

¡LEA ANTES DE COMPLETAR Y/O ENVIAR SOLICITUDES DE ALQUILER!

Huey Real Estate utiliza un programa de selección de solicitantes llamado Informes del historial de alquiler para procesar todas las solicitudes de alquiler. Además de un informe de antecedentes penales, también incluye información muy detallada, incluidas TODAS LAS DIRECCIONES asociadas con el nombre, fecha de nacimiento y/o número de seguro social del solicitante. Nos ponemos en contacto con los propietarios reales de estas direcciones. Esto incluye TODOS LOS CONDADOS Y TODOS LOS ESTADOS.

Por favor, no pierda su tiempo ni el nuestro presentando solicitudes con información falsa. No solicite si no cumple con estos requisitos. Su solicitud será rechazada y las tarifas de solicitud no son reembolsables.

REQUISITOS

La aprobación de su solicitud de alquiler está sujeta, entre otras, a las siguientes pautas.

SOLICITANTES: Cada individuo mayor de 18 años debe completar una solicitud y calificar.

INGRESOS: Ingreso mensual VERIFICABLE de al menos tres (3) veces la tarifa de alquiler mensual. Esta tarifa puede variar según la propiedad.

HISTORIAL DE ALQUILER: Al menos dos (2) alquileres actuales y anteriores que NO sean amigos o familiares.

GARANTE DE ARRENDAMIENTO: En algunos casos, se puede considerar un cofirmante para los solicitantes sin historial de alquiler.

ANTECEDENTES PENALES: Se PUEDE denegar a un Solicitante por cualquier condena por delito grave, delito menor, delito violento, delito sexual o cargo de drogas dentro de los últimos diez (10) años.

NORMAS DE OCUPACIÓN: Dos (2) personas por habitación. Puede haber uno adicional por hogar menor de tres años.

NO EE.UU. CIUDADANOS: Los solicitantes que no sean ciudadanos estadounidenses pueden solicitar o recuperar su número/registro de admisión I-94 (prueba de su condición de visitante legal).

MASCOTAS: La asignación de mascotas requerirá un depósito por mascota no reembolsable. La asignación de mascotas variará según el propietario. Por ley, se permiten animales de servicio certificados en cualquier propiedad. Se requerirá prueba de certificación.

DEPÓSITO DE SEGURIDAD: Su depósito de seguridad debe pagarse en su totalidad antes de tomar posesión de la propiedad.

TARIFA DE SOLICITUD: \$60.00 por hogar, no por solicitante.

DEPÓSITO POR MASCOTA NO REEMBOLSABLE: \$200.00 - \$250.00. Tarifa no aplicable para animales de servicio certificados.