



عنوان البناء The Address Of Building





عنوان البناء The Address Of Building





عنوان البناء The Address Of Building

### شرككاؤنكا OUR BUSINESS PARTNERS



OSRAM

























































سبابک























#### TABLE OF CONTENTS

Chairman Message	9	كلمة رئيس مجلس الإدارة
Concept	10	المغهوم
About Us	13	عن الشركة
Our products	15	منتجاتنا
1. Essential Building Materials	15	ا. مواد البناء الأساسية
2. Plumbing Work	16	٦. أعمال السباكة
3. Electromechanical Works	19	٣. الأعمال الالكتروميكانيكية
- Electrical Works	19	– الأعمال الكهربائية
- Electromechanical Works	21	– الأعمال الالكتروميكانيكية
4. Ceramic, Porcelain, Marble, and natural stone	23	٤. السيراميك والبورسلان والرخام والحجـر الطبيـعـي
5. Paints And Decoration	24	0. الدهانات، وأعمال الديكور
6. Aluminum, Steel, Stainless Steel & Wooden works	26	٦. أعمال الألمنيوم والحديد والاستانلس ستيل والخشب
7. Kitchen And cabinets works	28	٧. أعمال المطابخ والخزائن
8. Home And Office Furniture.	30	٨. الأثاث المنزكي والمكتبي
Our Services	32	خدماتنا
Added Values	35	قيمنا المضافة
Our Product Approval	36	منتجاتنا المعتمدة
Contracting And Real Estate Development	38	المقاولات والتطويـر العقاري
Our responsibility towards Society	40	مسئوليتنا تجاه المجتمع
Show room structure	42	مخطط صالة العرض
Company Structure	43	هيكل الشركة
Certificates	44	الشهادات
Contacts & Location	46	الاتصالات والموقع



Customer service and satisfaction are the sustainable and continuous success. And we in Beautat International in our building and real estate development through Beautat international. fields and throught our services over the

satisfy all needs from the biggest local & international factories.

Through our experiences in building of projects we faced some difficulties in choosing suppliers, required materials and requires the comparisons in terms of price and quality which leads to wasting time and electrical works. and effort. Here comes the role of Beautat international to achieve comfort and satisfaction for customers with the availability of high quality under the slogan of "all you need is available to us".

With the preservation of all post-sale services and warranty granted by global suppliers and manufacturers.

#### CHAIRMAN MESSAGE

The implementation of all construction works and completion it quickly heart of leading any company towards depends on supply materials to the locations in a timely manner.

We welcome owners, investors, project's managers, high experienced various activities in the constructions, engineers and decoration engineers to build a better future together

last 20 years have come with an entirely innovative new concept to Now, we are stating in Dammam branch opening more branches in Riyadh and Jeddah and aiming to be in public in all parts of the kingdom through next coming years. For driving our goals we employ a selection of the most efficient managers, engineers and sales representative from all sectors of construction materials to accomplish the civil, mechanical

Welcome to the future! let us build it together with Beautat International.

Best Regards, Eng. Hussain H. Bin Sulaim Chairman

### كلمة رئيس محلس الإدارة

وقد تم يتوفيق من الله افتتاح فرع الدمام وسنقوم بإذن الله بافتتاح فروع أخرى في كل من الرباض

أهلا بالمستقبل! فلنبنه معًا مع بيوتات الدولية.

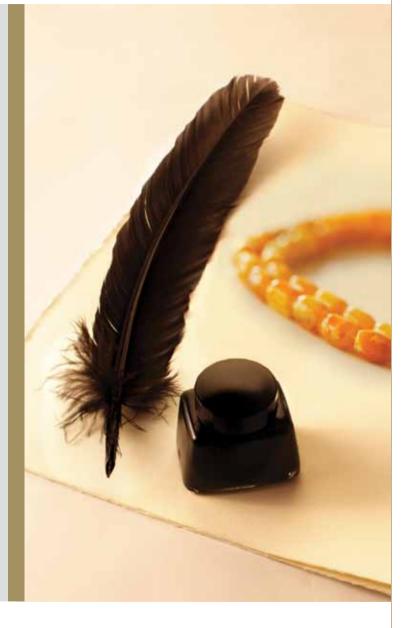
رئيس مجلس الإدارة

خدمة العملاء وإرضاؤهم هما محور القيادة مرهون بتوريد المواد إلى المواقع في الوقت لضمان واستدامة نحاح أي شركة ونحن في المناسب. ونحن في بيوتات الدولية نرجب بالملاك مجموعة بيوتات الدولية في أنشطتنا المتعددة في والمستثمرين ومدراء المشاريع والمهندسين مجالات الإنشاءات والبناء والتطوير العقاري ومن ذوي الخبرة العالية ومهندسي الديكور لبناء خلال خدماتنا على مدى عشرين عامًا قمنا بابتكار - مستقبل أفضل معًا من خلال بيوتات الدولية. وإبداع مبدأ جديد لتأمين جميع الاحتياجات من خلال كبار المصانع الوطنية والعالمية.

ومن خلال خبراتنا السابقة في إنشاء المشاريع وجدة على أمل الانتشار في كافة أرحاء المملكة واجهنا صعوبات عديدة في اختيار الموردين والمواد خلال السنوات القادمة. ولتحقيق هذه الأهداف المطلوبة وما يتطلب من المقارنات في السعر - قمنا يتوظيف نخبة من أكفأ المدراء والمهندسين -والجودة مما يؤدي إلى إضاعة كثير من الوقت والجهد. ومندوبي المبيعات من كافة قطاعات مواد البناء وهنا يأتي دور بيوتات الدولية لتحقيق الراحة والرضا - لإنجاز الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية. للعملاء مع توافر المستوى العالي من الجودة تحت شيعار "كل ما تحتاحه متوافر لدينا"

مع المحافظة على كافة خدمات ما بعد البيع مع تحيات والضمان الممنوح من قبل الموردين والمصنعين المهندس/حسين بن حسين بن سليم

إن تنفيذ كافة الأعمال الانشائية وانجازها بسرعة





### المفهوم

الريادة في استخدام طرق الإنشاءات الحديثة في تنفيذ \_ من قبل أكبر صناديق الاستثمار العقارية في المملكة . فضلًا عن تطوير المشاريع الإسكانية والتجارية يدير المجموعة في مجالات المقاولات والتطوير العقاري وغيرها، وتسهيل التوريد لكافة احتياجات مواد النباء ومواد البناء فريق عمل متكامل من المهندسين المشاريعكم. فمن خلال مركز تسوق واحد يشمل - والإداريين ذوي الخبرات والكفاءات العالية. توريد المواد لكافة الأعمال المدنية والالكتروميكانيكية - تسبعي المجموعة إلى التوسيع الحغرافي إلى للمناطق وغيرها بالتعاون مع كبار المصانع والشركات الرائدة - الأخرى في المملكة ضمن خطة إستراتيجية تشمل -في مجالها، وفق استراتيجية تسويقية موحدة من - توثيق العلاقة مع العملاء لتلبية طلباتهم والحفاظ

كما أن محموعة بيوتات الدولية للتجارة والمقاولات وتتطلع مجموعة بيوتات الدولية من خلال تقدم هذه الخدمة من خلال خبرتها الممتدة لأكثر الستراتيجياتها التسويقية إلى مركز قيادي في السوق من عشرين عاماً في مجال الإنشاءات والبناء والتطوير المحلي والعالمي.

مجموعة بيوتات الدولية، إيداع لمفهوم جديد يجمع بين \_ العقاري، فضلاً عن أنها تعتبر جهة مفضلة ومعتمدة ـ فيها كافة مواد البناء، وبذلك تأتم الريادة في تسهيل - المتميزة والمبتكرة عبر حميع أنحاء المملكة. لتوريد لكافة احتياحات مشاريعكم.

#### CONCEPT

Beautat international group, Creation of a new building and real estate development, in addition concept that combines the lead in using the modern to considering it as a favorite and certified side by projects of high-quality and building integrated kingdom. projects, in addition to developing housing and The group is managed in fields of contracting, commercial projects etc., and facilitating supply real estate development and building materials all the needs of construction materials for your by an integrated team work of engineers and projects.

It is during one shopping center includes the supply of materials for all civil acts, electromechanical and other, in cooperation with senior factories and to other areas in the kingdom within a strategic companies leading in its field according to uniform marketing strategy. Through its exhibition area of 4000 square meters distributed in it all building materials, so the lead is coming for facilitating to provide outstanding and innovative services supply all your project's needs.

Beautat international for trading and contracting Beautat international group is looking forward Group, provide this service through its experience of over 20 years in the field of construction, in the local and global market.

methods of construction for the implementation the biggest real estate investment funds in the

administrator that have the experience and high

The group is seeking to geographic expansion plan that include strengthening the relationship with customers to meet their demands and maintain the highest quality standard, completing across all parts of the kingdom.

through its marketing strategies to the leadership







### بيوتاتالدولية

#### **ABOUT US**

#### Mission

One stop shop chain to supply the most needed construction items for all types of buildings from selected and most effective brands with high quality and competitive price and on time delivery provided by professional pre-sales and after-sales customer service provided by a very well skilled and qualified team to satisfy our customer's needs.

#### Vision

Leadership and excellence in providing comprehensive services and solutions for all construction materials to become Beautat International the favorite first choice for all owners, designers, consultants and contractors to meet their needs and expectations.

### عـن الشـركة

#### الرسالة

مركز تسوق واحد لتزويد جميع مواد البناء المطلوبة لكافة المشاريع بجودة عالية وأسعار تنافسية وخدمة التوصيل في الوقت المناسب. مقدمة من قبل طاقم مبيعات على مستوى عالٍ من الخبرة والكفاءة وذلك لإرضاء متطلبات عملائنا الكرام. مع خدمات ما قبل وبعد البيع.

#### الرؤية

الريادة والتميز في تقديم الخدمات والحلول الشاملة لكافة مواد البناء لتصبح بيوتات الدولية الخيار الأول لجميع الملاك والمصممين والاستشاريين والمقاولين لتلبية جميع احتياجاتهم وتوقعاتهم.

### **Our Products**

### منتحاتنا

Beautat International Supplying All Needed Construction Materials For Your Projects For All Stages Of Your Works

#### 1. Essential Building Materials and civilworks:

Beautat International can provide all essential building materials for your projects through leader suppliers for all necessary basic building materials ensuring quality and competitive prices to sustain the life span and to provide a better return on investment.

- 1. Cement.
- 2. Steel.
- 3. Wood.
- 4. Blocks. 5. Precast.
- 6. Ready Mix.
- 7. Others.









تقدم بيوتات الدولية جميع المواد الإنشائية اللازمة لمشروعك في جميع مراحل عملك مثل:

ا. مواد البناء الأساسية والأعمال المدنية

بيوتات الدولية توفر جميع مواد البناء اللازمة لمشروعاتكم من خلال كبار الموردين ، وذلك لجميع مواد البناء الأساسية بضمان الجودة والسعر التنافسي، لاستدامة العمر الافتراضي ولتوفير عائد أفضل علم الاستثمار.

> ا. الأسمنت. 0. حوائط مسيقة الصنع.

٦. الخرسانة الجاهزة. ۲. الحديد.

> ۷. مواد أخرى. ٣. الخشب.

> > ع. الطابوق.











#### 2. Plumbing and sanitary ware works

In Beautat International we considered right measurements for plumbing and sanitary ware works since early days of designing.

In advance we establishing the right technical details needed for best installation, saving efforts, time and extra cost.

Beautat International have exclusive agencies and dealerships of very high quality products from local and global factories, offering smart and development solutions for plumbing works with all after sales services and guarantee offered by manufacturers.

#### ٦. أعمـــال السبــاكـــة والتجهيزات الصحيـــة

في بيوتات الدولية أخذنا في الاعتبار القياسات الدقيقة لأعمال السباكة والتجهيزات الصحية منذ بداية العمل في التصاميم، حيث وضعنا مقدمًا التفاصيل الفنية اللازمة للتركيب الأفضل وتوفير الجهد والوقت والتكاليف وذلك من خلال وكالات حصرية، ووكالات توزيع لمنتجات عالية الجودة من مصانع محلية وعالمية تقدم حلولا ذكية ومتطورة لأعمال السباكة مقترنة بخدمات ما بعد البيع وضمان المصنعين.























#### 3. Electromechanical Works

Considering high quality Martials for electronical and electromechanical and mechanical works plays a vital role in the usage and less maintenance cost thereafter, as in Beautat International we ensure safety and effective usage of all items which we offered through the biggest local and global suppliers.

#### Electrical Work

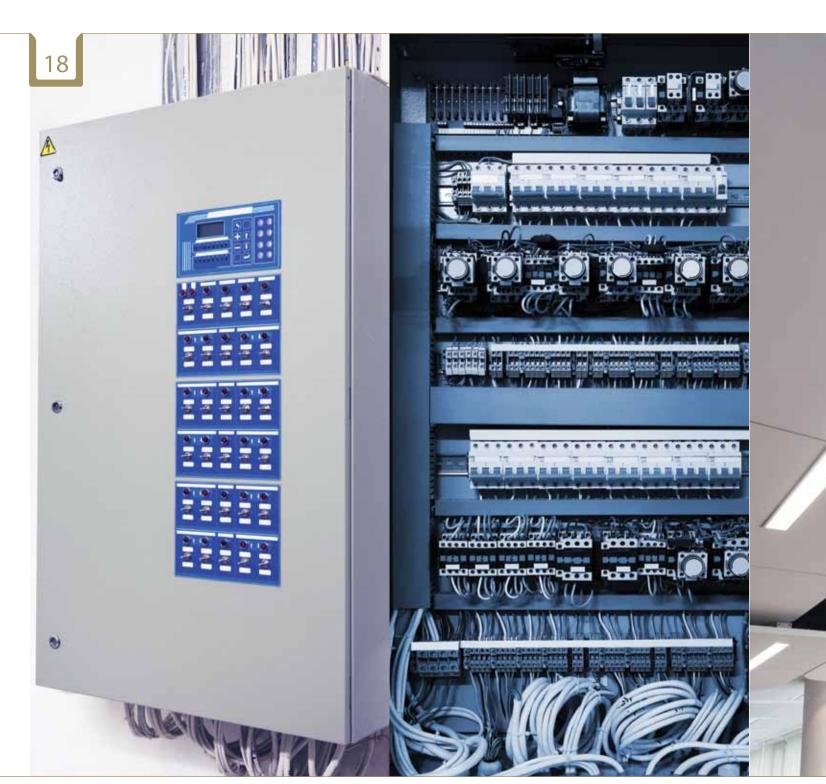
- Protection pipes for electric wires.
- Cables & wires.
- Distributions Boards.
- Electric Switches.
- Wiring Accessories.
- Lighting.













اختيار الجودة العالية للمواد اللازمة للأعمال الكهربائية والالكتروميكانيكية يلعب دورًا حيويًا في الاستخدام إلى جانب التوفير في الصيانة اللاحقة في بيوتات الدولية نضمن سلامة وفعالية جَمِيع الأصناف التي نقدمها من خلال أكبر الموردين المحليين والعالميين.

#### ● الأعمــال الكهــربـائيـة

- - الكيابل والأسلاك.
  - لوحات التوزيع.
  - المفاتيح الكهربائية.
  - ملحقات التمديدات.
    - الإنارة.

















#### Electromechanical Works

- Air conditioner as ducting works, central units, split units, maintenance contracts and many other services provided by Beautat International
- Electric Elevators.
- Fire alarm and security systems, Intercom, security cameras, attending and leaving system, and others.



#### • الأعمال الالكتروميكانيكية

- التكييف بما في ذلك القنوات والوحدات المركزية والأسبليت وعقود الصيانة وخدمات أخرى عديدة تقدمها لك بيوتات الدولية.
  - المصاعد الكهربائية.
- أنظمة إنذار الحريق والأمن والأنتركم والكاميرات الأمنية وأنظمة الحضور والمغادرة وغيرها.





















#### 4. Ceramic, Porcelain, Marble, Natural stone, and Enterloock.

Beautat International offering a wide range of kinds of porcelain tiles, ceramic, marble and natural stones through dealerships for some of the largest manufactures presenting latest solutions offered by technicians and specialized designing engineers for architecture projects.





#### 3. السيراميك والبورسلان والرخام والحجر الطبيعي و الإنترلوك

تقدم بيوتات الدولية سلسلة واسعة من أصناف بلاط البورسلان والسيراميك والرخام والحجر الطبيعي من خلال وكالات توزيع لكبار المصنعين، وتقدم أحدث الحلول بواسطة فنيين ومهندسي تصميم متخصصين في المشاريع المعمارية.



## 5. Paints and Gypsum Ceilings, internal decoration and Isolation works

In Beautat International we present Paints characterized by modern, high quality, environmental safety and innovation in the service of various industries and the construction and decoration, to meet the requirements and needs of a broad spectrum of customers, whether industrial, commercial or personal as well as Gypsum Ceilings, Internal Decoration and Isolation Works Through our suppliers.

0. الدهـــانــات وأســقف الجــبس وأعمــــال الديــكـــور الداخـــلي والعــــزل

في بيوتات الدولية، نقدم دهانات تتميز بالحداثة والجودة العالية والأمان البيئي والابتكار في خدمة الصناعات المختلفة وتشييد الأبنية والديكور؛ لتلبي متطلبات واحتياجات طيف واسع من العملاء سواء كانت صناعية أو تجارية أو شخصية، فضلًا عن أعمال أستقف الجبس والديكور الداخلي والعزل من خلال موردينا.













## 6. Aluminum, Claddings, Steel, Stainles Steel & Wooden works

Beautat International provide all works of the aluminum, claddings, steel, stainless steel and wood through industrialization and implementation all projects and providing the best modern solutions of the highest standards of quality.



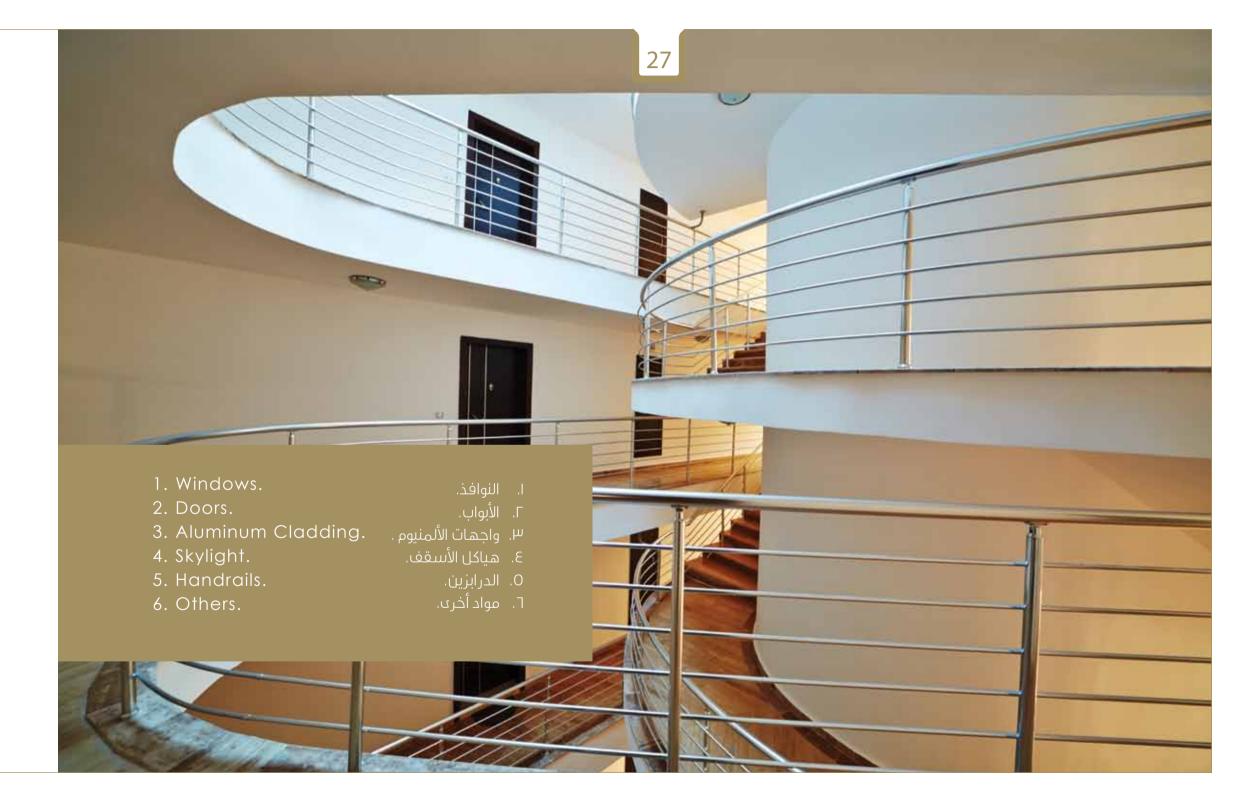




## آعمال الألمنيوم والكلادينج والحديد والإستانلس ستيل والخشب

تقدم بيوتات الــدوليــة كافــة أعمــال الألمــنيوم والكلادينج والحديد والإستانلس ستيل والخشب من خلال التصنيع والتنفيذ لكافة المشاريع وتقديم أفضل الحلول الحديثة بأعلى مقاييس الجودة .









### ٧. أعمــال المطابــخ والخــزائـن

في بيوتات الدولية يقدم فريقنا المتخصص في التصميم الداخلي حلولًا مبتكرة في التصميم الداخلي لأعمال المطابخ والخزائن بمشروعاتكم بما يحقق الاستخدام الأمثل للمساحات اعتمادًا على أحدث التقنيات والاتجاهات العالمية.

- ا. مطابخ الألمنيوم.
- ٦. المطابخ الخشبية.
- ٣. أجهزة المطابخ.
  - ٤. الخزائن.

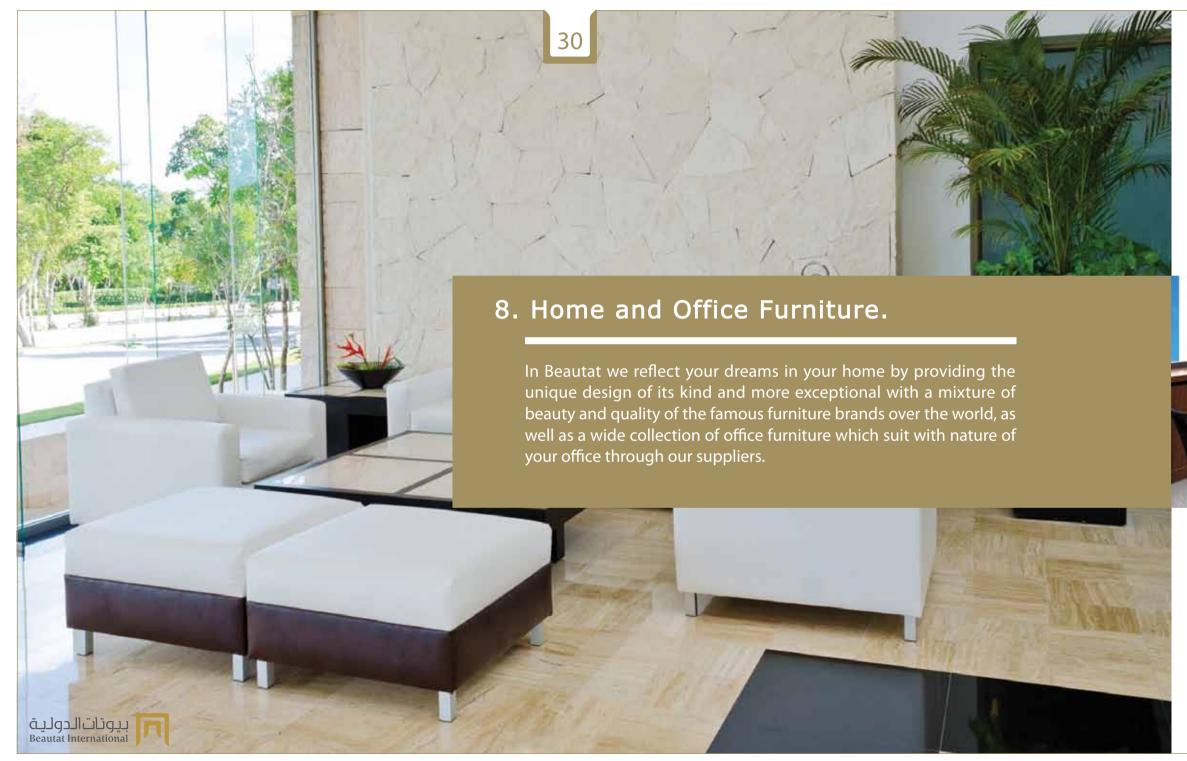


#### 7. Kitchen and cabinets works

In Beautat International, our specialized team of interior designers is creating innovative solutions in interior design for your kitchen and cabinets works to achieve the optimal usage of the areas depending on the latest technology and global trends.

- 1. Aluminum Kitchens.
- 2. Wooden Kitchens.
- 3. Kitchen Devices.
- 4. Cabinets.







#### ٨. الأثــاث المنــزي والمكتــبي

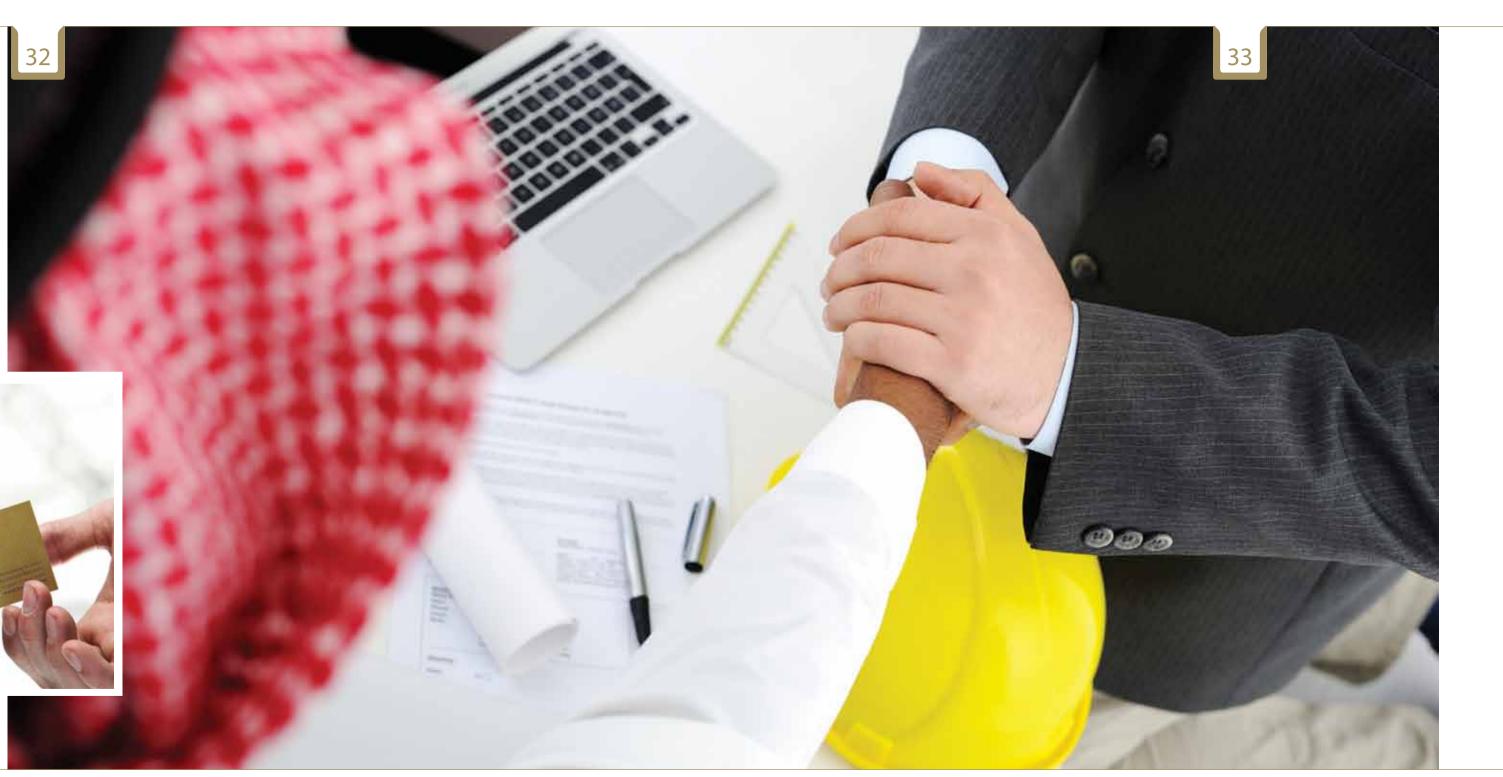
في بيوتات نعكس أحلامك في منزلك، بتقديم تصميمات فريدة من نوعها وأكثر استثنائية مع مزيج من الجمال والجودة من العلامات التجارية الشهيرة من الأثاث حول العالم، فضلًا عن مجموعة واسعة من الأثاث المكتبي والتي تتناسب مع طبيعة مكتبك، من خلال موردينا.



#### **Our Services**

بيوتات الدولية Beautat International

Marketing and pre-sales services to specify our products with all engineering and consultants offices and perfect technical support with full cooperation with our strategic partners from well-known branded suppliers as a full and comprehensive customer service from specifications of projects and interior design solutions with innovated and advance presentations with all supports for the after sales services, through agencies and exclusive distribution for some of the largest local and global factories worldwide.



### خدماتنا

التسويق وخدمات ما قبل البيع لتوصيف منتجـــاتنا لــــدى المكاتب الهنــــدسية والاستشارية وتقــــديم الدعـــم الفني المتميز بالتعاون التام مـــع شركــــائنا الإستراتيجيين من كبـــار موردينــا ذوي العلامات التجارية الشهيــــرة كخدمة شاملة للعملاء في مجـــال مواصفات المشاريع وحلول التصميم الداخلي بعروض مبتكرة ومتقدمة، فضلا عن الدعم الكامل لخدمات ما بعد البيع، من خلال وكالات وتوزيع حصري لكبرى المصانع المحلية والعالمية.

- 1- Diverse portfolio of materials to meet customer's needs in all phases of construction.
- 2- Designing Department
- 3- Customer Service
  - 1. Free designs.
  - 2. Technical consultation.
  - 3. Professional submittal.
  - 4. Guarantee
  - 5. Installation instructions
  - 6. After Sales Services.

#### 3-Beutat cordination office







ا – محفظة متنوعة مــن المـــواد لتــلبية إحتياجات العملاء في كافة مراحـل البناء

Γ- قسم التصميم

#### س- خدمة العملاء

- ا تصاميم مجانية.
- Γ الاستشارات الفنية.
- ۳ التقديم المهني.
  - ٤ ضمان.
- 0 إرشادات التركيب.
- ٦ خدمات ما بعد البيع.

٤-مكتب بيوتات لتنسيق التوريدات



### **Our Product Approval**

Beautat International Group is proud with their adoption of its suppliers of the elites of the Government and private agencies, bodies consulting and senior construction companies such as:

- 1. Saudi Aramco
- 2. Sabic
- 3. Ministry of higher education
- 4. Ministry of Health
- 5. Ministry of housing
- 6. The Ministry of Municipal and Rural Affairs
- 7. Dammam University
- 8. King Fahd University of Petroleum & Minerals.

- 9. King Faisal University
- 10. Saudi Electricity Company
- 11. KSB Capital Group
- 12. Royal Commission for Jubail and Yanbu

36

13. Leading Engineering consulting firms, construction firm and contracting companies in Saudi Arabia, the GCC and the Middle East.





تغخر بيوتات الدولية باعتماد مورديها لدى النخبة من الجهات الحكومية والخاصة والهيئات الاستشارية وكبار شركات المقاولات مثل:

- 9. جامعة الملك فيصل.
- ١٠. الشركة السعودية للكهرباء.
  - اا. محموعة كسب المالية.
- ١٢. الهيئة الملكية للجبيل وينبع.
- ال. مكاتب هندسية واستشارية رائدة وشركات إنشاء ومقاولات كبرى تعمل في المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط.

- ا. أرامكو السعودية.
  - ۲. ساىك.
- ٣. وزارة التعليم العاكي.
  - وزارة الصحة.
  - 0. وزارة الإسكان.
- ٦. وزارة الشئؤن البلدية والقروية.
  - ٧. جامعة الدمام.
- ٨. جامعة الملك فهد للبترول والمعادن.





























# Contracting And Real Estate Development

From the experience of over 20 years in the field of real estate development, beautat international were offered to invest contracting this experience to serve contracting sector, by providing the highest standards of quality, satisfy the customer and gain the confidence of the high levels of professional competence, pursue Latest Findings to modern technology in building and construction through the introduction of innovative real estate products commensurate with growing demand and meet the needs of customer.

#### Our vision:

We have clear vision of our future ambitions for being the leader in the Establishment and development of housing and commercial projects and other, in accordance with the latest international specifications and make sure that no waiver of high quality and we always seek to achieve these ambitions through business plans which depend on our experiences and based on the latest scientific methods and efficiency professions.





### المقاولات والتطويـر العقـاري

من واقع خبرة تمتد لأكثر من ٢٠ عامًا في مجال المقاولات والتطوير العقاري، قامت بيوتات الدولية باستثمار هذه الخبرة لخدمة قطاع المقاولات بتوفير أعلى معايير الجودة وإرضاء العميل وكسب ثقته من خلال مستويات عالية من الكفاءة والمهنية وانتهاج أحدث ما تتوصل إليه التقنية الحديثة في البناء والتشييد، من خلال طرح منتجات عقارية مبتكرة تتناسب مع الطلب المتنامي وتلبي احتياجات العملاء.

#### رؤيتنا:

لدينارؤية واضحة لطموحاتنا المستقبلية بالريادة في إنشاء وتطوير المشاريع السكنية والتجارية وغيرها، وفقًا لأحدث المواصفات العالمية والتأكد من عدم التنازل عن الجودة العالية. نسعى دائمًا لتحقيق هذه الطموحات من خلال خطط الأعمال التي تعتمد على خبراتنا والاستناد إلى أحدث الأساليب العلمية والكفاءة المهنية.



41

# Our responsibility towards society

Believing the role of companies, its duty towards society service and development, realistic manner which confirms that the real investment centered in Manpower, and that education and training have become an unprecedented manner are the basis in the productive process, and achieve economic growth. International beautat invested and directed role of the company and benefited from more than 30 factories and from local and international supplier in different sectors of structure materials under in one place that serve and develop society.

For that International Beautat cooperate with the Corps of Saudi engineers to build "Beautat International Engineering Academy" to train fresh graduate from Saudi engineers from different engineering Specialties, help them to recognize the highest international specifications of products in different structure materials fields practically and realistically to increase their technical and practical efficiency in specification, studying charts of the projects and receive all the works and receive all the business in order to qualify them to enter Engineering labor market efficiently and effectively

to become effective partners in community

يئة السعودية للمهندسن

40



### مسئوليتنا تجاه المجتمع

إيمانًا بدور الشركات والمسؤلية الإجتماعية وواجبها تجاه خدمة وتنمية المجتمع، وبالمنظور الواقعي الذي يؤكد أن الاستثمار الحقيقي محوره القوى البشرية، وأن التعليم والتدريب العملي أصبحا بصورة غير مسبوقة هما الأساس في العملية الإنتاجية، وتحقيق النمو الاقتصادي، فقد قامت "بيوتات الدولية" باستثمار وتوجيه مبدأ الشركة، والاستفادة من وجود أكثر من ٣٠ مصنعًا ومحليًا من مختلف قطاعات مواد البناء تحت سقفٍ واحد في خدمة وتنمية مجتمعها.

فقامت بالتعاون مع هيئة المهندسين السعوديين بإنشاء "أكاديميـة بيــوتات الــــدولية للتـــدريب الهنــدسين السعوديين حديثي التخرج من مختلف التخصصات الهندسية، ومساعدتهم في التعرّف على أعلى المواصفات العالمية للمنتجات في مجالات مواد البناء المختلفة بشكلٍ عملي وواقعي، بهدف رفع كفاءاتهم الفنية والعملية في التوصيف، ودراسة مخططات المشاريع، واستلام كافة الأعمال لتأهيلهم لدخول سوق العمل الهندسي بكفاءة وفاعلية ليصبحوا شركاء فعالين في بناء المجتمع.

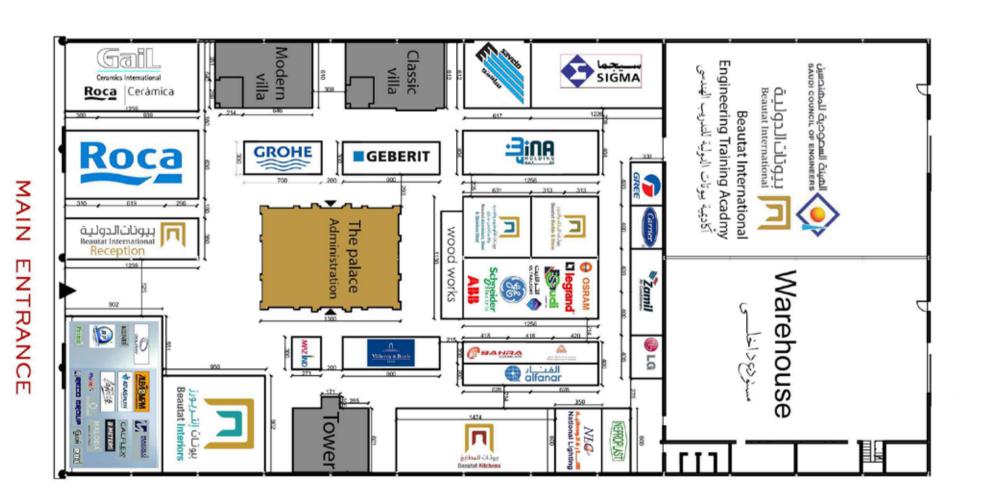


الهيئة السحودية للمهندسين

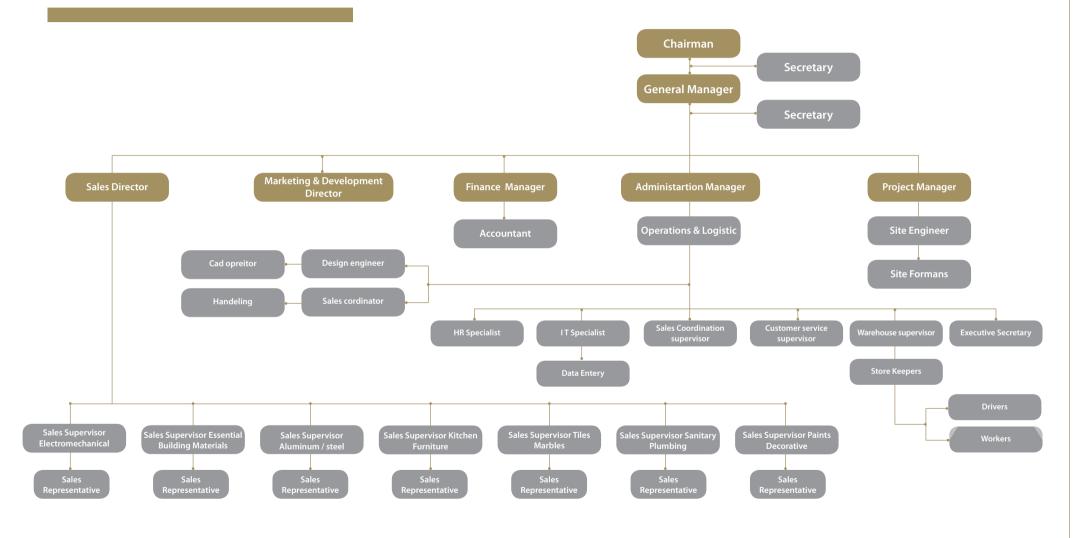


building.

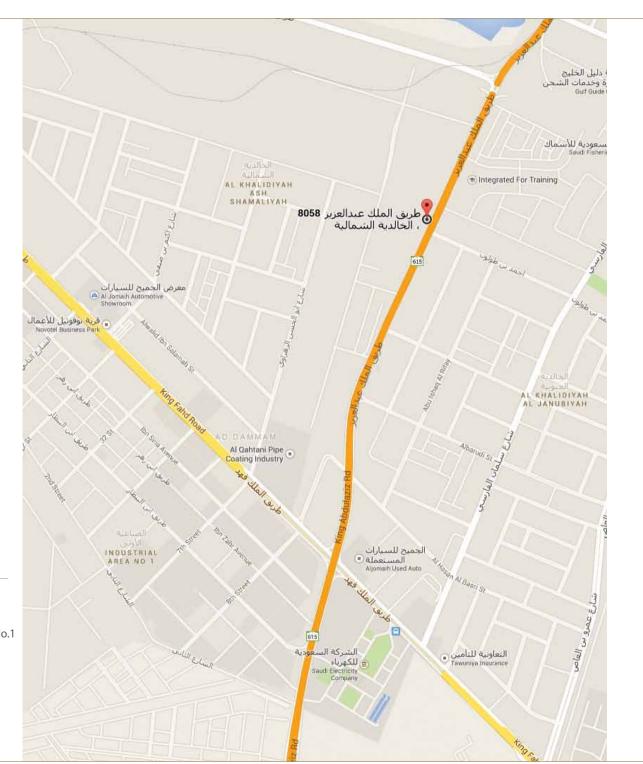
#### **Showroom Structure**



### **Company Structure**











**Beautat International Co** 

https://www.beautat.com

Tel. 013 808 7111 Fax. 013 808 711 8032 King Abdulaziz Rd., Unit No.1 Ad Dammam 32231-3945 Kingdom of Saudi Arabia

عنوان البناء The Address Of Building



Beautat International For Trading And Contracting Kingdom Of Saudi Arabia - Eastern Province – Dammam - Dammam Port Road

www.beautat.com