

# DIAMONDZ

BY DANUBE

## WHERE EVERY HOME SPARKLES

UNIT NO. TBC			DRAFT PAYMENT PLAN			
APARTMENT TYPE			1BHK			
SIZE (SQFT)			754			
Actual Price : AED			1750000			
VIEW			Jumeirah Lake Islands Views			
Launch Price			AED 1,750,000.00	USD 476,839.24	PKR 132,317,500	إجمالي السعر
INST.#	Date	Due %	Amount Due (AED)	Amount Due (USD)	Amount Due (PKR)	التاريخ
1	Apr-24	10%	AED 175,000.00	USD 47,683.92	PKR 13,231,750	يناير 2024
2	May-24	0%	AED -	USD -	PKR 0	5 فبراير 2024
3	5-Jun-24	10%	AED 175,000.00	USD 47,683.92	PKR 13,231,750	5 مارس 2024
4	5-Jul-24	0%	AED -	USD -	PKR 0	5 إبريل 2024
5	5-Aug-24	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مايو 2024
6	5-Sep-24	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يونيو 2024
7	5-Oct-24	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يوليو 2024
8	5-Nov-24	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أغسطس 2024
9	5-Dec-24	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 سبتمبر 2024
10	5-Jan-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 نوفمبر 2024
11	5-Feb-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 ديسمبر 2024
12	5-Mar-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يناير 2025
13	5-Apr-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 فبراير 2025
14	5-May-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مارس 2025
15	5-Jun-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 إبريل 2025
16	5-Jul-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مايو 2025
17	5-Aug-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يونيو 2025
18	5-Sep-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يوليو 2025
19	5-Oct-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أغسطس 2025
20	5-Nov-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 سبتمبر 2025
21	5-Dec-25	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أكتوبر 2025
22	5-Jan-26	6%	AED 105,000.00	USD 28,610.35	PKR 7,939,050	5 ديسمبر 2025
23	5-Feb-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 ديسمبر 2025
24	5-Mar-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يناير 2026
25	5-Apr-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 فبراير 2026
26	5-May-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مارس 2026
27	5-Jun-26	6%	AED 105,000.00	USD 28,610.35	PKR 7,939,050	5 إبريل 2026
28	5-Jul-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مايو 2026
29	5-Aug-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يونيو 2026
30	5-Sep-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يوليو 2026
31	5-Oct-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أغسطس 2026
32	5-Nov-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 سبتمبر 2026
33	5-Dec-26	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أكتوبر 2026
34	5-Jan-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 نوفمبر 2026
35	5-Feb-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يناير 2027
36	5-Mar-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 فبراير 2027
37	5-Apr-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مارس 2027
38	5-May-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 إبريل 2027
39	5-Jun-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 مايو 2027
40	5-Jul-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يونيو 2027
41	5-Aug-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 يوليو 2027
42	5-Sep-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أغسطس 2027
43	5-Oct-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 سبتمبر 2027
44	5-Nov-27	1%	AED 17,500.00	USD 4,768.39	PKR 1,323,175	5 أكتوبر 2027
Until Anticipated Project Completion NOV-2027	70%	AED 1,225,000.00	USD 333,787.47	PKR 92,622,250	حتى التاريخ المتوقع للإنتهاء من أعمال البناء بالمشروع في شهر يونيو 2028	
1% For 30 Months Post Project Completion From Dec-2027 to May-2030	30%	AED 525,000.00	USD 143,051.77	PKR 39,695,250	1% لمدة 26 شهرا بعد التاريخ المتوقع للإنتهاء من أعمال البناء بالمشروع من يوليو 2028 إلى أغسطس 2030	
Grand Total	100%	AED 1,750,000.00	USD 476,839.24	PKR 132,317,500	المجموع الإجمالي	
Registration Charges (4% + AED 1092.10)		AED 71,092.10	USD 19,371.57	PKR 5,292,981	رسوم التسجيل في دائرة الأراضي والأماك (4%) + 1092.10 درهم	

**Disclaimer:**

- Prices and availability are subject to change without prior notice.
- Upon receipt of payment or proof of payment, the unit will be reserved - subject to availability.
- Currency rates vary from time to time.