

den 25 juli 2019

# Brf Fågelbärslunden



## Protokoll för 2019 års ordinarie föreningsstämma i Brf Fågelbärslunden (769603-6784)

Datum: 2019-05-22  
Plats: Skogberga  
Bilagor: 1. Röstlängd  
2. Årsredovisning 2018  
3. Revisionsberättelse över 2018  
4. Styrelsens Propositioner för punkterna 9, 11 – 13  
5. Styrelsens nomineringar inför föreningsstämma

Stämмоordföranden; Magnus Nygren

Stämmosekreterare: Erik Carlsson

Närvarande utöver medlemmar och boende i föreningen: Magnus Nygren (REDAB),  
Camilla Arnell (REDAB)

- 1. Stämmans öppnande**  
Avgående styrelsens ordförande Erik Carlsson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd) (bilaga 1)**  
Avgående styrelsens ordförande tillsåg att röstlängd upprättades enligt bilaga 1.
- 3. Val av ordförande vid stämman**  
Magnus Nygren (REDAB) föreslogs till ordförande för stämman.  
Stämman beslutade enhälligt:  
att välja Magnus Nygren till ordförande för stämman.
- 4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare vid stämman**  
Ordföranden utsåg Erik Carlsson som sekreterare vid stämman.
- 5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet**  
Nancy Sjöberg och Magdalena Sinander föreslogs som protokolljusterare.  
Stämman beslutade enhälligt:  
att utse Nancy Sjöberg och Magdalena Sinander till justeringspersoner.
- 6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**  
Kallelse till stämman ska enligt stadgarnas 17§ ske tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman. Avgående styrelsens sekreterare Erik Carlsson informerade om att kallelse till boende i föreningen skedde genom brev, anslag och information på hemsidan den 1a maj och till medlemmar boende utanför föreningen kort därefter, det vill säga inom stadgarnas tidsspann. Övriga handlingar gjordes tillgängliga från den 8e maj.  
Då ingen närvarande hade något att erinra fastslogs att kallelsen till stämman skett behörigen.

MU al  
17/5  
Du

den 25 juli 2019

---

7. **Föredragning av styrelsens årsredovisning (bilaga 2)**  
Avgående styrelsens kassör Erik Idestrom föredrog årsredovisningen för 2018 och svarade på frågor.  
Årsredovisningen lades till handlingarna.
8. **Föredragning av revisionsberättelsen (bilaga 3)**  
Avgående styrelsens sekreterare Erik Carlsson föredrog revisionsberättelsen.  
Revisionsberättelsen lades till handlingarna.
9. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen (bilagor 2-4)**  
Resultat- och balansräkning presenteras i årsredovisningen. Revisorn hade i sin berättelse tillstyrkt att resultat- och balansräkning fastställs av stämman. Den avgående styrelsen hade därför (se bilaga 4 första propositionen) föreslagit stämman att fastställa resultat- och balansräkningen med i bilaga 4 beskriven förändring av Underhållsfondens kapital. Stämman diskuterade ärendet.  
Stämman beslutade enhälligt:  
**att** fastställa resultat- och balansräkningen enligt förslag (bilaga 2 och 4).
10. **Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen (bilaga 3)**  
Revisorn hade i sin berättelse tillstyrkt att avgående styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018. Stämman diskuterade ärendet.  
Stämman beslutade enhälligt:  
**att** medge den avgående styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.
11. **Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust (bilagor 2-4)**  
Avgående styrelsens kassör Erik Idestrom föredrog ärendet, förslag till disposition beträffande vinst eller förlust återfinns på sidan fyra i årsredovisningen med tydliggörande i andra propositionen bilaga 4. Revisorn hade i sin berättelse tillstyrkt förslaget till disposition, den avgående styrelsen hade därför (se bilaga 4 andra propositionen) föreslagit stämman att disponera resultatet enligt förslag i Årsredovisningen med en minskning av underhållsfonden med netto 1 958 542 kronor till 941 470 kronor. Den nya balanserade räkningen för föreningen blir -1 109 224 kronor. Stämman diskuterade ärendet.  
Stämman beslutade enhälligt:  
**att** besluta om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt förslag (bilaga 2 och 4).
12. **Beslut om arvoden (bilaga 4)**  
Avgående styrelsens ordförande Erik Carlsson föredrog ärendet.  
Den avgående styrelsen hade (se bilaga 4 tredje propositionen) föreslagit stämman att beloppet för det samlade arvudet för styrelsen 2019/2020 sätts till 50 000SEK exklusive sociala avgifter.  
Stämman beslutade enhälligt:  
**att** bifalla förslaget (bilaga 4).

den 25 juli 2019

---

**13. Ianspråktagande ur Underhållsfond för 2019 (bilaga 4)**

Avgående styrelsens kassör Erik Ideström föredrog ärendet. För att bättre kunna bereda den ekonomiska förvaltningen under 2019 hade styrelsen på den ekonomiska förvaltarens rekommendation föreslagit stämman (se bilaga 4 fjärde propositionen) att preliminärt ianspråka medel ur Underhållsfonden för att täcka de kostnader för periodiskt underhåll som är budgeterade för 2019 – som mest med 1 000 000 kronor. Stämman diskuterade ärenden.

Stämman beslutade enhälligt:

att bifalla förslaget (bilaga 4).

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter (bilaga 5)**

Enligt beslut vid stämman föregående år hade den avgående styrelsen agerat valberedning, den avgående styrelsens nomineringar till nästa styrelse redovisas i bilaga 5.

Stämman beslutade enhälligt:

att till ordinarie ledamöter i styrelsen för 2019/2020 välja:

Erik Carlsson, Fritzbergsvägen 7 (omval).

Gill Iverman, Fritzbergsvägen 7 (omval).

Erik Ideström, Fritzbergsvägen 5 (omval).

Michelle Andersen, Fritzbergsvägen 5 (omval).

Michael Jansson, Fritzbergsvägen 3 (omval)

att till suppleanter i styrelsen för 2019/2020 välja:

Ove Eriksson, Fritzbergsvägen 3 (omval).

**15. Val av revisor och suppleant (bilaga 5)**

Styrelsens nomineringar till revisor och revisorssuppleant redovisas i bilaga 5. Stämman diskuterade ärendet.

Stämman beslutade enhälligt:

att till ordinarie revisor för 2019 välja Karin Hammarberg.

att till revisorssuppleant för 2019 välja Hammarbergs revisionsbyrå.

**16. Val av valberedning (bilaga 5)**

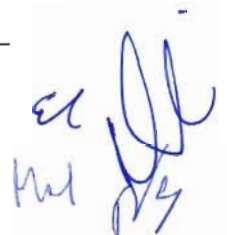
Den avgående styrelsen hade föreslagit att den tillträdande styrelsen, såsom tidigare år, agerar valberedning inför nästa års föreningsstämma. Stämman diskuterade ärendet.

Stämman beslutade enhälligt:

att bifalla förslaget (bilaga 5).

**17. Stämmans avslutande**

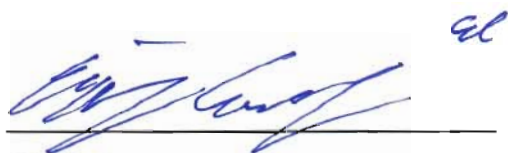
Stämmans ordförande avslutade mötet.



den 25 juli 2019

---

**Vid protokollet**

Handwritten signature of Erik Carlsson in blue ink, with a horizontal line underneath. There is a small handwritten mark 'ed' to the right of the signature.

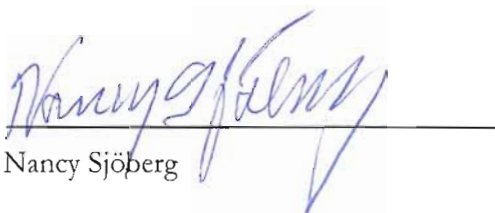
Erik Carlsson

**Ordförande**

Handwritten signature of Magnus Nygren in blue ink, with a horizontal line underneath.

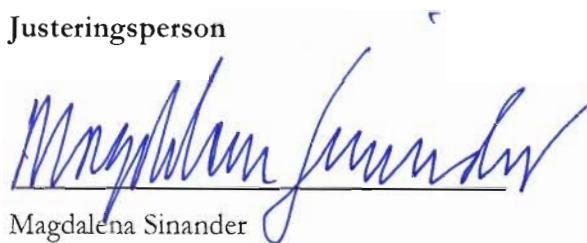
Magnus Nygren

**Justeringsperson**

Handwritten signature of Nancy Sjöberg in blue ink, with a horizontal line underneath.

Nancy Sjöberg

**Justeringsperson**

Handwritten signature of Magdalena Sinander in blue ink, with a horizontal line underneath.

Magdalena Sinander