

## REVENU LOCATIF • IMPÔTS 2025

Veuillez remplir le présent formulaire et nous remettre toutes les preuves de revenus locatifs ainsi que toutes les dépenses engendrées pendant l'année 2025. Si vous n'êtes pas certain de la catégorie dans laquelle inscrire la dépense, nous effectuerons le calcul pour vous.

IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE			
Nom :		Prénom :	
N° civique :	Rue :	Apt.	
Ville :	Province :	Code postal :	
Téléphone :		Courriel :	
Date de naissance :		Numéro d'assurance-sociale :	

IDENTIFICATION DE LA PROPRIÉTÉ			
N° civique :	Rue :	Apt.	
Ville :	Province :	Code postal :	
Type de propriété : <input type="radio"/> Maison avec bachelor <input type="radio"/> Duplex <input type="radio"/> Triplex <input type="radio"/> Multiplex, nombre de logements :			
Superficie de l'immeuble que vous utilisez personnellement :		Votre quote-part de l'immeuble : %	

REVENUS LOCATIFS	
Total des revenus de loyers perçus pour l'année 2025 :	

DÉPENSES	
Assurance du bâtiment	
Dépenses 100% pour les logements loués	
Dépenses générales sur l'ensemble de l'immeuble	
Dépenses majeures (toiture, portes et fenêtres, etc...)	
Droit de mutation	
Frais comptables, juridiques et professionnels	
Frais de gestion	
Intérêts hypothécaires	
Publicité	
Réparations et entretien	
Services publics (électricité, chauffage, internet)	
Taxes municipales et scolaires	
Autres (préciser) :	
Autres (préciser) :	
Autres (préciser) :	

Par la présente, je confirme la validité des informations et des relevés que j'ai remis et j'assume la responsabilité des informations manquantes et/ou erronées. Je suis conscient(e) que je serai responsable des pénalités encourus si l'ensemble de mes revenus de travailleur autonome ne sont pas déclarés. J'accepte de payer des frais supplémentaires de 75\$ si vous êtes dans l'obligation d'apporter des corrections à mes déclarations de revenus pour des informations manquantes à la suite de la transmission par voie électronique.

Signature du client : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

### TARIFS • PAR IMMEUBLE

- 50.00 \$ Comptabilisés : vous remplissez le questionnaire et nous ne calculons aucune facture.
- 100.00 \$ Non-comptabilisés : vous remplissez les parties d'identification du formulaire et nous nous occupons de calculer toutes vos factures et de remplir les parties des revenus locatifs et des dépenses. Vous devez toutefois nous remettre l'entièreté de vos dépenses (copies ou originaux) que nous vous remettrons après le traitement de votre dossier.

*Si vous avez plus de 2 immeubles, nous vous facturerons un frais supplémentaire de 25.00 \$ sur votre facture.*