



Livret d'information

**324 RUE DE LA GRÈVE,
SAINT-VALLIER DE BELLECHASSE, QC**

En préparation de votre séjour au Chalet Lajoie, voici
quelques informations pratiques.

En cas de besoin, n'hésitez pas à nous contacter.

EN PRÉPARATION



Quelques **RÈGLES**



UTILISATION DE L'EAU

Interdiction d'utiliser l'eau pour les activités extérieures (laver voiture, piscine enfant, etc.) pour la préservation du puit.

01

RESPECT DES LIEUX

Respecter la Chalet et les extérieurs en prenant soin d'éviter toutes dégradations.

02

ANIMAUX

Nous adorons les animaux mais ils ne sont pas acceptés lors de votre séjour.

03

FUMER ET FEUX ART.

Merci de ne pas fumer à l'intérieur du Chalet.
Le feux d'artifices extérieurs sont interdits.

04

LIEU PAISIBLE

Merci de ne pas organiser de fêtes et de respecter le couvre-feu à 22h pour le respect du voisinage.

05

PERSONNE SUP.

Nous n'acceptons pas de voyageur supplémentaire imprévu sans en avoir été informé.

06

SÉCURITÉ

Votre sécurité est sous votre entière responsabilité pour l'accès au Fleuve et le Lac.
Toujours surveiller les enfants.

07

FOYER EXTÉRIEUR

Permis uniquement dans le foyer de pierre. Faire petits feux. Éteindre complètement en fin de soirée.

08

FOYER INTÉRIEUR

Interdit du 01 mai au 31 septembre (ou différence de 15c° entre int. et ext.)
Prendre uniquement le bois disponible à l'intérieur.

09

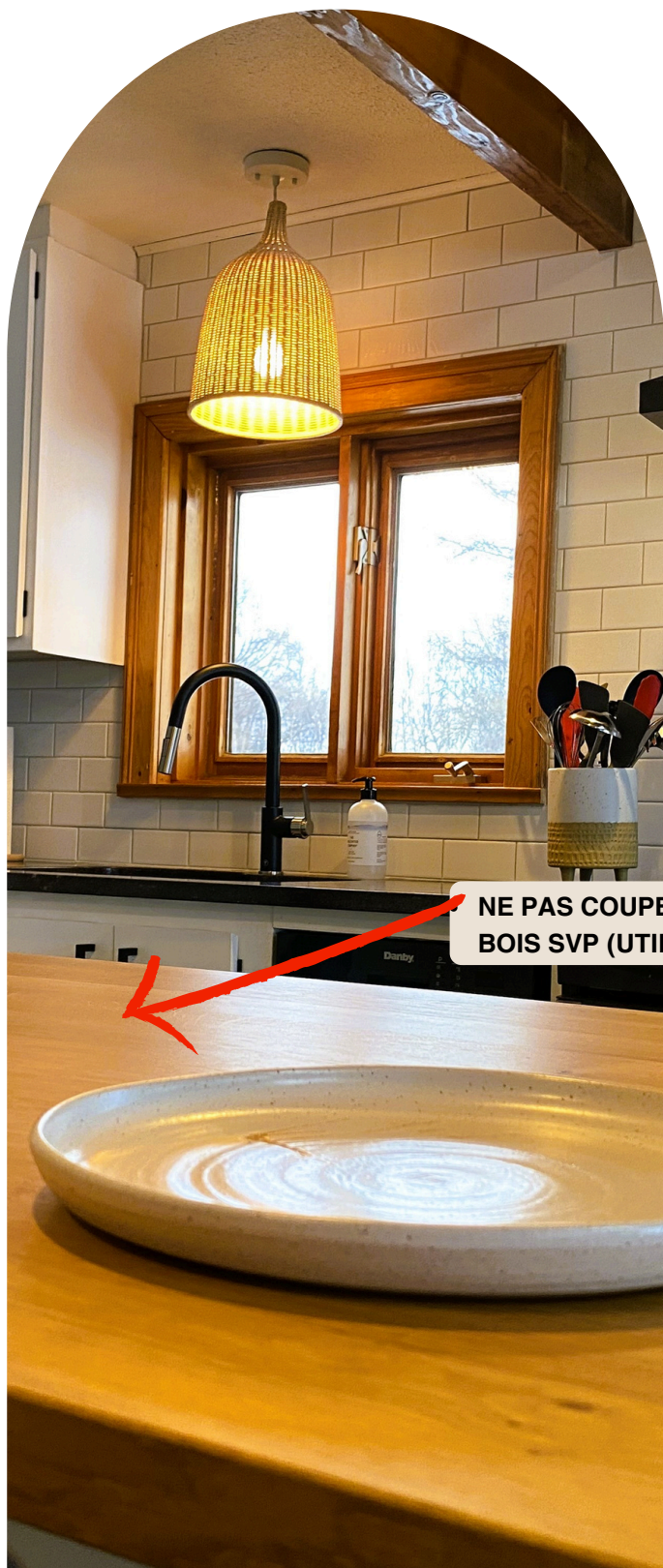
PARASOL

Le parasol est dans le cabanon blanc. Il est de votre responsabilité de le ranger et ne pas l'utiliser lors de grands vents.



La CUISINE

Dans l'intérêt d'assurer la bonne utilisation, votre sécurité et la durabilité des accessoires, merci de suivre les consignes ci-dessous. N'hésitez pas à communiquer avec nous en cas de doutes.



NE PAS COUPER DIRECTEMENT SUR L'ÎLOT EN BOIS SVP (UTILISER UNE PLANCHE À DÉCOUPER)



LE FOUR

- Pour mettre en marche le four : 1. Peser sur "Bake", 2. Entrer la température souhaitée et 3. Peser sur "Start".
- Attention avec les boutons des ronds, ils peuvent être accrochés et ouvrir les ronds involontairement.
- Le tiroir du bas est un tiroir chauffant, attention à la chaleur.



LE MICRO-ONDE

- Pour ouvrir la porte après un chauffage, vous devez peser sur le bouton "Unlock"



LE POÊLE À FONDUE

- Utiliser la rallonge électrique. La brancher à la prise électrique à gauche de la porte patio



LA MACHINE A CAFÉ

- Cafetière filtré (filtres inclus)
- Vider et rincer l'appareil suite à son utilisation.



LA DISTRIBUTRICE D'EAU

- Une cruche d'eau de surplus se trouve dans l'armoire bleue de la chambre principale. Pour cruche supplémentaire, vous pouvez aller au Marché Ami du village en apportant une cruche vide.
- Vérifier l'étanchéité de la nouvelle cruche avant son installation.

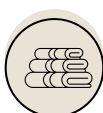


LE LAVE-VAISSELLE

- Rincer la vaisselle avant de la placer dans le lave-vaisselle.
- Retirer et jeter la pochette de plastique du détergent en tablette.



Le LINGE ET SALLE DE BAIN



LES SERVIETTES

Vous avez 6 ensembles de serviettes. Elles se trouvent dans les chambres et dans la salle de bain.



LE LINGE DE LIT

Les trois lits sont préparés et prêts à vous faire passer de belles nuits.

Vous trouverez aussi des couvertures plus chaudes dans l'armoire bleue de la chambre principale.



LA MACHINE À LAVER

Le clavier est "tactile", donc simplement garder le doigt sur le bouton 2 sec. pour activer.



LE SÈCHE-LINGE

IMPORTANT : vider à chaque séchage le filtre à mousse.



LA TOILETTE

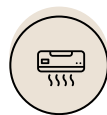
Bien tenir enfoncé le bouton de la chasse d'eau (celui de droite) pendant 3 secondes pour bien faire évacuer l'eau.

9 rouleaux de papier de toilette se trouvent dans l'armoire bleue de la chambre principale.

Rappel : le débouche toilette se trouve dans le garde robe du 2e étage.



Le SALON



LA THERMOPOMPE

- Été comme hiver, nous vous invitons à utiliser la thermopompe pour la climatisation et le chauffage en priorité.
- La télécommande se trouve sur le mur de l'escalier.



LE FOYER INTÉRIEUR

Utiliser le Foyer seulement si la différence entre la température intérieure et extérieure est de plus de 15 degrés Celsius (ex. intérieur 19° C. et extérieur à 4° C.)

Vous devez respecter les étapes suivantes pour partir le foyer. En cas de non respect, des frais supplémentaires peuvent être réclamés :

1. **Ouvrir légèrement la fenêtre** de la chambre à gauche de la mezzanine le temps de l'allumage (environ 30 min.)
2. **Ouvrir les deux "clés"** (voir l'image à gauche)
3. **Déposer 5 feuilles de papier journal chiffonnées au centre** et mettre un "allume-feu" sur le papier. **Faire un petit tipi** sur l'allume feu avec le **petits bois**. **Allumer** et "entrefermer" les **portes** du foyer.
4. **Laisser bien prendre (environ 5-10 min)** et ensuite, commencer à mettre une ou deux petites buches (être patient pour laisser bien prendre).
5. **Refermer la fenêtre à l'étage (30 min. plus tard).**
6. **Toujours fermer le grillage au minimum pour protéger des tisons.**
7. **Toujours garder les clés ouvertes pendant que ça brûle.**
8. **Lorsqu'il n'y a plus de feu, fermer les clés.**

2. Tourner la clé vers le haut (90°) pour ouvrir

1. Clés position fermée

3. Tirer la clé vers vous et le panneau s'ouvrira

4. Garder le panneau appuyé sur son côté gauche (et le côté droit sera ouvert)



Bon À SAVOIR



INTERNET



Il y a un accès internet Wifi, avec une télévision sans le câble (cable HDMI).



TÉLÉVISION



Une télévision intelligente vous permet d'aller sur internet et vous connecter à vos plateformes avec vos comptes personnels en allant sur "Internet".



EAU



L'eau du robinet est d'un puits artésien. Merci de faire attention au gaspillage de l'eau. Nous recommandons de ne pas la boire. Elle peut être utilisée pour les commodités. Boire l'eau de la fontaine à gauche du frigo.



LITERIE



Nous mettons à votre disposition la literie nécessaire pour votre séjour : serviettes, draps, couvertures, etc.



EXTINCTEUR



Il se trouve à la gauche de la porte d'entrée principale. Veuillez le repérer à votre arrivée.



RECYCLAGE



Vous avez à votre disposition un bac noir marqué "recyclage" (papier, carton, plastique, verre, métal).



ACCESSOIRES & RANGEMENT



Tous les accessoires ménagers (balayeuse, moppe, débouche toilette, etc.) se retrouvent dans le garde robe du 2e étage.



D'autres bons À SAVOIR



VENTILATEUR AU PLAFOND



La prise d'ouverture du ventilateur au plafond se trouve au 2e étage, près de la fenêtre de la chambre Est (à gauche).



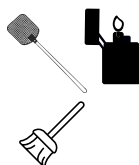
FOSSE SEPTIQUE



Le Chalet Lajoie a une fosse septique. Pour en assurer le bon fonctionnement et minimiser notre impact sur le milieu, ne jeter aucun produit chimique ou solide dans la toilette et les éviers.



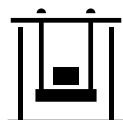
PETITS ACCESSOIRES



Derrière le panneau de la fontaine d'eau à la cuisine : allume feu, tapette à mouches, petit banc et balai.



BALANÇOIRE



Les coussins de la balançoire extérieure se trouvent dans le cabanon. Veuillez les ranger la nuit dans le cabanon.



MARCHE



Vous pouvez marcher sur le terrain (voir carte page suivante).
Merci de respecter l'intimité des voisins à l'Ouest du lac.



PLANTES



Avec une si belle nature, nous y retrouvons parfois des plantes plus dangereuses. Attention dans vos marches à l'Herbe à puce et la Berce de cocase.



BORNE DE RECHARGE



Les propriétaires ont une borne de recharge électrique. Elle se trouve à 300 mètres du chalet. Veuillez en faire la demande au besoin (frais supplémentaires).





Au Chalet Lajoie **EN HIVER**

Passer un séjour ici en hiver, c'est vivre un moment à part. Les glaces qui craquent doucement sur le fleuve, le vent qui danse sur les vitres,... c'est une invitation à ralentir et à savourer la beauté brute de Dame Nature.

Nous croyons important de vous informer que notre chalet possède une isolation et des fenêtres anciennes. Nous y avons vécu de merveilleux séjours hivernaux, mais il est bon de savoir qu'en période de froid, il est possible de sentir une fraîcheur près des ouvertures.

Pour votre confort, nous vous recommandons donc d'apporter :

- Gilet chaud ou une laine confortable
- Pantoufles préférées

Le chalet est équipé d'une thermopompe, des plinthes électriques et d'un foyer.

Enfin, avec notre coin de campagne, les tempêtes hivernales peuvent rendre l'accès un peu plus difficile à l'occasion. À quelques reprises en hiver, les routes de notre village prennent un peu plus de temps à être dégagées.



Bon À VISITER

Découvrir St-Vallier à pied et quelques commodités du village



LÉGENDE

- Chalet Lajoie
- Proposition d'un parcours à la marche
- Limite du terrain à l'Ouest (terrain voisin)
- Ferme Horticole Lajoie (fleurs et arbustes)
- Parc municipal (modules de jeux, tennis, pumtrack en terre, autres)
- Église (Centre multifonctionnel)
- Marché Ami St-Vallier (épicerie, viandes et plats maisons, SAQ)
- Casse-croute Le Phare
- Parc école (modules de jeux enfants)





À faire, à voir ... **VISITES**

Notre belle municipalité et région est à découvrir pendant votre séjour.

Nous vous invitons à visiter notre Site Web (www.lajoiehabitats.com), section *Planifiez votre séjour* pour découvrir les activités à faire.

Planifiez votre séjour et vos activités

Vivre le Fleuve

Le saviez-vous ? Saint-Vallier de Bellechasse est classé parmi les plus beaux villages du Québec.

L'équipe Lajoie Habitats vous propose donc une gamme d'activités à faire dans le village du Chalet Lajoie et à travers la région Chaudière-Appalaches. Veuillez noter que vous devez apporter votre matériel sportif pour réaliser les activités proposées (aucune location ou prêt de matériel possible par Lajoie Habitats). Les activités dépendent aussi des conditions saisonnières, c'est Dame-Nature qui décide.

