

KARAR DEFTERİ

Sayfa No: 52

Kararın

No'su	Tarihi	Konusu
32	11.06.2025	Olağanüstü Site Toplantısı

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Başkan

Serdar BURMA - Site Yöneticisi

Üyeler

Sertan ACI - Üye / İrfan BEYTEKİN - Üye

Kararın Metni

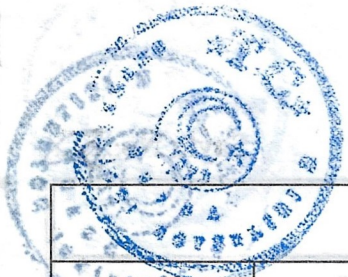
Olağanüstü toplantı için sitein yönetim odasının önünde toplanıldı. Günden konuları tek tek görüldü.

1.) Site çatısı ile ilgili rüzgar güllerinin değiştirilmesi her bakanın yeniden tamir edilmesine, duvarların hepsinin değiştirilmesine 26 kişi ay gırtlığı ile karar verilmiştir.

2.) Site içindeki çatının altına konan ve çatıya yuva yapan kuşlar için çatı dışındaki çıkıntıların kükük ile doldurulmasına ve çatı çıkıntısı tahtanelerin boyanmasına oybirliği ile karar verildi.

3.) E Bloktan sızı akması 2 haftadan yakındır. Periyodik olarak 6 ayda bir mutfak giderlerinin sıkıntılı durum ile birlikte asılılaç ile temizlenmesine oybirliği ile karar verildi.

4.) Asansörlerin mevcut durumları hakkında bilgi verildi.



KARAR DEFTERİ

Sayfa No: 59

Kararın

No'su	Tarihi	Konu
32	11.06.2025	Olağanüstü site toplantısı

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Başkan

Serdar DURNA- Site Yöneticisi

Üyeler

Serkan ACI-İye / İrfan Baytokin-İye

Kararın Metni

5.) Daire kapı zillerinin durumu ile ilgili olarak sifrelerin değişimi ve kapıların cep telefonu sistemi ile açılmasına geçilmesine oybirliği ile karar verildi.

6.) Elmas sokak tarafına Göp konteyneri konulması görüşü oybirliği ile reddedildi.

7.) Site bakım giderlerine Gekvalif takılması geciktirmesine oybirliği ile karar verildi. 6 Ayda bir giderlerin temizlenmesi için BUSKİ'ye müracaat edilmesine oybirliği ile karar verildi.

8.) Site otopark alanı tozlu Su ile temizlenerek araç park çizgileri çizilmesine oybirliği ile karar verildi.

9.) Site otopark alanının ve merdiven boşlukları boyanması konusu bir sonraki toplantıda görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

KARAR DEFTERİ

Sayfa No: 0

Kararın

No'su	Tarihi	Konusu
32	11.06.2025	Olaganüstü site toplantısı

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Başkan

Serdar DURNA - Site Yöneticisi

Üyeler

Serkan ACI - Üye / Elif Beytekin - Üye

Kararın Metni

10.) Site aidatların Temmuz 2025 ayından itibaren 750,00 (Yedigüzelli) TL'ye yükseltilmeye 17 oy ile kabul edilmesine birbirtip ile karar verildi.

11.) Eski Site yönetiminin mali ibra beyanının alınması için bağımsız denetçi Recep Dülger beyten bilgi alınması kararlaştırılmıştır. 30 Haziran tarihine kadar eski site yönetiminin yeni site yönetimine mali ibra beyanı verilmesine oy çokluğu ile karar verilmiştir.



KARAR DEFTERİ

Sayfa No: 1

Kararın

No'su	Tarihi	Konu	Tarih	No'su
32	11.06.2025	Olaganüstü site toplantısı	11.06.2025	32

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Başkan

Serdar DURNA - Site Yöneticisi

Üyeler

Serhan ACI - Üye / İrfan BEYTEKİN - Üye

Kararın Metni

KATILANLAR

Adı Soyadı	Blok No	Daire No	İmza
1- Serdar DURNA	A	3	[Signature]
2- Mediha Hıncı	A	1	[Signature]
3- Ender Çakır	C	2	[Signature]
4- İrfan Kuran	E	2	[Signature]
5- İbrahim Öztürk	E	5	[Signature]
6- Akur YILDIZ	E	6	[Signature]
7- Adem Yerişel	D	3	[Signature]
8- Sinel ADIVAMAN	D	8	[Signature]
9- Zeynep KURBANAR	F	6	[Signature]
10- Serhat SEN	F	3	[Signature]
11- Hamican GÖMEN	B	7	[Signature]
12- Mesut ÖZDEMİR	D	6	[Signature]
13- Mehmet Öner ATICI	D	5	[Signature]
14- ALİ Osman SİMAN	D	2	[Signature]

KARAR DEFTERİ



Kararın

No'su	Tarihi	Konusu
32	11.06.2025	Olaganüstü site toplantısı,

Toplantıya Katılan Üyelerin Adı ve Soyadı

Başkan	Serdar DURNA - Site Yöne
Üyeler	Serkan ACI - Üye / İrfan BETTEKİN - Üye

Kararın Metni

KATILANLAR

Adı Soyadı	Blk No	Daire No	İmza
Orhan Dursun	D	11	[İmza]
İbrahim ÖZDEMİR	E	1	[İmza]
Fatih AYBAY	A Blok	5	[İmza]
Mehmet ESİN	A Blok	6	[İmza]
Ahmet Elarslan	"A"	7	[İmza]
Burhan DÜZGÜN	C Blok	5	[İmza]
Nerazhat Ertemen	B Blok	3	[İmza]
Gağlar Gelik	F	8	[İmza]
İbrahim ÖZGÜR	E	4	[İmza]
Cüneyt KAMBER	C-5		[İmza]
Mücahit GAKICI	B-5		[İmza]
Serkan ACI	B-2		[İmza]
İsmail BOZKURT	B-1		[İmza]

Site Başkanı

Üye

Üye

Serdar Durna

Serkan ACI

İrfan Baytekin