RECOMENDACIO’NES MUY IMPORTANTES :

A)- Se recomienda , quien lleve a cabo e’ste trabajo , sea una Compan’ia de Electricidad con licencia de Electricidad y Seguro contra accidentes que se encuentre al corriente . Se recomienda se adquiera el permiso correspondiente de Electricidad en la ciudad de Pharr Texas y se lleve a cabo por medio de diversas y apropiadas inspecciones en sus diferentes fases … al mismo tiempo se evitari’an sanciones o multas por no hacerlo asi’ . ( Decisio’n de la Mesa Directiva de Dunlyn ) . De lo contrario …

B)- La Mesa Directiva de Dunlyn se encargara’ de hacer lo necesario en cuanto a tiempo , gasto de material y renta de la maquina’ria necesaria para llevar a cabo el trabajo , para ponerla a disposicio’n de los trabajadores en el a’rea del Proyecto .

C)- No se incluye en e’ste presupuesto el tiempo y los costos adicionales por accidentes ocacionales de trabajo , ocacionando la destruccio’n involuntaria o dan’o parcial de instalaciones antiguas , desconocidas o existentes que se encuentren en el subsuelo . Dan’os involuntarios ocacionados por los trabajadores , tales como li’neas de agua , electricidad , li’neas de gas o de sistemas de riego .

D)- Se promete acordonar debidamente las a’reas en fase de “ no terminada “ , para evitar accidentes de/a los propietarios y renteros de Dunlyn .

E)- No se incluye lo que obligados por Inspectores de la Ciudad de Pharr Texas tenga que repararse o tenga que instalarse dentro de los edificios de las albercas para cumplir con los requerimientos del Co’digo Nacional de Electricidad y por concepto de seguridad .

PROPUESTAS DE TRABAJO : Estimacio’n aproximada de tiempo y costo para llevar a cabo el trabajo en las diferentes zonas : Se recomienda se lleve a cabo por fases .

#2)- Preparacio’n para postes de luces de area comu’n : Primeramente se recomienda cortar el cemento ( 20’ x 2 x cada seccio’n ) con la ma’quina a una profundidad no menos de 2” ( pulgadas ) libres entre la parte superior de el conduit y el acabado del piso . Quebrar , levantar el escombro y depositarlo en algu’na parte designada con autorizacio’n de la mesa directiva , siempre y cuando no sea fuera de la subdivisio’n .

* 1 di’a de trabajo para cortar cemento por cada seccio’n ( #1 y #2 ) = 2 di’as de trabajo . 2 personas . ( $400.00 )
* 1 di’a de trabajo por cada 26’ ( pies ) de escavacio’n , entre el ‘area comu’n y el edificio de la alberca , marcados con azu’l claro y verde ( representan a las dos secciones ) = 2 di’as x 2 personas . ( $400.00 )
* 1 di’a de trabajo x 2 personas . Romper o cortar concreto entre el edificio de la alberca ( solo falta la seccio’n #2 ) , llegar al centro de carga con conduit , preparar y conectar todo el conduit y la preparacio’n de el alambrado dentro del conduit … del punto a) poste de la’mpara de area comu’n , al punto b) centro de carga dentro del edificio . ( $200.00 ) .
* Nota importante : Rellenar con cemento no esta’ inclui’do . No e’sta inclui’do preparar cemento y tornillos para la base de la’mpara . La instalacio’n de las la’mparas en el poste de es’ta area comu’n no esta’ inclui’do . No esta’ inclui’do cortar nuevamente el cemento del a’rea de entre el edificio de la alberca y la caja de registro en la seccio’n #1 que se llevo’ a cabo en el pasado como una emergencia .
* Total de mano de obra = $1,000.00

#3)- Preparacio’n de la’mparas de postes del area de las canchas de tenis de seccio’n #1 y #2 . Trabajo rudo de escavacio’n , conduit y alambrado de punto a) hacia el punto b) .

* 1 di’a de trabajo para la escavacio’n con maquina’ria por cada seccio’n en el a’rea de las canchas de tenis . 2 secciones = 2 di’as . 2 dias x 2 trabajadores . ( $400.00 ) . Escavaciones descubiertas y acordonadas en e’sta fase .
* 1 di’a de trabajo por cada seccio’n para correr conduit y alambrado con terminacio’n a las respectivas cajas de registro y centros de carga . 2 secciones x 2 trabajadores . ( $400 .00 )
* 1 di’a por seccio’n para recubrir las escavaciones nuevamente . 2 secciones , 2 di’as , 2 trabajadores . ( $400.00 )
* Total de mano de obra = $1,200.00

#4)- Aterrizaje de postes de las la’mparas de las canchas de tenis . Enterrar a una profundidad de 8’ ( pies ) . 4 postes en total , 2 por cada seccio’n .

* 1 di’a de trabajo por las 2 secciones . 2 trabajadores . ( $200.00 ) .
* Total de mano de obra = $1,000.00

#5)- Escavacio’n , preparacio’n de tuberi’a/conduit y alambrado para la’mpara de poste en la ubicacio’n Norte de la alberca seccio’n #2 , similar a la seccio’n #1 .

* 2 di’as de trabajo . 1 di’a para la escavacio’n y acordonamiento . 1 di’a para instalar conduit o tuberi’a y alambrado . 2 trabajadores . ( $400.00 )
* 1 di’a para finalizar las conecciones de las la’mparas en los postes y la terminacio’n en el centro de carga . 1 trabajador . ( $100.00 )
* 1 di’a para recubrir la escavacio’n . 2 personas . ( $200.00 )
* Total de mano de obra = $500.00

TOTAL DE MANO DE OBRA : #2)- $1,000.00

 #3)- $1,200.00

 #4)- $1,000.00

 #5)- $500.00

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 $3,700.00