

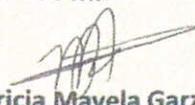
**DUNLYN ACRES COUNCIL OF CO-OWNERS, INC.**

**MINUTA DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

Por plataforma digital virtual WhatsApp siendo las 4:05 PM, estando presentes por parte de la Mesa Directiva, Cesar Cavazos, Ana M. Estévez Vega, Leobardo Garza y Patricia Garza y por parte de la Administración, José Espinosa, tomando los siguientes acuerdos:

1. Ante el incremento de los propietarios con retraso en sus pagos de mantenimiento, se le pidió al Administrador gestionar llamadas para recuperar la cobranza o mandar al Abogado.
2. Asimismo, se le pide al Administrador revisar los procesos de la cobranza legal (Foreclosures, Liens) con el abogado para obtener la recuperación de los adeudos.
3. Se le solicito al Administrador cotizar pintura y reparación de grietas de las canchas de tenis.
4. Se acuerda que José Espinosa revise los horarios y funciones del guardia de seguridad.
5. Se observa plaga en el zacate y se le pide al Administrador atender este problema.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la reunión siendo las 6:00 PM.

  
Patricia Mayela Garza Leal

Secretaria