

**DECLARACION DE BIENES INMUEBLES**(LEY 7509 Y SUS REFORMAS, ARTICULO 16, JUNIO 19 DE 1995)  
USAR UN FORMULARIO PARA CADA FINCA O FOLIO REAL

FECHA DE RECEPCION:

DECLARACION #:

**CUADRO 1. DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE PROPIETARIO: \_\_\_\_\_

CEDULA (FISICA O JURIDICA) \_\_\_\_\_

SI ES PERSONA JURIDICA (REPRESENTANTE) \_\_\_\_\_ CED REP: \_\_\_\_\_

PARA NOTIFICACIONES LA SIGUIENTE DIRECCION: \_\_\_\_\_

PROVINCIA: \_\_\_\_\_ CANTON: \_\_\_\_\_ DISTRITO: \_\_\_\_\_

TELEFONO CASA U OFICINA \_\_\_\_\_ CELULAR \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_

**CUADRO 2. DATOS DEL INMUEBLE**

UBICACION (señas exactas): \_\_\_\_\_

CANTON: \_\_\_\_\_ DISTRITO: \_\_\_\_\_

INSCRIPCION DEL INMUEBLE MATRICULA N°: \_\_\_\_\_ SUBMATRICULA: \_\_\_\_\_ P.CATASTRO: \_\_\_\_\_

No. CO-PROPIETARIOS: \_\_\_\_\_ % POSESION: \_\_\_\_\_ % CONDOMINIO: \_\_\_\_\_

CONDICION: 1.( ) FINCA INSCRITA 2.( ) FINCA SIN INSCRIBIR 3.( ) INFORMACION POSESORIA 4.( ) OCUPACION EN PRECARIO

5.( ) OTRA \_\_\_\_\_

A) ESTA EXONERADO (INDIQUE MOTIVO): \_\_\_\_\_

B) POR LEY ESPECIAL: NOMBRE DE LA LEY: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ OTRO (S) No. \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

**CUADRO 3. CARACTERISTICAS DEL TERRENO**

SERVICIOS		SECTOR	TIPO DE VIA	REGULARIDAD	FRENTE (metros)
<input type="checkbox"/> CAÑERIA	<input type="checkbox"/> CORDÓN Y CAÑO	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	_____	_____	AVENIDA _____
<input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD	<input type="checkbox"/> ACERA	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	_____	_____	CALLE _____
<input type="checkbox"/> ALCANTARILLA	<input type="checkbox"/> ALUM. PUBLI	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	_____	_____	OTRO _____
<input type="checkbox"/> TELEFONO	<input type="checkbox"/> TODOS	<input type="checkbox"/> RURAL	_____	_____	_____
PENDIENTE	NIVEL	FONDO	USO DE SUELO	AREA	VALOR UNITARIO (¢)
_____ %	_____	_____	_____	_____ m2	¢ _____
				_____ ha.	¢ _____
USO ACTUAL:		UBICACIÓN EN MANZANA:			ZONA HOMOGENEA:
VALOR TOTAL DEL TERRENO:					¢ _____

**CUADRO 4. CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES**

TIPOLOGIA	EDAD AÑOS	VIDA UTIL	ESTADO	MATERIALES						APOSE	NIVELES	AREA (M <sup>2</sup> )	VALOR (M <sup>2</sup> )	VALOR ¢
				PAREDES	ESTRUCTURA	PISOS	CIELOS	BAÑOS	TECHOS					

VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

¢ \_\_\_\_\_

**CUADRO 5. DECLARACION DEL PROPIETARIO**

VALORES		
TERRENO	¢ _____	DECLARO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES VERAZ, FIRMO EN CIUDAD COLON EL _____ DE _____ DEL _____  _____ FIRMA DE DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCC, INST. Y OBRAS COMP.	¢ _____	
TOTALES	¢ _____	

**CUADRO 6. USO MUNICIPAL**

DECLARACION CON VALOR ACEPTADO  NOMBRE DEL PROFESIONAL: \_\_\_\_\_

DECLARACION PARA FISCALIZACION  FIRMA: \_\_\_\_\_

MODIFICAR VALOR SI ( ) NO ( ) CONCILIO Y REVISO: \_\_\_\_\_ FECHA: \_\_\_\_\_