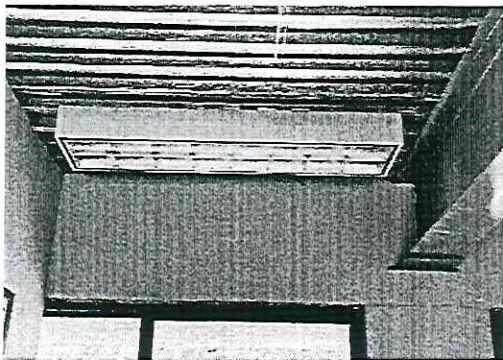


Falla, fisura, desprendimiento de soldadura en la base de un soporte,  
 son 4 soportes por tridilosa

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL MILPA ALTA

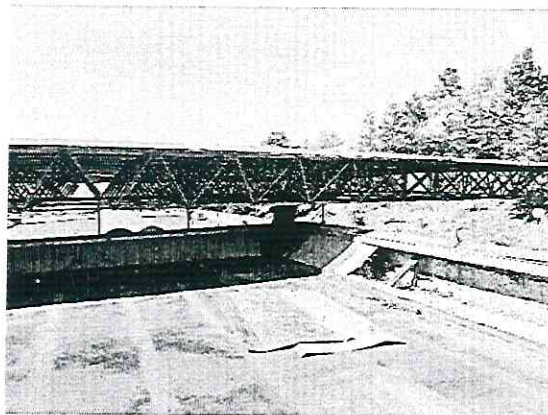
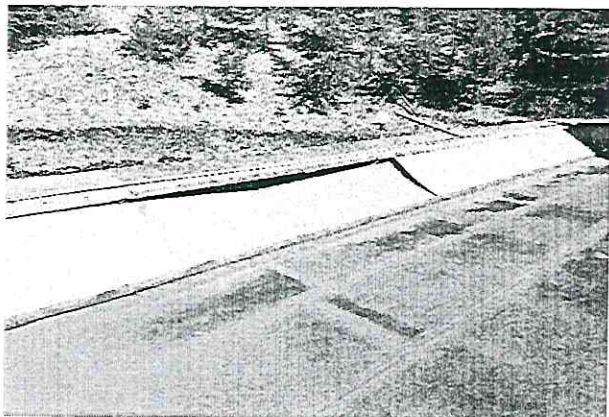


Tanque estacionario con más de 10 años  
requiere sustitución, por norma, se tiene  
que cambiar

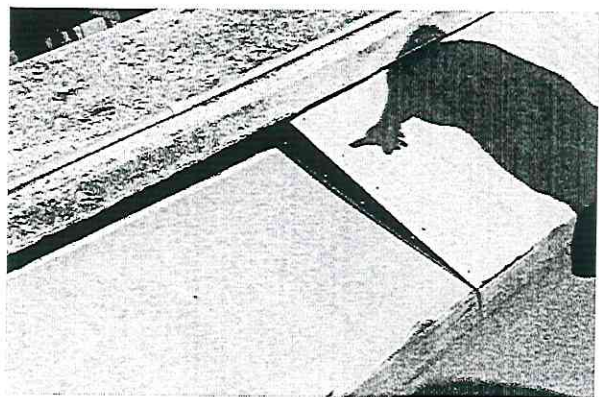


Filtraciones en varios cubículos de profesores , no tienen  
Azoteas Verdes

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL MILPA ALTA



En azoteas se requiere mantenimiento a todos los Flashing



El FLASHING presenta problemas de fijación y de sellado, lo que ocasiona filtraciones en varios locales



Se necesita reforzar, puntos críticos, como uniones entre Flashing y Manto impermeable prefabricado

COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

"Por educación y trabajo dignos"

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



No. Oficio. SUTIEMS2527/CMSH/08/2025

México, Ciudad de México a 04 de noviembre de 2025.

## MINUTA

### RECORRIDO EN EL PLANTEL VENUSTIANO CARRANZA II

#### ALAMEDA ORIENTE

#### COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

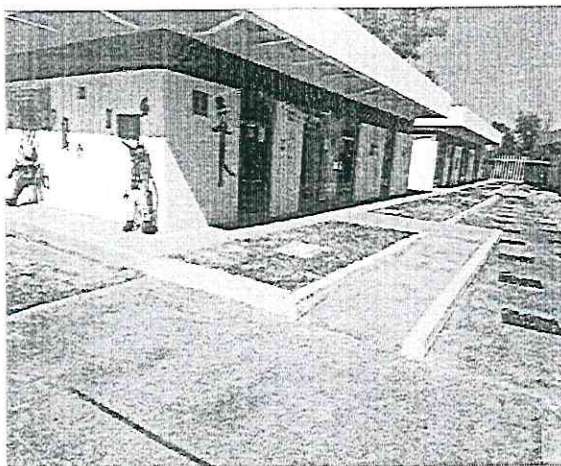
Siendo las 13:00 horas del día 04 de noviembre del 2025, en las instalaciones del Instituto de Educación Media Superior **Plantel "Alameda Oriente" Venustiano Carranza II**, situado en Avenida Bordo de Xochiaca, Arenal 4ta. Sección, Alcaldía Venustiano Carranza, CP. 15640, CDMX. Se reúnen la **Subcomisión de Seguridad e Higiene del propio Plantel y la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene del Sindicato**, con el propósito de realizar un recorrido al interior del plantel educativo para ubicar los posibles riesgos que pueda presentar el inmueble y sus instalaciones, para coadyuvar en la prevención y eliminación de posibles riesgos de trabajo.

Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

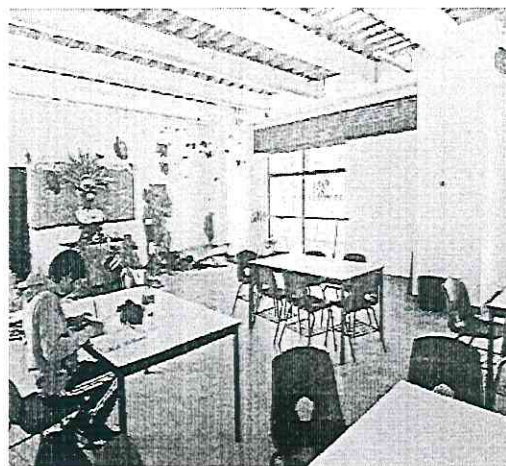
Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
En época de lluvias por falta de drenaje se desborda el agua por los registros de red pluvial	Plaza de distribución	Se necesita terminar red de drenaje existente, está incompleto.
El salón de usos múltiples se utiliza para actividades de artes plásticas, música y reuniones en general.		Se requiere gestionar un espacio más grande, ampliar este plantel dentro del propio deportivo o conseguir un terreno para construir un plantel propio.

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
La biblioteca es pequeña y tiene pocos libros.		No cuentan con otros espacios que se pudieran utilizar para este fin.
Se detectaron filtraciones en varios espacios.	En azoteas de edificios.	Se requiere dar mantenimiento al impermeabilizante existente.
Carecen de red de agua potable.		El suministro se realiza por medio de pipas.
La instalación eléctrica está incompleta.		Realizar levantamiento de necesidades y solicitar los materiales que se requieren para realizar y completar la instalación eléctrica.
Extintor	Sala de computo	Solo cuentan con un extintor y está bajo llave, es necesario que se instalen en lugar visible y de fácil acceso los extintores para utilizarse en caso de una emergencia.
Falta de comedor		Es necesario que se realicen las gestiones correspondientes para habilitar el comedor en el plantel, ya que se realiza venta de comida en la zona de baños que puede ocasionar problemas de salud a la comunidad.

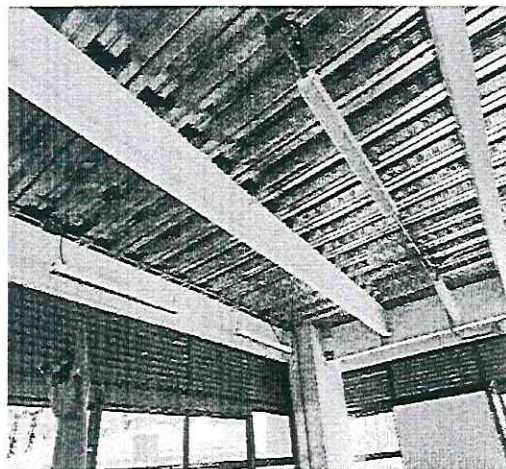
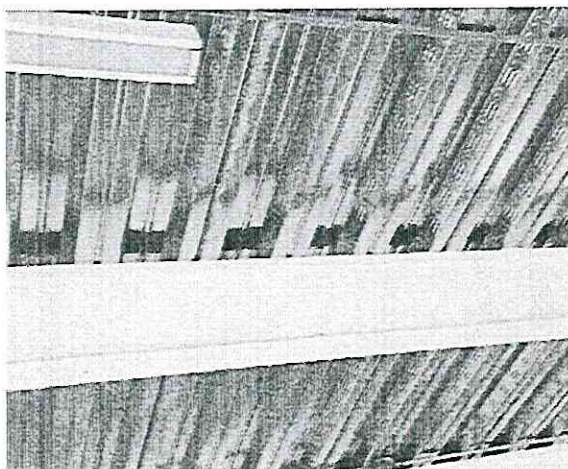
## **REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS PLANTEL ALAMEDA ORIENTE**



El drenaje pluvial se desborda, se satura y sale por los registros.



Esta aula se utiliza para artes plásticas, música y reuniones en general.

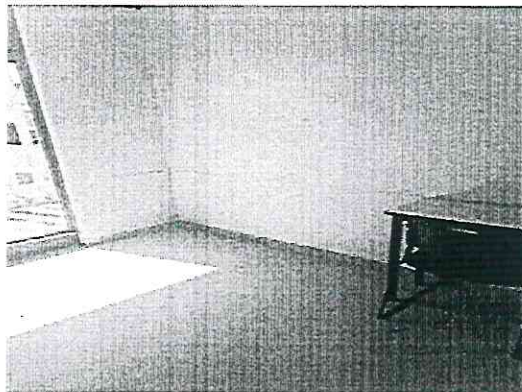


Se detectaron filtraciones en varios espacios, requiere mantenimiento correctivo la impermeabilización existente.

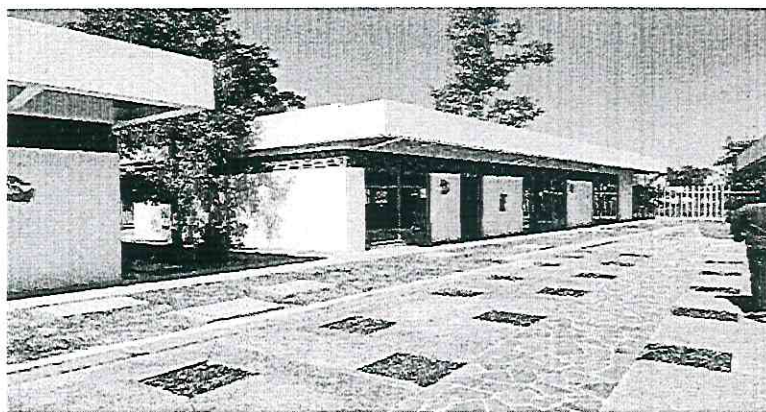
## **REPORTE FOTOGRAFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL ALAMEDA ORIENTE**



Biblioteca pequeña, pocos libros, mucha demanda.



Faltan contactos, completar instalación eléctrica.



Instalaciones poco funcionales para el modelo educativo del IEMSCDMX, 4 edificios de un nivel, originalmente fue diseñado para el modelo PILARES, se requiere un espacio que cumpla con los requisitos adecuado para brindar educación de calidad.

**COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS**

**“Por educación y trabajo dignos”**



No. Oficio. SUTIEMS2527/CMSH/04/2025

México, Ciudad de México a 22 de octubre de 2025.

## MINUTA

### RECORRIDO EN EL PLANTEL IZTACALCO

#### FELIPE CARRILLO PUERTO

La Comisión Mixta de Seguridad e Higiene, en atención a la solicitud de la Subcomisión Mixta de Seguridad e Higiene del plantel "Felipe Carrillo Puerto", Iztacalco, el día 22 de octubre del 2025 a las 11:00 am. realizó un recorrido por varias áreas del plantel para revisar, verificar y dar seguimiento a las observaciones a trabajos de mantenimiento que requieren atención prioritaria, ya que puede ocasionar riesgos de trabajo.

En este recorrido participaron los integrantes de la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene SUTIEMS e integrantes de la Subcomisión de Seguridad e Higiene SUTIEMS del plantel.

Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Se detectaron filtraciones, en cubículos de profesores	Edificio "A" secciones A y B	Revisar sellado de uniones entre paneles, mantenimiento correctivo, realizar limpiezas periódicas.

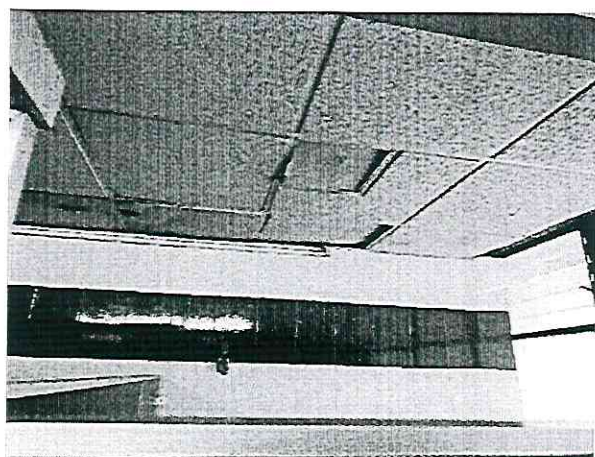
Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Baños en malas condiciones de funcionamiento, muebles sanitarios en mal estado, falta de mantenimiento en general, reparación de, pisos, muros y plafones, mamparas y sustitución de lámparas fundidas	En todos los núcleos de sanitarios del plantel, mujeres y hombres.	Colocar muebles sanitarios faltantes, arreglo de fugas, limpieza profunda de pisos, reparación de muros de sanitarios, sustitución de módulos de falsos plafones, colocación de faldones en cubiertas de mármol de ovalines, reparación de ventanas de aluminio (tipo louvers) faltan aletas de cristal.
Filtraciones en locales bajo azoteas verdes	Edificio "B" secciones A y B  Edificio "C"	Detectar el origen de las filtraciones, revisar flashing en todo el perímetro de las azoteas, realizar calas para constatar sistema constructivo utilizado (para descartar que esto fuera la causa de las filtraciones)
Piso de madera de estrado del Auditorio y el piso del espacio que utilizar de bodega y archivo, se están desprendiendo, están fisurados.	Auditorio del plantel  Archivo/ Bodega, Foro al Aire Libre	Se está reparando con resanes de mezcla de cemento-arena algunas áreas del estrado, por evento en puerta.  Se recomienda dismantelar completamente la madera de ambos pisos ya que constatamos que bajo la madera hay piso de granito el cual se puliría y quedaría en funcionamiento sin gastar mucho dinero, este trabajo lo pueden hacer los técnicos de mantenimiento del plantel.
Filtraciones en fachada sur del Auditorio	Canalón del Auditorio	Requiere sellado en uniones entre canalón y estructura metálica.

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Se requiere aplicación de pintura de esmalte en elementos metálicos.	Reja tubular en accesos vehicular y peatonal, trabes y columnas metálicas, escaleras de accesos a secciones de edificios, zaguanes, panzas (elementos curvos de fachadas, color rojo oxido) puertas y barandales.	Incluir en POA, unificar colores, pues la pintura que llega a planteles, no corresponde al tono requerido (en cada lote hay diferencias marcadas en tonos)  Realizar números generadores, para sacar volúmenes de obra y cantidades de materiales.
Las puertas en general requieren mantenimiento.	En aulas, cubículos, laboratorios, salas de internet, baños, oficinas y demás áreas que tengan puertas.	Realizar números generadores, para sacar volúmenes de obra y cantidades de materiales
Los domos de policarbonato celular presentan filtraciones severas	Domos de vestíbulos centrales de distribución en el Edificio "D" secciones A y B	Sustitución de láminas de policarbonato y sellado en general.  Posible contratación de empresa, por el grado de dificultad del trabajo.



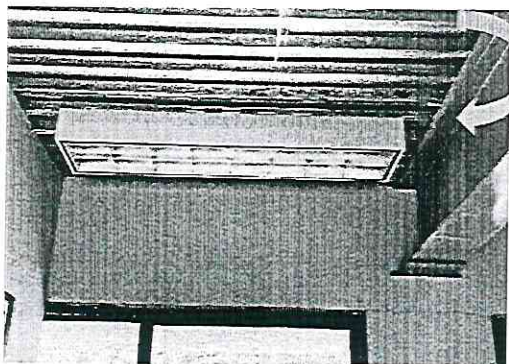
Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Riesgo de colapso de edificios de la Unidad Habitacional colindante	Los edificios en colindancia del plantel con la Unidad Habitacional Huizachito 2004	Los edificios presentan desplome de más de 50 cm.  La inclinación se presenta hacia la barda del plantel, cancha de basquetbol, punto de reunión en caso de sismos.  Se tendría que tratarse Jurídicamente, es propiedad privada.

# REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS PLANTEL IZTACALCO



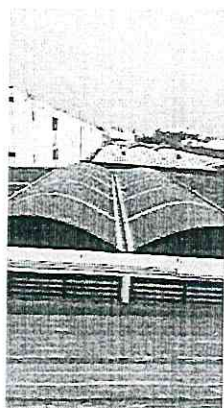
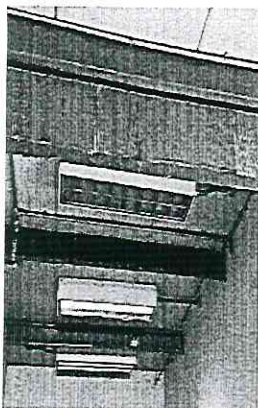
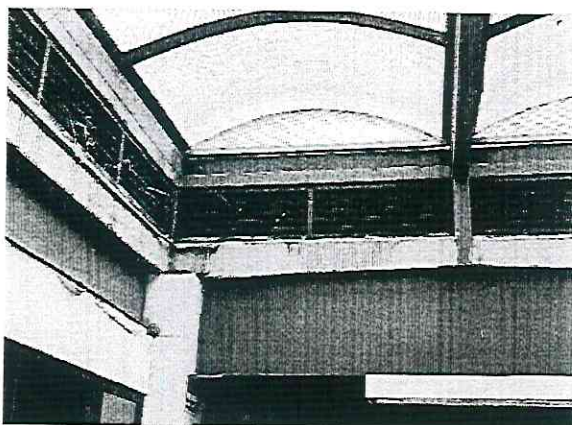
Los sanitarios en general requieren mantenimiento, reparación de fugas y de falsos plafones modulares, reparación de muros, limpieza profunda de pisos, sustitución de muebles sanitarios, cambio de

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL IZTACALCO

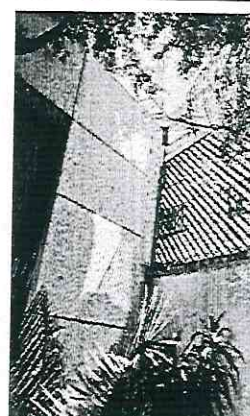


Filtraciones en varios locales localizados en edificio "A" Azoteas Verdes

Filtraciones en Domos de policarbonato celular, vestíbulos de edificio "A" Secciones A y B



Filtraciones en edificio "D" la techumbre es de panel Multytecho, impermeabilizaron, checar mantenimiento

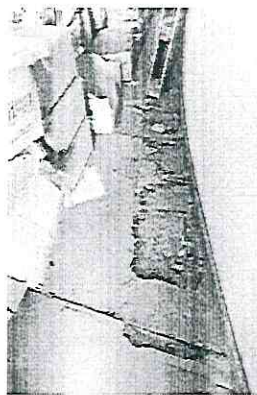


Filtraciones en sanitarios, edificio "B" la techumbre es de Losa Maciza de concreto armado

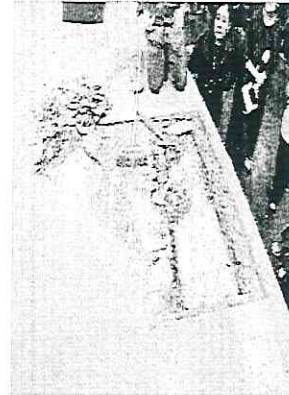
## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL IZTACALCO



Herrería en general en mal estado requiere pintura



Piso estrado de madera, desmantelar, pulir granito



El CANALON de aguas pluviales del Auditorio presenta problemas de fijación y de sellado, lo que ocasiona filtraciones al interior del Auditorio

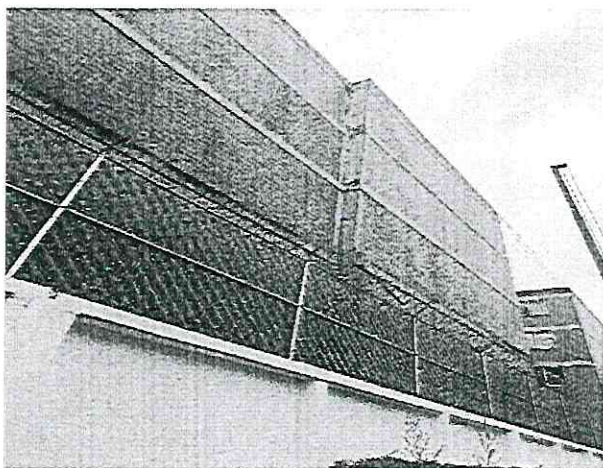
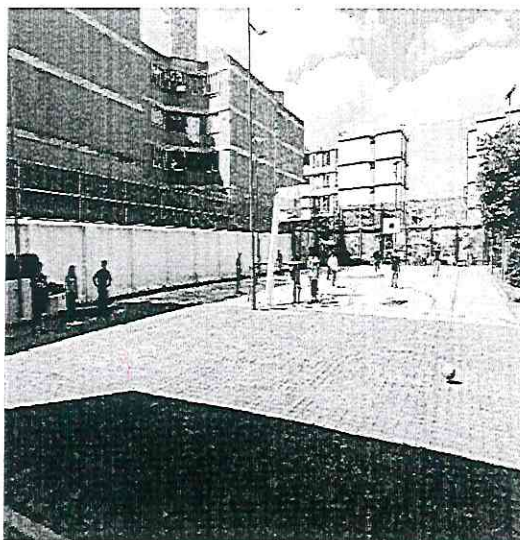
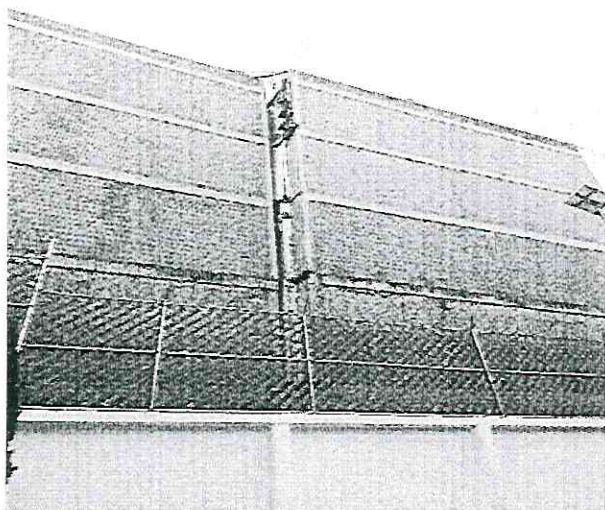


Filtraciones entre edificio "B" y muro de colindancia del Unidad Habitacional Huizachito, falta Flashing



En comedor, falta extractor y la tubería extractora está incompleta

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE



Existe un problema que no se ha resuelto, resulta que la barda perimetral de colindancia que divide a la Preparatoria de la Unidad Habitacional Huizachito, se deterioro por humedad causada por drenaje colapsado dentro de la Unidad en comento.

Autoridades del IEMS derribaron la barda deteriorada y gestionaron la construcción de una nueva,

Pero no se soluciono el problema de raíz, no repararon el drenaje de la Unidad y a la fecha los edificios de la Unidad presentan desplomes de más de 60 cm. Y la inclinación tiene dirección hacia el punto de reunión del plantel

Por lo antes mencionado y para evitar accidentes, solicitamos intervenga la Dirección Jurídica del IEMS, ya que la unidad es privada y dan acceso para revisar y verificar el problema.

COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

"Por educación y trabajo dignos"



No. Oficio, SUTIEMS2527/CMSEH/07/2025

México, Ciudad de México a 04 de noviembre de 2025.

## MINUTA

### RECORRIDO EN EL PLANTEL TEATRO DEL PUEBLO

### COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

Siendo las 11: 00 horas del día 04 de noviembre del 2025, en las instalaciones del Instituto de Educación Media Superior **Plantel "Teatro del Pueblo" BAU**, situado en República de Venezuela, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06020, CDMX. Se reúnen la **Subcomisión de Seguridad e Higiene del propio Plantel y la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene del SUTIEMS**, con el propósito de realizar un recorrido al interior del plantel educativo para ubicar los posibles riesgos que pueda presentar el inmueble y sus instalaciones, para coadyuvar en la prevención y eliminación de posibles riesgos de trabajo.

Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

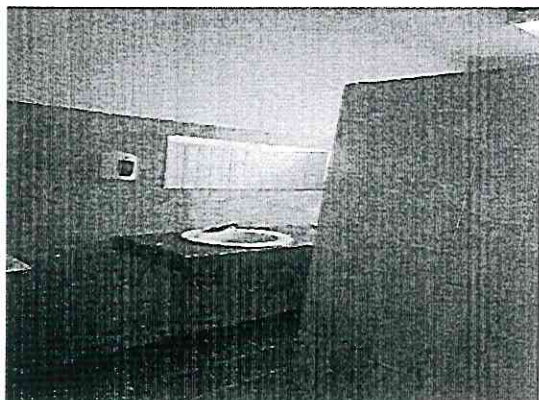
Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Solo se cuenta con sistema semiescolarizado.		Es indispensable que se realicen los trámites necesarios para incluir la modalidad escolarizada.
Las aulas de aprendizaje son muy pequeñas, para un promedio de 20 alumnos y no tienen ventilación cruzada.	Solo hay ocho aulas.	Se propone gestionar otro espacio apropiado para poder realizar actividades educativas, en condiciones favorables, tanto para alumnos, docentes y personal administrativo.

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Necesitan un laboratorio de ciencias.		No es posible acondicionar algún espacio ya que no hay más espacios disponibles.
Los sanitarios tienen problemas con el drenaje.	Sanitarios para mujeres y hombres.	El IEMS no puede realizar el mantenimiento ya que SECTEI coordina estos trabajos.
Requieren mobiliario para albergar archivo y documentación en general.	Área administrativa.	Solicitar adquisición de mobiliario como libreros y anaqueles, según levantamiento de necesidades.
No tienen aula de música, aula de artes plásticas, área deportiva, biblioteca, aula de cómputo y mucho menos área deportiva.		Se tiene que gestionar la adquisición de un terreno propio para construir un plantel, un espacio propio con espacios dignos para facilitar actividades para todos los usuarios, alumnos, docentes y trabajadores administrativos.
En relación a servicios como limpieza, vigilancia, recarga de extintores y mantenimiento.		Se requiere aumentar el personal de vigilancia y limpieza, así como la recarga actualizada de los extintores que son propiedad de SECTEI.
Salida de evacuación.		Solo hay una salida de emergencia ya que el acceso está cerrado por invasión del comercio informal, no hay un punto de reunión en caso de desalojo.

## REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS PLANTEL TEATRO DEL PUEBLO



Aulas muy pequeñas, máximo 20 alumnos, carecen de ventilación cruzada.



Baños requieren mantenimiento preventivo y/o correctivo, principalmente en drenaje.

## REPORTE FOTOGRÁFICO

## COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL TEATRO DEL PUEBLO



Faltan anaqueles para archivo.



Falta mobiliario para documentos  
administrativos.



Instalaciones prestadas por SECTEI.

**COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS**

**"Por educación y trabajo dignos"**

No. Oficio. SUTIEMS2527/CMSH/05/2025

México, Ciudad de México a 23 de octubre de 2025.

### MINUTA COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

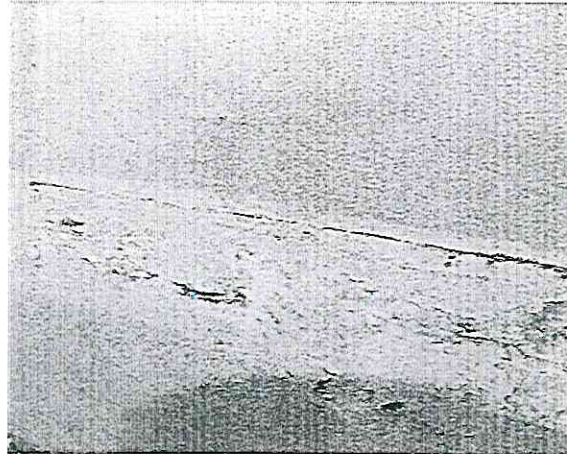
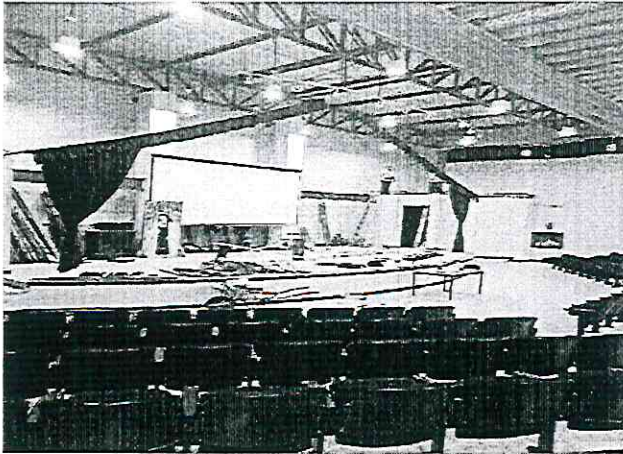
Siendo las 11: 00 horas del día 23 de octubre del 2025, en las instalaciones del Instituto de Educación Media Superior **Plantel “Bernardino de Sahagún” Xochimilco**, sita en Carretera Nueva Xochimilco-Tulyehualco no. 9745. Pueblo Santiago Tulyehualco. Alcaldía Xochimilco. C.P. 16700. Se reúnen la **Subcomisión de Seguridad e Higiene del propio Plantel y la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene del Sindicato**, con el propósito de realizar un recorrido al interior del plantel educativo para ubicar los posibles riesgos que pueda presentar el inmueble y sus instalaciones, para coadyuvar en la prevención y eliminación de posibles riesgos de trabajo. Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
En el Auditorio se detectaron filtraciones.	Edificios “C”	La techumbre, el Multytecho requiere mantenimiento correctivo y los muros tienen humedad
Las Azoteas Verdes requieren mantenimiento	Edificios “A”, “B”, “D” y “E”	El mantenimiento se podría incluir en el <b>Contrato de Jardinería</b>
El plantel sufre de una plaga de roedores	En todo el plantel	Revisar contrato de fumigación, para ver alcances y tomar decisiones
La herrería en general requiere mantenimiento.	Reja tubular perimetral, portón de accesos, estructura metálica de todos los edificios, barandales, puertas metálicas de equipos, escaleras y en tridilosas.	Cuantificar volúmenes de obra, para elementos que se pintan con pintura de esmalte, color verde olímpico (color, según muestra)

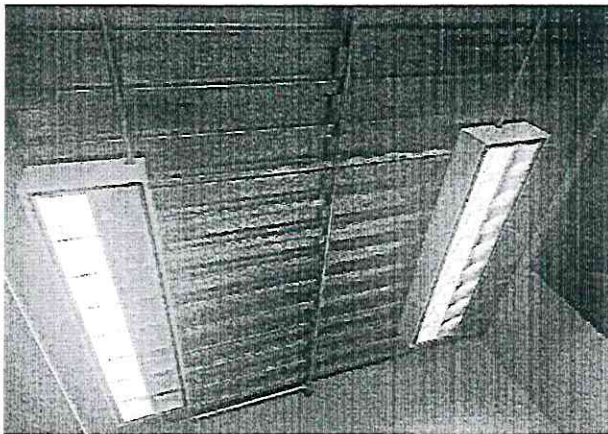
**MINUTA DE TRABAJO  
COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS**

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
La biblioteca tiene salida de emergencia inadecuada, poco funcional	Edificio "D"	La NORMA Oficial Mexicana NOM-002-STPS-2010, denominada Condiciones de seguridad-Prevención y protección contra incendios en los centros de trabajo, establece en su numeral 7, e) Que las puertas de emergencia cuenten con un mecanismo que permita abrirlas desde el interior, mediante una operación simple de empuje. Además de ser inadecuada su ubicación.
El comedor no cuenta con campana, extractor y tubería de para extracción de humos	Edificio "A"	Solicitar al IEMS, fecha para su instalación, al parecer ya licitaron los materiales
Los sanitarios del área administrativa están fuera de servicio	Edificio "B"	Requiere limpieza profunda, mantenimiento correctivo a muebles sanitarios, aplicación de pintura y reparación o cambio si se requiere de extractor (el olor es muy molesto)

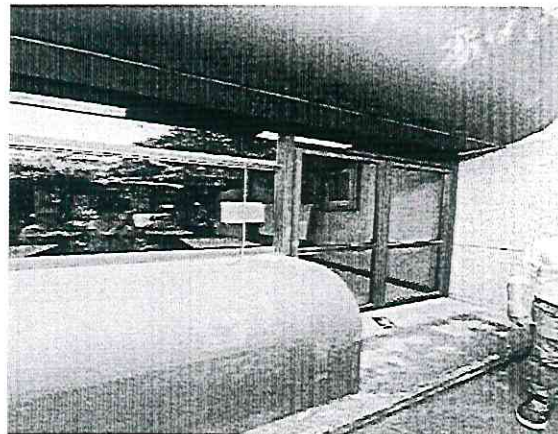
## **REPORTE FOTOGRAFICO** **COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS** **PLANTEL XOCHIMILCO**



Hay filtraciones en Multytecho y humedades en muros



Filtraciones en varios locales localizados en edificios "A", "B", "D" y "E" que tienen Azoteas Verdes



Filtraciones en edificio "D" la techumbre es de panel Multytecho, impermeabilizaron, checar mantenimiento, puerta de emergencia de biblioteca inadecuada ya que no permite el libre y rápido desplazamiento de la comunidad al punto de reunión en caso de un siniestro.

COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

"Por educación y trabajo dignos"

No. Oficio. SUTIEMS2527/CMSH/09/2025

México, Ciudad de México a 06 de noviembre de 2025.

## MINUTA

### RECORRIDO EN EL PLANTEL AZCAPOTZALCO II

#### COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS

Siendo las 11: 00 horas del día 06 de noviembre del 2025, en las instalaciones del Instituto de Educación Media Superior **Plantel "Azcapotzalco II"**, situado en Santa Lucia, Col. San Miguel Amantla, Alcaldía Azcapotzalco. C.P. 02750, CDMX. Se reúnen la **Subcomisión de Seguridad e Higiene del propio Plantel y la Comisión Mixta de Seguridad e Higiene del Sindicato**, con el propósito de realizar un recorrido al interior del plantel educativo para ubicar los posibles riesgos que pueda presentar el inmueble y sus instalaciones, para coadyuvar en la prevención y eliminación de posibles riesgos de trabajo.

Derivado del recorrido realizado presentamos las observaciones que a continuación se describen:

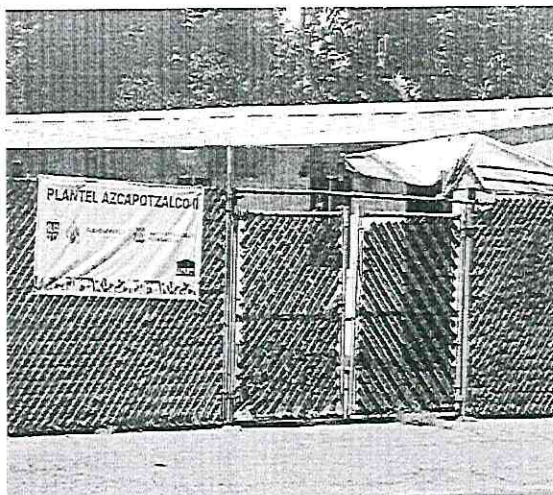
Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Se detectaron filtraciones, en caseta acondicionada para comedor.	Caseta habilitada como comedor.	Aplicación de impermeabilizante especial para laminas. Requieren una barra de servicio y mueble para despensa. Necesita aplicación de pintura de esmalte, en muros y plafones, así como pintura epoxica en pisos interiores de concreto.

Observaciones detectadas	Ubicación	Acciones
Necesitan un laboratorio de ciencias permanente.	Caseta acondicionada para actividades de laboratorio, utilizan un laboratorio móvil.	Remodelación de espacio para acondicionar tarjas, instalaciones para equipos de prácticas de laboratorio, área de guardado para sustancias, materiales y equipos propios de laboratorio.
El local de la Psicóloga requiere algunas mejoras.	Caseta prefabricada habilitada como área administrativa.	Falta puerta de acceso al consultorio de la Psicóloga. Requiere ajuste de muro divisorio de Tablaroca, tapar hueco entre muro y plafón, para evitar la propagación de ruidos.
No tienen caseta de vigilancia. Se requiere este local para el registro y control de entradas y salidas, tanto de usuarios como de vehículos.	En acceso único, vehicular y peatonal.	Se realizará la compra de materiales necesarios para su construcción.
Necesitan aula de cómputo e internet completas.	Esta en la caseta destinada para actividades administrativas	Instalar red de internet, complementar instalación eléctrica, adquisición de equipos de cómputo.
No cuentan con aula de música.		
Carecen de biblioteca.		
El archivo requiere anaqueles.		
Una de las rejillas pluviales presenta malos olores.	Se localiza a 10 m del acceso principal.	Se sugiere colocar piso de plástico o PVC antiderrapante.
La cancha deportiva está incompleta		No tienen tableros de basquetbol y marcos para futbol.
Todos los locales son provisionales.		Son casetas prefabricadas.

REPORTE FOTOGRÁFICO  
COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS  
PLANTEL AZCAPOTZALCO II



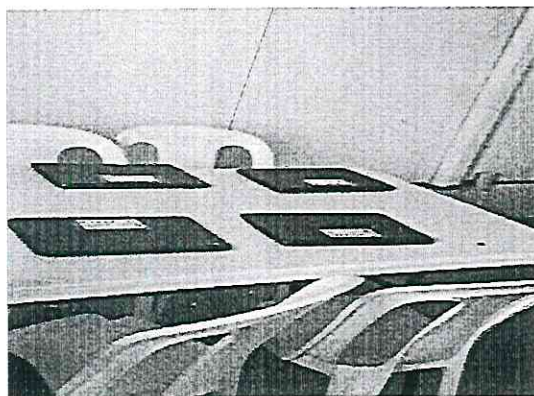
El comedor requiere barra de servicio y  
área de despensa,



Necesitan Caseta de Vigilancia, en el  
acceso principal.

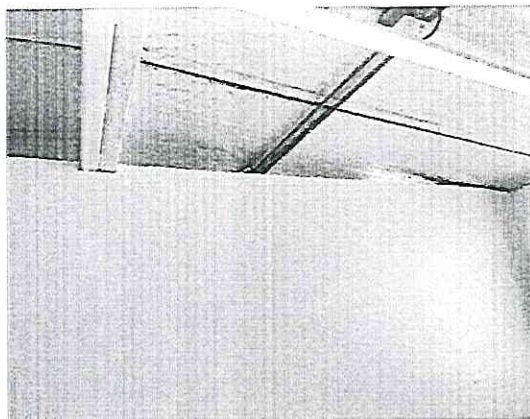
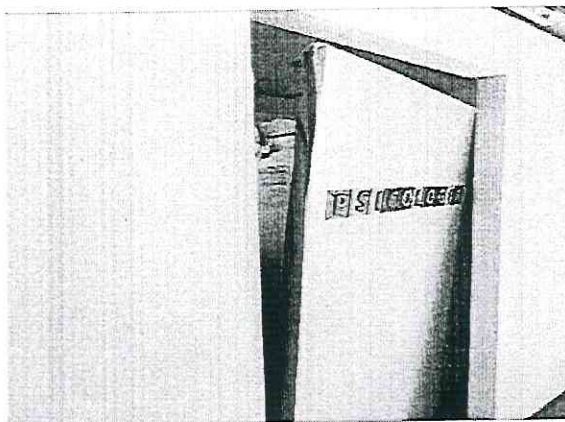


Solo tienen un Laboratorio Móvil.



Requieren equipos e instalaciones para  
aula de cómputo.

## **REPORTE FOTOGRÁFICO COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE PLANTEL AZCAPOTZALCO II**



El consultorio de la psicóloga no tiene puerta y el muro no termina en la techumbre, tiene un hueco en la parte superior y se necesita cubrir el hueco para evitar la transmisión del ruido.

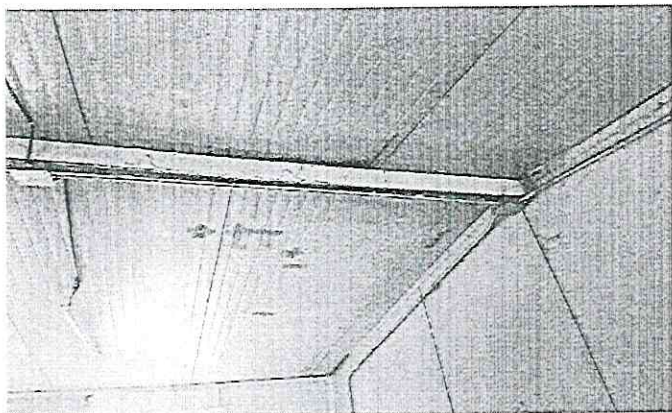


Carecen de Biblioteca.



Requieren acondicionar el archivo.

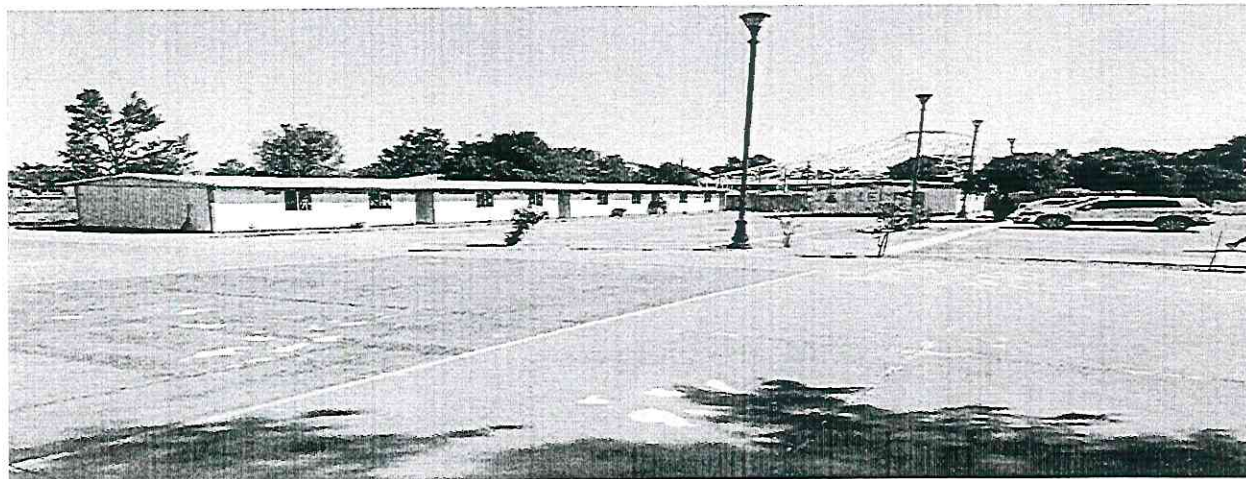
## **REPORTE FOTOGRÁFICO** **COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE** **PLANTEL AZCAPOTZALCO II**



Hay filtraciones en la techumbre del comedor, requiere impermeabilización.



El área deportiva está incompleta.



Casetas prefabricadas de multipanel

**COMISIÓN MIXTA DE SEGURIDAD E HIGIENE SUTIEMS**

**"Por educación y trabajo dignos"**