


**ASOCCIDENTE**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
 Con cifras comparativas al 31 de Diciembre de 2022  
 (Expresados en pesos Colombianos)

	NOTA	AÑO 2023	AÑO 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFFECTIVO	3	91.327.278	92.589.295	-1.262.017	-1%
INVERSIONES	4	29.069.089	24.781.692	4.287.397	17%
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR	5	50.000.000	43.186.456	6.813.544	16%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	6	11.758.000	22.756.852	-10.998.852	-48%
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	7	500.189	54.515	445.674	818%
		0	1.809.780	-1.809.780	-100%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	8	311.176.314	318.897.913	-7.721.599	-2%
		311.176.314	318.897.913	-7.721.599	-2%
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>402.503.592</b>	<b>411.487.208</b>	<b>-8.983.616</b>	<b>-2%</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES	9	17.752.016	13.272.123	4.479.893	34%
		0	57.024	-57.024	N/A
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10	769.367	1.727.479	-958.112	-55%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	11	16.982.649	11.487.620	5.495.029	48%
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
PASIVOS CON ENTIDADES FINANCIERAS		0	0	0	N/A
		0	0	0	N/A
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>17.752.016</b>	<b>13.272.123</b>	<b>4.479.893</b>	<b>34%</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
OTRAS RESERVAS	12	324.072.300	293.667.303	30.404.997	10%
RESULTADOS ACUMULADOS		60.679.276	104.547.782	-43.868.506	-42%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>384.751.576</b>	<b>398.215.085</b>	<b>-13.463.509</b>	<b>-3%</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>402.503.592</b>	<b>411.487.208</b>	<b>-8.983.616</b>	<b>-2%</b>

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros.

  
 GUILLERMO ALFONSO ACEVEDO MEJIA  
 Representante Legal  
 C.C. 10.436.788

  
 WILSON SEPULVEDA TURBA  
 Contador  
 T.P. 76266-T

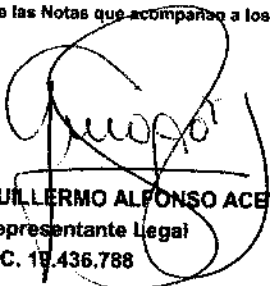
  
 LUCERO ANDREA BERNAL CHACON  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 110983-T


**ASOCCIDENTE**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

Con cifras comparativas al 31 de Diciembre de 2022  
 (Expresados en pesos Colombianos)

		AÑO 2023	AÑO 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	13	294.348.000	308.872.000	-14.524.000	-5%
COSTOS	13	0	0	0	N/A
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>294.348.000</b>	<b>308.872.000</b>	<b>-14.524.000</b>	<b>-5%</b>
OTROS INGRESOS	14	8.023.597	38.789.640	-30.766.043	-79%
GASTOS DE ADMINISTRACION	15	235.093.411	235.718.949	-625.538	0%
OTROS GASTOS	16	2.248.768	1.543.294	705.474	46%
<b>RESULTADO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		<b>65.029.418</b>	<b>110.399.397</b>	<b>-45.369.979</b>	<b>-41%</b>
COSTO FINANCIERO NETO	17	4.023.142	4.545.681	-522.539	-11%
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>61.006.276</b>	<b>105.853.716</b>	<b>-44.847.439</b>	<b>-42%</b>
IMPUESTO SOBRE EXCEDENTES		327.000	886.000	-559.000	-63%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>60.679.276</b>	<b>104.967.716</b>	<b>-44.288.439</b>	<b>-42%</b>

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros.

  
**GUILLELMO ALFONSO ACEVEDO MEJIA**  
 Representante Legal  
 C.C. 19.436.788

  
**WILSON SEPULVEDA TURBA**  
 Contador  
 T.P. 76266-T

  
**LUCERO ANDREA BERNAL CHACON**  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 110983-T

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A DICIEMBRE DE 2022 Y 2023

### NOTA 1: ENTIDAD REPORTANTE

ASOCCIDENTE fue constituida como Asociación de Industriales y Residentes del Occidente de la Sabana el 6 de julio del año 2005, inscrita en Cámara de Comercio bajo el número S0025872 del Libro I de las Entidades sin Ánimo de Lucro, con domicilio en el municipio de Tenjo (Cundinamarca) y con duración legal hasta el 5 de julio de 2105.

La asociación ASOCCIDENTE tiene como objeto principal, el promover la unión, el apoyo mutuo y la solidaridad, establecer y prestar los servicios que requieran los afiliados de acuerdo con las reglamentaciones, las necesidades y disposiciones que se tengan. Asimismo, dentro de su objeto se incluye el cumplir con la responsabilidad social a través de la conservación del medio ambiente, formular propuestas ante los diferentes entes gubernamentales que permitan el desarrollo de las actividades propuestas por los afiliados. Igualmente, el coordinar con los organismos oficiales y privados pertinentes, la formación profesional del personal necesario para el funcionamiento de las empresas afiliadas, el potencializar el manejo de los comités y buscar los medios que permitan el mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar a nivel industrial y residencial.

### NOTA 2: PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

**Bases de preparación y presentación:** Los Estados Financieros de ASOCCIDENTE se elaboraron de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015.

**Período contable:** El corte de cuentas, preparación y difusión de los Estados Financieros de propósito general, para este caso se efectúa con base en los hechos económicos ocurridos entre los meses de enero y diciembre de los años informados.

**Unidad Monetaria:** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Asociación para las cuentas de los Estados de Situación Financiera y de Resultados, es el peso colombiano.

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

**Deudores:** Existe la política de deterioro de cartera únicamente para el caso de cuotas de sostenimiento.

**Propiedades, planta y equipo:** Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base en las siguientes vidas útiles: Muebles y enseres 10 años, equipo de cómputo 5 años y Edificios 60 años

**Provisión para Impuesto de Renta:** La Asociación está sometida al Impuesto de Renta y Complementarios, conforme al régimen tributario especial, contemplado en el Artículo 19 del Título VI del Estatuto Tributario.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos:** Los ingresos provenientes de cuotas de sostenimiento, se reconocen por el sistema de ingresos diferidos, en razón que se facturan las cuotas de sostenimiento semestre anticipado. Los costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

## NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Corresponde al equivalente de efectivo, conformado por la Caja Menor, Caja General y Bancos.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CAJA MENOR	500.000	500.000	0	0%
BANCO OCCIDENTE CTA CTE	890.435	171.533	718.902	419%
BANCO BOGOTA CTA CTE	764.463	380.787	383.676	101%
BANCO DE BOGOTA CTA DE AHORROS	269.971	1.016.833	(746.862)	-73%
BANCO OCCIDENTE CTA DE AHORROS	26.644.220	22.712.539	3.931.681	17%
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO</b>	<b>29.089.089</b>	<b>24.781.692</b>	<b>4.287.397</b>	<b>17%</b>

## NOTA 4: INVERSIONES

Con el fin de mantener el poder adquisitivo del dinero que no se requiere de inmediato, la Asociación mantiene estos dineros invertidos en CDT. Al 31 de diciembre de 2022, se tenía el CDT No. 1022396 del Banco de Occidente, con una tasa efectiva del 5% y vencimiento hasta el 29 de enero de 2023. A la misma fecha del año 2023, se tenía el CDT No. 1081195 del Banco de Occidente, con una tasa efectiva del 5% y vencimiento hasta el 28 de enero de 2024.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CDT BANCO DE OCCIDENTE	50.000.000	43.186.456	6.813.544	16%
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>50.000.000</b>	<b>43.186.456</b>	<b>6.813.544</b>	<b>16%</b>

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTA 5: CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

Este rubro se encuentra dividido en cuotas de sostenimiento, aportes de Sinergia Empresarial y cuentas por cobrar. Al 31 de diciembre de 2022 fue necesario castigar una cuenta por cobrar de un asociado, por difícil recaudo.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CUOTA DE SOSTENIMIENTO	8.880.000	18.313.960	(9.433.960)	-52%
APORTE EMPRESARIAL - SEMINARIOS Y TALLERES	2.878.000	4.440.000	(1.562.000)	-35%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0	2.892	(2.892)	-100%
<b>TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR</b>	<b>11.758.000</b>	<b>22.756.852</b>	<b>17.605.352</b>	<b>77%</b>

## NOTA 6: ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Corresponde al anticipo de impuestos que se tuvo por concepto de retenciones por rendimientos del CDT con el Banco de Occidente y retenciones aplicadas por un asociado.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ANTICIPO DE IMPUESTOS	500.189	54.515	445.674	818%
<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>500.189</b>	<b>54.515</b>	<b>445.674</b>	<b>818%</b>

## NOTA 7: OTROS ACIVOS NO FINANCIEROS

En el año 2019 la Asociación adquirió el software contable el cual vino siendo amortizado, finalizando su amortización en el año 2023.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
PROGRAMAS PARA COMPUTADOR	0	1.809.780	(1.809.780)	-100%
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>0</b>	<b>1.809.780</b>	<b>(1.809.780)</b>	<b>-100%</b>

## NOTA 8: PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

La Asociación posee muebles, enseres, equipos de cómputo y la oficina que se adquirió bajo contrato Leasing, el cual fue cancelado en su totalidad y se encuentra en el proceso de escrituración. Estos activos son depreciados acorde a lo estipulado en las políticas de la Nota número 2.

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
MUEBLES DE OFICINA	45.670.020	45.670.020	0	0%
DEPRECIACION MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA	(45.670.020)	(45.349.798)	(320.222)	1%
<b>Subtotal Muebles y Enseres</b>	<b>0</b>	<b>320.222</b>	<b>(320.222)</b>	<b>-93%</b>
EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION	29.398.568	29.100.668	297.900	1%
DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUTACION Y COM	(23.709.897)	(21.843.952)	(1.865.945)	9%
<b>Subtotal Equipo de Computo y Com</b>	<b>5.688.671</b>	<b>7.256.716</b>	<b>(1.568.045)</b>	<b>N/A</b>
CONTRATO LEASING OFICINA	350.000.000	350.000.000	0	0%
DEPRECIACION CONTRATO LEASING OFICINA	(44.512.357)	(38.679.025)	(5.833.332)	15%
<b>Subtotal Leasing</b>	<b>305.487.643</b>	<b>311.320.975</b>	<b>(5.833.332)</b>	<b>15%</b>
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>425.068.588</b>	<b>424.770.688</b>	<b>297.900</b>	<b>0%</b>
<b>Total Depreciaciones</b>	<b>(113.892.274)</b>	<b>(105.872.775)</b>	<b>(8.019.499)</b>	<b>8%</b>
<b>Total Neto Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>311.176.314</b>	<b>318.897.913</b>	<b>(7.721.599)</b>	<b>-2%</b>

## NOTA 9: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Las cuentas por pagar están representadas en:

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
HONORARIOS POR PAGAR	0	25.095	(25.095)	-100%
OTROS COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	0	31.929	(31.929)	-100%
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES</b>	<b>0</b>	<b>57.024</b>	<b>(57.024)</b>	<b>-100%</b>

## NOTA 10: PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Este rubro incluye las retenciones practicadas por pagar, tanto a título de Renta como de Ica, así como la provisión del Impuesto de Renta:

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
RETENCION EN LA FUENTE	362.566	730.723	(368.157)	-50%
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RETENIDO	79.801	110.756	(30.955)	-28%
PROVISION IMPUESTO DE RENTA	327.000	886.000	(559.000)	-63%
<b>TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>769.367</b>	<b>1.727.479</b>	<b>(958.112)</b>	<b>-55%</b>

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTA 11: BENEFICIOS A EMPLEADOS

Este rubro corresponde a los saldos de prestaciones sociales del personal contratado por la Asociación. A la fecha de corte se cuenta con tres colaboradores.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CESANTIAS CONSOLIDADAS	7.781.606	5.948.172	1.833.434	31%
INTERESES SOBRE CESANTIAS	855.043	713.781	141.262	20%
VACACIONES CONSOLIDADAS	8.346.000	4.825.667	3.520.333	73%
<b>TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>	<b>16.982.649</b>	<b>11.487.620</b>	<b>5.495.029</b>	<b>48%</b>

## NOTA 12: OTRAS RESERVAS

Se incluyen en este rubro las Asignaciones Permanentes, destinadas por autorización de la Asamblea de Afiliados, para la sede de la Asociación.

Así mismo, se lleva el control de la reserva de los excedentes del año 2022, destinada por la Asamblea para la ejecución en proyectos de formación y de las trece actividades meritorias sobre las cuales puede trabajar la Asociación.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ASIGNACIONES PERMANENTES	293.667.303	293.667.303	0	0%
<b>SUBTOTAL ASIGNACIONES PERMANENTES</b>	<b>293.667.303</b>	<b>293.667.303</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
RESERVA EXCEDENTES AÑO ANTERIOR PARA PROYECTOS DE INVERSION	104.547.782	72.836.498	31.711.284	44%
COSTOS EJECUCION PROYECTOS INVERSION Y PAGOS DEUDA LEASING PRESENTE AÑO	(74.142.785)	(72.836.498)	(1.306.287)	2%
<b>SUBTOTAL CONTROL EXCEDENTES A REINVERTIR</b>	<b>30.404.997</b>	<b>0</b>	<b>30.404.997</b>	<b>N/A</b>

<b>TOTAL OTRAS RESERVAS</b>	<b>324.072.300</b>	<b>293.667.303</b>	<b>30.404.997</b>	<b>10%</b>
-----------------------------	--------------------	--------------------	-------------------	------------

La Asociación inició a finales del año 2023 la ejecución del Proyecto Ambiental, proyecto que requiere ejecución por más de un año. Con base en lo anterior, y teniendo en cuenta lo dispuesto en el Artículo 360 del E.T. se solicita a la Asamblea la aprobación y utilización del saldo de excedentes del año 2022 que no fueron ejecutados durante el año 2023, para que sean ejecutados dentro de la vigencia 2024 en el mencionado proyecto, manteniendo así la exención de Renta sobre estos excedentes.

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTA 13: INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los Ingresos operacionales de ASOCCIDENTE, corresponden a la cuota de sostenimiento, la cual es facturada semestralmente.

También se incluyen los ingresos recibidos a través de sinergia empresarial por los Proyectos de Formación enfocados en cada una de las líneas de gestión, realizados directamente por la Asociación.

Durante los años informados no se registraron costos asociados adicionales a los causados con cargo a la Reserva aprobada por la Asamblea en el año anterior.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CUOTA DE SOSTENIMIENTO	272.790.000	267.772.000	5.018.000	2%
APORTE SINERGIA EMPRESARIAL	21.558.000	41.100.000	(19.542.000)	-48%
<b>SUBTOTAL INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>294.348.000</b>	<b>308.872.000</b>	<b>(14.524.000)</b>	<b>-5%</b>
<b>COSTOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>N/A</b>
<b>TOTAL INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>294.348.000</b>	<b>308.872.000</b>	<b>(14.524.000)</b>	<b>-5%</b>

## NOTA 14: OTROS INGRESOS

Este rubro contiene los rendimientos ganados en las cuentas de ahorro y CDT. Asimismo, para el año 2022 se incluyó el ingreso por la venta de las Acciones de Retos.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
INTERESES GANADOS	8.023.597	3.787.893	4.235.705	112%
UTILIDAD EN VENTA DE INVERSIONES	0	35.000.000	(35.000.000)	-100%
DIVERSOS	0	1.747	(1.747)	-100%
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>8.023.597</b>	<b>38.789.640</b>	<b>(30.766.043)</b>	<b>-79%</b>



# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTA 15: GASTOS DE ADMINISTRACION

Además de los gastos de personal, este rubro contiene lo siguiente:

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
GASTOS DE PERSONAL	154.001.074	147.793.456	6.207.608	4%
HONORARIOS	33.660.000	36.212.244	(2.552.244)	-7%
IMPUESTOS	1.084.600	1.053.000	31.600	3%
SEGUROS	0		0	N/A
CUOTAS DE ADMINISTRACION	12.717.929	8.916.480	3.801.449	43%
ASEO Y ELEMENTOS	1.036.804	1.482.839	(446.035)	-30%
CAFETERIA	624.800	283.138	341.662	121%
CASINO Y RESTAURANTE	5.515.836	6.892.140	(1.376.304)	-20%
SERVICIOS PUBLICOS	3.052.074	4.673.483	(1.621.409)	-35%
GASTOS LEGALES	1.662.800	1.563.400	99.400	6%
PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	495.766	146.268	349.498	239%
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	0		0	N/A
GASTOS DE ASAMBLEA	2.023.792	742.000	1.281.792	173%
GASTOS DE DIRECTIVOS	66.101	773.004	(706.903)	-91%
GASTOS DE COMITES	701.169	1.085.432	(384.263)	-35%
PARQUEADERO	66.992	42.029	24.963	59%
PEAJES	91.400	240.100	(148.700)	-62%
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	0		0	N/A
GASTOS DE REPRESENTACION	0		0	N/A
SISTEMATIZACION	2.988.199	0	2.988.199	N/A
MANTENIMIENTO	261.600	1.302.000	(1.040.400)	-80%
SOFTWARE CONTABLE Y FACTURACION ELECT	2.622.501	2.575.156	47.345	2%
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	0	380.800	(380.800)	-100%
GASTOS DE TAXIS Y BUSES	152.000	87.000	65.000	75%
IVA MAYOR VALOR DEL COSTO	2.438.695	4.142.473	(1.703.778)	-41%
AMORTIZACION	1.809.780	868.704	941.076	108%
DEPRECIACIONES	8.019.500	10.983.793	(2.964.293)	-27%
PROVISION Y CASTIGO DE CARTERA	0	3.480.000	(3.480.000)	-100%
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>235.093.411</b>	<b>235.718.949</b>	<b>(625.538)</b>	<b>0%</b>

## NOTA 16: OTROS GASTOS

Este rubro incluye el gravamen a movimientos financieros, gastos diversos y de ejercicios anteriores.

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
GASTOS DIVERSOS	0	49.417	(49.417)	-100%
GMF GRAVAMEN AL MOVIMIENTO FINANCIERO	1.229.384	1.192.877	36.507	3%
GASTOS NO DEDUCIBLES	758.869		758.869	N/A
GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	260.515	301.000	(40.485)	-13%
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>2.248.768</b>	<b>1,543,294</b>	<b>705,474</b>	<b>46%</b>

# ASOCCIDENTE

NIT 900.045.010-2

## NOTA 17: COSTO FINANCIERO NETO

Contiene las siguientes partidas:

NOMBRE DE LA CUENTA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
GASTOS BANCARIOS	1.174.240	1.786.120	(611.880)	-34%
COMISIONES	1.415.302	698.752	716.550	103%
DESCUENTO PRONTO PAGO CUOTA SOSTENIMIENTO	1.433.600	2.060.809	(627.209)	-30%
<b>TOTAL COSTO FINANCIERO NETO</b>	<b>4.023.142</b>	<b>4.545.681</b>	<b>(522.539)</b>	<b>-11%</b>

## NOTA 18: HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO QUE SE INFORMA

Hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos y revelaciones de los Estados Financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2023.



**GUILLERMO ALFONSO ACEVEDO M.**  
Representante Legal



**WILSON SEPULVEDA TURBA**  
Contador  
T.P. 76266-T



**LUCERO ANDREA BERNAL CHACON**  
Revisor Fiscal  
T.P. 110983-T

Original firmado.