

Brf Fågelbärlunden



NYHETS BREV

Nr 1 2026 - januari

HEJ ALLA BOENDE

Till att börja med vill jag välkomna nyinflyttade till föreningen. Jag hoppas också att ni haft det bra över helgerna, det rejäla snöovädret till trots. I styrelsen är vi på gång att starta upp vårterminen då vi förbereder oss inför vårens stämma med årsredovisning mm.

BRANDSKYDDSANSVARIG

Styrelsen arbetar aktivt med brandskyddet inom vår fastighet, som en del av detta har vi utsett styrelseledamoten Joachim Gustafsson i nummer 3 till brandskyddsansvarig.

LADDA LITIUMJONBATTERIER

För att fortsätta på temat bränder; allt fler använder kraftigare litiumjonbatterier, såsom i elcyklar eller elsparkcyklar, och batterierna tas ofta ut och laddas i lägenheten. Om ett litiumjonbatteri blir skadat, överhettat eller laddas med fel utrustning kan det börja brinna eller utveckla kraftig rök. Dessa bränder sprider sig snabbt och är svåra att släcka.

Var därför försiktig med dessa produkter, se till att batteri och laddutrustning är CE-märkt, använd originalladdare, ladda endast hela och oskadade batterier; på ett hårt, obrännbart underlag.

Undvik också laddning nattetid eller utan uppsikt och skaffa gärna en batteribox eller batteriväska för laddningen.

EKONOMISK FÖRVALTARE VIND

Som vi informerat om tidigare är vår ekonomiske förvaltare sen årsskiftet VIND Redovisning AB som ni når på info@vindredovisning.se alternativt 0176-12520, ni hittar också kontaktinformation på utskickade avier från VIND. Mer information bland annat om autogiro och e-faktura finns på vår hemsida

under Om Föreningen,
<https://fagelbarslunden.se/om-f%C3%B6reningen>.

PARKERINGSTILLSTÅND

Ni som har en hyrd parkeringsplats har säkert märkt att ni inte fått något nytt parkeringstillstånd för 2026. Systemet för parkeringstillstånd håller på att göras om, tillsvidare låt tillstånden för 2025 ligga kvar i bilen så återkommer vi med mer information. Vi ber om ursäkt för att meddelande om detta inte har gått ut tidigare.

FÖRENINGSTÄMMA

Arets föreningsstämma kommer hållas kl 18.30 **onsdagen den 27/5 på gården**, vi hoppas att ni alla kan närvara. Vi återkommer med mer information och kallelse när det närmar sig. Är det något ni vill ta upp på stämman: såsom fråga till styrelsen (interpellation) eller ärende som ska hanteras (motion) får ni gärna redan nu skicka in detta till oss, gärna på e-post fagelbarslunden@hotmail.com, alternativt lägga i föreningens postlåda i nr 1.

Motions- och interpellationsstopp är den 26/4.

HISSRENOVERING

Vi har tidigare informerat om att våra hissar behöver en större renovering, styrelsen har nu beslutat om upphandling av renoveringen och kommer att gå vidare och planera projektet tillsammans med entreprenören.



Arbetet kommer att genomföras sen vår, tidig sommar. Under arbetets gång räknar vi med att hissarna är avstängda omkring tre veckor. Vi kommer att återkomma med en mer precis tidplan senare under våren.

OM BREVLÅDOR

För några år sedan skaffade vi nya brevbboxar till föreningen, de gamla var slitna och smutsiga – inte minst på grund av olika tejper eller klisterlappar som satts fast på dem. För att de nya boxarna ska hålla så länge som möjligt vill vi att ni inte sätter upp egen märkning på dem. Det finns en lapp inbyggd för att slippa få reklam (går att vända för att signalera ja/nej till reklam). Om det är fel adressant på lådan kontakta föreningen så ser vi till att det blir utbytt, både på lådan och i övrigt i trapphuset.

Hälsningar

Styrelsen