

# 富裕人生19

南科15分鐘 | 新吉工業區正旁邊



穩富建設 富璽開發

WEN FU CONSTRUCTION & ARCHITECTURE CO., LTD

*Welcome Home*

穩富建設 富璽開發

WEN FU CONSTRUCTION & ARCHITECTURE CO., LTD



3D 建築外觀示意圖

深耕台南在地  
精緻建築實踐家

WENFU

2024

3D 建築外觀示意圖



3D 建築外觀示意圖



# 科技園區。 Technology



新吉工業區  
0 分鐘

國道八號  
3 分鐘



南部科學園區  
17 分鐘

# 多元學區。 School

01 西港國小

10 分鐘

02 安佃國小

6 分鐘



03 西港國中

9 分鐘

04 港明國高中

9 分鐘



# 商 圈。

District



01.  
西 港 商 圈

5 分 鐘



02.  
十 二 仞 商 圈

5 分 鐘



03.  
安 南 醫 院

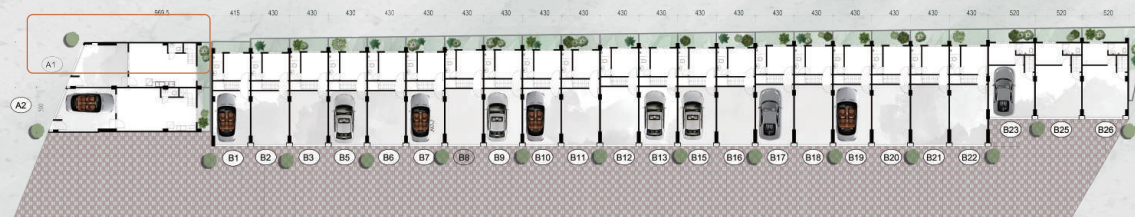
12 分 鐘





# A 戶獨院 0 持分

A1 房型



富裕人生19 夢想家

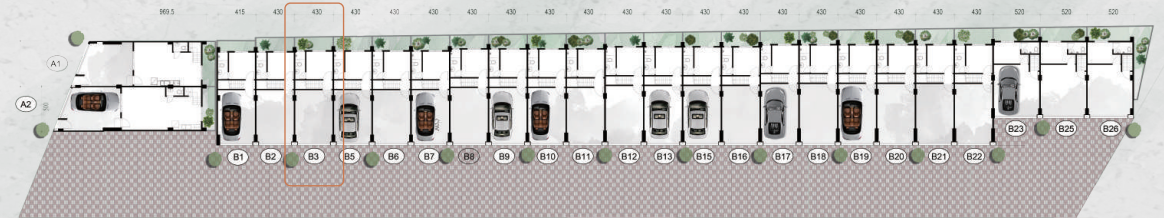
Homes & Living

\*平面圖僅供參考，實際依現場為主



# B 戶靜巷合院

B3房型



富裕人生19 夢想家  
Homes & Living

\*平面圖僅供參考，實際依現場為主



# B戶室內示意圖



透天空間解析 B區客餐廳參考應用

## B戶客餐廳示意圖



\*3D室內示意圖 僅供參考!

# 臥室 3D 圖空間規劃

## B戶臥室示意圖



主臥室



次臥室



主臥室



次臥室

# 3D 外觀示意圖

A 1 - 3 F



A 1 - 2 F



A 1 - 1 F



# 3D 外觀示意圖

A 1 - 3 F



# 3D 外觀示意圖

A 1 - 1 F



# 3D 外觀示意圖

A 1 - 2 F



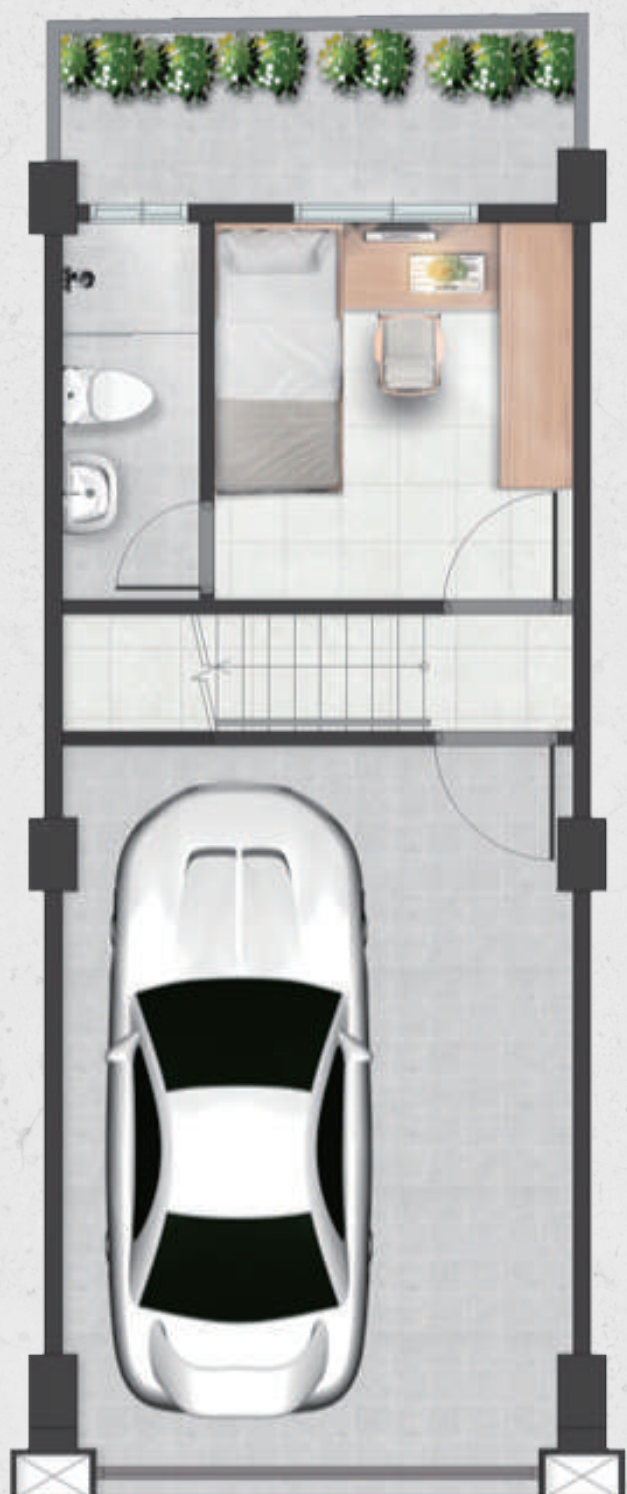


結束一天忙碌的生活  
當然要好好對自己



## 一樓 衛浴配備

**TOTO**



無鉛龍頭

型號 TLS033011PA



臉盆 / 短腳底座

型號 L238CGUT1 / L239HFG



馬桶 / 便座

型號 CW300TW / SW300TWSTC291



淋浴蓮蓬頭組

型號 TBS03302P1-S



浴室淋浴拉門

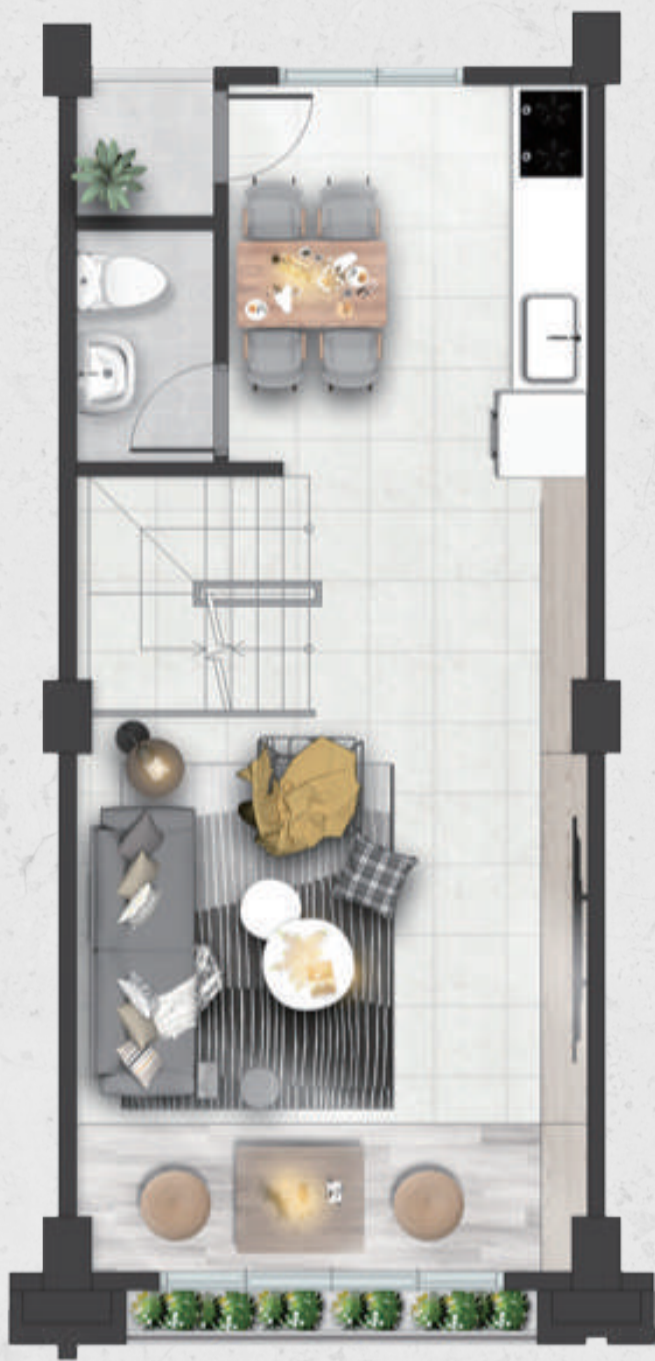
加地麗鋁合金白色烤漆TS板

\* 各層設備示意圖，實際以完工交屋為主

**TOTO** 每天用到的 當然要選品質好！

## 二樓 衛浴配備

TOTO



無鉛龍頭  
型號 TLS01301PA



檯面式臉盆  
型號 L710CGUR  
W500\*D450\*H135mm



馬桶/便座  
型號 CW300TW/SW300TWSTC291

\*各層設備示意圖，實際以完工交屋為主

## 三樓 衛浴配備

TOTO

### B3房型



無鉛龍頭  
型號 TLS033011PA



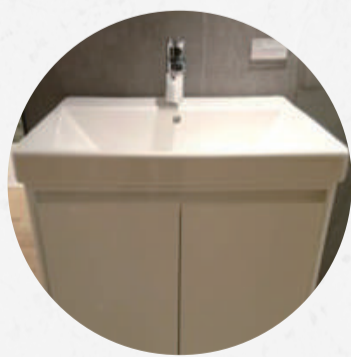
溫水洗淨便座  
型號 TCF66001T



主臥沐浴龍頭  
TBD04302P1A-S



主臥水龍頭  
TLS04301PD



台製雙開  
鋼琴烤漆純白色面板



主臥馬桶  
CW300TW/SW300TWS



浴室淋浴拉門  
加地麗鋁合金白色烤漆TS板

\*各層設備示意圖，實際以完工交屋為主

每天用到的 當然要選品質好！



# SAKURA

全區廚具  
About

## 櫻花服務4.0



我們用最真誠的心對待消費者，堅持提供「永久」、「免費」的服務

自1978年來，櫻花持續推出：

- 永久免費送安檢，讓櫻花熱水器安全真正有保障
- 永久免費油網送到家，讓櫻花油煙機吸力永保如新
- 永久免費廚房健檢，讓櫻花整體廚房使用最安心
- 永久免費淨水器健檢，讓您的飲水品質安心無虞

我們不斷地致力服務的創新，以科技提昇服務效率：導入CRM系統，建構以消費者為導向的顧客履歷；UCC平台創造單一溝通管道，不漏失您的任何訊息；衛星精準定位讓櫻花服務人員即時到府解決您的問題，看不到的細節，我們依舊不斷努力、讓服務再升級，這就是櫻花的服務4.0。

當然，櫻花一輩子的承諾，在櫻花服務4.0裡，依舊堅持



永久免費  
送安檢4.0



永久免費  
油網送到家



永久免費  
廚房健檢



永久免費  
淨水器健檢

# TOTO

全區衛浴  
About

## TOTO 淨美革新

潔淨使人們找到內心的寧靜。  
潔淨讓生活擁有了美的形式。  
潔淨綻放生活嶄新的樣貌。  
潔淨展現對人們與地球的關懷。  
潔淨使生活邁向健康的未來。

**TOTO** 的革新帶來全新的潔淨世界，  
豐富了尋常生活中的每一刻。





# Homes & Living

每天用到的 當然要選品質好！



廚房無鉛三用龍頭 LFD\_3022

- 符合CNS8088，飲水用龍頭規範，健康無鉛
- 採用台灣康勤陶瓷閥芯，品質保證
- 配置瑞士進口NEOPERL 起泡器，出水柔和
  - 圓柱造型，簡約優雅
- 分離雙管路，具冷熱出水及 冷RO出水三用功能



廚具介紹示意圖

W620xD480xH205



不鏽鋼單槽水槽組 (ST滴水籃)

- 材質:SUS304# x0.6T
- 外徑:620x480x205mm
- 內徑:560x410x200mm
  - 表面處理:毛絲面
- 底部處理:貼附防潮消音墊
- 有溢水孔 · 按裝方式:上掛/下嵌
  - ST中提籠
- 單槽水槽用進口ST排水管組
  - 配件:ST滴水籃

半隱藏式



R9501CXL 除油煙機 (白)

- 輕薄機體造型，完美搭配整體 廚房設計@
- 全新造型強化玻璃 擋煙板，有效擋煙，質感倍增 @
- 雙渦輪扇葉+雙馬達，大排 風室結構，吸力強勁@
- SAKURACARE永久免費油網 送到家



Q9560 殺菌烘碗機

- 內部配備不鏽鋼碗筷架，整體質感倍增
- 三段全自動殺菌烘乾模式
- O3殺菌+PTC熱風循環
- 電子式按鍵開關，好操控
  - 易清、易潔，好擦拭
- 溫度保險絲，溫控防護使用 安全無憂慮



櫻花 快捷高效淨水器

- 高精密度碳纖，濾淨效能更佳
- 專利濾心卡榫設計，三秒換心
- 體積小，不佔空間

\*交屋時通知櫻花客服,安排 濾心安裝



雙口玻璃檯面爐  
型號 G9522GB

- 全機平面美觀設計 (好清理)
- 強化玻璃面板 (防爆設計)
- 全罩式上湯盤 (湯汁不易滴落)
- 兒童安全開關 (防止兒童接觸)
- 熄火安全設施 (杜絕瓦斯外漏)



透天空間解析 B區客餐廳參考應用





B戶客廳餐廳示意圖



B戶客廳餐廳示意圖





主臥室



次臥室



主臥室



次臥室