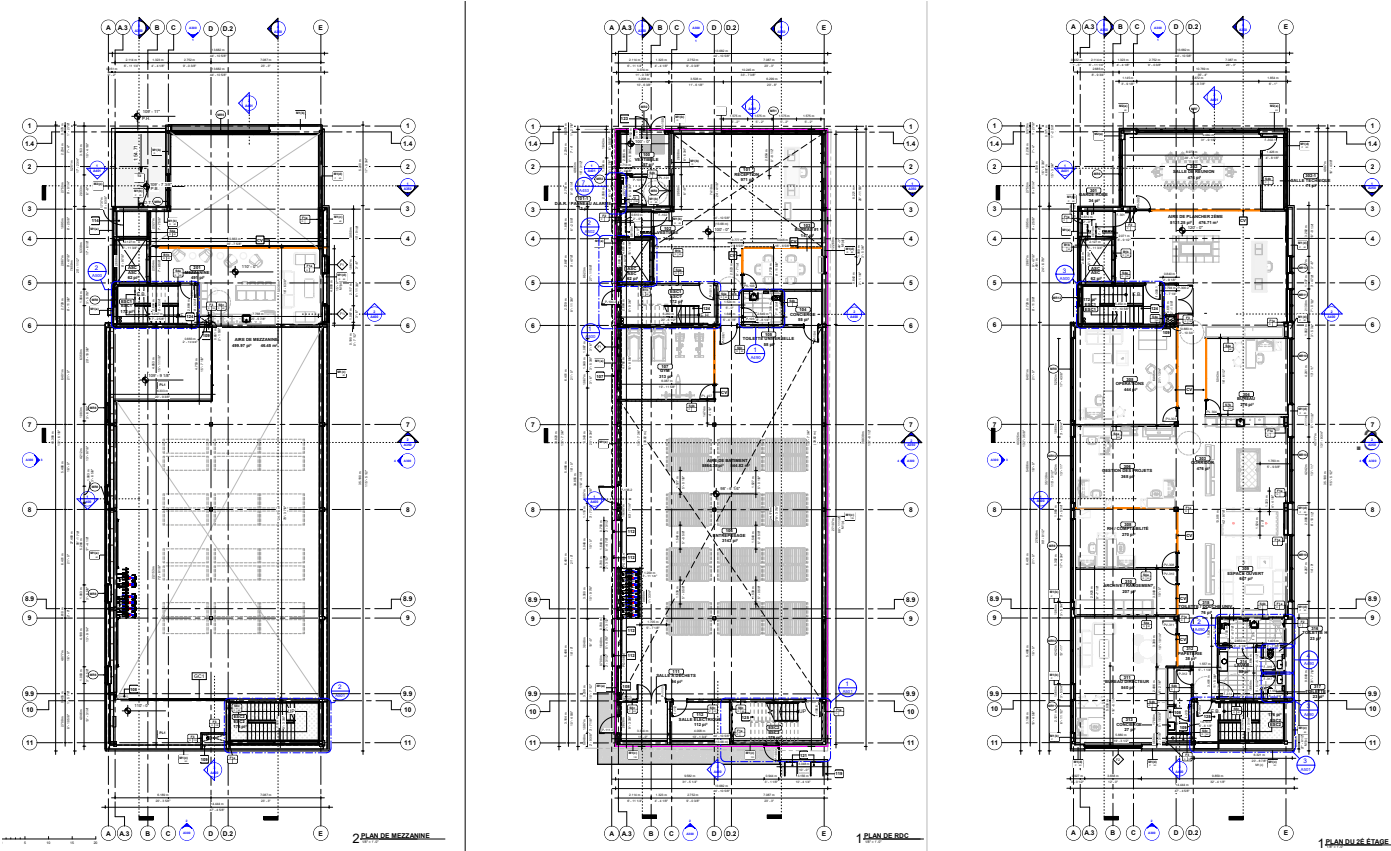


CÁRDENASOTO | *architecte*
SAMPLE PORTFOLIO //

Bureau AC-ROYAL
Laval, QC, CA

Projet commercial (Bureaux) // Commercial project (Offices)
Projet Architectural // Architectural Project
En cours // In progress

.2



Perspective du bâtiment // Building's perspective

Plans des étages// Floor Plans



.4



.5

Vue de l'ensemble // Building's perspective



1834 boul. Laurentides
Laval, QC, CA

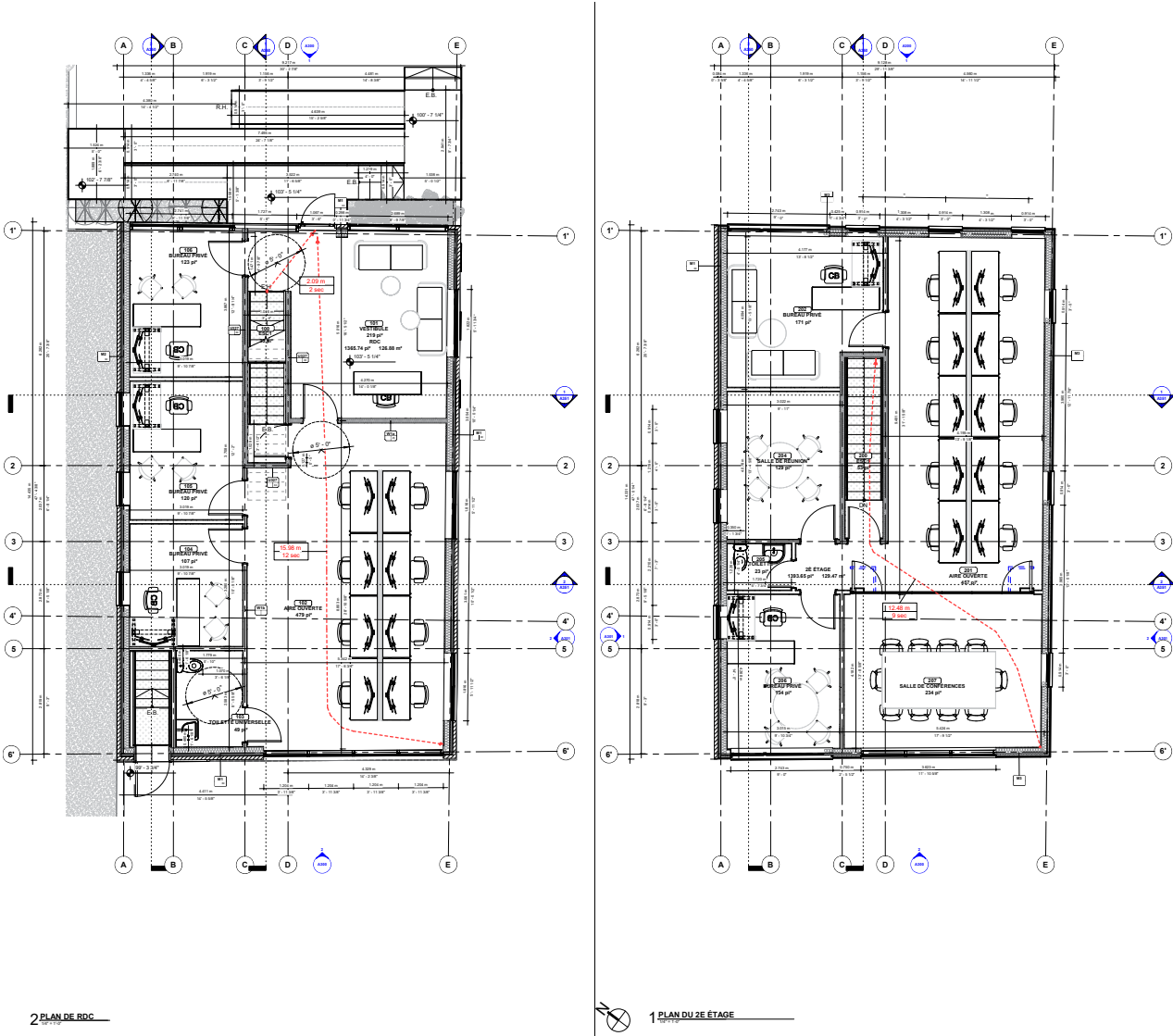
Projet commercial (Bureaux) // Commercial project (Offices)
Projet architecturale // Architectural project
En cours // In progress

.6



Perspective // Perspective

.7



2 PLAN DE RDC

1 PLAN DU 2E ÉTAGE

Plan d'étages // Floor Plans



.8



.9

Perspective // Perspective

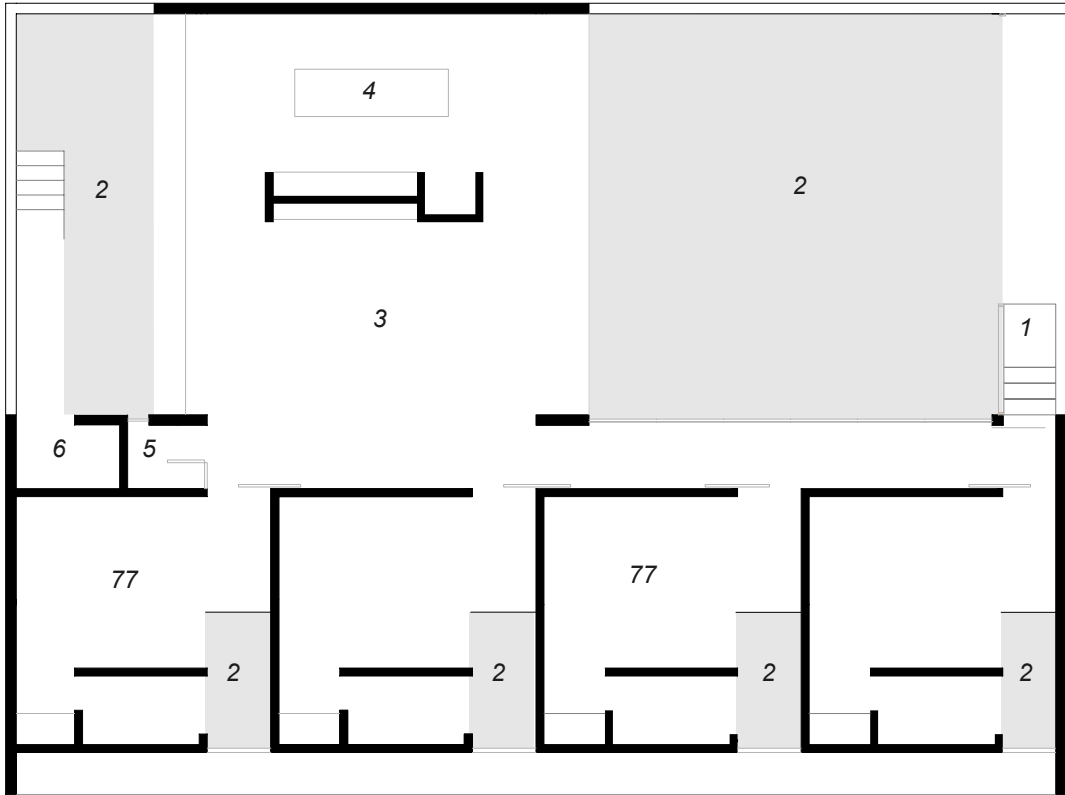


.10



Image conceptuelle // Render

.11



Plan d'étage // Floor Plan



.12



.13

Cour principale // Main Courtyard



.14



Entrance // Entrance

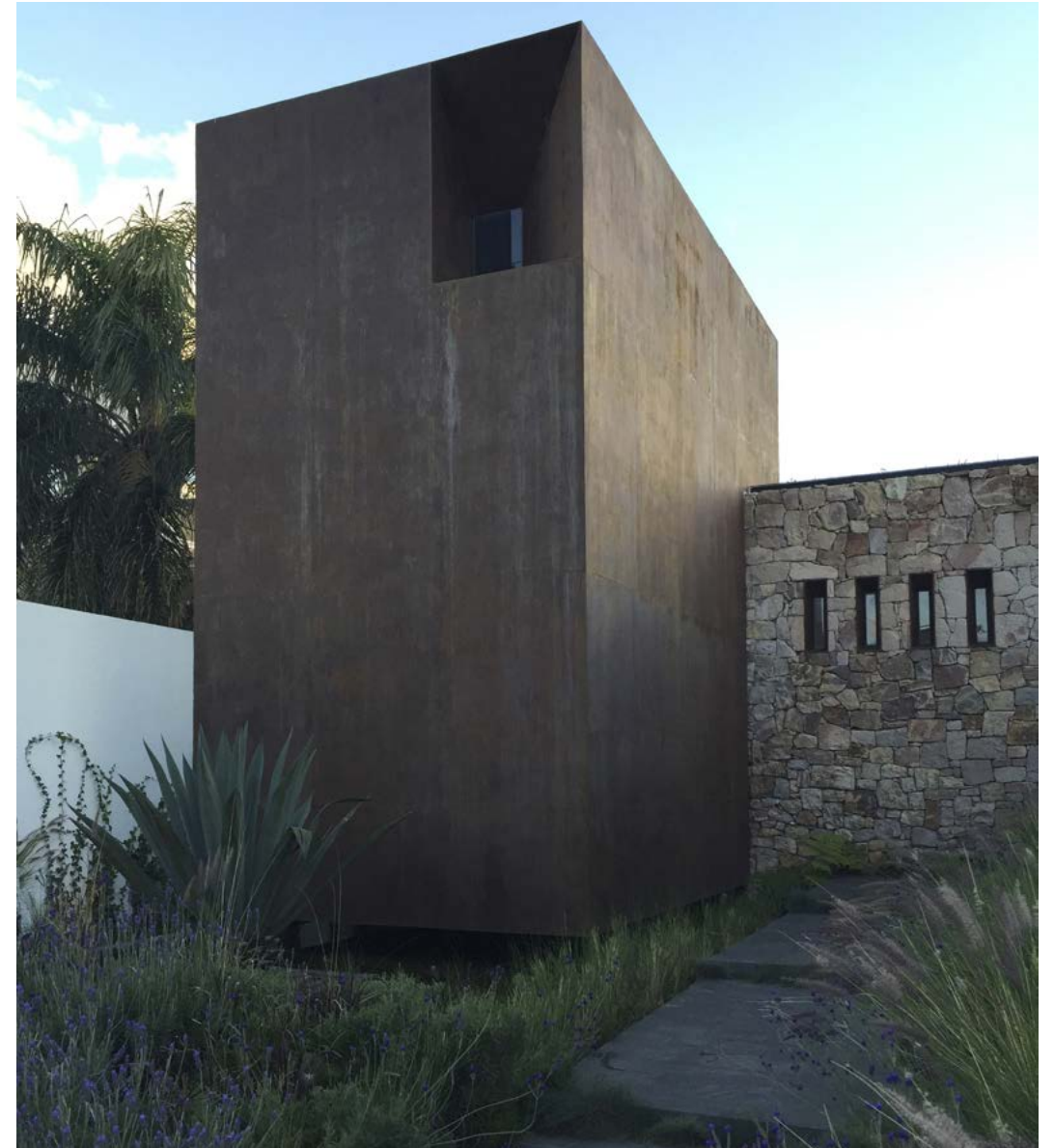
.15



Salle à manger // Living-Rooms







Façade // Façade



.20



Image conceptuelle de la façade // Facade Render

.21



Image conceptuelle du jardin // Garden Render



.22



.23

Façade intérieure // Interior Facade





.26



Façade // Façade

.27



Vue latérale // Side View





.30



Fachada // Façade

.31



Vista Lateral // Side View





.34



Façade // Façade

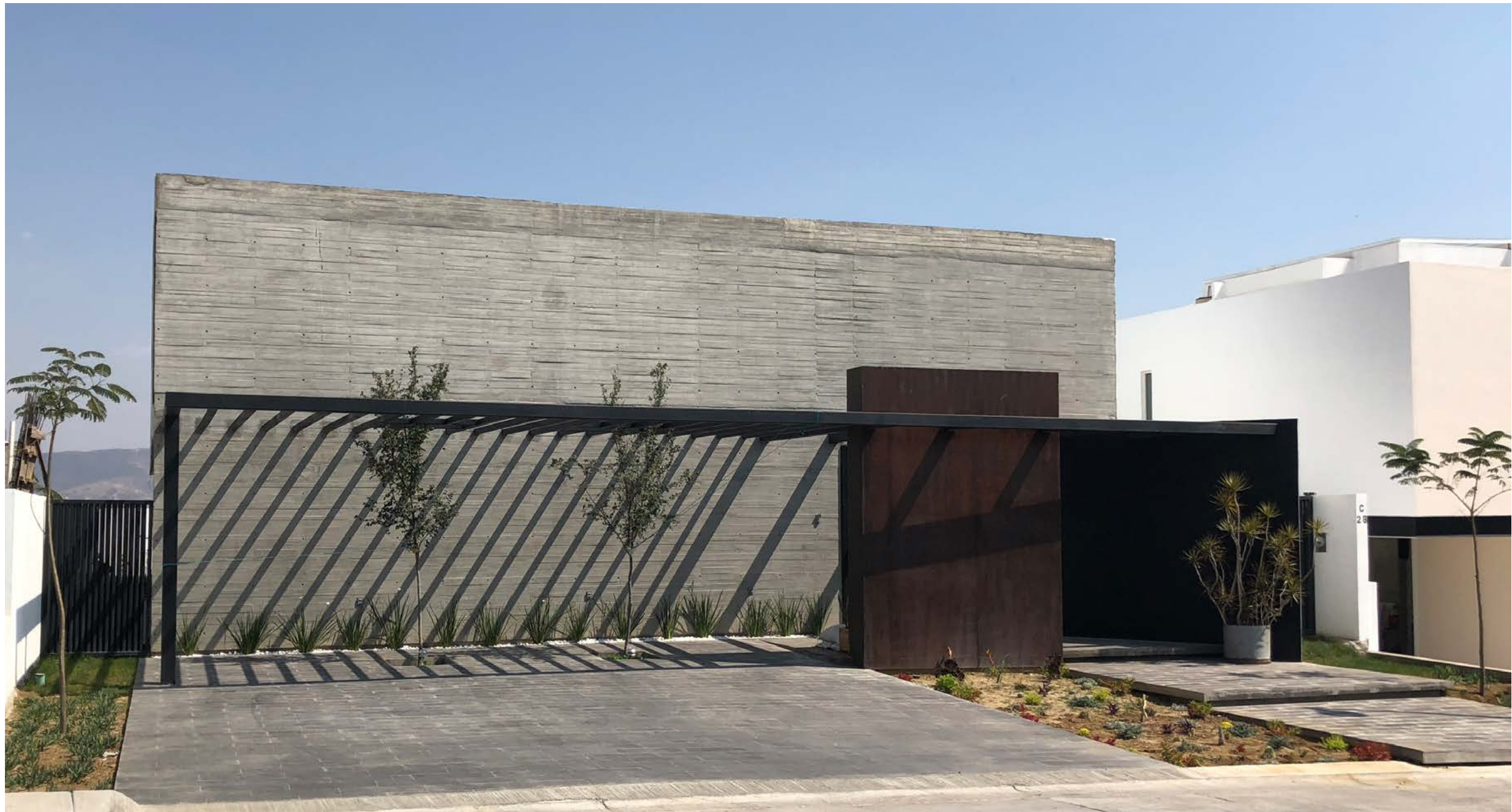
.35



Façade postérieure // Rear Facade



.36



.37

Façade // Façade





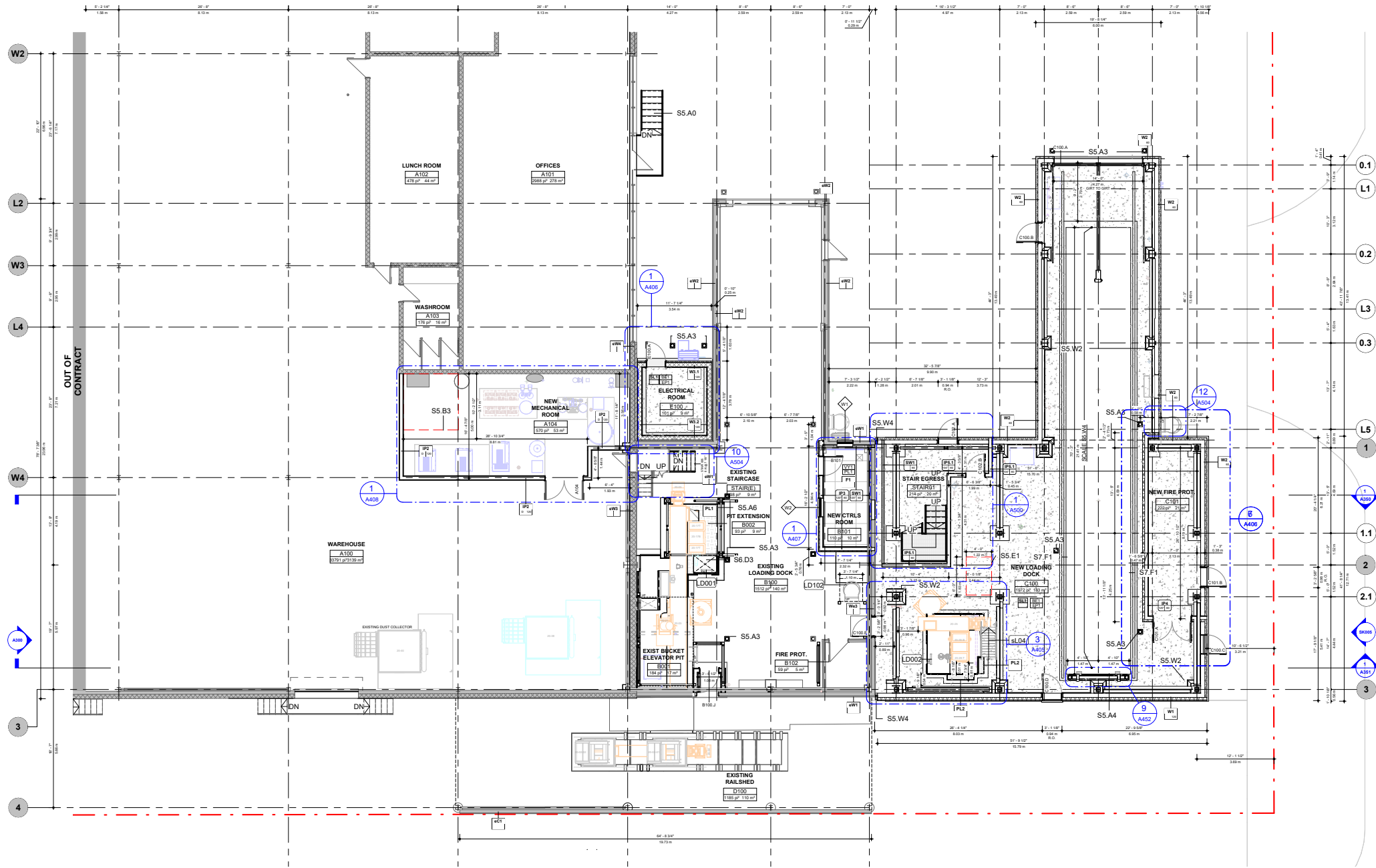
Cour principale // Main Courtyard



LANTIC INC. LEAP
Toronto, ON, CA

Projet réalisé pendant ma période de travail chez Atelier Monarque Architecture // Project made when working at
Atelier Monarque Architecture

Développement industriel // Industrial Project
Architecte chargé de projet / Architect Project Management
2022 - 2025 //



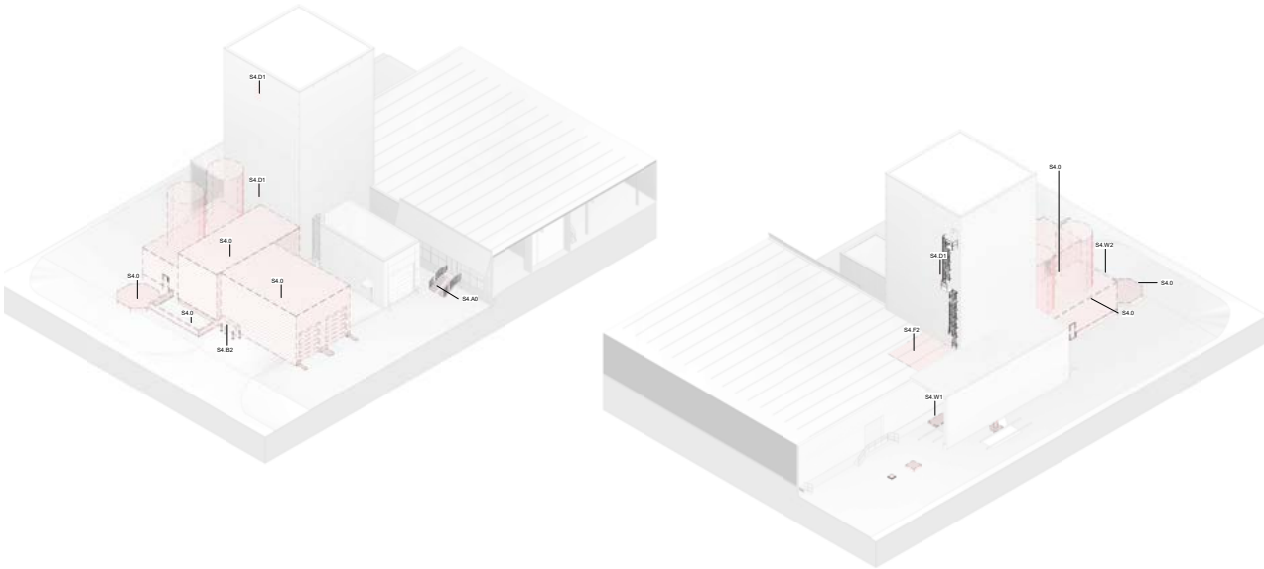
4,300 m2 // 45 000 sq.ft.
80 M dollars

- Révisions / planifications // Filings / Plan reviews
- Coordination entre professionnels // Professional Coordination between all Consultants

- Production des détails de construction, dessins de présentation et d'exécution // Presentation and execution design drawing production as well as technical construction drawings.
- L'assurance d'une conception intégrée interdisciplinaire // The assurance of an integral coordinated multidisciplinary design project
- Contrôle de qualité // Quality Control



.42

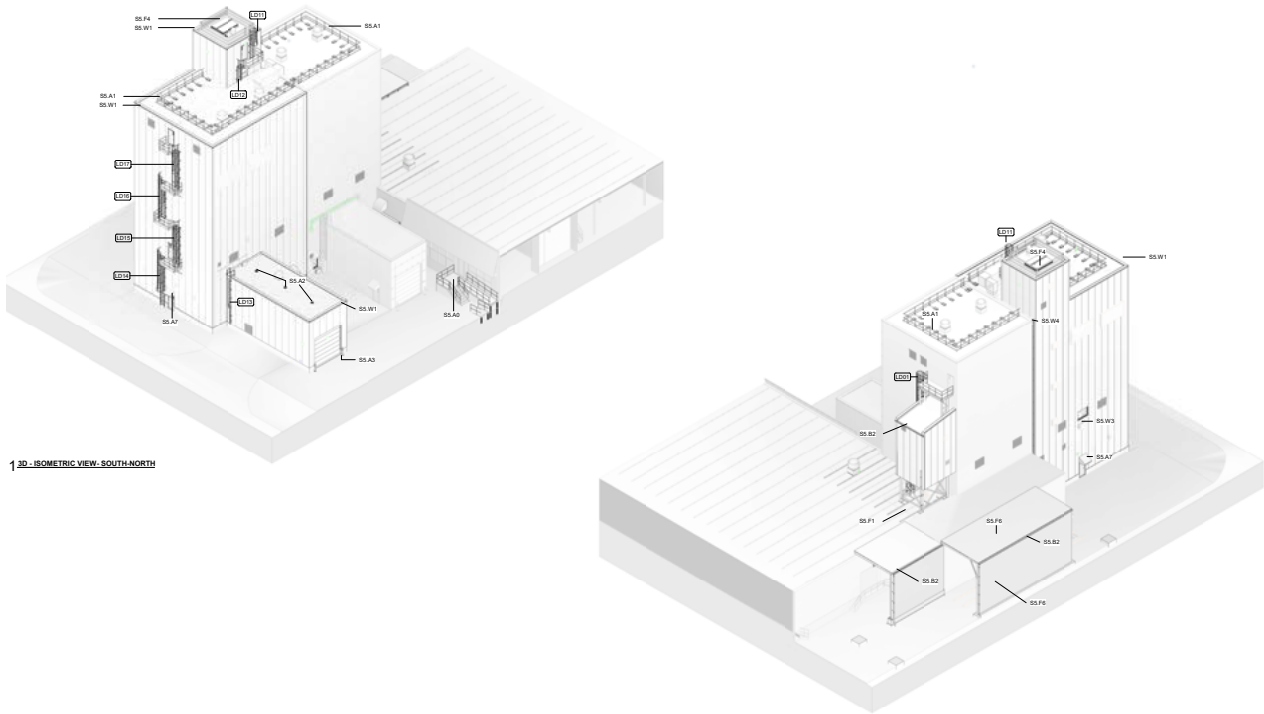


2 3D - ISOMETRIC VIEW - SOUTH-NORTH - DEMOLITION

1 3D - ISOMETRIC VIEW - NORTH-SOUTH - DEMOLITION

Axonometries Existant-Démolition / Axonometries Existing-Demolition

.43



2 3D - ISOMETRIC VIEW - NORTH-SOUTH

Axonometries Proposition/ Axonometries Proposition

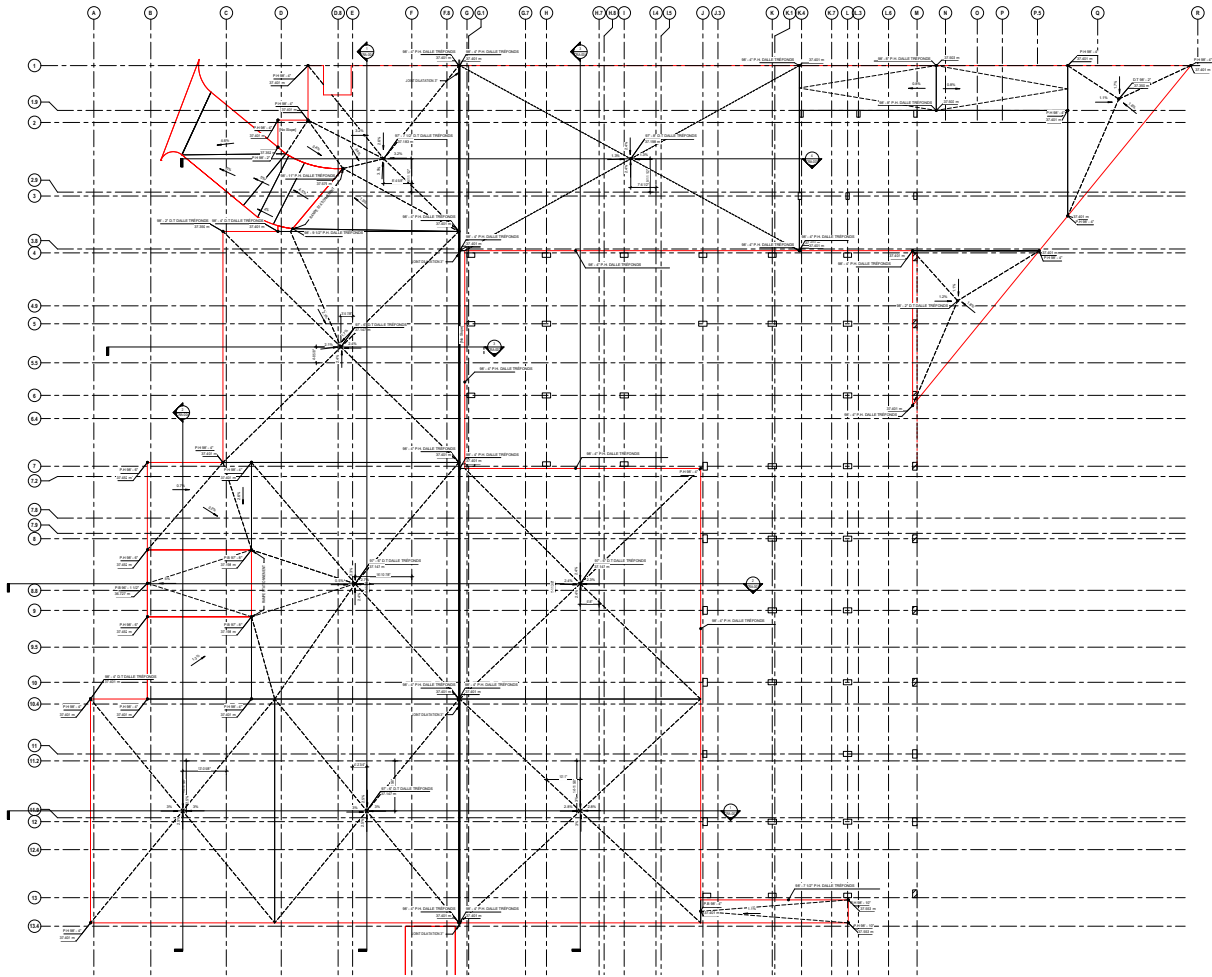


CITÉ URBAINE
Laval, QC, CA



Vue générale // General View

Développement à usage mixte // Housing Mixed Used Project
Gestionnaire de Projet / Project Management
2019 - 2020 //



Projet réalisé pendant ma période de travail avec A2DESIGN Architecture Aménagement). // Project managed when working at A2DESIGN Architecture & Interior Design

220 Unités de Logement // 220 Housing Units
Espaces Commerciales // commercial Spaces
36 882,50 m2 // 397, 000 sq.ft.

Coordinateur de Projet // Project Coordinator

- Révisions / planifications // Filings / Plan reviews
- Coordination entre professionnels // Professional Coordination between all Consultants
- Production des détails de construction, dessins de présentation et d'exécution // Presentation and execution design drawing production as well as technical construction drawings.
- L'assurance d'une conception intégrée interdisciplinaire // The assurance of an integral coordinated multidisciplinary design projet
- Contrôle de qualité // Quality Control

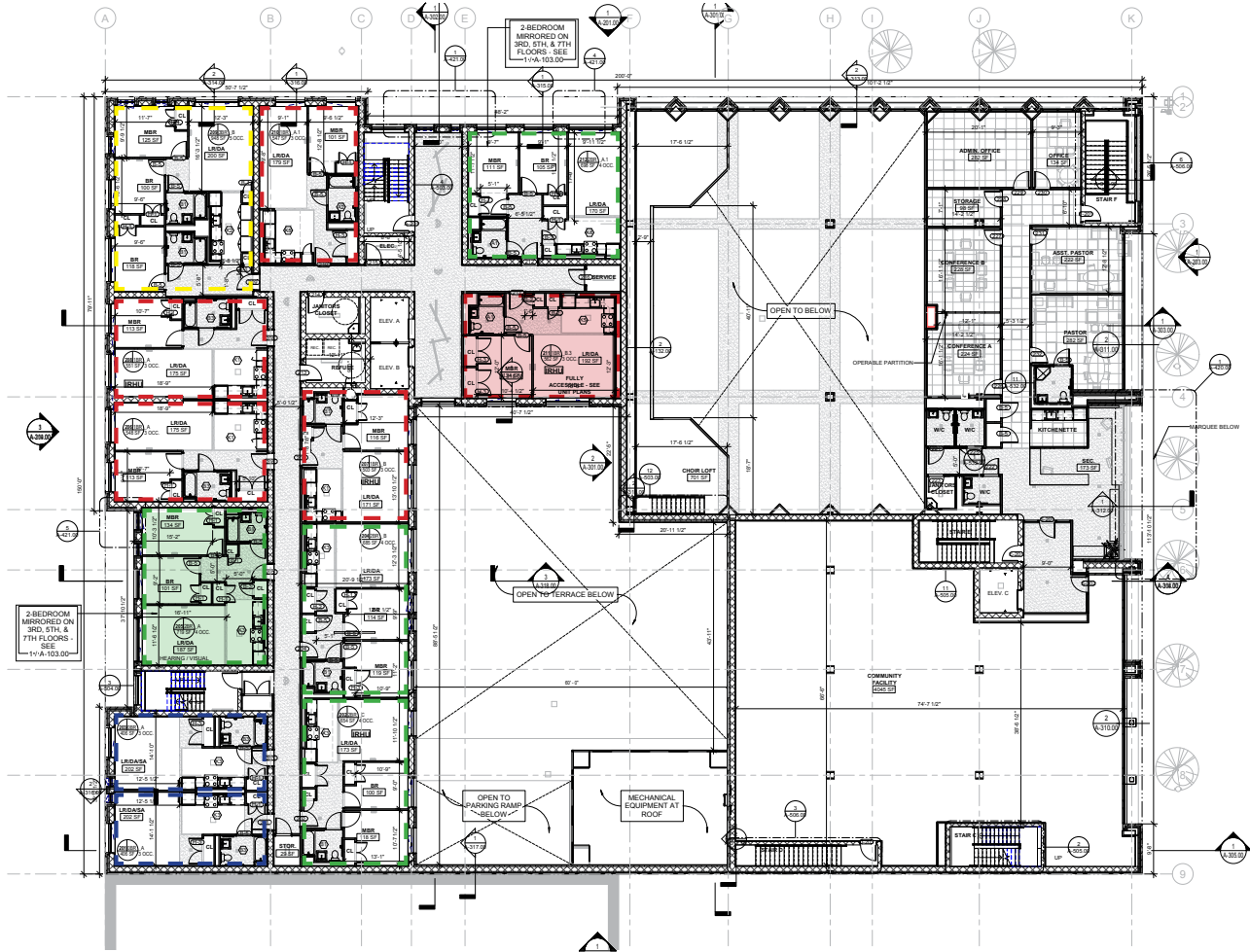


14-14 Central Avenue
New York, NY, US



Vue générale // General View

Développement à usage mixte // Housing Mixed Used Project
Gestionnaire de Projet / Project Management
2018 //



Projet réalisé pendant ma période de travail avec Pillar Property Management LLC. Projet architectonique par Magnusson Architecture and Planning, PC (MAP). // Project managed when working at Pillar Property Management LLC. Architectural Project by Magnusson Architecture and Planning, PC (MAP).

142 Unités de Logement // 142 Housing Units
École - Espace communautaire // Church - Community Facility

15,100 m2 // 162, 500 sq.ft.

Gestionnaire de Projet // Development Project Manager

- Révisions / planifications // Filings / Plan reviews
- Optimisation des coûts // Cost Optimisation
- Spécification // Specification
- Proposition d'enchère // Bidding Proposal
- Achats// Procurements
- Calendrier général du projet // Project Schedule
- Contrôle de qualité // Quality Control
- Coordination développeur / consultant / locataires // Developer / Consultant / Tenants Coordination

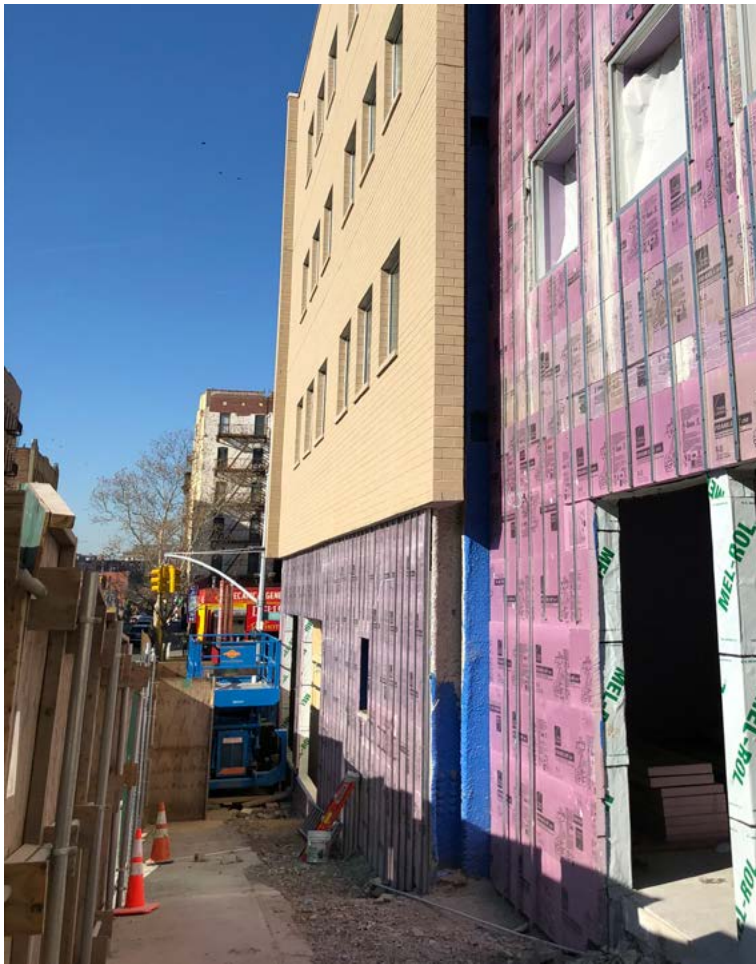


New Classical Charter School
New York, NY, US



Vista General // General View

Projet commercial (École) // commercial Project (School)
Gestionnaire de Projet et Construction // Project & Construction Management
2017 //



Projet réalisé pendant ma période de travail avec Pillar Property Management LLC. Projet architectonique par Magnusson Architecture and Planning, PC (MAP). // Project managed when working at Pillar Property Management LLC. Architectural Project by Magnusson Architecture and Planning, PC (MAP).

École // School
3,950 m2 // 42,500 sq.ft.

- Gestionnaire de Projet // Development Project Manager
- Révisions / planifications // Filings / Plan reviews
 - Optimisation des coûts // Cost Optimisation
 - Spécification // Specification
 - Proposition d'enchère // Bidding Proposal
 - Achats// Procurements
 - Calendrier général du projet // Project Schedule
 - Contrôle de qualité // Quality Control
 - Coordination développeur / consultant / locataires // Developer / Consultant / Tenants Coordination
 - Installation de finitions // Finishes Installation



contact
contact

MONTRÉAL
QUÉBEC
CANADA

t. +1 438 995 6555
jc@cardenas-soto.com
[linkedin](#) /juancarloscardenassoto





*Toutes les images montrées dans
ce document sont propriété
exclusive de CARDENAS-SOTO
architecte*

*All the images shown here are
property of CARDENAS-SOTO
architecte*