UNSERE PERSPEKTIVE

Der Name ecospective verbindet drei zentrale Gedanken:

ECOLOGY · ECONOMY · PERSPECTIVE

Er steht für unser Verständnis von Nachhaltigkeit, bei dem ökologische Verantwortung und wirtschaftliche Tragfähigkeit gemeinsam gedacht werden.

Unser Ziel ist es, **Lösungen zu entwickeln, die beide Perspektiven vereinen** und langfristig tragfähige Projekte ermöglichen.



KONTAKTIERE UNS!

Europaallee 13, 66113 Saarbrücken
+49 681 9335582 - 0
info@ecospective.de
www.ecospective.de

ecospective.

DGNB

Die DGNB-Zertifizierung ist ein offizielles Gütesiegel für nachhaltiges Bauen, das von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) vergeben wird. Sie bewertet die Gesamtqualität von Gebäuden, Innenräumen und Stadtquartieren anhand eines **ganzheitlichen Ansatzes über den gesamten Lebenszyklus** hinweg.

ZERTIFIZIERUNGSSTUFEN

Bronze: ab 35 %, je nach Gebäudeart im Bestand
Silber: ab 50 %
Gold: ab 65 %
Platin: ab ca. 80 %



DGNB VORTEILE

Für die Umwelt
Geringerer CO2-Ausstoß, Ressourcenschonung und Förderung von Kreislaufwirtschaft.

Für Nutzer
Hoher gesundheitlicher Komfort (z.B. Raumluft, Schallschutz) und langfristig niedrigere Unterhalts- und Nebenkosten.

Für Investoren & Bauherren
Höhere Wertstabilität, bessere Markt- und Vermietungschancen sowie Erfüllung wichtiger ESG-Kriterien (Nachhaltigkeitsvorgaben für Finanzmärkte).

BEWERTUNGSKRITERIEN

Ökologische Qualität
Umweltwirkungen, CO2-Bilanz und Ressourcenschonung.

Ökonomische Qualität
Lebenszykluskosten und langfristige Wirtschaftlichkeit.

Soziokulturelle und funktionale Qualität
Gesundheit, Nutzerkomfort, Barrierefreiheit und Raumqualität.

Technische Qualität
Schallschutz, Brandschutz und Rückbaufreundlichkeit.

Prozessqualität
Qualität von Planung, Bauausführung und Baustellenprozessen.

Standortqualität
Anbindung an Infrastruktur und lokale Umweltbedingungen.