

Szanowni Państwo

W związku z obowiązkiem stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej: Rozporządzenie) informujemy, że od dnia 25 maja 2018 r. będą Pani/Panu przysługiwały określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Wolicka” z siedzibą w Warszawie ul. Czerniakowska 28B Pani/Pana danych osobowych:

1) Podanie danych jest: dobrowolne lecz niezbędne do realizacji celów statutowych i ustawowych;

2) Zakres przetwarzania:

imię i nazwisko, imiona rodziców, data i miejsce urodzenia, adres zamieszkania, adres do korespondencji, numer telefonu: domowego, komórkowego lub do miejsca pracy, PESEL, NIP, seria i numer dowodu osobistego, adres poczty e-mailowej.

oraz

zgodny z art. 30. Prawa spółdzielczego: „Zarząd spółdzielni prowadzi rejestr członków zawierający ich imiona i nazwiska oraz miejsce zamieszkania (w odniesieniu do członków będących osobami prawnymi – ich nazwę i siedzibę), wysokość zadeklarowanych i wniesionych udziałów, wysokość wniesionych wkładów, ich rodzaj, jeżeli są to wkłady niepieniężne, zmiany tych danych, datę przyjęcia w poczet członków, datę wypowiedzenia członkostwa i jego ustania, a także inne dane przewidziane w statucie”

oraz zgodny z §14 statutu Sp-ni

Członek jest zobowiązany:

- 1) wnieść wpisowe i zadeklarowane udziały oraz jednorazową opłatę na działalność społeczno - wychowawczą
- 2) wnieść wkład mieszkaniowy lub budowlany na pokrycie kosztów budowy lokalu określonego w umowie,
- 3) pokryć koszty związane z wyodrębnieniem własności lokalu,
- 4) uiszczać terminowo wszelkie opłaty zgodnie z postanowieniami statutu,
- (...)
- 7) uczestniczyć w pokrywaniu strat Spółdzielni do wysokości zadeklarowanych udziałów, (...)
- 10) zawiadamiać Spółdzielnię o zmianie danych zawartych w deklaracji członkowskiej oraz mających wpływ na wysokość opłat eksploatacyjnych, w terminie 7 dni od daty powstania zmian.

3) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wolicka”, 00-714 Warszawa ul. Czerniakowska 28B;

4) Inspektorem ochrony danych w Spółdzielni jest: p. Grzegorz Chwedoruk, tel. 22/ 851-27-29, email : smwolicka@sasiedzi.pl ;

5) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach : związanych z wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych do zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa w tym :

- Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U.

z 2013 r. poz. 1222 z późniejszymi zmianami),

- Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2017 r. poz. 1560 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późniejszymi zmianami),
- Statutu S.M. „Wolicka”
- Obowiązujących wewnętrznych Regulaminów i unormowań prawnych.

- 6) **Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą:** osoby i firmy świadczące usługi na rzecz spółdzielni w ramach zawartych umów dotyczących obsługi mieszkańców (firmy: sprzątająca, konserwacyjne, usług prawnych, usług księgowych, usług rozliczających c.o. i zużycia wody);
- 7) **Pani/Pana dane osobowe:** nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 8) **Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:** przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych w pkt 5;
- 9) **W związku z przetwarzaniem przez S.M. „Wolicka” danych osobowych, przysługuje Pani/Panu :**
- prawo dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia,
 - prawo do sprostowania danych, art. 16 Rozporządzenia,
 - prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia,
 - prawo do ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 Rozporządzenia,
 - prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia,
 - prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia,
 - w przypadku, w których przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia tj. zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- 10) **Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi** do GODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. lub przepisy ustawy.

Prosimy o podpisanie załączonej zgody* na PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH i zwrot do biura Sp-ni w terminie do dnia 24 maja 2018 r.

* Wyrażenie zgody jest dobrowolne lecz niezbędne do realizacji celów statutowych i ustawowych.

**Z poważaniem
ZARZĄD SPÓŁDZIELNI
REPREZENTUJĄCY
ADMINISTRATORA DANYCH OSOBOWYCH**

Prosimy o podpisanie poniżej zgody na
PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH
i zwrot do biura Sp-ni w terminie do dnia 24 maja 2018 r.

* Wyrażenie zgody jest dobrowolne lecz niezbędne
do realizacji celów statutowych i ustawowych.

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż powyżej

ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Ja, niżej podpisana/ny (proszę zaznaczyć znakiem X właściwy kwadrat)

☐

WYRAŻAM ZGODĘ

na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych osobowych Spółdzielnię Mieszkaniową „Wolicka” z siedzibą w 00-714 Warszawa ul. Czerniakowska 28B w zakresie i celach wymienionych poniżej.

☐

NIE WYRAŻAM ZGODY

Warszawa, dnia

.....
(czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę)

W związku z obowiązkiem stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej: Rozporządzenie) informujemy, że od dnia 25 maja 2018 r. będą Pani/Panu przysługiwały określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Wolicka” z siedzibą w Warszawie ul. Czerniakowska 28B Pani/Pana danych osobowych:

- 1) **Podanie danych jest:** dobrowolne lecz niezbędne do realizacji celów statutowych i ustawowych;
- 2) **Zakres przetwarzania:** imię i nazwisko, imiona rodziców, data i miejsce urodzenia, adres zamieszkania, adres do korespondencji, numer telefonu: domowego, komórkowego do miejsca pracy, PESEL, NIP, seria i numer dowodu osobistego, adres poczty e-mailowej oraz zgodny z art. 30. Prawa spółdzielczego: „Zarząd spółdzielni prowadzi rejestr członków zawierający ich imiona i nazwiska oraz miejsce zamieszkania (w odniesieniu do członków będących osobami prawnymi – ich nazwę i siedzibę), wysokość zadeklarowanych i wniesionych udziałów, wysokość wniesionych wkładów, ich rodzaj, jeżeli są to wkłady niepieniężne, zmiany tych danych, datę przyjęcia w poczet członków, datę wypowiedzenia członkostwa i jego ustania, a także inne dane przewidziane w statucie oraz zgodny z §14 statutu Sp-ni- Członek jest zobowiązany:
 - a. wnieść wpisowe i zadeklarowane udziały oraz jednorazową opłatę na działalność społeczno - wychowawczą

- b. wnieść wkład mieszkaniowy lub budowlany na pokrycie kosztów budowy lokalu określonego w umowie,
- c. pokryć koszty związane z wyodrębnieniem własności lokalu,
- d. uiszczać terminowo wszelkie opłaty zgodnie z postanowieniami statutu,
- (...)
- 7) uczestniczyć w pokrywaniu strat Spółdzielni do wysokości zadeklarowanych udziałów,
- (...)
- 10) zawiadamiać Spółdzielnię o zmianie danych zawartych w deklaracji członkowskiej oraz mających wpływ na wysokość opłat eksploatacyjnych, w terminie 7 dni od daty powstania zmian

3) **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wolicka”, 00-714 Warszawa ul. Czerniakowska 28B;

4) **Inspektorem ochrony danych w Spółdzielni jest:** p. Grzegorz Chwedoruk, tel. 22/ 851-27-29, email : smwolicka@sasiedzi.pl ;

5) **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celach :** związanych z wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych do zrealizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa w tym :

- Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1222 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2017 r. poz. 1560 z późniejszymi zmianami),
- Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późniejszymi zmianami),
- Statutu S.M. „Wolicka”
- Obowiązujących wewnątrzspółdzielczych Regulaminów i unormowań prawnych.

6) **Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą:** osoby i firmy świadczące usługi na rzecz spółdzielni w ramach zawartych umów dotyczących obsługi mieszkańców (firmy: sprzątająca, konserwacyjne, usług prawnych, usług księgowych, usług rozliczających c.o. i zużycia wody);

7) **Pani/Pana dane osobowe nie będą** przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;

8) **Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:** przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanych w pkt 5;

9) **W związku z przetwarzaniem przez S.M. „Wolicka” danych osobowych, przysługuje Pani/Panu :**

- prawo dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia,
- prawo do sprostowania danych, art. 16 Rozporządzenia,
- prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia,
- prawo do ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 Rozporządzenia,
- prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia,
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia,
- w przypadku, w których przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia tj. zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

10) **Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi** do GODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. lub przepisy ustawy.