

MS KAPPA

FINANCIAL CONSULTING

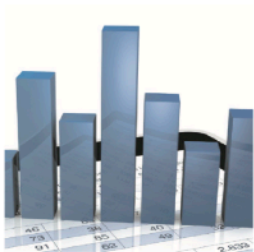
Fusiones y
Adquisiciones



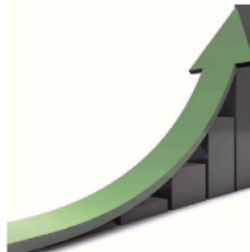
Finanzas
Corporativas



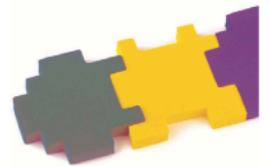
Due
Diligence



Valoración



Real Estate



Modelos
Financieros y
Planes de
Negocios



Forense y
Disputas



Reorganización
Corporativa

Estrategias y Valores de MS Kappa

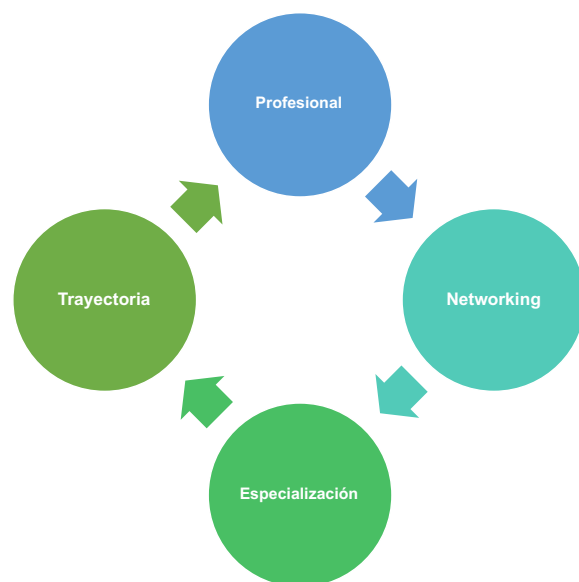
Mount Shasta (MS) Consultoría Financiera es una firma en consultoría en dirección y gestión financiera, con Valor al cliente, Compromiso mutuo e Integridad Profesional. Nace desde el emprendimiento para cubrir las necesidades en las finanzas de los clientes. Su fundador, cuenta con más de 20 años de experiencia en dirección y gestión financiera, en sectores como el del Petróleo, Telecomunicaciones y Manufactura, así como Retails y otros.

MS cuenta con experiencia para prestar un asesoramiento integral que abarca desde el inicio de la operación de un proyecto hasta el cierre y toma de control posterior. Asesoramiento basado en un profundo conocimiento de la situación y del entorno económico. Desde su fundación, MS cuenta con asesorías en proyectos en clientes ubicados en USA, Panamá y Venezuela.

MS está asociada profesionalmente con la firma Messina Da Silva & Asociados (MDS), firma Contable y Financiera Venezolana con más de 22 años de experiencia en servicios financieros y de outsourcing, con alta dedicación al desarrollo de las ventajas competitivas de sus clientes.

MS cuenta con experiencia en la coordinación de equipos internacionales y multidisciplinarios para operaciones crossborder con un alto grado de comunicación.

Valores Diferenciales



DESCRIPCIÓN DE SERVICIOS



Proyectos de Inversión en Real Estate:

1. Revisión de prospectos de Private Equity Real Estate para toma de decisión

Revisión de prospectos económicos con el fin toma de decisión de inversión. Revisión de planes estratégicos, estudios de viabilidad, auditoría general de procesos de inversión inmobiliarios, estudios de mercado, análisis de viabilidad económica, análisis de costos e identificación de posibles riesgos en proyectos.

- Asesoramiento financiero para el desarrollo y la financiación de proyectos
- Definición proyectos inmobiliario y su outlook financiero.
- Análisis de viabilidad de proyectos inmobiliarios.
- Estrategias y recomendaciones financieras

2. Preparación del Business Plan y análisis SWOT

El objetivo del Business Plan es desarrollar los aspectos más relevantes que permitan la toma de decisión de inversión y establecer los compromisos sobre los beneficios que se pueden obtener de la inversión a realizar; los que servirán además para evaluar su operación futura.

Planeación financiera, este permite identificar los aspectos financieros así como los factores de dinamismo de la empresa, identificar los rendimientos de tal forma que los riesgos asumidos se vean compensados, esto incluye:

- Proyecciones de flujo de caja
- Proyección del estado de resultados
- Balance general proyectado
- Necesidades de financiamiento
- Cálculo del retorno de la inversión
 - EBITDA
 - Flujo de caja libre proyectado.
 - Plan de inversiones.
 - VPN (Valor Presente Neto)
 - TIR (Tasa Interna de Retorno)



Oportunidades y riesgos, el análisis SWOT permite identificar escenarios optimistas y pesimista a partir de cambios en los parámetros claves, este análisis identifica que tan realistas son los planes, de forma de identificar una mejor evaluación de los riesgos de inversión.

3. Preparación y revisión del Due Diligence

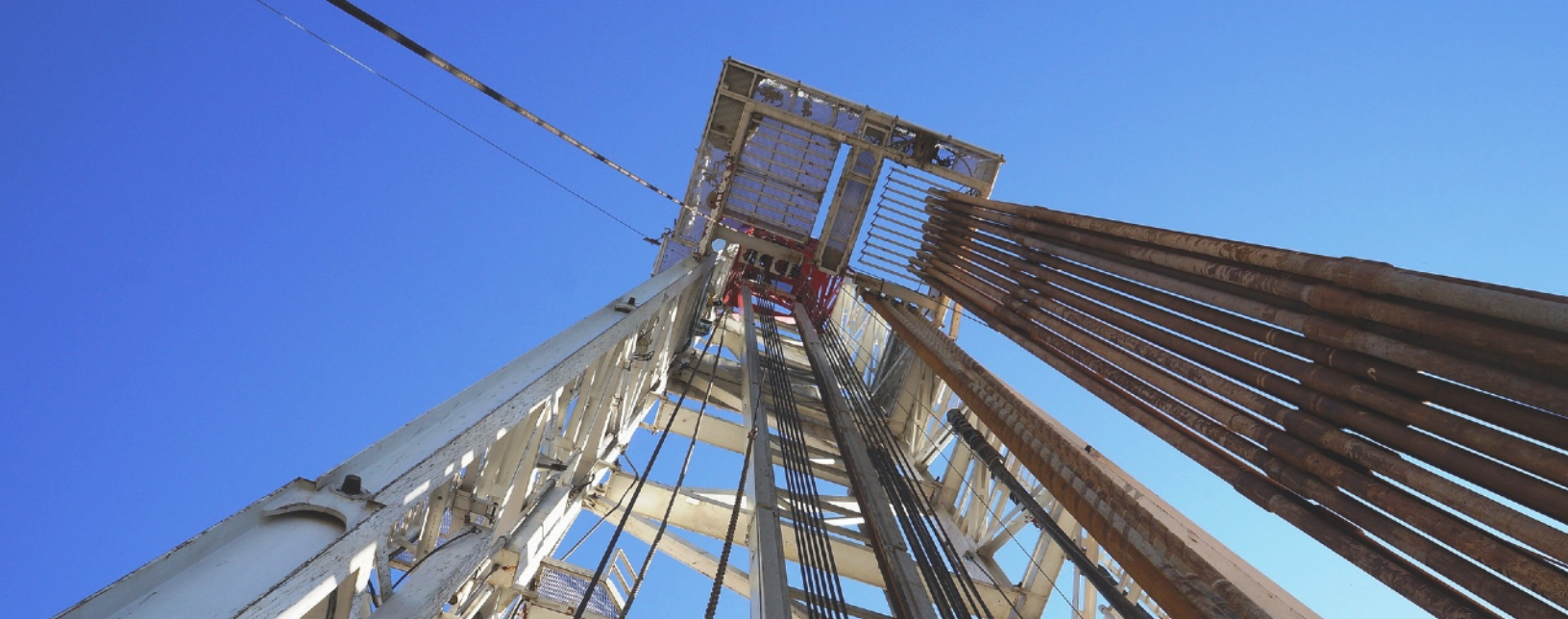
- Identificación de aspectos relevantes para la toma de decisión.
- Aseguramiento procesos, para ahorro de costos y tiempo.
- Presenta y analiza la información financiera consolidada sobre el objetivo.



- Proporciona confianza razonable acerca de la información disponible.
- Ofrece una visión independiente sobre la calidad del EBITDA, deuda neta y capital circulante, capacidad de generación de flujos de caja, capex y opex del plan de inversión futuro.

4. Preparación y revisión del simulaciones financieras

- Elaboración de outlook (Balance Sheet, P&L, Cash Flow e indicadores económicos)



Area de Energia:

1. Evaluar oportunidades de negocios en proyectos energéticos (oil & gas)
 - Identificación de de Estrategias de Inversión.
 - Análisis de mercado y búsqueda de empresas "target".
 - Asistencia en negociación.
 - Asesoría en la obtención de recursos.
2. Evaluación de procesos financieros contables, como cash flow, working capital, estrategias y mejoras (collection), etc.

Evaluar y redefinir las estrategias del proceso de Cash Flow, proveer herramientas en posibles negociaciones con los deudores, evaluar riesgos y oportunidades. Identificar dentro de las cobranzas posibles acciones rápidas para mejorar el Cash Flow.

“A goal without a plan is just a wish.”
— **Antoine de Saint-Exupéry**

Mount Shasta Inc.

2775 NE 187Th St ,Suite 622, Miami, FL .33180 USA

P: +1 786-302-2908 / email: jose.eborges@me.com

