

SİTE OLAĞANÜSTÜ KAT MALİKLERİ TOPLANTI ÇAĞRISI

Değerli KAT MALİKLERİ

27.09.2025

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşmek üzere **05.10.2025 Pazar günü saat 18.00'** da Ertuğrul Mh. Elmas Sk. Ertuğrulpark Evleri 17/B Blok (bahçe katı-site yönetim odası) 16235 Nilüfer / BURSA adresinde Site Olağanüstü Kat Malikleri Toplantısı yapılacaktır.

Bilgilerinize sunarız.

Site Yöneticisi

Serdar DURNA

0543 408 62 43

GÜNDEM :

- 1- Site çatısı ile ilgili yapılacak tadilat işlemlerinde çatı oluklarının durumu.
- 2- Site içindeki çatının altına konan ve çatı içine yuva yapan kuşların durumu.
- 3- Blokların girişinde bulunan elektrik panolarının iyileştirilmesi işleri.
- 4- Sitemizin kapalı ve açık otopark alanlarının su destekli cihaz ile periyodik temizlenmesi.
- 5- Otopark alanı araç park düzeni ve otopark çizgilerinin belirlenmesi.
- 6- Daire kapı zillerinin durumu, blok giriş kapılarının şifre değişimi ve cep telefonu ile açılması.
- 7- 2024 yılı site yönetiminin tamamlanmayan mali ibrasının tekrar görüşülmesi.
- 8- Dilek ve temenniler
- 9- Kapanış

NOT-1 : Sitemizde kiracısı bulunan **tapu sahibi** (mesken veya dükkan) kat maliklerinin toplantıya katılması önem arz etmektedir.

NOT-2 : Sitemizin çatı tadilatında oluklar ile ilgili yapılacak işlemlerin açıklığa kavuşması adına dublex dairelerde ikamet eden kat mülklerinin toplantıya katılması maddi açıdan önemlidir.

Önemli konuların görüşüleceği iş bu toplantıda hazır bulunmanız, mazeretiniz var ise aşağıda örneği verilen "Temsil Belgesi" ni düzenleyerek bir yakınınızı vekil olarak göndermeniz rica olunur.

TEMSİL BELGESİ

Kat maliki bulunduğum Ertuğrulpark Evleri (.....) Blok' taki (.....) No' lu daire adına, Site Olağanüstü Kat Malikleri Toplantısı' nda şahsımı temsil etmek ve oy kullanmak üzere, Bay/Bayan vekil olarak tayin ettim.

Adı Soyadı :

İmzası :

Tarih :